

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16314120



Neergelegd
30-06-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0657886068

Benaming (voluit): **I2 Invest**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Sint-Katherinastraat 11
(volledig adres) 1742 Ternat

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uit een akte verleden voor Meester Frank VERLINDE, geassocieerd notaris met standplaats te Asse, in datum van 28 juni 2016, blijkt het volgende:

VORM EN NAAM.

De vennootschap is een handelsvennootschap en heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij neemt als naam "I2 Invest".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de initialen "BVBA".

ZETEL.

De maatschappelijke zetel wordt gevestigd te 1742 Ternat, Sint-Katherinastraat 11.

De zetel van de vennootschap kan overgebracht worden naar een andere plaats in het Vlaams of Brussels Gewest bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder. De zaakvoerder zorgt voor de bekendmaking van dit besluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerders administratieve zetels, bijkantoren, agentschappen, bewaar- en werkplaatsen, in België of in het buitenland oprichten.

DOEL.

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel:

- het opstellen van Energie Prestatie Certificaten, energiedeskundige;
- het opstellen van plaatsbeschrijvingen;
- adviesverlening inzake vastgoed;
- aankopen, verkopen, bouwen en verbouwen van onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden;
- realiseren van verkavelingen met het oog op de verkoop ervan hetzij voor eigen rekeningen, hetzij voor rekening van derden;
- aanbrengen van panden op commissie.

Dit alles in de meest ruime zin.

Te dien einde mag de vennootschap alle financiële activiteiten en alle onroerende en roerende verrichtingen stellen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel of welke van aard zijn de verwezenlijking te vergemakkelijken.

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan de reglementaire bepalingen van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars.

De vennootschap mag participaties verwerven en aanhouden in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of- ondernemingen, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en overnemingen, waarin ze een participatie aanhoudt, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel, identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Het waarnemen van allerhande bestuurs- en beheersopdrachten en mandaten en het optreden als vereffenaar in vennootschappen met een gelijkwaardig of aanverwant doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, zaakvoerders en vennoten, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij kan eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

Deze opsomming is niet limitatief, doch enkel aanduidend.

TIJDSDUUR.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

De vennootschap kan, onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering.

Zij wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamverklaring, het faillissement of de staat van onvermogen van een vennoot.

KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt ZESSENDERTIGDUIZEND EURO (36.000,00€) en wordt vertegenwoordigd door honderd gelijke aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde, ieder aandeel één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigend.

BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, natuurlijke of rechtspersonen.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen.

Wordt tot statutaire zaakvoerder benoemd voor de duur van de vennootschap : Mevrouw DE VOS Ines, geboren te Asse op 3 december 1994, ongehuwd, wonende te 1742 Ternat, Sint-Katherinastraat 11. Zij verklaart alhier haar opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet werd getroffen door een maatregel die zich hiertegen verzet.

BEVOEGDHEDEN VAN DE ZAAKVOERDER.

De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide bevoegdheden om alle daden van bestuur en beschikking te stellen, nodig of dienstig voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Zij zijn bevoegd alle daden te stellen die door de wet of door de statuten niet uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, bestuurt deze alleen.

Indien er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Ingeval een zaakvoerder rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting van de vennootschap, is deze gehouden de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen dienaangaande na te leven.

ARTIKEL 12 - VERTEGENWOORDIGING VAN DE VENNOOTSCHAP.

De zaakvoerder en indien er meerdere zaakvoerders zijn, elke zaakvoerder afzonderlijk handelend, heeft de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap in alle omstandigheden alle daden van bestuur en beschikking te stellen binnen het kader van het maatschappelijk doel.

Alle akten die de vennootschap verbinden en noch door het wetboek van vennootschappen, noch door de statuten aan de algemene vergadering zijn voorbehouden, zullen geldig ondertekend worden door de zaakvoerder.

De zaakvoerder mag welbepaalde bevoegdheden delegeren onder zijn verantwoordelijkheid aan zulke personen die hij zal aanduiden met geschreven mandaat.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door een bij bijzondere volmacht aangestelde lasthebber.

VERGADERINGEN EN JAARVERGADERING.

De jaarvergadering der vennoten wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om achttien uur.

BOEKJAAR.

Het boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

INSCHRIJVING.

De honderd maatschappelijke aandelen worden in kontanten ingeschreven en volledig afbetaald, als volgt :

1. Door de heer DE VOS Peter Eli Viktor, geboren te Brussel op 19 januari 1965, echtgenoot van mevrouw ROBAEIJIS Karine, wonende te 1742 Ternat, Sint-Katherinastraat 11, op vijftig (50) aandelen, hetzij voor ACHTTIENDUIZEND Euro (18.000,00€), waarvan ACHTTIENDUIZEND Euro (18.000,00€), werd volstort;

2. Door mevrouw DE VOS Ines, voornoemd, op vijftig (50) aandelen, hetzij voor ACHTTIENDUIZEND Euro (18.000,00€), waarvan ACHTTIENDUIZEND Euro (18.000,00€) werd volstort.

TOTAAL : ZESENDERTIG DUIZEND EURO (36.000,00€), vertegenwoordigende de honderd aandelen of de algeheelheid van het kapitaal, volledig volstort.

AFBETALING.

De comparanten verklaren dat het bedrag van de af-betaling van de aldus ingeschreven aandelen, zijnde ZESENDERTIG DUIZEND EURO (36.000,00€), gedeponneerd is bij FORTIS bank op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting geopend onder het nummer BE66 0017 8787 9243.

Een bewijs van die deponering van 10 juni 2016, wordt in het dossier van ondergetekende Notaris bewaard.

OVERGANGSBEPALINGEN EN BESLISSINGEN VAN DE OPRICHTERS.

Nadat de statuten van voormelde vennootschap aldus zijn vastgesteld, beslissen de oprichters nog hetgeen volgt:

1. Benoeming van zaakvoerder(s).

De oprichters beslissen op heden geen niet-statutaire zaakvoerders te benoemen.

Zij verwijzen naar de benoeming, in hogerbeschreven statuten, van mevrouw DE VOS Ines, voornoemd, tot statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur, dewelke deze opdracht heeft aanvaard.

Op de vraag hen door ons, notaris, gesteld, hebben de hiervoor benoemde zaakvoerders verklaard te voldoen aan alle wettelijke vereisten om de functie van zaakvoerder te mogen uitoefenen.

Er wordt alhier besloten dat het mandaat van voornoemde statutaire zaakvoerder, mevrouw DE VOS Ines, bezoldigd is, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Elke voormelde zaakvoerder erkent dat ondergetekende notaris hem ingelicht heeft over het feit dat hij mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, overneemt. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de rechtshandelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte.

Hij of zij erkent tevens ingelicht te zijn omtrent de mogelijkheid om bijzondere clausules op te nemen in met derden te sluiten overeenkomsten in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging van rechtspersoonlijkheid teneinde zijn aansprakelijkheid te beperken dit in toepassing van artikel 52 van het Wetboek van vennootschappen.

2. Afsluiting van het eerste boekjaar.

De oprichters beslissen dat het eerste boekjaar begint te lopen op de datum van het verkrijgen van rechts-persoonlijkheid en zal worden afgesloten op 31 december 2017.

3. Datum van de eerste jaarvergadering.

De oprichters beslissen dat de eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2018.

4. Commissaris.

Aangezien er blijkt uit de te goeder trouw verrichte schattingen dat voor het eerste maatschappelijk boekjaar de vennootschap voldoet aan de criteria vermeld in artikel 12, §2, van de wet van 17 juli 1975 op de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen, beslissen de oprichters geen commissaris te benoemen.

5. Bekrachtiging verbintenissen gesteld voor de vennootschap in oprichting.

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en onder de opschortende voorwaarde van het neerleggen ter griffie van de bevoegde handelsrechtbank van een afschrift of een uittreksel van de oprichtingsakte, worden alle rechtshandelingen in naam van de vennootschap in oprichting gesteld sinds 1 mei 2016 door de oprichters handelend in naam en voor rekening van de vennootschap, goedgekeurd, overgenomen en bekrachtigd.

6. Volmacht voor vervulling wettelijke formaliteiten.

Tot bijzondere lasthebbers worden door de oprichters aangesteld, onder voorbehoud van het verwerven van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brussel, alle voornoemde oprichters, alsook het boekhoudkantoor naamloze vennootschap "FISCAAL ADVIESKANTOOR TERNAT", te 1742 Ternat, Heidestraat 31,

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

ieder met de bevoegdheid om afzonderlijk te handelen, en met mogelijkheid van indeplaatsstelling om het nodige te doen voor de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank voor Ondernemingen en voor de vervulling van alle formaliteiten jegens alle ondernemingsloketten alsook jegens de diensten van de BTW, de diensten der Directe Belastingen en in het algemeen, alle andere nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen om de vennootschap toe te laten haar activiteiten op te starten.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.