

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16314462



Neergelegd
04-07-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/07/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0657965747

Benaming (voluit): **BOUWONDERNEMING TOM CLAESSENS**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Steven 15
(volledig adres) 9310 Aalst

Onderwerp akte: **Oprichting**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Caroline De Herdt te Lebbeke op 30 juni 2016, neergelegd ter registratie, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOUWONDERNEMING TOM CLAESSENS" met zetel te 9310 Aalst, Steven 15 werd opgericht met volgende kenmerken:

OPRICHTER:

1. De Heer CLAESSENS Tom, geboren te Dendermonde op 30 januari 1984, nationaal nummer 84013002768, echtgenoot van Mevrouw Evelien Lommens, wonende te 9310 AALST - Steven 15
2. Mevrouw LOMMENS Evelien Aurelia Paula, geboren te Aalst op 15 september 1987, nationaal nummer 87091524234, echtgenote van de Heer Tom Claessens, wonende te 9310 AALST - Steven 15.

Gehuwd te Aalst op 5 april 2013 onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor ondergetekende notaris De Herdt te Lebbeke op 2 april 2013, tot op heden niet conventioneel gewijzigd zoals zij het verklaren.

OPRICHTING - INBRENG:

Voormelde comparanten hebben mij, notaris, verzocht authentieke akte te verlijden van de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die de naam zal dragen Bouwonderneming Tom Claessens, met zetel te 9310 AALST, Steven 15.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00), dat vertegenwoordigd is door duizend gelijke aandelen zonder nominale waarde, vertegenwoordigend elk één/duizendste (1/1000ste) van het kapitaal.

FINANCIEEL PLAN:

Vooraf heeft de comparant mij, notaris, een financieel plan overhandigd waarin hij het bedrag van het kapitaal verantwoordt en dat opgemaakt werd op 22 juni 2016.

Dat plan werd door de comparanten ondertekend en zal door de instrumenterende notaris bewaard worden overeenkomstig de bepalingen van de wet op de handelsvennootschappen.

De comparanten erkennen en verklaren dat de notaris hem uitdrukkelijk gewaarschuwd heeft nopens de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement binnen de drie jaar, indien zou blijken dat het kapitaal ontoereikend was voor de normale uitoefening van de geplande bedrijvigheid over ten minste twee jaar.

INSCHRIJVING - STORTING

De comparanten verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00) volledig werd geplaatst.

Het maatschappelijk kapitaal werd onderschreven als volgt:

- door de Heer Tom Claessens, voornoemd, voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig Euro (EUR 9.275,00), waarvoor hem 500 aandelen werden toegekend, die hij heeft verklaard te aanvaarden
- door Mevrouw Evelien Lommens, voornoemd, voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig Euro (EUR 9.275,00), waarvoor haar 500 aandelen werden toegekend, die zij heeft verklaard te aanvaarden.

Totaal: duizend (1.000) aandelen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

De oprichters verklaren dat de aandelen waarop in speciën is ingeschreven, volstort werden ten belopen zesduizend tweehonderd Euro (EUR 6.200,00).

De storting of overschrijving in geld van het kapitaal werd door de inschrijvers gedaan op een bijzondere rekening die geopend werd op naam van de vennootschap in oprichting bij ING, onder nummer BE54 3631 6259 7197, blijkens attest afgeleverd op 24 juni 2016.

Het bewijs van die deponering werd aan de instrumenterende notaris overhandigd.

Na attest van de notaris dat de oprichtingsakte werd verleden, kan de vennootschap vrij over die rekening beschikken.

Dienvolgens verklaren de comparanten dat aldus de inbreng is uitgevoerd.

De Heer Tom Claessens en Mevrouw Evelien Lommens verklaren hierbij dat de inbrengen gelden uit het gemeenschappelijk vermogen betreffen.

VOORLICHTING :

De comparanten verklaren en erkennen dat de instrumenterende notaris hen uitvoerig heeft voorgelicht over de draagwijdte en de gevolgen die ontstaan uit de bepalingen van de wet op de handelsvennootschappen betreffende de quasi-inbreng en de verkrijging van een vermogensbestanddeel dat zou toebehoren aan een oprichter, aan een bestuurder of aan een vennoot binnen de twee jaar van de oprichting van de vennootschap.

Zij bevestigen ook dat de notaris hen uitleg heeft gegeven over het feit dat de wet op de handelsvennootschappen voorziet dat de oprichters persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de verbintenissen die zij in enigerlei hoedanigheid hebben aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting vooraleer deze rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Tenzij anders is overeengekomen geldt die aansprakelijkheid indien de vennootschap die verbintenissen niet overneemt binnen de twee maanden na haar oprichting. Wanneer de nieuwe vennootschap die verbintenissen zal overgenomen hebben, zullen die geacht worden vanaf het begin door haar te zijn aangegaan.

De oprichter verklaart vervolgens dat de naam van de vennootschap, met name "Bouwonderneming Tom Claessens", door hem persoonlijk werd voorgedragen. Voor wat betreft deze benaming verklaart de oprichter vanwege Notaris Caroline De Herdt te Lebbeke een kopij te hebben ontvangen van de lijst die aan haar overgemaakt werd door CREDOC als resultaat van de naamsopzoeking, en waaruit blijkt dat gemelde naam nog niet bestaat. Zij verklaren dat zij door notaris Caroline De Herdt op de hoogte werden gebracht van de vennootschappenwet, dat bepaalt dat, indien de naam van de vennootschap identiek is aan een andere, of er zozeer op lijkt dat er verwarring kan ontstaan, elke belanghebbende ze kan doen wijzigen en schadevergoeding kan eisen, indien daartoe grond bestaat; zij ontslaan notaris Caroline De Herdt uitdrukkelijk van elke aansprakelijkheid, om welke reden ook, aangaande de naamskeuze van voormelde vennootschap, en verklaren tenslotte gezegde naam volledig op eigen verantwoordelijkheid te hebben gekozen.

Voor het geval er nu of later een echtgenoot, gehuwd onder een gemeenschapsstelsel aandelen zou verwerven, heb ik, notaris, gewezen op de mogelijkheden van nietigverklaring wegens bedrieglijke benadeling der rechten van de andere echtgenoot voorzien door artikel 1422 van het Burgerlijk Wetboek, evenals op artikel 1401, 5° van zelfde wetboek, betreffende de eigenheid van lidmaatschapsrechten, niettegenstaande de aandelen gemeenschappelijk zijn.

Daarna verklaren de comparanten dat zij de statuten hebben opgesteld van de bij deze opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, als volgt:

* * *

STATUTEN

=====

TITEL I : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

Artikel 1 : naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen.

Zij draagt de naam: "Bouwonderneming Tom Claessens".

Artikel 2 : zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9310 Aalst (Moorsel), Steven 15.

De zetel mag verplaatst worden binnen het Nederlandstalige deel van België of het tweetalig Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan van de vennootschap, welke beslissing moet bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag ook bij eenvoudige beslissing van haar bestuursorgaan, administratieve zetels, bijhuizen, filialen en werkplaatsen oprichten.

Artikel 3 : doel

De vennootschap heeft tot doel :

- De uitbating van een algemene bouwonderneming. Dit houdt in het oprichten en afwerken van gebouwen, voor eigen rekening en voor rekening van derden, met eigen personeel of door onderaannemers. Tot deze activiteit behoren : metsel- en betonwerken; sanitaire en elektrische

installaties; plaatsen van verwarmingsinstallaties; dak- en zinkwerken; de renovatie van gebouwen; voegwerken; waterdicht maken van gebouwen; installaties van ventilatie en luchtbehandeling; plaatsen van parket, plafonds en wanden; plaatsen van wand- en vloerbekleding; stukadoorswerk; slopen van gebouwen; schrijn- en timmerwerk, chapewerken en vloeren.

- De uitbating van een handel in bouwmaterialen en machines en benodigdheden voor de bouwsector; in veiligheidsmateriaal en persoonlijke beschermingsmiddelen.
- Het verrichten van studies voor en het verlenen van adviezen aan bedrijven en particulieren in verband met de bouwsector.
- Het verrichten van alle burgerlijke en commerciële en financiële handelingen die van aard zijn voormelde activiteiten te ontwikkelen of te bevorderen.
- Het optreden als bestuurder van vennootschappen.
- Deze activiteiten kunnen overal ter wereld worden uitgeoefend voor eigen rekening of voor rekening van derden. Dit kan door participaties te nemen, samenwerkingsverbanden of andere vormen van samenwerking aan te gaan.

De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn bij vennootschappen, instellingen of ondernemingen, zonder onderscheid, die hetzelfde, een analoog of een samenhangend doel hebben, of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, of de ontwikkeling ervan kunnen bevorderen. Zij kan zich ten gunste van dezelfde vennootschappen borg stellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties zowel in binnen- als in buitenland.

De vennootschap mag alle financiële, commerciële of industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van haar maatschappelijk doel of van aard zijn haar handel en nijverheid te bevorderen.

Zij mag ook deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen zowel in België als in het buitenland.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opsloping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in, of de directie voeren, over alle andere Belgische of buitenlandse ondernemingen, instellingen of vennootschappen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog opgericht moeten worden, hun maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant, verknocht of analoog aan het hare, ofwel van de deelneming of de samenwerking, en kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwer-ven, vervreemden, huren en verhuren, doen bouwen, fabriceren en oprichten, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag kredieten afsluiten, gewaarborgd met of zonder hypotheek op haar eigendommen.

Het sluiten van roerende of onroerende leasing, zowel als leasingnemer dan als leasinggever.

De onderneming kan, binnen het kader van haar beschreven doel, alle verrichtingen op roerende goederen en onroerende goederen zowel als financiële, industriële of handelsverrichtingen uitvoeren, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan door middel van inbreng, overdracht, fusie, inschrijving, deelname, financiële bemiddeling of op andere wijze betrokken zijn in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een soortgelijk of daarmee samenhangend doel hebben of die de bewerkstelling hiervan bevorderen.

De vennootschap zal, in het algemeen, alle handelingen mogen verrichten van roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële aard die met dit doel verwant zijn, of die van aard zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij mag deelnemen aan andere vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De zaakvoerder is er toe gemachtigd de aard en de uitgebreidheid van het doel te interpreteren.

Artikel 4 : duur

De duur van de vennootschap is onbepaald en zal ingaan vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Dendermonde.

TITEL II: KAPITAAL.

Artikel 5 : kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00) en is vertegenwoordigd door duizend (1000) gelijke aandelen, die elk één/duizendste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6 : aandelen

De aandelen zijn ten opzichte van de vennootschap ondeelbaar. Wanneer effecten in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat één enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit. In geval van splitsing van de eigendom ervan in blote eigendom en vruchtgebruik, komen de rechten van die aandelen toe aan de vruchtgebruiker.

Artikel 7 : kapitaalverhoging / -vermindering

Tot verhoging of tot vermindering van het kapitaal kan slechts besloten worden door een buitengewone algemene vergadering, gehouden ten overstaan van een notaris, en beraadslagend zoals voor wijziging van de statuten.

Bij iedere kapitaalverhoging die verwezenlijkt wordt door inbreng in geld, moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan al de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat door hun aandelen vertegenwoordigd wordt. Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste dertig dagen te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de inschrijving die hun bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht.

Is er slecht één vennoot dan beslist deze alleen over een kapitaalverhoging en haar inschrijving.

De houders van aandelen zonder stemrecht bezitten een voorkeurrecht bij de uitgifte van nieuwe aandelen met of zonder stemrecht, behalve wanneer de kapitaalverhoging geschiedt door de uitgifte van twee evenredige schijven van aandelen, de ene met stemrecht en de andere zonder stemrecht, met dien verstande dat de eerste bij de voorkeur worden aangeboden aan de houders van aandelen met stemrecht en de tweede aan de houders van aandelen zonder stemrecht.

Op de aandelen waarvoor het voorkeurrecht niet werd uitgeoefend overeenkomstig de bepalingen van dit artikel, kan slechts worden ingeschreven door de andere vennoten indien er meerdere vennoten bestaan, of eventueel door andere personen. Deze moeten evenwel toegelaten zijn door de statuten overeenkomstig de bepalingen van titel III hierna, behalve bij instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie vierden van het kapitaal bezitten.

Kapitaalverhogingen kunnen ook door incorporatie van reserves verwezenlijkt worden.

Bij vermindering van het geplaatst kapitaal moeten de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden, gelijk worden behandeld, en dienen de overige regels vervat in de vennootschapswet te worden geëerbiedigd.

TITEL III : OVERDRACHT EN AFSTAND VAN AANDELEN.

Artikel 8 : aandelen op naam

De aandelen zijn steeds op naam.

Het bezit van de aandelen blijkt uit de inschrijving in het register van aandelen dat op de zetel berust en de nauwkeurige aanduiding van iedere vennoot bevat.

Overdrachten en overgangen van aandelen gelden alleen ten overstaan van de vennootschap en van derden, nadat ze in dat register zijn afgetekend overeenkomstig de wet.

Artikel 9 : overdracht van aandelen

1. Indien er slechts één vennoot bestaat, kan hij de aandelen vrij overdragen onder de levenden.

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Wanneer de enige vennoot bij testament bepaald heeft aan wie zijn aandelen overgaan, moet bij zijn overlijden die beschikking geëerbiedigd worden en zullen de uitgesloten erfgenamen, zelfs reservataire, zich moeten vergenoegen met de tegenwaarde van hun aandelen zoals die verder bepaald wordt.

Tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen, worden de aan deze aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap.

Indien het eigendomsrecht der aandelen gesplitst wordt in vruchtgebruik en blote eigendom, zal de vruchtgebruiker de lidmaatschapsrechten uitoefenen verbonden aan de aandelen waarvan het eigendomsrecht gesplitst is.

2. Indien er meerdere vennoten bestaan, geldt tussen hen volgende statutaire regeling.

A. Overdracht onder levenden :

Geen aandeel mag op straf van nietigheid, worden afgestaan of overgedragen onder levenden, hetzij om niet, hetzij bij bezwarende overeenkomst, dan met toestemming van tenminste de helft van de vennoten die tenminste drie vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Die toestemming is niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen : aan de medevennoten, aan de afstammelingen in rechte lijn van de vennoten, aan de echtgeno(o)t(e) van de vennoten.

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, dient zijn medevennoten bij aangetekende brief in te lichten over de identiteit van de voorgestelde overnemer, het aantal aandelen dat hij zinnens is over te dragen en de voorwaarden van de overdracht.

Indien de vennoten binnen de vijftien dagen na deze kennisgeving nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met deze overdracht.

Indien nochtans na weigering, een vennoot toch wenst zijn aandelen over te dragen aan een niet aanvaarde persoon, zijn de weigerende vennoten verplicht, binnen de twee maanden na een schriftelijk verzoek gericht aan het bestuursorgaan van de vennootschap, hetzij die aandelen zelf aan te kopen, hetzij een andere koper aan te wijzen.

Kan geen overeenstemming bereikt worden over de prijs, dan geschiedt de overname op basis van de werkelijke waarde, te bepalen door een door de partijen aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de keuze van de deskundige, dan wordt deze aangesteld door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van de plaats waar de zetel van de vennootschap gevestigd is, op verzoek van de meest gereede partij. De deskundige houdt rekening met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden, en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Tegen de beslissing van de deskundige staat geen rechtsmiddel open.

B. Overgang bij overlijden :

Bij overlijden van een vennoot, mogen zijn aandelen insgelijks niet overgedragen worden dan met toestemming van tenminste de helft van de vennoten die tenminste drie vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Die toestemming is niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen : aan de medevennoten, aan de afstammelingen in rechte lijn van de vennoten, aan de echtgeno(o)t(e) van de vennoten.

De erfgenamen, legatarissen of rechthebbenden moeten binnen de maand van het overlijden, aan de zaakvoerder van de vennootschap en aan de overblijvende vennoten, de devolutie van de nalatenschap laten kennen. De medevennoten beschikken dan over een termijn van dertig dagen om hun akkoord met de overgang volgens de wettelijke devolutie te betuigen. Indien de medevennoten nalaten binnen deze termijn hun verzet tegen de overgang aan de zaakvoerder te laten kennen, worden zij geacht de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot te aanvaarden.

Bij weigering van de overgang van de aandelen aan erfgenamen of legatarissen van de overledene, genieten de overblijvende vennoten van hetzelfde voorkeurrecht tot overname als onder A hierboven en wordt de afkoopwaarde op dezelfde basis bepaald. Voor de aandelen die in dit laatste geval niet worden overgedragen aan een medevennoot, moeten de medevennoten een overnemer aanwijzen, die aan de afgewezen erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden de waarde van de over te nemen aandelen zal vergoeden. Deze waarde wordt op dezelfde wijze vastgesteld als hoger is bepaald.

C. Voorkeurrecht :

Indien de overblijvende vennoten van het voorkeurrecht dat hun verleend wordt onder A en B hierboven, wensen gebruik te maken, zullen de aandelen door hen worden overgenomen in evenredigheid tot het aantal aandelen dat zij reeds bezitten, behalve bij andersluidende overeenkomst tussen hen.

Wordt dit voorkeurrecht echter niet door al die vennoten uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen aangeboden aan de vennoten die hun voorkeurrecht wel wensen uit te oefenen in eenzelfde evenredigheid.

D. Betaling van de afkoopprijs :

Bij weigering van afstand of overdracht als hierboven onder A of B, zal de afkoopprijs moeten betaald worden aan de vennoten aan wie de afstand geweigerd werd, of aan de geweigerde erfgeëchtigden naargelang het geval, binnen de zes maanden te rekenen vanaf de betekening van de weigering. Na het verstrijken van deze termijn kan de overlater de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen van recht.

E. Verhaal bij weigering :

Bij weigering aan een niet-vennoot om toe te treden tot de vennootschap, moeten er geen redenen opgegeven worden. Er is geen verhaal mogelijk tegen een weigering in de gevallen onder A of B hierboven, noch tegen de waardebepaling voorzien voor de afkoop van de aandelen.

De betrokken uitgesloten erfgeëchtigden bij overdracht wegens overlijden, en de vennoten aan wie

de afstand aan een voorgestelde overnemer geweigerd werd, zijn ertoe verplicht, binnen de maand van de beslissing tot overname van de aandelen door medevennoten of door nieuwe toegelaten vennoten, de overdracht af te tekenen in het register van de vennoten. Bij verzuim zal het bestuursorgaan van de vennootschap, een maand na het vruchteloos verzoek daartoe aan de betrokkenen bij aangetekende brief gedaan, namens hen de overdracht in het register mogen tekenen. De termijn die toegestaan werd voor het betalen van de afkoopwaarde, kan geen aanleiding geven tot het uitstellen van de overdracht in het register, welke overdracht geenszins als kwijting zal mogen beschouwd worden.

Artikel 10 : inkoop van eigen aandelen

De vennootschap kan haar eigen aandelen of winstbewijzen slechts verkrijgen en behouden door aankoop of ruil zonder over te gaan tot kapitaalvermindering, rechtstreeks of door een persoon die handelt in eigen naam, maar voor rekening van de vennootschap, na een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de bijzondere meerderheid en aanwezigheidsvereisten voorzien in de vennootschappenwet. De vennootschap kan de verkregen aandelen of winstbewijzen vervreemden op grond van een besluit van een algemene vergadering genomen met inachtneming van dezelfde voorschriften inzake quorum en meerderheid, zoals voorzien in de vennootschappenwet, en op de door die vergadering vastgestelde voorwaarden.

Wanneer de vennootschap haar eigen aandelen of winstbewijzen verkrijgt met het oog deze aan te bieden aan haar personeel, is het voornoemde besluit van de algemene vergadering niet vereist. Zij moeten aan het personeel worden aangeboden binnen een termijn van twaalf maanden te rekenen van de verkrijging van de effecten.

De inkoop is niet toegelaten indien hij tot gevolg heeft dat het eigen vermogen (netto-actief) minder bedraagt dan het maatschappelijk kapitaal, vermeerderd met de niet-beschikbare reserves en dat de vennootschap daardoor een eigen aandelenpakket zou bezitten dat meer dan tien procent vertegenwoordigt van het geplaatste kapitaal.

Zolang de verkregen aandelen of winstbewijzen tot het vermogen van de vennootschap behoren, worden de eraan verbonden stemrechten geschorst. Er wordt ook geen rekening mee gehouden bij de berekening van het quorum.

TITEL IV : BESTUUR.

Artikel 11 : gewone / statutaire zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al of niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd is deze verplicht om onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger, gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Bij de oprichting worden er geen statutaire zaakvoerders benoemd.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 12 : bevoegdheid

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en hebben daartoe alle machten, met uitzondering van de machten die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

Artikel 13: bezoldiging

De opdracht van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

Artikel 14 : externe vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en ook in rechte, als eiser en als verweerder. Hij mag alle akten tekenen, ook die waaraan een openbaar of ministerieel ambtenaar zijn medewerking verleent.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd. Gevolmachtigden verbinden de vennootschap uitsluitend binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

Artikel 15 : tegenstrijdig belang

Wanneer een zaakvoerder bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, dient hij zich te schikken naar de desbetreffende rechtsregels voorzien door de wet op de handelsvennootschappen.

TITEL V: CONTROLE.

Artikel 16 : aanstelling commissaris - revisor

Indien de vennootschap de criteria overschrijdt die in de wet op de handelsvennootschappen bepaald worden voor de verplichte benoeming van een commissaris, zal de algemene vergadering bij gewone meerderheid een commissaris-revisor benoemen die ook een rechtspersoon mag zijn. Die benoeming geldt dan voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Wanneer geen commissaris-revisor benoemd wordt, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en mag daartoe op de zetel inzage nemen van alle boeken, briefwisseling en geschriften van de vennootschap. Hij mag zich laten bijstaan door een accountant. De algemene vergadering kan ook beslissen bij gewone meerderheid van stemmen, één enkele accountant aan te stellen wiens vergoeding ten laste van de vennootschap zal vallen.

Is er slechts één vennoot die tevens zaakvoerder is, dan bestaat er geen controle in de vennootschap. In een éénpersoonsvennootschap waarin een derde, niet-vennoot, zaakvoerder is, oefent de enige vennoot de bevoegdheid van een commissaris uit.

TITEL VI: ALGEMENE VERGADERING.

Artikel 17: algemene vergadering

De algemene vergadering van de vennootschap heeft de bevoegdheden haar toegekend door de wet op de handelsvennootschappen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent de enige vennoot de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen aan derden.

Een natuurlijke persoon kan de enige vennoot zijn en blijft beperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. Hij kan de enige vennoot zijn van meerdere B.V.B.A.'s. Hij verliest evenwel het voordeel van de beperkte aansprakelijkheid voor de tweede en derde B.V.B.A., behalve wanneer de aandelen in zulke vennootschap wegens overlijden aan hem zijn overgegaan.

De beslissingen van de enige vennoot die handelt als algemene vergadering, worden vermeld in een register van aandelen dat op de zetel van de vennootschap berust. Naar aanleiding van de inschrijving in het register, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Artikel 18 : oproeping

De oproepingen voor een algemene vergadering worden gedaan bij aangetekende brieven, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste 15 dagen voor de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris) alsook de andere personen die erom verzoeken.

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats die in de oproepingen wordt aangeduid.

Artikel 19 : vertegenwoordiging op de algemene vergadering

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging voor onbekwamen, mag een vennoot zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber die zelf vennoot moet zijn en die in het bezit is van een bijzondere schriftelijke volmacht die de agenda van de vergadering bevat. Rechtspersonen mogen vertegenwoordigd worden door lasthebbers die geen vennoten moeten zijn.

Artikel 20 : beraadslaging - beslissingsbevoegdheid

Een algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen en beslissen over zaken die niet aangekondigd werden op de agenda of daarin niet impliciet zijn vervat.

Nochtans kan er geldig beraadslaagd en beslist worden over niet op de agenda geplaatste zaken door een vergadering waarop alle aandelen vertegenwoordigd zijn en er daartoe met éénparigheid van stemmen besloten wordt. In de notulen van zulke vergadering moet de éénparige beslissing om buiten de agenda te beraadslagen, geacteerd worden. Ook de vervulling van de oproepingsformaliteiten is niet vereist wanneer alle vennoten aanwezig of geldig vertegenwoordigd zijn.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De zaakvoerder en eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten, en voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard zijn dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

Artikel 21: Schriftelijke algemene vergadering

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De personen bedoeld in artikel 271 van het Wetboek Vennootschappen mogen van die besluiten kennis nemen.

Daartoe zal de enige zaakvoerder of de voorzitter van het college van zaakvoerders een rondschrrijven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit versturen naar alle vennoten en naar de eventuele

commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrijven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrijven vermeld. Is binnen de in het rondschrijven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden, al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen de termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

Artikel 22 : jaarvergadering

De jaarvergadering van de vennootschap worden ieder jaar gehouden op de eerste vrijdag van de maand juni om negen uur 's morgens op de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, dan wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Artikel 23 : goedkeuring jaarrekening

De zaakvoerder heeft het recht tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

TITEL VII: BOEKJAAR - JAARREKENING - RESERVE.

Artikel 24 : boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot en met één en dertig december van hetzelfde jaar.

Vijftien dagen voor de jaarvergadering worden de jaarrekening en de resultatenrekening, met de toelichting en de verplichte verslagen, neergelegd op de zetel ter inzage van de vennoten.

Artikel 25 : bestemming van de winst

Het batig saldo van de resultatenrekening nadat alle lasten, provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, vormt de netto-winst van de vennootschap.

Van die winst wordt ieder jaar ten minste één twintigste afgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Die voorafnemings is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve één tiende van het geplaatste kapitaal bereikt heeft. Wanneer ze later onder dat tiende van het geplaatste kapitaal zou dalen, moeten de voorafnemingen hernomen worden.

Over de aanwending van het overblijvende saldo beslist de algemene vergadering, eventueel onder de beperkingen die gesteld worden in de wet op de handelsvennootschappen.

Er wordt geen vergoeding toegekend voor het ingebrachte kapitaal, noch voor de voorschotten die door vennoten of hun echtgenoten aan de vennootschap gedaan worden, tenzij de algemene vergadering anders zou beslissen.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het Wetboek van vennootschappenrecht.

TITEL VIII: ONTBINDING - VEREFFENING.

Artikel 26 : ontbinding – aanstelling vereffenaar

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd in de zin van het Wetboek van Vennootschappen. De vereffenaar(s) treedt/ treden evenwel pas in functie nadat de voorzitter van de territoriaal bevoegde rechtbank van koophandel is overgegaan tot bevestiging van zijn/hun benoeming. Zo de voorzitter van de bevoegde rechtbank van koophandel weigert over te gaan tot bevestiging, wijst zij zelf een vereffenaar aan, eventueel op voorstel van de algemene vergadering. Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikelen 186 en 187 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Artikel 27 : vereffening-verdeling

Na aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het saldo van het vennootschapsvermogen gelijkelijk verdeeld over alle volledig afbetaalde aandelen.

Indien er aandelen bestaan die niet volledig volgestort werden, brengen de vereffenaars vooraf de gelijkheid tot stand, hetzij door opvraging van de niet gestorte delen, hetzij door een voorafgaandelijke uitkering op de volgestorte aandelen.

TITEL IX: ALGEMENE BEPALINGEN.

Artikel 28 : Keuze van woonplaats

Elke aandeelhouder, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar en volmachtdrager die in het buitenland verblijft, is ertoe gehouden in België woonplaats te kiezen voor alles dat betrekking heeft op de uitvoering van de statuten en op alle zaken van de vennootschap, en die keuze van woonplaats aan de vennootschap bekend te maken.

Bij gebreke aan keuze van woonplaats, wordt geacht dat ze gedaan is op de zetel van de vennootschap, waar alle aanmaningen, betekeningen en kennisgevingen geldig kunnen gedaan worden.

Artikel 29 : Karakter van de statutaire bepalingen

Al de artikelen en clausules die er zich toe beperken in deze statuten algemene bepalingen over te nemen die in de wet op de handelsvennootschappen staan ingeschreven en niet verplichtend moeten opgenomen worden, verkrijgen door hun inlassing die enkel als voorlichting is bedoeld, niet het karakter van uitdrukkelijke statutaire clausules. Ze zullen automatisch, zonder statutenwijziging, aangepast worden aan eventueel wijzigende wetsbepalingen.

Artikel 30 : Gemeen recht

Voor al hetgeen in de huidige statuten niet voorzien is, wordt er verwezen naar de Wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg worden deze wetsbeschikkingen, van dewelke op een geoorloofde wijze niet wordt afgeweken, aanzien als opgenomen in huidige statuten en de bedingen die strijdig zijn met de gebiedende voorschriften van deze wetten worden geacht niet geschreven te zijn.

Artikel 31 : Bevoegde rechtbank

Voor alle twistpunten tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars betreffende de vennootschapszaken en de uitvoering van deze statuten, is uitsluitende bevoegdheid toegemeten aan de rechtbanken van de maatschappelijke zetel, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk van afziet.

* * *

OVERGANGSBEPALINGEN

Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt tot en met 31 december 2017.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2018.

Benoeming zaakvoerder.

De aandeelhouders, bijeengekomen in algemene vergadering, beslissen het volgende:

De Heer Tom Claessens, voornoemd, wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur, hetgeen hij verklaart te aanvaarden.

Hij verklaart niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling aangaande deze opdracht.

Het mandaat van deze niet-statutaire zaakvoerder is bezoldigd.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt gevestigd te Aalst, Moorsel, Steven 15.

Volmacht

De comparanten verklaren tevens SBB Accountants & Belastingconsulenten Cvba, Moorselbaan 391 te Aalst, als mandataris aan te stellen, met bevoegdheid aan diens aangestelden om elk afzonderlijk te handelen, en hen te machtigen tot het stellen van alle formaliteiten bij het ondernemingsloket.

Voorgaande beslissingen van de algemene vergadering en van de zaakvoerder worden getroffen onder de opschortende voorwaarde van het bekomen door de vennootschap van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van deze oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van Koophandel te Dendermonde. Gezegde beslissingen zullen derhalve pas uitwerking hebben vanaf de datum van voormelde neerlegging.

Overneming van verbintenissen

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het wetboek van Vennootschappen, en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Caroline De Herdt

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de akte

~~Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Caroline De Herdt te Lebbeke op 12 mei 2016, neergelegd ter registratie, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MASINI" met zetel te 1853 Grimbergen, Klauwaartslaan 32 bus 9 werd opgericht met volgende kenmerken:

OPRICHTER :

1. De Heer CLAESSENS Tom, geboren te Dendermonde op 30 januari 1984, nationaal nummer 84013002768, echtgenoot van Mevrouw Evelien Lommens, wonende te 9310 AALST - Steven 15
2. Mevrouw LOMMENS Evelien Aurelia Paula, geboren te Aalst op 15 september 1987, nationaal nummer 87091524234, echtgenote van de Heer Tom Claessens, wonende te 9310 AALST - Steven 15.

Gehuwd te Aalst op 5 april 2013 onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor ondergetekende notaris De Herdt te Lebbeke op 2 april 2013, tot op heden niet conventioneel gewijzigd zoals zij het verklaren.

OPRICHTING - INBRENG :

Voormelde comparanten hebben mij, notaris, verzocht authentieke akte te verlijden van de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die de naam zal dragen Bouwonderneming Tom Claessens, met zetel te 9310 AALST, Steven 15.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00), dat vertegenwoordigd is door duizend gelijke aandelen zonder nominale waarde, vertegenwoordigend elk één/duizendste (1/1000ste) van het kapitaal.

FINANCIEEL PLAN :

Vooraf heeft de comparant mij, notaris, een financieel plan overhandigd waarin hij het bedrag van het kapitaal verantwoordt en dat opgemaakt werd op 22 juni 2016.

Dat plan werd door de comparanten ondertekend en zal door de instrumenterende notaris bewaard worden overeenkomstig de bepalingen van de wet op de handelsvennootschappen.

De comparanten erkennen en verklaren dat de notaris hem uitdrukkelijk gewaarschuwd heeft nopens de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement binnen de drie jaar, indien zou blijken dat het kapitaal ontoereikend was voor de normale uitoefening van de geplande bedrijvigheid over ten minste twee jaar.

INSCHRIJVING - STORTING

De comparanten verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00) volledig werd geplaatst.

Het maatschappelijk kapitaal werd onderschreven als volgt :

- door de Heer Tom Claessens, voornoemd, voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig Euro (EUR 9.275,00), waarvoor hem 500 aandelen werden toegekend, die hij heeft verklaard te aanvaarden
- door Mevrouw Evelien Lommens, voornoemd, voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig Euro (EUR 9.275,00), waarvoor haar 500 aandelen werden toegekend, die zij heeft verklaard te aanvaarden.

Totaal : duizend (1.000) aandelen.

De oprichters verklaren dat de aandelen waarop in speciën is ingeschreven, volstort werden ten belopen zesduizend tweehonderd Euro (EUR 6.200,00).

De storting of overschrijving in geld van het kapitaal werd door de inschrijvers gedaan op een bijzondere rekening die geopend werd op naam van de vennootschap in oprichting bij ING, onder nummer BE54 3631 6259 7197, blijkens attest afgeleverd op 24 juni 2016.

Het bewijs van die deponering werd aan de instrumenterende notaris overhandigd.

Na attest van de notaris dat de oprichtingsakte werd verleden, kan de vennootschap vrij over die rekening beschikken.

Dienvolgens verklaren de comparanten dat aldus de inbreng is uitgevoerd.

De Heer Tom Claessens en Mevrouw Evelien Lommens verklaren hierbij dat de inbrengen gelden uit het gemeenschappelijk vermogen betreffen.

VOORLICHTING :

De comparanten verklaren en erkennen dat de instrumenterende notaris hen uitvoerig heeft voorgelicht over de draagwijdte en de gevolgen die ontstaan uit de bepalingen van de wet op de handelsvennootschappen betreffende de quasi-inbreng en de verkrijging van een vermogensbestanddeel dat zou toebehoren aan een oprichter, aan een bestuurder of aan een vennoot binnen de twee jaar van de oprichting van de vennootschap.

Zij bevestigen ook dat de notaris hen uitleg heeft gegeven over het feit dat de wet op de handelsvennootschappen voorziet dat de oprichters persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de verbintenissen die zij in enigerlei hoedanigheid hebben aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting vooraleer deze rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Tenzij anders is overeengekomen geldt die aansprakelijkheid indien de vennootschap die verbintenissen niet overneemt binnen de twee maanden na haar oprichting. Wanneer de nieuwe vennootschap die verbintenissen zal overgenomen hebben, zullen die geacht worden vanaf het begin door haar te zijn aangegaan.

De oprichter verklaart vervolgens dat de naam van de vennootschap, met name "Bouwonderneming Tom Claessens", door hem persoonlijk werd voorgedragen. Voor wat betreft deze benaming verklaart de oprichter vanwege Notaris Caroline De Herdt te Lebbeke een kopij te hebben ontvangen

van de lijst die aan haar overgemaakt werd door CREDOC als resultaat van de naamsopzoeking, en waaruit blijkt dat gemelde naam nog niet bestaat. Zij verklaren dat zij door notaris Caroline De Herdt op de hoogte werden gebracht van de vennootschappenwet, dat bepaalt dat, indien de naam van de vennootschap identiek is aan een andere, of er zozeer op gelijkert dat er verwarring kan ontstaan, elke belanghebbende ze kan doen wijzigen en schadevergoeding kan eisen, indien daartoe grond bestaat; zij ontslaan notaris Caroline De Herdt uitdrukkelijk van elke aansprakelijkheid, om welke reden ook, aangaande de naamskeuze van voormelde vennootschap, en verklaren tenslotte gezegde naam volledig op eigen verantwoordelijkheid te hebben gekozen.

Voor het geval er nu of later een echtgenoot, gehuwd onder een gemeenschapsstelsel aandelen zou verwerven, heb ik, notaris, gewezen op de mogelijkheden van nietigverklaring wegens bedrieglijke benadeling der rechten van de andere echtgenoot voorzien door artikel 1422 van het Burgerlijk Wetboek, evenals op artikel 1401, 5° van zelfde wetboek, betreffende de eigenheid van lidmaatschapsrechten, niettegenstaande de aandelen gemeenschappelijk zijn.

Daarna verklaren de comparanten dat zij de statuten hebben opgesteld van de bij deze opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, als volgt:

* * *

STATUTEN

=====

TITEL I : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

Artikel 1 : naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen.

Zij draagt de naam: "Bouwonderneming Tom Claessens".

Artikel 2 : zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9310 Aalst (Moorsel), Steven 15.

De zetel mag verplaatst worden binnen het Nederlandstalige deel van België of het tweetalig Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan van de vennootschap, welke beslissing moet bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag ook bij eenvoudige beslissing van haar bestuursorgaan, administratieve zetels, bijhuizen, filialen en werkplaatsen oprichten.

Artikel 3 : doel

De vennootschap heeft tot doel :

- De uitbating van een algemene bouwonderneming. Dit houdt in het oprichten en afwerken van gebouwen, voor eigen rekening en voor rekening van derden, met eigen personeel of door onderaannemers. Tot deze activiteit behoren : metsel- en betonwerken; sanitaire en elektrische installaties; plaatsen van verwarmingsinstallaties; dak- en zinkwerken; de renovatie van gebouwen; voegwerken; waterdicht maken van gebouwen; installaties van ventilatie en luchtbehandeling; plaatsen van parket, plafonds en wanden; plaatsen van wand- en vloerbekleding; stukadoorswerk; slopen van gebouwen; schrijn- en timmerwerk, chapewerken en vloeren.
- De uitbating van een handel in bouwmaterialen en machines en benodigdheden voor de bouwsector; in veiligheidsmateriaal en persoonlijke beschermingsmiddelen.
- Het verrichten van studies voor en het verlenen van adviezen aan bedrijven en particulieren in verband met de bouwsector.
- Het verrichten van alle burgerlijke en commerciële en financiële handelingen die van aard zijn voormelde activiteiten te ontwikkelen of te bevorderen.
- Het optreden als bestuurder van vennootschappen.
- Deze activiteiten kunnen overal ter wereld worden uitgeoefend voor eigen rekening of voor rekening van derden. Dit kan door participaties te nemen, samenwerkingsverbanden of andere vormen van samenwerking aan te gaan.

De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn bij vennootschappen, instellingen of ondernemingen, zonder onderscheid, die hetzelfde, een analoog of een samenhangend doel hebben, of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, of de ontwikkeling ervan kunnen bevorderen. Zij kan zich ten gunste van dezelfde vennootschappen borg stellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypotheaire en andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen,

ondernemingen, groeperingen of organisaties zowel in binnen- als in buitenland.

De vennootschap mag alle financiële, commerciële of industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van haar maatschappelijk doel of van aard zijn haar handel en nijverheid te bevorderen.

Zij mag ook deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen zowel in België als in het buitenland.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in, of de directie voeren, over alle andere Belgische of buitenlandse ondernemingen, instellingen of vennootschappen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog opgericht moeten worden, hun maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant, verknocht of analoog aan het hare, ofwel van de deelneming of de samenwerking, en kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwer-ven, vervreemden, huren en verhuren, doen bouwen, fabriceren en oprichten, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag kredieten afsluiten, gewaarborgd met of zonder hypotheek op haar eigendommen.

Het sluiten van roerende of onroerende leasing, zowel als leasingnemer dan als leasinggever.

De onderneming kan, binnen het kader van haar beschreven doel, alle verrichtingen op roerende goederen en onroerende goederen zowel als financiële, industriële of handelsverrichtingen uitvoeren, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan door middel van inbreng, overdracht, fusie, inschrijving, deelname, financiële bemiddeling of op andere wijze betrokken zijn in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een soortgelijk of daarmee samenhangend doel hebben of die de bewerkstelling hiervan bevorderen.

De vennootschap zal, in het algemeen, alle handelingen mogen verrichten van roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële aard die met dit doel verwant zijn, of die van aard zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij mag deelnemen aan andere vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De zaakvoerder is er toe gemachtigd de aard en de uitbreidheid van het doel te interpreteren.

Artikel 4 : duur

De duur van de vennootschap is onbepaald en zal ingaan vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Dendermonde.

TITEL II: KAPITAAL.

Artikel 5 : kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (EUR 18.550,00) en is vertegenwoordigd door duizend (1000) gelijke aandelen, die elk één/duizendste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6 : aandelen

De aandelen zijn ten opzichte van de vennootschap ondeelbaar. Wanneer effecten in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat één enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit. In geval van splitsing van de eigendom ervan in blote eigendom en vruchtgebruik, komen de rechten van die aandelen toe aan de vruchtgebruiker.

Artikel 7 : kapitaalverhoging / -vermindering

Tot verhoging of tot vermindering van het kapitaal kan slechts besloten worden door een buitengewone algemene vergadering, gehouden ten overstaan van een notaris, en beraadslagend zoals voor wijziging van de statuten.

Bij iedere kapitaalverhoging die verwezenlijkt wordt door inbreng in geld, moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan al de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat door hun aandelen vertegenwoordigd wordt. Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste dertig dagen te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de inschrijving die hun bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht.

Is er slecht één vennoot dan beslist deze alleen over een kapitaalverhoging en haar inschrijving. De houders van aandelen zonder stemrecht bezitten een voorkeurrecht bij de uitgifte van nieuwe aandelen met of zonder stemrecht, behalve wanneer de kapitaalverhoging geschiedt door de uitgifte van twee evenredige schijven van aandelen, de ene met stemrecht en de andere zonder stemrecht, met dien verstande dat de eerste bij de voorkeur worden aangeboden aan de houders van aandelen met stemrecht en de tweede aan de houders van aandelen zonder stemrecht.

Op de aandelen waarvoor het voorkeurrecht niet werd uitgeoefend overeenkomstig de bepalingen van dit artikel, kan slechts worden ingeschreven door de andere vennoten indien er meerdere vennoten bestaan, of eventueel door andere personen. Deze moeten evenwel toegelaten zijn door de statuten overeenkomstig de bepalingen van titel III hierna, behalve bij instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie vierden van het kapitaal bezitten.

Kapitaalverhogingen kunnen ook door incorporatie van reserves verwezenlijkt worden.

Bij vermindering van het geplaatst kapitaal moeten de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden, gelijk worden behandeld, en dienen de overige regels vervat in de vennootschapswet te worden geëerbiedigd.

TITEL III : OVERDRACHT EN AFSTAND VAN AANDELEN.

Artikel 8 : aandelen op naam

De aandelen zijn steeds op naam.

Het bezit van de aandelen blijkt uit de inschrijving in het register van aandelen dat op de zetel berust en de nauwkeurige aanduiding van iedere vennoot bevat.

Overdrachten en overgangen van aandelen gelden alleen ten overstaan van de vennootschap en van derden, nadat ze in dat register zijn afgetekend overeenkomstig de wet.

Artikel 9 : overdracht van aandelen

1. Indien er slechts één vennoot bestaat, kan hij de aandelen vrij overdragen onder de levenden.

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Wanneer de enige vennoot bij testament bepaald heeft aan wie zijn aandelen overgaan, moet bij zijn overlijden die beschikking geëerbiedigd worden en zullen de uitgesloten erfgenamen, zelfs reservataire, zich moeten vergenoegen met de tegenwaarde van hun aandelen zoals die verder bepaald wordt.

Tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen, worden de aan deze aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap.

Indien het eigendomsrecht der aandelen gesplitst wordt in vruchtgebruik en blote eigendom, zal de vruchtgebruiker de lidmaatschapsrechten uitoefenen verbonden aan de aandelen waarvan het eigendomsrecht gesplitst is.

2. Indien er meerdere vennoten bestaan, geldt tussen hen volgende statutaire regeling.

A. Overdracht onder levenden :

Geen aandeel mag op straf van nietigheid, worden afgestaan of overgedragen onder levenden, hetzij om niet, hetzij bij bezwarende overeenkomst, dan met toestemming van tenminste de helft van de vennoten die tenminste drie vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Die toestemming is niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen : aan de medevennoten, aan de afstammelingen in rechte lijn van de vennoten, aan de echtgeno(o)t(e) van de vennoten.

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, dient zijn medevennoten bij aangetekende brief in te lichten over de identiteit van de voorgestelde overnemer, het aantal aandelen dat hij zinnens is over te dragen en de voorwaarden van de overdracht.

Indien de vennoten binnen de vijftien dagen na deze kennisgeving nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met deze overdracht.

Indien nochtans na weigering, een vennoot toch wenst zijn aandelen over te dragen aan een niet aanvaarde persoon, zijn de weigerende vennoten verplicht, binnen de twee maanden na een schriftelijk verzoek gericht aan het bestuursorgaan van de vennootschap, hetzij die aandelen zelf aan te kopen, hetzij een andere koper aan te wijzen.

Kan geen overeenstemming bereikt worden over de prijs, dan geschiedt de overname op basis van de werkelijke waarde, te bepalen door een door de partijen aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de keuze van de deskundige, dan wordt deze aangesteld door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van de plaats waar de zetel van de vennootschap gevestigd is, op verzoek van de meest gereede partij. De deskundige houdt rekening met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden, en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Tegen de beslissing van de deskundige staat geen rechtsmiddel open.

B. Overgang bij overlijden :

Bij overlijden van een vennoot, mogen zijn aandelen insgelijks niet overgedragen worden dan met toestemming van tenminste de helft van de vennoten die tenminste drie vierde van het kapitaal

bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Die toestemming is niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen : aan de medevennoten, aan de afstammelingen in rechte lijn van de vennoten, aan de echtgeno(o)t(e) van de vennoten.

De erfgenamen, legatarissen of rechthebbenden moeten binnen de maand van het overlijden, aan de zaakvoerder van de vennootschap en aan de overblijvende vennoten, de devolutie van de nalatenschap laten kennen. De medevennoten beschikken dan over een termijn van dertig dagen om hun akkoord met de overgang volgens de wettelijke devolutie te betuigen. Indien de medevennoten nalaten binnen deze termijn hun verzet tegen de overgang aan de zaakvoerder te laten kennen, worden zij geacht de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot te aanvaarden.

Bij weigering van de overgang van de aandelen aan erfgenamen of legatarissen van de overledene, genieten de overblijvende vennoten van hetzelfde voorkeurrecht tot overname als onder A hierboven en wordt de afkoopwaarde op dezelfde basis bepaald. Voor de aandelen die in dit laatste geval niet worden overgedragen aan een medevennoot, moeten de medevennoten een overnemer aanwijzen, die aan de afgewezen erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden de waarde van de over te nemen aandelen zal vergoeden. Deze waarde wordt op dezelfde wijze vastgesteld als hoger is bepaald.

C. Voorkeurrecht :

Indien de overblijvende vennoten van het voorkeurrecht dat hun verleend wordt onder A en B hierboven, wensen gebruik te maken, zullen de aandelen door hen worden overgenomen in evenredigheid tot het aantal aandelen dat zij reeds bezitten, behalve bij andersluidende overeenkomst tussen hen.

Wordt dit voorkeurrecht echter niet door al die vennoten uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen aangeboden aan de vennoten die hun voorkeurrecht wel wensen uit te oefenen in eenzelfde evenredigheid.

D. Betaling van de afkoopprijs :

Bij weigering van afstand of overdracht als hierboven onder A of B, zal de afkoopprijs moeten betaald worden aan de vennoten aan wie de afstand geweigerd werd, of aan de geweigerde erfgeëchtigden naargelang het geval, binnen de zes maanden te rekenen vanaf de betekening van de weigering. Na het verstrijken van deze termijn kan de overlater de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen van recht.

E. Verhaal bij weigering :

Bij weigering aan een niet-vennoot om toe te treden tot de vennootschap, moeten er geen redenen opgegeven worden. Er is geen verhaal mogelijk tegen een weigering in de gevallen onder A of B hierboven, noch tegen de waardebepaling voorzien voor de afkoop van de aandelen.

De betrokken uitgesloten erfgeëchtigden bij overdracht wegens overlijden, en de vennoten aan wie de afstand aan een voorgestelde overnemer geweigerd werd, zijn ertoe verplicht, binnen de maand van de beslissing tot overname van de aandelen door medevennoten of door nieuwe toegelaten vennoten, de overdracht af te tekenen in het register van de vennoten. Bij verzuim zal het bestuursorgaan van de vennootschap, een maand na het vruchteloos verzoek daartoe aan de betrokkenen bij aangetekende brief gedaan, namens hen de overdracht in het register mogen tekenen. De termijn die toegestaan werd voor het betalen van de afkoopwaarde, kan geen aanleiding geven tot het uitstellen van de overdracht in het register, welke overdracht geenszins als kwijting zal mogen beschouwd worden.

Artikel 10 : inkoop van eigen aandelen

De vennootschap kan haar eigen aandelen of winstbewijzen slechts verkrijgen en behouden door aankoop of ruil zonder over te gaan tot kapitaalvermindering, rechtstreeks of door een persoon die handelt in eigen naam, maar voor rekening van de vennootschap, na een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de bijzondere meerderheid en aanwezigheidsvereisten voorzien in de vennootschappenwet. De vennootschap kan de verkregen aandelen of winstbewijzen vervreemden op grond van een besluit van een algemene vergadering genomen met inachtneming van dezelfde voorschriften inzake quorum en meerderheid, zoals voorzien in de vennootschappenwet, en op de door die vergadering vastgestelde voorwaarden.

Wanneer de vennootschap haar eigen aandelen of winstbewijzen verkrijgt met het oog deze aan te bieden aan haar personeel, is het voornoemde besluit van de algemene vergadering niet vereist. Zij moeten aan het personeel worden aangeboden binnen een termijn van twaalf maanden te rekenen van de verkrijging van de effecten.

De inkoop is niet toegelaten indien hij tot gevolg heeft dat het eigen vermogen (netto-actief) minder bedraagt dan het maatschappelijk kapitaal, vermeerderd met de niet-beschikbare reserves en dat de vennootschap daardoor een eigen aandelenpakket zou bezitten dat meer dan tien procent vertegenwoordigt van het geplaatste kapitaal.

Zolang de verkregen aandelen of winstbewijzen tot het vermogen van de vennootschap behoren, worden de eraan verbonden stemrechten geschorst. Er wordt ook geen rekening mee gehouden bij

de berekening van het quorum.

TITEL IV : BESTUUR.

Artikel 11 : gewone / statutaire zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al of niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd is deze verplicht om onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger, gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Bij de oprichting worden er geen statutaire zaakvoerders benoemd.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 12 : bevoegdheid

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en hebben daartoe alle machten, met uitzondering van de machten die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

Artikel 13: bezoldiging

De opdracht van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

Artikel 14 : externe vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en ook in rechte, als eiser en als verweerder. Hij mag alle akten tekenen, ook die waaraan een openbaar of ministerieel ambtenaar zijn medewerking verleent.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd. Gevolmachtigden verbinden de vennootschap uitsluitend binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

Artikel 15 : tegenstrijdig belang

Wanneer een zaakvoerder bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, dient hij zich te schikken naar de desbetreffende rechtsregels voorzien door de wet op de handelsvennootschappen.

TITEL V: CONTROLE.

Artikel 16 : aanstelling commissaris - revisor

Indien de vennootschap de criteria overschrijdt die in de wet op de handelsvennootschappen bepaald worden voor de verplichte benoeming van een commissaris, zal de algemene vergadering bij gewone meerderheid een commissaris-revisor benoemen die ook een rechtspersoon mag zijn.

Die benoeming geldt dan voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Wanneer geen commissaris-revisor benoemd wordt, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en mag daartoe op de zetel inzage nemen van alle boeken, briefwisseling en geschriften van de vennootschap. Hij mag zich laten bijstaan door een accountant. De algemene vergadering kan ook beslissen bij gewone meerderheid van stemmen, één enkele accountant aan te stellen wiens vergoeding ten laste van de vennootschap zal vallen.

Is er slechts één vennoot die tevens zaakvoerder is, dan bestaat er geen controle in de vennootschap. In een éénpersoonsvennootschap waarin een derde, niet-vennoot, zaakvoerder is, oefent de enige vennoot de bevoegdheid van een commissaris uit.

TITEL VI: ALGEMENE VERGADERING.

Artikel 17: algemene vergadering

De algemene vergadering van de vennootschap heeft de bevoegdheden haar toegekend door de wet op de handelsvennootschappen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent de enige vennoot de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen aan derden.

Een natuurlijke persoon kan de enige vennoot zijn en blijft beperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. Hij kan de enige vennoot zijn van meerdere B.V.B.A.'s. Hij verliest evenwel het voordeel van de beperkte aansprakelijkheid voor de tweede en derde B.V.B.A., behalve wanneer de aandelen in zulke vennootschap wegens overlijden aan hem zijn overgegaan.

De beslissingen van de enige vennoot die handelt als algemene vergadering, worden vermeld in een register van aandelen dat op de zetel van de vennootschap berust. Naar aanleiding van de inschrijving in het register, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Artikel 18 : oproeping

De oproepingen voor een algemene vergadering worden gedaan bij aangetekende brieven, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste 15 dagen voor de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris) alsook de andere personen die erom verzoeken.

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats die in de oproepingen wordt aangeduid.

Artikel 19 : vertegenwoordiging op de algemene vergadering

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging voor onbekwamen, mag een vennoot zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber die zelf vennoot moet zijn en die in het bezit is van een bijzondere schriftelijke volmacht die de agenda van de vergadering bevat. Rechtspersonen mogen vertegenwoordigd worden door lasthebbers die geen vennoten moeten zijn.

Artikel 20 : beraadslaging - beslissingsbevoegdheid

Een algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen en beslissen over zaken die niet aangekondigd werden op de agenda of daarin niet impliciet zijn vervat.

Nochtans kan er geldig beraadslaagd en beslist worden over niet op de agenda geplaatste zaken door een vergadering waarop alle aandelen vertegenwoordigd zijn en er daartoe met éénparigheid van stemmen besloten wordt. In de notulen van zulke vergadering moet de éénparige beslissing om buiten de agenda te beraadslagen, geacteerd worden. Ook de vervulling van de oproepingsformaliteiten is niet vereist wanneer alle vennoten aanwezig of geldig vertegenwoordigd zijn.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De zaakvoerder en eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten, en voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard zijn dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

Artikel 21 : Schriftelijke algemene vergadering

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De personen bedoeld in artikel 271 van het Wetboek Vennootschappen mogen van die besluiten kennis nemen.

Daartoe zal de enige zaakvoerder of de voorzitter van het college van zaakvoerders een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit versturen naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrĳven vermeld. Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden, al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen de termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

Artikel 22 : jaarvergadering

De jaarvergadering van de vennootschap worden ieder jaar gehouden op de eerste vrijdag van de maand juni om negen uur 's morgens op de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, dan wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Artikel 23 : goedkeuring jaarrekening

De zaakvoerder heeft het recht tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

TITEL VII: BOEKJAAR - JAARREKENING - RESERVE.

Artikel 24 : boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot en met één en dertig december van hetzelfde jaar.

Vijftien dagen voor de jaarvergadering worden de jaarrekening en de resultatenrekening, met de toelichting en de verplichte verslagen, neergelegd op de zetel ter inzage van de vennoten.

Artikel 25 : bestemming van de winst

Het batig saldo van de resultatenrekening nadat alle lasten, provisies en afschrijvingen zijn

afgetrokken, vormt de netto-winst van de vennootschap.

Van die winst wordt ieder jaar ten minste één twintigste afgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Die voorafneming is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve één tiende van het geplaatste kapitaal bereikt heeft. Wanneer ze later onder dat tiende van het geplaatste kapitaal zou dalen, moeten de voorafnemingen hernomen worden.

Over de aanwending van het overblijvende saldo beslist de algemene vergadering, eventueel onder de beperkingen die gesteld worden in de wet op de handelsvennootschappen.

Er wordt geen vergoeding toegekend voor het ingebrachte kapitaal, noch voor de voorschotten die door vennoten of hun echtgenoten aan de vennootschap gedaan worden, tenzij de algemene vergadering anders zou beslissen.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het Wetboek van vennootschappenrecht.

TITEL VIII: ONTBINDING - VEREFFENING.

Artikel 26 : ontbinding – aanstelling vereffenaar

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd in de zin van het Wetboek van Vennootschappen. De vereffenaar(s) treedt/ treden evenwel pas in functie nadat de voorzitter van de territoriaal bevoegde rechtbank van koophandel is overgegaan tot bevestiging van zijn/hun benoeming. Zo de voorzitter van de bevoegde rechtbank van koophandel weigert over te gaan tot bevestiging, wijst zij zelf een vereffenaar aan, eventueel op voorstel van de algemene vergadering. Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikelen 186 en 187 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Artikel 27 : vereffening-verdeling

Na aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het saldo van het vennootschapsvermogen gelijkelijk verdeeld over alle volledig afbetaalde aandelen.

Indien er aandelen bestaan die niet volledig volgestort werden, brengen de vereffenaars vooraf de gelijkheid tot stand, hetzij door opvraging van de niet gestorte delen, hetzij door een voorafgaandelijke uitkering op de volgestorte aandelen.

TITEL IX: ALGEMENE BEPALINGEN.

Artikel 28 : Keuze van woonplaats

Elke aandeelhouder, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar en volmachtdrager die in het buitenland verblijft, is ertoe gehouden in België woonplaats te kiezen voor alles dat betrekking heeft op de uitvoering van de statuten en op alle zaken van de vennootschap, en die keuze van woonplaats aan de vennootschap bekend te maken.

Bij gebreke aan keuze van woonplaats, wordt geacht dat ze gedaan is op de zetel van de vennootschap, waar alle aanmaningen, betekeningen en kennisgevingen geldig kunnen gedaan worden.

Artikel 29 : Karakter van de statutaire bepalingen

Al de artikelen en clausules die er zich toe beperken in deze statuten algemene bepalingen over te nemen die in de wet op de handelsvennootschappen staan ingeschreven en niet verplichtend moeten opgenomen worden, verkrijgen door hun inlassing die enkel als voorlichting is bedoeld, niet het karakter van uitdrukkelijke statutaire clausules. Ze zullen automatisch, zonder statutenwijziging, aangepast worden aan eventueel wijzigende wetsbepalingen.

Artikel 30 : Gemeen recht

Voor al hetgeen in de huidige statuten niet voorzien is, wordt er verwezen naar de Wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg worden deze wetsbeschikkingen, van dewelke op een geoorloofde wijze niet wordt afgeweken, aanzien als opgenomen in huidige statuten en de bedingen die strijdig zijn met de gebiedende voorschriften van deze wetten worden geacht niet geschreven te zijn.

Artikel 31 : Bevoegde rechtbank

Voor alle twistpunten tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars betreffende de vennootschapszaken en de uitvoering van deze statuten, is uitsluitende bevoegdheid toegemeten aan de rechtbanken van de maatschappelijke zetel, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk van afziet.

* * *

OVERGANGSBEPALINGEN

Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/07/2016 - Annexes du Moniteur belge

Het eerste boekjaar loopt vanaf de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt tot en met 31 december 2017.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2018.

Benoeming zaakvoerder.

De aandeelhouders, bijeengekomen in algemene vergadering, beslissen het volgende:

De Heer Tom Claessens, voornoemd, wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur, hetgeen hij verklaart te aanvaarden.

Hij verklaart niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling aangaande deze opdracht.

Het mandaat van deze niet-statutaire zaakvoerder is bezoldigd.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt gevestigd te Aalst, Moorsel, Steven 15.

Volmacht

De comparanten verklaren tevens SBB Accountants & Belastingconsulenten Cvba, Moorselbaan 391 te Aalst, als mandataris aan te stellen, met bevoegdheid aan diens aangestelden om elk afzonderlijk te handelen, en hen te machtigen tot het stellen van alle formaliteiten bij het ondernemingsloket.

Voorgaande beslissingen van de algemene vergadering en van de zaakvoerder worden getroffen onder de opschortende voorwaarde van het bekomen door de vennootschap van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van deze oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van Koophandel te Dendermonde. Gezegde beslissingen zullen derhalve pas uitwerking hebben vanaf de datum van voormelde neerlegging.

Overneming van verbintenissen

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het wetboek van Vennootschappen, en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Caroline De Herdt

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de akte