

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16319497



Neergelegd
26-09-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/09/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0662925912

Benaming (voluit): **AGRI VERCRUYSSSE**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Morinnestraat(Kor) 90
(volledig adres) 8500 Kortrijk

Onderwerp akte: **Oprichting**

UIT DE AKTE verleden door Meester Bernard Boes, geassocieerd notaris te Kortrijk, ondergetekend op zesentwintig september tweeduizend zestien;
BLIJKT DAT een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht werd door:

1) de heer **VERCRUYSSSE Michiel Gerard Joseph**, geboren te Kortrijk op 28 mei 1990, (rijksregisternummer 90.05.28-167.45), ongehuwd, niet gebonden door een verklaring van wettelijke samenwoning, wonend te Kortrijk, Morinnestraat 90.

2) de heer **VERCRUYSSSE Edward Gerard Joseph**, geboren te Kortrijk op 2 oktober 1991, (rijksregisternummer 91.10.02-215.57), ongehuwd, niet gebonden door een verklaring van wettelijke samenwoning, wonend te Kortrijk, Morinnestraat 90.

A. STATUTEN.

NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

ARTIKEL EEN. - De vennootschap heeft de vorm van een besloten ven-nootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de benaming "**AGRI VERCRUYSSSE**".

ARTIKEL TWEE. - De zetel van de vennootschap wordt vastgesteld door de zaakvoerder(s), of de algemene vergade-ring.

De zetel kan zonder statutenwijziging overgebracht worden naar elke plaats in hetzelfde taalgebied in België bij besluit van de zaakvoerder, en publicatie van dit besluit in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Exploitatiezetels, bijhuizen, agentschappen of kantoren mogen gevestigd worden in België en in het buitenland.

ARTIKEL DRIE. - De vennootschap heeft tot doel de uitoefening van volgende activiteiten zowel in binnen- als in buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

Algemene activiteiten

- het uitvoeren van alle land- en tuinbouwwerken, loonwerken, daarin begrepen alle bewerkingen van grond, strekkende tot het verbeteren, het betelen, het beschermen en het oogsten van de gewassen
- De handel in en het sproeien voor eigen rekening of voor rekening van derden van kunst- of organische meststoffen en fytofarmaceutische producten;
- reinigen, ontsmetten en uitmesten van stallen;
- werken voor andere loonbedrijven;
- coördinatie van loonwerken voor en door derden;
- diverse grondwerken;
- het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- de aanleg en onderhoud van tuinen, parken en diverse terreinen;
- landschapsverzorging;
- teelt van granen (met uitzondering van rijst) peulgewassen en oliehoudende zaden;
- graanteelt (met uitzondering van rijst) tarwe, rogge, gerst, haver, maïs, enzovoort;
- teelt van oliehoudende zaden en van peulvruchten: aardnoten, sojabonen, koolzaad, enzovoort;
- teelt van drooggeoogste zaden van peulvruchten zoals erwten en bonen;
- teelt van zaai- en plantgoed voor de akkerbouw;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

- teelt van overige akkerbouwgewassen, niet elders genoemd;
 - teelt van groenten, meloenen en wortel- en knolgewassen;
 - aardappelteelt;
 - fokken van melk- en rundvee, pluimvee en meer algemeen alle landbouwdieren;
 - ondersteunende activiteiten in verband met de teelt van gewassen;
 - voorbereiden van landbouwvelden;
 - opzetten van een teelt;
 - overplanten van rijst en uitdunnen van bieten;
 - vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw;
 - boren, draaien, frezen, bewerken, schaven, lappen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enzovoort van metalen stukken;
 - Vervaardiging van machines en werktuigen voor de landbouw en de bosbouw;
 - Vervaardiging van tractoren voor gebruik in de landbouw of de bosbouw;
 - Onderhoud en herstelling van landbouwtractoren, motoculteurs en gazonmaaiers;
 - Onderhoud en herstelling van overige machines voor de landbouw en de bosbouw;
 - Montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden;
 - Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
 - Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
 - Drainage van land- en bosbouwgrond;
 - Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
 - Groothandel in machines, werktuigen en toebehoren voor de landbouw;
 - Goederenvervoer over de weg;
 - Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken, en het groene gedeelte van sportvelden;
 - zij mag in het kader van haar activiteit alle roerende, onroerende, financiële, industriële, hypothecaire verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks met het doel verband houden en die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden;
 - zij mag tevens door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke wijze deelnemen aan alle ondernemingen, vereniging, vennootschap, die een gelijksoortig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar doel;
 - het beheren van alle roerende waarden, aandelen, maatschappelijke aandelen, staatsfondsen, van alle roerende en onroerende goederen en rechten, het nemen van participaties onder welke vorm ook in alle vennootschappen en industriële, commerciële, financiële, onroerende, bestaande of op te richten ondernemingen, met uitzondering van deze bij wet voorbehouden aan depositobanken en aan private spaarkassen;
 - het adviseren, de analyses van bedrijven, het uitoefenen van bestuursmandaten, het beheer van ingebracht en aangekocht vermogen, met inbegrip der fondsen die eruit voortvloeien alsmede zich borgstellen voor het goede verloop der verbintenissen door derde personen aangegaan die rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in de vennootschap of er in relatie met staan;
 - de handel in en/of het optreden als tussenpersoon in de aan- en verkoop, zowel in binnen- en buitenland van immateriële vaste activa, zoals know-how, concessies, octrooien, licenties, merken en gelijkaardige rechten, en materialen van alle aard, zoals terreinen, gebouwen, installaties, machines, uitrusting, meubilair, rollend materieel, grondstoffen, verbruiksgoederen, hulpstoffen, goederen in bewerking, afval, fabricaten, handelsgoederen en in het bijzonder alle producten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de landbouw en het loonwerk in hun ruimste betekenis;
 - Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, vestigen van zakelijke zekerheden op, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel drie, ten eerste en ten tweede van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het

vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd één en negentig. De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin.

Dit alles in de meest ruime zin.

Zij kan voor derden borg staan en het mandaat als bestuurder of vereffenaar waarnemen in andere vennootschappen, alle roerende en onroerende beleggingen doen tot beheer van haar patrimonium, met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing en bebouwing ervan.

ARTIKEL VIER. - De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

KAPITAAL - AANDELEN.

ARTIKEL VIJF. - Het kapitaal is vastgesteld op **twintigduizend euro (€20.000,-)** vertegenwoordigd door **100 aandelen** met een gelijke fractiewaarde.

Bij kapitaalverhoging door inbreng in geld, moet rekening gehouden worden met het recht van voorkeur ten gunste van aandeelhouders en bevoorrechte personen, behalve bij éénhoofdigheid van de vennootschap.

Indien het kapitaal niet is volgestort, zullen de zaakvoerders de gehele of gedeeltelijke volstorting van de aandelen kunnen eisen volgens de behoefte van de vennootschap en op de tijdstippen die hen passend voorkomen. Hij mag vervroegde afbetaling van aandelen toelaten. Vervroegde afbetalingen worden niet beschouwd als voorschotten aan de vennootschap.

De aandeelhouder die in gebreke blijft de gevraagde gehele of gedeeltelijke volstorting van zijn aandelen na te leven, zal een interest gelijk aan de wettelijk interestvoet verhoogd met drie procent ten bate van de vennootschap betalen vanaf de dag van de eisbaarheid van de stortingen.

Zolang een aanvraag tot volstorting niet ingewilligd werd, zullen de rechten aan dit aandeel verbonden, geschorst worden.

Bij gebrek aan betaling binnen de zes maand na de aangetekende vraag tot gehele of gedeeltelijke volstorting, kunnen de zaakvoerders tot de verkoop van deze aandelen overgaan, en de volstorting met intresten bij voorrecht verhalen op de verkoopprijs. De zaakvoerder(s) zal de betrokken aandeelhouder echter van deze verkoop één maand voor de tekoopstelling aangetekend verwittigen. Deze betekening houdt voor de zaakvoerders de mogelijkheid in de verkoop desnoods zonder de handtekening van de in gebreke blijvende aandeelhouder in het aandelenboek in te schrijven.

De verkoopprijs zal bepaald worden door een expert aan te duiden door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de zetel van de vennootschap, en dit op aanvraag van de zaakvoerders. De aandelen zullen gewaardeerd worden rekening houdend met de bestaande balans "going concern", met de intrinsieke, de huidige en toekomstige rendementswaarde. De schattingskosten vallen ten laste van de verkoper.

ARTIKEL ZES. - De aandelen worden op naam ingeschreven in het register van aandelen, zoals voorgeschreven door de wet.

ARTIKEL ZEVEN. - Indien één of meerdere aandelen aan verschillende eigenaars in onverdeeldheid toebehoren, kunnen alle rechten daaraan verbonden slechts uitgeoefend worden door één persoon, daartoe schriftelijk gemachtigd door de betrokkenen. Zolang niemand gemachtigd werd, kunnen alle rechten aan de aandelen verbonden, opgeschort worden door de zaakvoerder. Kan geen overeenstemming bereikt worden tussen de betrokkenen, dan kan de meest gereede partij de rechter om de aanstelling van een voorlopig bewindvoerder verzoeken.

Wanneer de eigendom van een aandeel is opgesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik komen de lidmaatschapsrechten, zoals het stemrecht toe aan de vruchtgebruiker, behoudens andersluidende overeenkomst tussen betrokkenen. Het recht op uitkering van dividenden komt eveneens toe aan de vruchtgebruiker.

De uitoefening van het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging in geld komt in eerste instantie toe aan de blote eigenaar.

ARTIKEL ACHT. - De erfgenamen of legatarissen van een overleden vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel de zegels doen leggen op de goederen, waarden of andere voorwerpen en bezittingen van de vennootschap noch het opmaken van een inventaris vorderen.

Voor de uitoefening van hun rechten, zijn zij gehouden zich te steunen op de rekeningen en inventarissen van de vennootschap alsook op de besluiten van de algemene vergadering.

De vennootschap is niet ontbonden door het overlijden, de interdictie, het faillissement of de staat van bekend onvermogen van een vennoot, zelfs als dit de enige vennoot is.

ARTIKEL NEGEN -

I. Ingeval de vennootschap slechts twee leden telt, en zo hieromtrent geen andere schikking genomen werd door de vennoten, moet de vennoot die een of meerdere aandelen wil afstaan, voorkeurrecht tot aankoop aanbieden aan zijn medevennoot. Hiertoe zal hij zijn voornemen laten kennen bij aangezekende brief aan zijn medevennoot, met aanduiding van naam, voornaam, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemers, van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan. De medevennoot zal, bij uitoefening van zijn voorkeurrecht, alle of een deel van de

aangeboden aandelen per-soonlijk mogen aankopen of laten kopen door een door hem gekozen derde persoon, voor wie hij solidair borg staat, en die evenwel moet aanvaard worden door de overdra-ger, indien deze laatste, wanneer hij niet al zijn aandelen af-staat, deel blijft uitmaken van de vennootschap.

Binnen de veertien dagen na toezending van de brief van de eventuele overdrager, moet de andere vennoot hem een aangetekende brief sturen, waarin hij zijn beslissing laat kennen, te weten : ofwel dat hij zijn voorkeur-recht uitoefent of laat uitoefenen door een derde, ofwel dat hij genoemd recht niet uitoefent en met de over-dracht instemt. De reden waarop de beslissing steunt dient niet te worden vermeld. Bij gebreke zijn antwoord binnen de hierboven vastgestelde termijn en op de hierboven voorgeschreven wijze te sturen, wordt de medevennoot geacht in te stemmen met de overdracht. Tenzij over-eenkomst tussen beide vennoten, zal de prijs en de betaling ervan bepaald worden zoals hierna uiteengezet in punt II.

Zo door de voorgestelde overdracht, de overnemer eigenaar kan worden van vijf en twintig procent van de aandelen of meer, zal het voormeld bod de onvoorwaardelijke verbintenis van de kandidaat overnemer inhouden alle of een deel van de overige aandelen tegen dezelfde voorwaarden over te nemen. De aandeelhouder die op het bod van voorkeur niet wenst in te gaan, zal dit binnen de hiervoor gestelde termijn kunnen laten weten en in zijn antwoord mededelen dat hij alle of een deel van zijn aandelen aan de gestelde voorwaarden ook zal overdragen aan de kandidaat overnemer.

II. Indien de vennootschap meer dan twee leden telt, en zo hieromtrent geen andere schikkingen genomen worden door alle vennoten, zullen de hierna-volgende regelen worden toegepast.

De vennoot die een of meerdere aandelen wil afstaan, moet zijn voorne-men aan de vennootschap laten kennen bij aangetekende brief waarin alle inlich-tingen worden verstrekt waarvan spraak in het eerste lid van para-graaf één. Zo door de voorgestelde overdracht, de overnemer eigenaar kan worden van vijf en twintig procent van de aandelen of meer, zal het voormeld bod de onvoorwaardelijke verbintenis van de kandidaat overnemer inhouden alle of een deel van de overige aandelen tegen dezelfde voorwaarden over te nemen.

Op initiatief van de zaakvoerder(s) zal een algemene vergadering gehouden worden binnen de maand na ont-vangst van de aanvragen ten einde te besluiten over de voorgestelde afstand of aanbesteding, volgens de meerderheden voorzien in artikel 249 van het Wetboek van vennootschappen .

De vergadering zal er niet toe gehouden zijn de reden van haar besluit bekend te maken. De zaakvoerders zullen dit besluit binnen de week na voormelde algemene vergadering per aangetekend schrijven aan de onderte-kenars van de aanvraag om toe-stem-ming, mededelen.

Indien de gevraagde toestemming wordt toegestaan, wordt de voorgestel-de verkoop als definitief beschouwd en wordt hij ingeschreven in het aandelen-register zoals hierna voorge-schreven, eventueel mits overname van de aandelen van de aandeelhouders die hiertoe de wens hebben uitgedrukt. Indien de toestemming niet bekomen wordt, zullen de overige aan-deel-houders van de overleden of afstand-doende aandeel-hou-der een voorkeur-recht en een volgrecht hebben op en voor bedoelde aandelen.

De overnameprijs van de aandelen zal behoudens eensluidend akkoord van alle partijen, bepaald worden door een bedrijfs-revisor of externe accountant aan te duiden door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel op verzoek van de zaakvoerder(s) ingediend binnen de maand na de weige-ring van overdracht. De aandelen zullen gewaardeerd worden rekening houdend met de bestaande balans "going concern", met de intrinsieke, de huidige en toekomstige rendements-waarde.

De schattingskosten vallen ten laste van de overlater.

Binnen de week na de aangetekende betekening door de expert, aan de vennootschap van de waarde der aande-len, zullen de zaakvoerders deze waarde per aangetekende brief ter kennis brengen van alle aandeelhou-ders, met het verzoek binnen de drie weken aan de zaakvoerder(s) te laten weten of zij al dan niet verkopen respectievelijk hun voorkeurrecht geheel of gedeel-telijk wensen uit te voeren aan de voorge-stelde voorwaarden.

De aandelen waarop geen proportioneel voorkeurrecht uitgeoefend wordt, zullen proportioneel verdeeld worden onder de aandeelhouders die hiertoe de wens uitgedrukt hebben bij de uitoefening van hun voorkeurrecht. Wat niet per eenheden verdeelbaar is, zal per lottrekking toegewezen worden tussen de aanvragers.

Ingeval binnen de hiervoor bepaalde termijn het voor-keurrecht niet of slechts voor een gedeelte van de over te nemen aandelen zou uitgeoefend worden, zullen de zaakvoerders binnen de vijftien dagen volgend op het eindigen van gemelde termijn, deze overblij-vende aan-delen kunnen laten afkopen tegen de prijs vastgesteld door de expert, door ieder fysische of rechtspersoon door hen aangenomen.

Na het verstrijken van deze vijftien dagen zullen de zaakvoerders onmiddellijk alle

aandeelhouders, de erfgenamen of legatarissen van de overleden aandeelhouder en eventueel de andere aangenomen kopers, inlichten over het resultaat van de afkoop van de aandelen. Indien al de te koop gestelde aandelen werden ingekocht zullen de zaakvoerder(s), in gemelde brief, partijen uitnodigen om binnen de maand het aandelenboek te ondertekenen.

De prijs is aan de afstanddoeners of rechthebbenden betaalbaar de dag van de inschrijving van de overdracht.

De schuldig gebleven som, zo de hoofdsom als de intres-ten, zal van rechtswege eisbaar zijn:

a) in geval van ontbinding van de vennootschap of staking van haar activiteit, indien het een vennootschap is die koopt;

b) in geval van niet-betaling op de vervaldag van een fractie van het kapitaal één maand na een bevel tot betaling dat zonder gevolg gebleven is.

De afgekochte aandelen zijn niet overdraagbaar zolang de prijs niet volledig betaald is.

De in de aanvraag tot aanvaarding bedoelde aandelen zullen gedurende drie maanden vrij mogen afgestaan of overgedragen worden aan de voorge-stel-de afstandhou-ders of aanbedeelden, indien de hiervoor bepaalde termijnen niet nageleefd worden of indien het recht van voorkeur niet slaat op alle aandelen.

Bovenstaande bepalingen zijn toepasselijk op alle overdrachten van aan-delen, ook dan wanneer zij geschieden bij openbare toewijzing bij opbod, vrijwillig of krachtens een gerechtelijke beslissing. In dit geval, wordt het bericht van overdracht uitgangspunt van de hierboven bepaalde termijnen. Bij openbare toewijzing zal vanzelfsprekend de tussenkomst van een expert overbodig zijn.

Bovenstaande bepalingen zijn zelfs van toepassing op de overdrachten aan voor- of nazaten in rechte lijn, aan vennoten en aan de mede-echtgenoot van een vennoot.

Bovenstaande bepalingen zijn mutatis mutandis van toepassing bij overlijden van een vennoot. De erfgenamen of legatarissen zullen hiertoe de medevennoot of de zaakvoer-der(s) moeten aan-schrijven.

BESTUUR EN TOEZICHT.

ARTIKEL TIEN. - De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, aandeelhouders of niet, aangesteld door de algemene vergadering die hun opdracht kan herroepen of vernieuwen. Statutaire zaakvoerders kunnen, zelfs met algemeenheid van stemmen, slechts om wettige redenen herroepen worden.

Het mandaat van de zaakvoerder zal bezoldigd of onbezoldigd worden uitgeoefend, volgens beslissing van de algemene vergadering.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

ARTIKEL ELF. - Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten de alge-mene vergade-ring bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennoot-schap jegens derden in en buiten rechte.

Evenwel met betrekking tot handelingen die de vennoot-schap verbinden voor een som groter dan 25.000,- Euro, zullen twee zaakvoerders de vennootschap dienen te vertegen-woordigen, zo er op dat ogenblik twee benoemd zijn.

Deze beperking van de bevoegdheid van de zaakvoerders kan niet worden inge-roepen tegen derden, tenzij bewezen is dat dezen daarvan kennis droegen of, gezien de omstandig-heden niet onwetend konden zijn. Wettelijke publicatie van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

ARTIKEL TWAALF. - De zaakvoerders mogen zich onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid laten helpen of vertegen-woordigen, in hun betrekkingen met derden, door gevolmachtig-den op voorwaarde nochtans dat het mandaat speciaal en van tijdelijke aard is.

Iedere algemene opdracht van bevoegdheid is verboden.

ARTIKEL DERTIEN. - Een commissaris zal aange-steld worden door de algemene vergadering zo de wet het oplegt of indien de algemene vergadering vrijwillig besluit één of meer commissarissen aan te stellen.

ALGEMENE VERGADERING.

ARTIKEL VEERTIEN. - De regelmatig samengestelde algemene vergade-ring

vertegenwoordigt al de vennoten.

Haar besluiten worden getroffen bij meerderheid van stemmen telkens wanneer de wet of deze statuten er niet anders over beschikken.

ARTIKEL VIJFTIEN. - Elk aandeel geeft recht op één stem.

De vennoten kunnen zich laten vertegenwoordigen door een mandataris, of schriftelijk stemmen. De volmacht kan hetzij per brief, fax, e-mail of andere informatiedrager aan het bureau overgemaakt worden. Bij éénhoofdigheid van de vennootschap kan de enige vennoot de bevoegdheden die aan de algemene vergadering toekomen, niet overdragen. Schriftelijk stemmen is toegelaten indien de uitnodiging het vermeldt. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen. Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de zaakvoerders een oproeping, hetzij per brief, fax, e-mail of andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn ondertekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op de plaats in de oproeping vermeld. Deze oproeping bevat eveneens een afschrift van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Is binnen deze periode de goedkeuring van alle vennoten met betrekking tot alle agendapunten en de schriftelijke procedure niet ontvangen, worden de beslissingen geacht niet genomen te zijn. De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met de medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

ARTIKEL ZESTIEN. -

§1. Iedere vennoot heeft de mogelijkheid elektronisch te stemmen vóór de algemene vergadering. Deze stemming dient te gebeuren bij middel van een formulier dat door de zaakvoerder ter beschikking wordt gesteld en dat tenminste de volgende vermeldingen bevat:

- de identiteit van de aandeelhouder
- het aantal stemmen dat de aandeelhouder tijdens de algemene vergadering wenst uit te brengen;
- de vorm van de aandelen;
- de agenda van de vergadering, inclusief de voorstellen tot besluit;
- de termijn waarbinnen de vennootschap het stemformulier dient te ontvangen;
- de (elektronische) handtekening van de aandeelhouder

Er kan elektronisch worden gestemd tot de dag vóór de vergadering.

§2. Vanaf de mededeling van de oproeping tot de algemene vergadering kunnen de vennoten schriftelijk vragen stellen aan de zaakvoerders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die vennoten voldoen aan de formaliteiten om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen elektronisch tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping vermelde adres.

De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de vijfde dag vóór de algemene vergadering te ontvangen.

§3. De vennoten kunnen deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de vennoten die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

De hoedanigheid van vennoot en de identiteit van de persoon die aan de stemming, vraagstelling of de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door de zaakvoerder. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een vennoot elektronisch aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik ervan.

Het bureau van de algemene vergadering is als enige bevoegd om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, de statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een vennoot op geldige wijze aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Het elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van obligaties en certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

ARTIKEL ZEVENTIEN. - De jaarvergadering wordt gehouden de eerste zaterdag van juni om 10 uur, op de zetel of in iedere andere plaats bepaald in de oproeping.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt ze gehouden op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

ARTIKEL ACHTTIEN. - Het bureau wordt gevormd door de zaakvoerders en voorgezeten door de oudste. Deze duidt een secretaris aan. De vergadering kiest twee stemopnemers. Met eenparigheid van stemmen kan de vergadering afzien een secretaris of stemopnemers te kiezen.

Elke jaarvergadering of buitengewone algemene vergadering mag, staande de zitting, op drie weken worden uitgesteld door het bureau, ook indien het niet gaat om de goedkeuring van de jaarrekening.

JAARREKENING - WINSTVERDELING.

ARTIKEL NEGENTIEN. - Het boekjaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december.

ARTIKEL TWINTIG. - Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en worden inventaris en jaarrekening opgemaakt.

In de jaarvergadering zullen deze bescheiden besproken worden en na goedkeuring, kwijting gegeven worden aan de zaakvoerders.

ARTIKEL EENENTWINTIG. - Het batig saldo, dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, algemene kosten en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de winst van de vennootschap uit.

Na de voorafneming ten bate van de wettelijke reserve, wordt over de aanwending van het overschot van de winst besloten door de jaarvergadering. Het wordt naar het volgende boekjaar overgedragen, wanneer geen besluit kan getroffen worden.

ONTBINDING - VEREFFENING.

ARTIKEL TWEE EN TWINTIG. - De vennootschap kan op ieder ogenblik ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering statuerend als voor statutenwijziging.

ARTIKEL DRIE EN TWINTIG. - Bij ontbinding van de vennootschap om welke reden ook, wordt de vennootschap vereffend door de zaakvoerders, tenzij de algemene vergadering andere vereffenaars aanduidt.

De vereffenaars zullen, behoudens andere bepaling van de algemene vergadering de meeste machten hebben voorzien door de wet en onder meer deze voorzien door artikel 187 van het Wetboek van vennootschappen.

ARTIKEL VIER EN TWINTIG. - Het batig saldo van de vereffening zal onder de vennoten verdeeld worden naar verhouding van hun aantal aandelen, na gelijkstelling ervan inzake volstorting.

DIVERSE BEPALINGEN

ARTIKEL VIJF EN TWINTIG. - Alles wat in de statuten niet voorzien is, zal beheerst worden door het wetboek van vennootschappen.

ARTIKEL ZES EN TWINTIG. - Indien een geschil oprijst tussen aandeelhouders en de vennootschap of tussen de aandeelhouders onderling omtrent de toepassing van de statuten, de vennootschapswet of de werking van de vennootschap, zal dit geschil door arbitrage beslecht worden. Partijen zullen in gemeen overleg één enkele arbiter aanduiden. Indien zij omtrent die keuze geen eensgezindheid bereiken dan zal de meest gerede partij zich wenden tot de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het arrondissement van de zetel van de vennootschap, die de arbiter zal aanduiden.

De regeling van de arbitrale procedure wordt aan de arbiter zelf overgelaten. Wel wordt bepaald dat deze zal oordelen op basis van geschreven nota's van partijen en door hen voorgebrachte stukken. Behoudens uitdrukkelijk verzoek van de arbiter dienen geen mondelinge uiteenzettingen te worden gehouden.

Bij de aanvaarding van zijn opdracht zal de arbiter er zich toe verbinden zijn arbitrale uitspraak te vellen binnen de drie maanden. Tegen de arbitrale uitspraak staat geen beroep open.

B. OVERGANGSBEPALINGEN.

(...)

2. **Inschrijving.** - Op de 100 aandelen wordt als volgt ingeschreven :

1. Door de heer Michiel Vercruysse op 50 aandelen 50

2. Door de heer Edward Vercruysse op 50 aandelen 50

Samen: 100 aandelen onderschreven 100

De tegenwaarde hiervan, zij 20.000,- euro, vertegenwoordigt geheel het kapitaal, dat aldus

Luik B - vervolg

geheel onderschreven is.

3. **Afbetaling.** - De intekenaars hebben elk aandeel volledig volgestort.

Deze som werd geplaatst op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij de ING Bank, te Kortrijk. Het attest van de storting wordt aan de notaris ter bewaring overhandigd.

4. **Vennootschapszetel.** - De zetel van de vennootschap wordt gevestigd te 8500 Kortrijk, Morinestraat 90

5. **Sluiting van het eerste boekjaar** - De sluiting van het eerste boekjaar wordt vastgesteld op 31 december 2016

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2017

(...)

8. **Niet-statutaire zaakvoerders.** - De verschijners beslissen voor onbepaalde duur als niet-statutaire zaakvoerders te benoemen: De heren Michiel en Edward Vercruysse voormeld. Hun opdracht zal niet vergoed worden.

(...)

10. **Volmacht** - Volmacht wordt gegeven aan de vennootschap Fidexco, te Wevelgem, Menenstraat 476, (en aangestelden), met macht om afzonderlijk te handelen, voor volgende welbepaalde doeleinden:

-het voeren van alle communicatie en het vervullen van alle handelingen met en voor de diensten van het ondernemingsloket met het oog op de inschrijving, en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde;

Deze lastgeving kan te allen tijde worden ingetrokken

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

"getekend door Meester Bernard Boes, geassocieerd notaris te Kortrijk"

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte oprichting de dato twintig september tweeduizend zestien.