

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16322099



Neergelegd

26-10-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/10/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0664998445

Benaming (voluit): **ML-POWER**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Dorpstraat 256
(volledig adres) 3061 Bertem

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uit een akte verleden voor notaris Stefan Vangoetsenhoven te Bertem (Leefdaal) op 25 oktober 2016 (neergelegd vóór registratie), houdende de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, blijkt hetgeen volgt:

1. VENNOTEN:

1) De heer **MEES Pieter**, zelfstandige, geboren te Leuven op 25 januari 1982, rijksregisternummer 82.01.25-375.22, echtgenote van hierna genoemde mevrouw Lissens Sigrid, wonende te 3061 Bertem (Leefdaal), Dorpstraat 256, houder van 70 aandelen zonder nominale waarde.

2) Mevrouw **LISSENS Sigrid**, geboren te Tienen op 2 oktober 1979, rijksregisternummer 79.10.02-342.66 wonende te 3061 Bertem (Leefdaal), Dorpstraat 256, houdster van 30 aandelen zonder nominale waarde.

De echtgenoten Mees-Lissens zijn gehuwd onder het beheer van het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, gewijzigd doch met behoud van stelsel ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Stefan Vangoetsenhoven te Bertem (Leefdaal) op 30 juli 2015, sindsdien niet meer gewijzigd tot op heden, aldus verklaard.

2. NAAM:

De vennootschap is opgericht als handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam "ML-POWER".

Deze benaming zal altijd voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door "BVBA".

3. DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

De vennootschap kan, onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering met naleving van de vereisten voorzien voor wijziging van de statuten.

4. ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3061 Bertem (Leefdaal), Dorpstraat 256.

Elke verandering van zetel in het zelfde taalgebied kan door de zaakvoerder worden beslist en wordt door zijn zorgen bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. De vennootschap mag ook in België of in het buitenland bijhuizen oprichten door beslissing van de zaakvoerder, mits inachtneming van de taalwetgeving.

5. DOEL

De vennootschap heeft tot doel zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België of in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden of als tussenpersoon:

- Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in standhouden van dit patrimonium vooral door beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële handelingen verrichten, zoals onder meer het aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, verbouwen, huren, verhuren, leasen en in leasing geven, vestigen van opstal, en alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

mogelijke onroerende handelingen in de meest brede betekenis, alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen.

- Het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen.
- De vennootschap doet het beheer en onderhoud van alle onroerende goederen evenals het bemiddelen van die bewerkingen voor rekening van derden.

- 0161001 Voorbereiden van landbouwvelden.

- 0161006 Verhuur van landbouwmachines en —werktuigen met bedieningspersoneel.

4519401 Handel in nieuwe en gebruikte aanhangwagens en opleggers.

45111 Groothandel in auto's en lichte bestelwagens (=3.5 ton)

45112 Handelsbemiddeling in auto's en lichte bestelwagens (=3.5 ton)

45113 Detailhandel in auto's en lichte bestelwagens (=3.5 ton)

4519 Handel in andere motorvoertuigen (>3.5 ton)

4520101 Algemeen onderhoud van auto 's en lichte bestelwagens.

4520302 Revisie van automotoren.

45204 Carrosserieherstelling.

45206 Wassen en poetsen van motorvoertuigen.

4726001 Kleinhandel in tabaksproducten.

47300 Detailhandel in motorbrandstoffen in gespecialiseerde winkels.

4730001 Detailhandel in brandstoffen voor auto 's en motorrijwielen.

476200 Detailhandel in boeken, kranten en tijdschriften in kiosken.

47781 Detailhandel in vaste, vloeibare en gasvormige brandstoffen in gespecialiseerde winkels met uitzondering van motorbrandstoffen.

4778101 Detailhandel in vaste brandstoffen zoals steenkool, brandhout, houtskool, en dergelijke

4950002 Exploitatie van pompstations

5610201 Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: snelbuffetten (snackbars, sandwichbars).

5610202 Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: frietkramen, hotdogstalletjes.

5610205 Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: cafétaria's.

64200 Holdings.

681001 Handel in eigen onroerend goed.

68201 Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed.

6820101 Verhuur van al dan niet gemeubileerde appartementen en huizen.

6820301 Verhuur van niet residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes en dergelijke.

6820302 Verhuur per jaar van garageboxen en standplaatsen voor auto's.

92000 Loterij en kansspelen.

96022 Schoonheidsverzorging.

9602203 Manicure en pedicure.

96040 Sauna 's, solarium en baden.

- Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, het aankopen op lijfrente, het opschikken, het uitrusten, het renoveren, het valoriseren, het bouwen, het huren en het verhuren van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.

- Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek geven, al haar goederen in pand geven en zich borg stellen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden, op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Bedoelde opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

6. KAPITAAL

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) en het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) gelijke aandelen zonder vermelding van waarde. Het kapitaal is volledig geplaatst en is gedeeltelijk volstort ten belope van zes duizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Het overeenstemmende bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) is overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen gedeponereerd op een bijzondere rekening nummer BE 96 0017 9548 0205 bij het agentschap van NBP Paribas Fortis te Ottenburg geopend op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit een bankattest afgeleverd op 24 oktober 2016

7.BESTUUR

- De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot.

De statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijzigingen.

De benoeming evenals de ambtsbeëindiging van een zaakvoerder, die geen statutair zaakvoerder is, hetzij in de akte van oprichting, hetzij in een akte van statutenwijziging benoemd, worden openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een uittreksel uit het benoemingsbesluit en van een afschrift daarvan bestemd om te worden bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. Uit die stukken moet in ieder geval blijken of de personen die de vennootschap vertegenwoordigen, de vennootschap ieder afzonderlijk of gezamenlijk verbinden. Een niet-statutaire zaakvoerder kan ten allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering met eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste wedde worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene onkosten van de vennootschap.

- De zaakvoerder (of de zaakvoerders elk afzonderlijk handelend indien er meer dan één werd benoemd) is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Hij kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht.

- Is er slechts één zaakvoerder en heeft deze bij een verrichting een tegenstrijdig belang met de vennootschap, dan moet hij de vennoten daarvan op de hoogte brengen en mag de verrichting slechts door een lasthebber ad hoc voor rekening van de vennootschap worden gedaan.

Zijn er verscheidene zaakvoerders, dan is de zaakvoerder die bij een verrichting, die de goedkeuring van het college van zaakvoerders behoeft, een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, verplicht het college daarvan op de hoogte te brengen en zijn verklaring te doen opnemen in de notulen van de vergadering. Hij mag aan de behandeling van dat punt niet deelnemen. In de eerstvolgende algemene vergadering wordt van de verrichting bedoeld in voorafgaand lid, verslag gedaan voordat over enig ander punt wordt gestemd.

- De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid ten aanzien van de wet en de statuten, van de in de jaarrekening weergegeven verrichtingen, wordt aan één of meer commissarissen opgedragen.

De commissarissen worden benoemd door de algemene vergadering voor een hernieuwbare termijn van drie jaar onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

Indien de vennootschap voor het laatst afgesloten boekjaar voldoet aan de criteria vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, is ze niet verplicht één of meer commissarissen te benoemen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel, en niettegenstaande enige andersluidende statutaire bepaling, de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

8. BEGIN EN EINDE BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maken de zaakvoerders een inventaris op, alsmede de jaarrekening en het jaarverslag, dit alles overeenkomstig artikel 283 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de oprichting en zal worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend en zeventien (31.12.2017).

9. JAARVERGADERING

De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de één juni om twintig (20) uur op de maatschappelijke zetel ook indien deze dag valt op een zaterdag, zondag of feestdag.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 18ter van deze statuten, dan dient de vennootschap het rondschrijven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering.

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering mag, staande de zitting, op drie weken worden uitgesteld door de zaakvoerder of zaakvoerders, indien er meer dan één is benoemd, ook indien het

niet gaat om het vaststellen van de balans. Deze schorsing vernietigt elke genomen beslissing. Er kan altijd een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Er kan ook altijd een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

Alle vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats, aangewezen in de oproeping.

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een lasthebber, al dan niet vennoot.

Ingeval van splitsing van het eigendomsrecht in vruchtgebruik en blote eigendom, is de vertegenwoordiging door de vruchtgebruiker alleen toegelaten, uitgezonderd evenwel de vertegenwoordiging die betrekking heeft op de vereffening of de ontbinding van de vennootschap, in welk geval alleen de blote eigenaar het recht van vertegenwoordiging bezit.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in tweeduizend en achttien op 1 juni om twintig uur.

10. WINSTVERELING

Op de winst van het boekjaar zal vijf ten honderd voorafgenomen worden voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering beschikbare winst, na de toekenning aan de wettelijke reserve, te verdelen of te reserveren.

Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet uitgekeerd mogen worden.

11. ZAAKVOERDER

Wordt als niet statutaire zaakvoerder aangesteld, de heer MEES Pieter, voornoemd, welke het mandaat aanvaardt, met ingang van heden en dit voor onbepaalde duur. Dit mandaat zal bezoldigd worden uitgeoefend tot de algemene vergadering er anders zal over beslissen. Voormelde benoeming heeft zijn uitwerking vanaf de neerlegging van huidige vennootschapsakte op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel.

12. RETROACTIVITEIT

Alle handelingen en daden van de oprichter in deze welke werden verricht vanaf 1 september 2016 in het kader van het doel van de op heden opgerichte vennootschap, worden hierbij, voor zoveel als nodig, bekrachtigd en zullen worden geacht te zijn gesteld voor rekening en in naam van deze vennootschap, dit in overeenstemming met artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

13. MACHTEN.

De buitengewone algemene vergadering verleent volmacht voor onbepaalde tijd aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm een bvba VEOFISC met zetel te 3061 Bertem (Leefdaal), Dorpstraat 621B evenals aan hun bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, alle machten te verlenen om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, kruispuntenbank van ondernemingen, rechtspersonenregister, Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde en alle andere administratieve autoriteiten.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL

Stefan Vangoetsenhoven

Notaris te Bertem (Leefdaal)

Tegelijk hiermee neergelegd:

Uitgifte van voormelde oprichtingsakte