

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16324237



Neergelegd
28-11-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/11/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0666736032

Benaming (voluit): **PWL invest bvba**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Dieperstraat 110
(volledig adres) 2230 Herselt

Onderwerp akte: **Oprichting**

"PWL invest bvba"

besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
te **2230 Herselt, Dieperstraat 110**

Gerechtelijk Arrondissement: **TURNHOUT**

OPRICHTING-STATUTEN-BENOEMINGEN.

Uit een akte verleden voor, Meester BART VAN THIELEN, Notaris te Herselt, op 25 november 2016, waarvan een uitgifte werd afgeleverd voor registratie;

BLIJKT DAT :

- de hierna vermelde rechtspersonen een B.V.B.A. hebben opgericht:

1) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"HERVAGO"**, met zetel te 2230 Herselt, Dieperstraat 108, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout met ondernemingsnummer 0874.399.570 en onderworpen aan de B.T.W. onder nummer BE 0874.399.570.

2) De besloten vennootschap **"WILLEMSE INVESTMENT BV"**, met zetel te 5111 ED Baarle-Nassau (Nederland), ingeschreven en gekend bij de Nederlandse Kamer van Koophandel met nummer 55.53.87.11.

- de statuten luiden bij uittreksel als volgt:

ARTIKEL EEN : BENAMING :

De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam **"PWL invest bvba"**

ARTIKEL TWEE : DUUR :

De vennootschap is opgericht voor **onbepaalde duur**, aanvang nemend vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel.

Zij kan ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering, die beraadslaagt zoals is voorgeschreven voor een statutenwijziging.

ARTIKEL DRIE : ZETEL :

De vennootschap is gevestigd te **2230 Herselt, Dieperstraat 110.**

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig ge-bied Brussel hoofdstad bij besluit van de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

ARTIKEL VIER : DOEL :

De vennootschap heeft tot doel :

- Het nemen van participaties in andere vennootschappen. Zij mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere manier, in alle bestaande of op te richten vennootschappen.
- De uitoefening van bestuurs- of vereffeningsmandaten in andere vennootschappen.
- Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

vertegenwoordigen van bedrijven en andere managementactiviteiten.

- Het beheer, de instandhouding, de exploitatie, de verhuur, het kopen en verkopen van alle soorten onroerende goederen. Patrimoniumvennootschap, beheer van een roerend en onroerend vermogen.
- Aanneming van grondwerken, ruwbouwwerken, alle voltooiingswerken, slopingswerken, voegwerken, stukadoorswerken, aanleg en onderhoud van terreinen, elektriciteitswerken, dakwerken, schrijnwerkerij, ramen en deuren, voegwerken, zandstralen, restauratiewerken en alle andere werken die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van algemene bouwwerken of de coördinatie ervan.
- De ontwikkeling van onroerend goed projecten, zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden als bij deelneming van derden.
- Het toestaan van leningen en kredietopnemingen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, voor zover wettelijk toegestaan.
- Groot- en kleinhandel in -, huur en verhuur van -, import en export van bouwmaterialen in ruime zin, alsook van alle andere roerende goederen.
- Agentuur, commissaris, makelaar bij de handel in alle roerende goederen.
- Het nemen van licenties, brevetten en merken en de uitbating ervan. De valorisatie van kennis en technieken.
- Borgstelling voor derden, voor zover de vennootschap er direct of indirect belang bij heeft.
- De vennootschap mag alle activiteiten uitvoeren van industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of vergemakkelijking van haar maatschappelijk doel.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële of financiële verrichtingen, zo roerende als onroerende, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks met voornoemd doel verband houden, of welke van aard zijn de uitbreiding of de verwezenlijking ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag de functie van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar uitoefenen van alle vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of verenigingen. Zij mag die vennootschappen of verenigingen ook surveilleren en controleren.

Zij kan zich borg stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten.

De vennootschap mag eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan van om het even welke aard, welk bedrag en welke duur, zij het binnen de wettelijke grenzen.

De vennootschap kan ook, onder meer, zowel zijn eigen verbintenissen als de verbintenissen van derden waarborgen door haar goederen in hypotheek of in onderpand te geven.

Zij mag deelnemen in of een fusie aangaan met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen aan haar ontwikkeling of haar ontwikkeling kunnen bevorderen.

De vennootschap mag iedere activiteit uitoefenen die de realisatie van haar bedrijfsdoel kan bevorderen, en om het even op welke manier deelnemen in een dergelijke activiteit.

ARTIKEL VIJF : KAPITAAL :

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600)**.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

ARTIKEL ZES :

De aandelen zijn op naam. Hun bezit zal blijken uit de inschrijving in het register der aandelen, dat alle wettelijke aanduidingen bevat, zoals hierna aangegeven.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Effecten zijn ondeelbaar. Indien er een onverdeeldeheid bestaat met betrekking tot een bepaald effect, of indien het eigendomsrecht ervan opgesplitst is in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden rechten geschorst, totdat één enkele persoon is aangewezen die tegenover de vennootschap als eigenaar zal op treden.

ARTIKEL ZEVEN :

A. Overdrachtsregeling zo er slechts één vennoot is.

Indien alle aandelen zijn ingeschreven op naam van één vennoot, kan hij ze vrij overdragen onder levenden.

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden, behoudens bij ontstentenis van erfgerechtigden, zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

B. Overdrachtsregeling bij pluraliteit van vennoten.

OVERDRACHT ONDER LEVENDEN:

De aandelen mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden dan met de goedkeuring van alle aandeelhouders.

Deze toestemming is evenwel niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen of overgaan :

- 1) aan een vennoot ;
- 2) aan de echtgenoot van de overdrager of erflater ;
- 3) aan de bloedverwanten in de rechte opgaande of in de rechte nederdalende lijn van de overdrager of erflater.

De vennoot die één of meer aandelen wil overdragen moet van zijn voornemen aan de andere vennoten kennis geven bij aangetekend schrijven, waarin hij de identiteit van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de daarvoor geboden prijs.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen de maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de over-dracht, zullen zij geacht worden zich hietegen niet te verzetten. Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep bij de rechter open. Nochtans indien de vennoot, die zijn aandelen wenst over te dragen het verlangt, zijn de weigerende vennoten verplicht binnen de drie maand, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden. Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstige toepassing.

De verkoopwaarde van het aandeel zal de werkelijke waarde zijn op datum van de overdracht.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen, één benoemd door elke partij.

Ingeval geen akkoord wordt bereikt, zal zij bepaald worden door een deskundige, aan te stellen door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de zetel van de vennootschap, op verzoek van de meest naarstige partij, wiens advies bindend zal zijn voor elke partij.

De betaling der aandelen zal in elk geval moeten geschieden binnen de zes maanden van de datum waarop de waarde definitief zal zijn vastgesteld op de wijze zoals vermeld.

Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerenden vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

OVERDRACHT BIJ OVERLIJDEN

De aandelen mogen, op straffe van nietigheid, niet overgaan wegens overlijden dan met de goedkeuring van alle vennoten.

Deze instemming is evenwel niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen of overgaan :

- 1) aan een vennoot ;
- 2) aan de echtgenoot van de overdrager of erflater ;
- 3) aan de bloedverwanten in de rechte opgaande of in de rechte nederdalende lijn van de overdrager of erflater.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten binnen een maand na overlijden van de vennoot aan de zaakvoerder(s) nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd.

Zij moeten de identiteit van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven. De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegane aandelen; deze waarde wordt vastgesteld en uitbetaald zoals hiervoor bepaald.

Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap die aandelen over te dragen aan de door de vennootschap aangewezen vennoot.

Bij overgang door erfenis van aandelen op twee of meer rechtverkrijgenden moeten dezen binnen de zes maanden aan de vennootschap meedelen welke erfgenaam als eigenaar of gevolmachtigde zal optreden.

ARTIKEL ACHT :

Binnen de twee maand na de oprichting van de vennootschap zal een aandelenregister worden neergelegd op de vennootschaps-zetel. Dit register zal de volgende vermeldingen moeten bevatten :

1° de precieze identiteit van elke aandeelhouder en het aantal aandelen dat hij bezit;

2° de aanduiding van de verrichte volstortingen;

3° de overdracht of overlating van aandelen met hun datum, gedateerd en ondertekend door de overdrager en de koper in het geval van een overdracht onder levenden, door de zaakvoer-der en de begunstigde in het geval van overlating bij overlij-den;

4° de aanduiding van een eigenaar tegenover de vennoot-schap in het geval van onverdeeldheid van een aandeel of opsplitsing in vruchtgebruik en blote eigendom;

5° elke vermelding die de zaakvoerders nuttig oordelen.

Overdrachten en overlatingen van aandelen zijn aan de vennootschap maar tegenwerpelijk vanaf hun inschrijving in het aandelenregister.

Elke vennoot of elke belanghebbende zal inzage mogen hebben in dit register.

ARTIKEL NEGEN : BESTUUR :

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoer-ders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn

vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van vast vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een wedde worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

De zaakvoerders worden aangesteld of afgezet door de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen.

De zaakvoerders worden aangesteld voor onbepaalde duur. De zaakvoerder kunnen steeds worden afgezet door gewone meerderheid van stemmen, zonder motivering.

ARTIKEL TIEN :

De zaakvoerders kunnen bijzondere en beperkte volmachten geven.

De vennootschap wordt tegenover derden verbonden door de rechtshandelingen, die de gevolmachtigden binnen de perken van hun mandaat stellen.

ARTIKEL TWAALF : ALGEMENE VERGADERING :

De jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede woensdag van de maand november om 20.00 uur, in de zetel van de vennootschap, of in elke andere plaats in het bericht van oproeping vermeld.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstkomende werkdag.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel vijftien van deze statuten, dan dient de vennootschap het rondschrijven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering.

ARTIKEL VEERTIEN :

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De zaakvoerder(s) en eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De zaakvoerder heeft het recht tijdens de zitting de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening voor drie weken uit te stellen. Deze vergadering doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

ARTIKEL VIJFTIEN : SCHRIFTELIJKE BESLUITVORMING

Met uitzondering van :

- de beslissingen te nemen in kader van de toepassing van artikel 332 Wetboek van Vennootschappen; en
 - de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden,
- kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de zaakvoerder/zaakvoerders/college van zaakvoerders, een rondschrijven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten/aandeelhouders en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten/aandeelhouders de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrijven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrijven vermeld.

Is binnen de in het rondschrijven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten/de

aandeelhouders.

De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met de medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

ARTIKEL ZESTIEN : BOEKJAAR :

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van ieder jaar.

ARTIKEL ZEVENTIEN :

Op het einde van elk boekjaar maken de zaakvoerders een inventaris, alsmede de jaarrekening op. Deze jaarrekening wordt door de zaakvoerders opgesteld overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

De zaakvoerders stellen bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikelen 95 en 96 van het Wetboek van Vennootschappen. De zaakvoerders zijn evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen.

ARTIKEL NEGENTIEN :

Het batig saldo van de resultatenrekening na aftrek van de maatschappelijke lasten en afschrijvingen vormt de netto-winst van de vennootschap.

Op deze winst wordt voorafgenomen :

a) vijf ten honderd voor de wettelijke reserve zoals be-paald door de wet;

b) de vergoedingen eventueel toegekend aan de zaakvoerders, de commissarissen en de vennoten.

Er wordt geen vergoeding toegekend voor de inbrengen of voor de voorschotten door de vennoten gedaan aan de vennootschap, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

Over de besteding van het saldo van de netto winst beslist de algemene vergadering soeverein.

Geen uitkering mag gebeuren als op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd; verder dient te worden gehandeld conform artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

ARTIKEL TWINTIG :

Ingeval van verlies van de helft van het vennootschapskapitaal moeten de zaakvoerders de ontbinding van de vennootschap voorleggen aan de algemene vergadering. Bereikt het verlies drie vierden van het vennootschapskapitaal, dan mag de ontbinding worden uitgesproken door de vennoten, die één vierde der aandelen bezitten.

Wanneer het netto-actief gedaald is beneden het wettelijk minimum, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen.

ARTIKEL EENENTWINTIG :

Bij ontbinding stelt de algemene vergadering één of meer vereffenaars aan naar keuze, en bepaalt hun macht en hun bezoldiging. Bij gebreke aan aanstelling van vereffenaars, zal de vereffening gebeuren door de op dat ogenblik in functie zijnde zaakvoerder(s).

ARTIKEL TWEEËNTWINTIG :

Bij vereffening wordt het eindsaldo evenredig verdeeld onder de aandeelhouders.

BENOEMING VAN EEN NIET-STATUTAIR ZAAKVOERDER.

Vervolgens werden benoemd tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur:

1) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**HERVAGO**", met zetel te 2230 Herselt, Dieperstraat 108, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout met ondernemingsnummer 0874.399.570 en onderworpen aan de B.T.W. onder nummer BE 0874.399.570.

AANSTELLEND als vaste vertegenwoordiger: de heer LAEREMANS Wim, wonende te 2230 Herselt, Dieperstraat 108.

Nationaal nummer : 74.01.17-209.66

2) De besloten vennootschap "**WILLEMSE INVESTMENT BV**", met zetel te 5111 ED Baarle-Nassau (Nederland), ingeschreven en gekend bij de Nederlandse Kamer van Koophandel met nummer 55.53.87.11.

AANSTELLEND als vaste vertegenwoordiger: de heer Willemse Petrus Josef Gerardus, wonende te 5111 ED Baarle-Nassau (Nederland), Ghil 14.

Nationaal nummer : 86.47.30-227.38

BENOEMING VAN EEN COMMISSARIS

De oprichters verklaren dat geen commissaris dient benoemd te worden en dit ingevolge artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen.

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel en zal worden afgesloten op **30 juni 2018**.

EERSTE JAARVERGADERING.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2018.

ADMINISTRATIEVE FORMALITEITEN - VOLMACHT

Volmacht werd verleend, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling aan Ac/s Accountants & Belastingconsulenten BVBA, gevestigd te 2200 Herentals, Lierseweg 238, vertegenwoordigd door de heer Van Dyck Dietmar of mevrouw Van Iersel Nathalie evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren in de "Kruispuntbank van Ondernemingen" (aanvraag en/of wijziging van een ondernemingsnummer en eventueel vestigingseenheidsnummer), alle verrichtingen via het Ondernemingsloket, registratie en alle latere wijzigingen als btw-plichtige alsook bij de diensten van de belasting over de toegevoegde waarde (aangifte van aanvang van activiteit) en alle overige formaliteiten met betrekking tot de vestiging van de zaak.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Notaris Bart VAN THIELEN
Te 2230 Herselt, Herentalsesteenweg 9.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van de oprichtingsakte verleden voor Meester BART VAN THIELEN, Notaris te Herselt op 25 november 2016, afgeleverd voor registratie.