



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*17002178\***

**NEERGELEGD**

**22 DEC. 2016**

Rechtbank van koophandel Gent  
afdeling **Griffie**

Ondernemingsnr : **0568.670.814**

**Benaming**

(voluit) : **JC Project & Consultancy**

(verkort) :

Rechtsvorm : **vennootschap onder firma**

Volledig adres v.d. zetel : **9070 Destelbergen, Heusden, Rendekensstraat 69**

**Onderwerp akte : OMZETTING VOF IN BVBA**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Meester Niek Van der Straeten, geassocieerd notaris, te Destelbergen, op negentien december tweeduizend zestien, dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de vennootschap onder firma "JC Project & Consultancy" volgende beslissingen heeft genomen:

A. het kapitaal van de vennootschap te verhogen, door storting in speciën, met zeventienduizend zeshonderd euro (€ 17.600,00), om het kapitaal aldus te brengen van duizend euro (€ 1.000,00) op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), en dit zonder de creatie van nieuwe aandelen.

Voorkeurrecht - Plaatsing - Volstorting

Nadat de vennoten, hier allen aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, verklaard hebben dat zij volledig op de hoogte zijn van de financiële gevolgen van deze kapitaalverhoging, hebben zij individueel, uitdrukkelijk en onherroepelijk verklaard in te schrijven op deze aandelen als volgt:

De huwgemeenschap Van Nieuwenhuyse Joost - De Sutter Carolien, voornoemd, schrijft in op de volledige kapitaalverhoging, door een storting in geld, op een bijzonder rekeningnummer BE98 7490 1457 0593 op naam van de vennootschap 311 van het wetboek vennootschappen bij KBC BANK.

Een attest van deze storting werd afgeleverd door de bank op een datum binnen de drie maand, voorafgaand aan deze vergadering.

Dit bankattest wordt aan ondergetekende notaris overhandigd dewelke bevestigt dat de inhoud overeenstemt met het bovenstaande.

De leden van de algemene vergadering besluiten dat de gelden, die bij voornoemde bank werden geplaatst, beschikbaar zijn.

De vergadering beslist:

-gezien de kapitaalverhoging is gebeurd door de reeds bestaande vennoten in dezelfde verhouding als hun bestaande aandele rechten,

-gezien de kapitaalverhoging onmiddellijk werd volstort, en

-gezien er geen aandelen zonder stemrecht bestaan

om geen nieuwe aandelen te creëren, waardoor de fractiewaarde van alle bestaande aandelen in gelijke mate wordt verhoogd.

**B. VASTSTELLING DAT DE KAPITAALVERHOOGING IS VERWEZENLIJKT**

De verschijners stellen vast en verzoeken mij, notaris, op authentieke wijze vast te stellen dat de kapitaalverhoging volledig werd volgestort, en zodoende dat het kapitaal werd gebracht op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, zodat elk aandeel één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal zal vertegenwoordigen.

De vergadering verleent elke machtiging aan de zaakvoeder om de voorgaande besluiten uit te voeren.

De vergadering stelt vast, dat na de kapitaalverhoging, de aandelenverhouding zoals hierboven vastgesteld ongewijzigd is gebleven.

C. de juridische vorm van de vennootschap te veranderen in deze van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aan te nemen.

Overeenkomstig artikel 778 van het Wetboek van vennootschappen, hebben de zaakvoerders van de VOF, met name de heer Van Nieuwenhuyse Joost en mevrouw De Sutter Carolien voornoemd, een verslag opgemaakt omtrent het voorstel tot omzetting van de VOF in een BVBA.

De staat van activa en passiva, die niet meer dan drie maanden voordien is vastgesteld, is gehecht aan dit verslag.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2017 - Annexes du Monteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Met algemene stemmen ontslaat de vergadering de voorzitter van het voorlezen van het verslag opgemaakt door de zaakvoerders dat het voorstel tot omvorming van de vennootschap toelicht, en van het verslag door de extern accountant, te weten de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accountantskantoor Jacques Lievens en Partners, met zetel te 9070 Destelbergen-Heusden, Sinte-Barbarastraat 10; vertegenwoordigd door de heer Jacques LIEVENS, extern accountant, over de staat waarop het actief en passief van de vennootschap werden samengevat, afgesloten per 30 september 2016, hetzij minder dan drie maanden tevoren; iedere aanwezige vennoot erkent kennis te hebben genomen van deze beide verslagen.

De besluiten van het verslag van voornoemde extern accountant, de dato 15 december 2016, luiden als volgt:

#### "6. Besluit

Onze werkzaamheden zijn er inzonderheid op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto actief, zoals dat blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 september 2016 van JC Project & Consultancy vof die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld, heeft plaatsgehad. Uit onze werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen in zake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto actief heeft plaatsgehad. Het netto actief, volgens deze staat, van € 83.280,67 is niet kleiner dan het maatschappelijk kapitaal van € 1.000,00 dat in de staat van activa en passiva is opgenomen.

Het netto actief is hoger dan het wettelijk minimumkapitaal van € 18.550,00 voor een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. De vennootschap gaat voorafgaandelijk aan de omzetting een kapitaalverhoging van € 17.600,00 doorvoeren door storting in speciën, om het kapitaal aldus te brengen van duizend euro (€ 1.000,00) op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), zonder creatie van nieuwe aandelen.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 777 van het Wetboek van Vennootschappen in het kader van de voorgenomen omzetting van een vof in een bvba. Huidig verslag mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Opgesteld te Destelbergen op 15 december 2016.

burg. vern. o.v.v. een bvba "Accountantskantoor Jacques Lievens en Partners "

vertegenwoordigd door

Volgt de handtekening

Jacques LIEVENS

extern accountant

zaakvoerder"

Beide voormelde verslagen en staat van activa en passiva worden goedgekeurd door de vergadering.

Een exemplaar van de verslagen door de zaakvoerders en door de bedrijfsrevisor zal tegelijk met de expeditie van deze akte worden neergelegd.

De vergadering beslist de vorm van deze vennootschap te wijzigen zonder verandering van haar rechtspersoonlijkheid; de activiteit en het maatschappelijk doel blijven onveranderd.

Het kapitaal en de reserves blijven dezelfde, zo ook alle activa en passiva, de afschrijvingen, de waardeverminderingen en -vermeerderingen, en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid zal de boeken en de comptabiliteit die door de vennootschap onder firma werden gehouden voortzetten.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid behoudt het nummer 0597.611.258. waaronder de vennootschap onder firma ingeschreven is in het rechtspersonenregister te Gent – Afdeling Gent.

De omvorming geschiedt op basis van het actief en passief van de vennootschap afgesloten per 30 september 2016, waarvan een exemplaar gevoegd werd bij het verslag van de zaakvoerders.

Alle verrichtingen die sedert deze datum werden gedaan door de vennootschap onder firma worden verondersteld verricht te zijn voor de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, inzonderheid voor wat betreft het opmaken van de maatschappelijke rekeningen.

Er wordt uitdrukkelijk bedongen dat de omzetting fiscaal neutraal gebeurt en dit op het vlak van de BTW, registratierechten en directe belastingen.

Stemming: deze beslissing wordt met eenparigheid van stemmen aanvaard.

D.De vergadering stelt de statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid als volgt vast:

#### Artikel 1.- RECHTSVORM - NAAM.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam JC Project & Consultancy

#### Artikel 2. ZETEL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9070 Destelbergen-Heusden, Rendekensstraat 69.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

#### Artikel 3. DOEL.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- het verlenen van diensten in verband met projecten en/of activiteiten in alle mogelijke domeinen, met een focus op management en bedrijfsbeheer, het verlenen van diensten in verband met het managen (beheer) en het opnemen van beheersverantwoordelijkheden in alle mogelijke domeinen,

- het verlenen van consultancy, plannen en uitvoerende diensten op het gebied van IT, ICT, ondernemings-, marketing-, communicatiegerelateerde zaken en/of activiteiten in de breedste zin,
- uitoefenen van alle bestuursopdrachten, mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden,
- zich toeleggen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel te vergemakkelijken,
- verrichten van administratieve, boekhoudkundige, adviserende, ondersteunende taken, - alle onroerende verrichtingen of ermee verband houdende verrichtingen, namelijk: huren, verhuren, aan- en verkopen, expertise, beheer, enzovoort van onroerend goed,
- het optreden als bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of consultant van andere vennootschappen, al dan niet tegen betaling,
- het verwerven en verhandelen van effecten, een participatie aanhouden in andere vennootschappen en/of ondernemingen,
- het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden,
- het geven van cursussen en demonstraties,
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden. Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Dit alles in de meest ruime zin van het woord en voor zover de Wet het toelaat. Bovendien zijn de bovenvermelde opsommingen niet limitatief.

#### Artikel 4.- DUUR.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

#### Artikel 5.- KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder vermelding van waarde, die ieder één/honderdste (1/100ste) deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### Artikel 11.- JAARVERGADERING - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde vrijdag van de maand mei om 20.00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Een bijzondere of buitengewone algemene -vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

#### Artikel 20.- BESTUURSORGAAN.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

#### Artikel 21.- BESTUURSBEVOEGDHEID

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

#### Tegenstrijdig belang

De zaakvoerder die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft, dat strijdig is met het belang van de vennootschap, stelt de vennoten daarvan in kennis en de beslissing mag slechts worden genomen of de verrichting mag slechts worden gedaan mits naleving van de desbetreffende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

#### Artikel 22.- VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

#### Artikel 24.- BOEKJAAR - JAARREKENING - JAARVERSLAG.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen.

#### Artikel 25.- WINSTVERDELING.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemering is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

#### Artikel 26.- ONTBINDING - VERLIES VAN KAPITAAL.

##### Ontbinding

De vennootschap mag ten alle tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten.

De vereniging van alle aandelen in de hand van één persoon heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. De enige vennoot blijft slechts aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap ten belope van zijn inbreng.

Indien in de eenhoofdig geworden vennootschap de enige vennoot een rechtspersoon is en indien binnen één jaar geen nieuwe vennoot in de vennootschap is opgenomen of deze niet is ontbonden, wordt de enige vennoot geacht hoofdelijk borg te staan voor alle verbintenissen van de vennootschap ontstaan na de vereniging van alle aandelen in zijn hand, tot een nieuwe vennoot in de vennootschap wordt opgenomen of tot aan de bekendmaking van haar ontbinding.

##### Verlies van kapitaal

Wanneer tengevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld, of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld, om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

Het bestuursorgaan verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.

Indien het bestuursorgaan voorstelt de activiteiten voort te zetten, geeft hij in het verslag een uiteenzetting van de maatregelen, die hij overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap. Dat verslag wordt in de agenda vermeld. Een afschrift daarvan wordt, samen met de oproepingsbrief verzonden conform artikel 269 van het Wetboek van vennootschappen.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto-actief tengevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan één/vierde van het maatschappelijk kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaatsheeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Wanneer het netto-actief gedaald is tot beneden het bedrag bepaald in artikel 214 van het Wetboek van Vennootschappen, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen.

#### Artikel 27.- ONTBINDING EN VEREFFENING

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd, niet alleen om kennisgevingen en betekeningen te ontvangen, maar ook om de vennootschap daadwerkelijk te vereffenen, en niet alleen ten overstaan van derden, maar ook ten overstaan van de vennoten. Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikels 186 en 187 van het Wetboek van vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel ten allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

E.De vergadering aanvaardt, met eenparigheid van stemmen, het ontslag van de zaakvoerders van de VOF, met name alle ten hoofde genoemde vennoten, en verleent hen volle kwijting en ontlasting voor hun bestuur.

F.Gebruik makende van deze algemene vergadering wordt, met eenparigheid van stemmen, beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur:

-De Heer Van Nieuwenhuyse, Joost Luc Rita, geboren te Gent op 30 november 1977, [Rijksregister nummer: 77.11.30-065.50], wonend te 9070 Destelbergen, Rendekensstraat 69

-Mevrouw De Sutter, Carolien, geboren te Gent op 4 oktober 1982, [Rijksregister nummer: 82.10.04-066.54], wonend te 9070 Destelbergen, Rendekensstraat 69.

Deze opdracht is bezoldigd.

Zij bevestigen deze opdracht te aanvaarden en dat de uitoefening van deze functie hen niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van 24 oktober 1934.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2017 - Annexes du Moniteur belge

# VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie proces-verbaal
- verslag van de zaakvoerder
- verslag van de bedrijfsrevisor

Niek Van der Straeten

Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening