

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17022255

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

27 JAN. 2017

AFDELING DENDERMONDE

Ondernemingsnr : 0425.761.902

Benaming

(voluit) : **Van De Velde - De Bruycker**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : 9160 Lokeren, Zelebaan 106

Onderwerp akte : Statutenwijziging - splitsing door oprichting

Uit een proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van De Velde - De Bruycker", met zetel te 9160 Lokeren, Zelebaan 106, gehouden voor Notaris Christiane Denys te Dendermonde, op 19 januari 2017, neergelegd ter registratie, blijkt het volgende:

De vergadering besliste om over te gaan tot een partiële splitsing met oprichting van nieuw op te richten vennootschappen.

Kennisneming en bespreking van de verslagen van de revisor en de verslagen van de oprichters overeenkomstig artikel 219 § tweede, derde en vierde lid van het Wetboek van Vennootschappen met betrekking tot de inbreng in natura bij de oprichting van BVBA "B&M VAN DE VELDE HOME Lokeren" en de BVBA "B&M VAN DE VELDE HOME Dendermonde" ingevolge de partiële splitsing van de vennootschap en waarvan de vennoten kosteloos een afschrift kunnen bekomen.

De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een CVBA "VGD Bedrijfsrevisoren", met kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Gentse Baan 50, vertegenwoordigd door de heer Marc Wauters, bedrijfsrevisor, heeft op datum van 18 januari 2017 een schriftelijk verslag opgesteld met betrekking tot de inbreng in natura in de in het kader van deze partiële splitsing nieuw op te richten vennootschappen.

De conclusies van het verslag betreffende de inbreng in natura in de BVBA "B&M VAN DE VELDE HOME Lokeren" luiden letterlijk als volgt:

"6. **BESLUIT**

De inbreng in natura bij de oprichting van de vennootschap 'B&M VAN DE VELDE HOME LOKEREN' BVBA door de vennootschap 'VAN DE VELDE - DE BRUYCKER' ten gevolge van de partiële splitsing bestaat uit een deel van de activa en passiva van de BVBA 'VAN DE VELDE - DE BRUYCKER'.

Op grond van ons nazicht, verklaren wij dat:

a) de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

b) de door de partijen weerhouden methode van waardering verantwoord is door het principe van boekhoudkundige continuïteit, zoals van toepassing op de huidige verrichting, en dat de waardebepaling waartoe deze waarderingsmethode leidt tenminste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde van de als tegenprestatie uit te geven aandelen, vermeerderd met andere toevoegingen aan het eigen vermogen naar aanleiding van deze transactie, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit 862 aandelen van de vennootschap BVBA 'B&M VAN DE VELDE HOME LOKEREN' zonder vermelding van nominale waarde.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting, of met andere woorden, dat ons verslag geen 'fairness opinion' is.

Dit rapport werd opgesteld in uitvoering van artikel 219 § 1, tweede en derde lid van het wetboek van vennootschappen in het kader van de oprichting van de vennootschap BVBA 'B&M VAN DE VELDE HOME LOKEREN' door inbreng in natura en mag niet gebruikt worden voor andere doeleinden.

Opgesteld te Sint-Niklaas op 18 januari 2017 (getekend)

VGD Bedrijfsrevisoren Burg. CVBA

vertegenwoordigd door

Marc Wauters

Vennoot, vaste vertegenwoordiger"

De conclusies van het verslag betreffende de inbreng in natura in de BVBA "B&M VAN DE VELDE HOME Dendermonde" luiden letterlijk als volgt:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

6. BESLUIT

De inbreng in natura bij de oprichting van de vennootschap 'B&M VAN DE VELDE HOME DENDERMONDE' BVBA door de vennootschap 'VAN DE VELDE - DE BRUYCKER' ten gevolge van de partiële splitsing bestaat uit een deel van de activa en passiva van de BVBA 'VAN DE VELDE - DE BRUYCKER'.

Op grond van ons nazicht, verklaren wij dat:

a) de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

b) de door de partijen weerhouden methode van waardering verantwoord is door het principe van boekhoudkundige continuïteit, zoals van toepassing op de huidige verrichting, en dat de waardebepaling waartoe deze waarderingsmethode leidt tenminste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde van de als tegenprestatie uit te geven aandelen, vermeerderd met andere toevoegingen aan het eigen vermogen naar aanleiding van deze transactie, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit 862 aandelen van de vennootschap BVBA 'B&M VAN DE VELDE HOME DENDERMONDE' zonder vermelding van nominale waarde.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting, of met andere woorden, dat ons verslag geen 'fairness opinion' is.

Dit rapport werd opgesteld in uitvoering van artikel 219 § 1, tweede en derde lid van het wetboek van vennootschappen in het kader van de oprichting van de vennootschap BVBA 'B&M VAN DE VELDE HOME DENDERMONDE' door inbreng in natura en mag niet gebruikt worden voor andere doeleinden.

Opgesteld te Sint-Niklaas op 18 januari 2017 (getekend)

VGD Bedrijfsrevisoren Burg. CVBA

vertegenwoordigd door

Marc Wauters

Vennoot, vaste vertegenwoordiger

Een exemplaar van de verslagen met betrekking tot de inbreng in natura in de op te richten vennootschappen en de verslagen van de oprichters zullen samen met onderhavige akte neergelegd worden ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Uit de verklaring van heden gedaan door de zaakvoerders overeenkomstig artikel 747 van het Wetboek van Vennootschappen blijkt dat er zich tussen de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van huidige algemene vergadering geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de vennootschap.

De vergadering beslist met eenparigheid tot partiële splitsing van de vennootschap door overgang van het handelsfonds te Lokeren en te Dendermonde van de vennootschap in twee nieuw op te richten vennootschappen.

De hiervoor genoemde handelsfondsen zullen overgaan naar de nieuwe vennootschappen volgens de principes voorzien in het splitsingsvoorstel.

De vergadering beslist met eenparigheid dat elk aandeel van de vennootschap recht geeft op een nieuw aandeel in de op te richten vennootschap.

De vennoten van de partieel te splitsen besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VAN DE VELDE - DE BRUYCKER" bekomen in ruil en als vergoeding voor de inbreng door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VAN DE VELDE - DE BRUYCKER", a) in de nieuw op te richten en inbrengverkriggende vennootschap "B & M VAN DE VELDE HOME Lokeren", achthonder tweeënzestig (862) aandelen van de nieuwe BVBA "B & M VAN DE VELDE HOME Lokeren" en b) in de nieuw op te richten en inbrengverkriggende vennootschap "B & M VAN DE VELDE HOME Dendermonde" achthonder tweeënzestig (862) aandelen van de nieuwe BVBA "B & M VAN DE VELDE HOME Dendermonde".

A. Vaststelling eigen vermogen van de vennootschap die wordt opgericht als gevolg van de partiële splitsing

De vergadering stelt vast dat het eigen vermogen van de vennootschap die wordt opgericht als gevolg van de partiële splitsing, als volgt is samengesteld: 244.884,99€ EUR kapitaal; 246.780,08 EUR reserves.

Ingevolge de beslissing tot partiële splitsing en overeenkomstig de principes van artikel 213 WIB 1992 wordt het maatschappelijk kapitaal formeel verminderd met een bedrag van 270.042,26€ om het te brengen van 625.000,00€ op 354.957,74€.

Deze kapitaalvermindering komt tot stand zonder vermindering van het aantal aandelen maar door aanpassing van de fractiewaarde van de aandelen

De vergadering neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan en de staat van actief en passief per 31 december 2016 betreffende de doelwijziging opgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het Wetboek van Vennootschappen, en beslist met eenparigheid van stemmen om het doel van de vennootschap aan te passen en te wijzigen en dienvolgens te vervangen als volgt:

" Artikel 3:

De vennootschap heeft tot doel :

a) De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken, van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.

b) Het vertegenwoordigen van en het voeren van beheer en toezicht over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.



c) De engineering, ontwikkeling, commercialisering, vertegenwoordiging, dienstverlening met betrekking tot alle roerende goederen, materieel, machines en outillage.

d) Het leveren van diensten, het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

e) Het verkrijgen, uitbaten of afstaan van alle octrooien, merken, licenties en intellectuele rechten.

f) Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen.

In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke verrichtingen, uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijvingen of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag leningen doen aan en waarborgen stellen voor derden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan."

De vergadering verleent aan ondergetekende Notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA "Leen De Wilde" te 9240 Zele, Gentseseenweg 236, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSELS

Notaris Christiane Denys

Te Dendermonde

Tegelijk hiermee neergelegd

- afschrift van het proces-verbaal
- verslag van de zaakvoerder
- verslag van de bedrijfsrevisor
- balans de dato 31/12/2016