



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17079425

NEERGELEGD
Griffie Rechtbank Koophandel

26 MEI 2017 Griffie

Gent Afdeling Brugge
De griffier

Ondernemingsnr : 0420.343.659

Benaming

(voluit) : **Demaecker - Van Haecke**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Dorppweg 35-37, 8377 Zuienkerke**

Onderwerp akte : Splittingsvoorstel art. 743 Wetboek van Vennootschappen

Door het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap werd d.d. 17 mei 2017 een splitsingsvoorstel uitgewerkt met het oog op de partiële splitsing van NV DEMAECCKER - VAN HAECKE door de oprichting van NV DMVH PORT FACILITIES. Gezien de geplande splitsing een partiële splitsing betreft, zal de te splitsen vennootschap, NV DEMAECCKER - VAN HAECKE, niet ontbonden worden maar verder blijven bestaan.

De partiële splitsing zal uitgevoerd worden mits volgende modaliteiten:

1.De aandeelhouders van de NV DEMAECCKER - VAN HAECKE zullen in ruil voor het overgedragen vermogen, 14.550 nieuwe aandelen verkrijgen van de nieuwe vennootschap NV DMVH PORT FACILITIES. Hiervoor zal een ruilverhouding gehanteerd worden van 1 op 1, waarbij geen opleg wordt betaald in geld.

2.De aandeelhouders van de te splitsen vennootschap NV DEMAECCKER - VAN HAECKE verkrijgen aandelen in ruil voor de inbreng in de op te richten vennootschappen. Hierbij wordt rekening gehouden met de bedrijfseconomische netto inbrengwaarde van de ingebrachte bestanddelen.

3.Er worden geen bijzondere regelingen getroffen in verband met de toekenning van de winst van de NV DMVH PORT FACILITIES en de aandelen geven bijgevolg recht op deelname in de winst vanaf 1/1/2017.

4.Alle verrichtingen met betrekking tot het over te dragen vermogen, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de op te richten vennootschap vanaf 1/1/2017.

5.Er zijn geen aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben en er zijn geen houders van andere effecten dan aandelen.

6.Het bestuursorgaan is voornemens om conform artikel 746, voorlaatste lid van het Wetboek van Vennootschappen geen controle-verslag op te (laten) stellen. Bijgevolg is er geen bezoldiging verschuldigd aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van voornoemd verslag.

7.De leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zullen geen enkel bijzonder voordeel ontvangen in het kader van deze partiële splitsing.

8.Samenvattende beschrijving van de over te dragen activa en passiva naar de op te richten vennootschap NV DMVH PORT FACILITIES, zoals blijkt uit de staat per 31/12/2016:

ACTIVA

•Terreinen en gebouwen: 605.445,15
•Financiële vaste activa: 1.550.000,00

TOTAAL ACTIVA: 2.155.445,15

PASSIVA

•Geplaatst kapitaal: 2.049.462,63
•Wettelijke reserves 35.091,60
•Onbeschikbare reserves 33.008,35
•Belastingvrije reserves 11.822,82
•Beschikbare reserves: 42.953,34
•Overgedragen verlies:-162.726,68

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/06/2017 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

•Schulden op > 1 jaar: 110.833,06
 •Schulden op < 1 jaar: 35.000,04
 TOTAAL PASSIVA: 2.155.445,15

9.De uitreiking van de nieuwe aandelen aan de aandeelhouders van de NV DEMAECCKER - VAN HAECKE zal gebeuren in verhouding tot de aandeelhoudersstructuur van de NV DEMAECCKER - VAN HAECKE zoals gekend op het ogenblik van beslissing van de algemene vergadering over de vooropgestelde partiële splitsing. Onmiddellijk na het verlijden van de akte betreffende de partiële splitsing door oprichting zullen de nieuwe aandelen ingeschreven worden in de respectievelijke aandeelhoudersregisters.

10.Het af te splitsen vermogen omvat een onroerend goed in het Vlaams Gewest waarvan de overdracht valt onder het toepassingsveld van het 'Bodemsaneringsdecreet' van het Vlaams Gewest. Een kopie van het bodemattest is reeds beschikbaar en wordt als bijlage bij onderhavig splitsingsvoorstel gevoegd.

11.De onroerende goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich tegenwoordig bevinden, zonder waarborgen inzake oppervlakte en zonder dat de verkrijgende vennootschap enige schadeloosstelling kan vorderen, noch uit hoofde van de slechte staat van het gebouw, al dan niet verborgen gebreken in de bouw, ouderdom of andere reden, noch uit hoofde van gebreken der grond of ondergrond; met alle heersende en lijdende erfdienstbaarheden, zichtbare en onzichtbare, voortdurende of niet voortdurende, dewelke het goed zouden kunnen bezwaren of bevoordelen.

Uit fiscaal oogpunt wordt de partiële splitsing gerealiseerd met gedeeltelijke vrijstelling van registratiebelasting en volledige vrijstelling van vennootschapsbelasting onder toepassing van:

- Artikel 115 & 115bis van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek-, en Griffierechten;
- Artikelen 2.9.1.0.3, 2.10.1.0.3 en 2.11.1.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit (V.C.F.);
- Artikelen 183 bis en 211 en volgende van het Wetboek Inkomstenbelasting 1992.

De transactie maakt tevens geen btw opeisbaar, aangezien de overgedragen bestanddelen buiten het toepassingsgebied van de btw vallen.

De algemene vergadering die over de partiële splitsing moet beslissen, zal ten vroegste worden bijeengeroepen na het verstrijken van de termijn van zes weken na de neerlegging van het splitsingsvoorstel.

De heer Demaecker Serge, gedelegeerd bestuurder

De heer Van Haecke Alain, gedelegeerd bestuurder

Mevrouw Demaecker Eveline, bestuurder

BVBA V.M.V.S ENGINEERING, vertegenwoordigd door de heer Van Haecke Mathias, bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel d.d. 17 mei 2017 opgesteld in toepassing van artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen