

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Neergelegd ter griffie van de

RECHTBANK VAN ROOPHANDEL

03 OKT. 2017

ANTWERPEN afdeling TURNHOUT

De Griffier

Griffie



17144550

Ondernemingsnr 0643.774.053

Benaming

(voluit): **B&C PROJECTEN**

(verkort):

Rechtsvorm: gewone commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Dijkstraat 59
2460 Kasterlee

Onderwerp akte : CV: omvorming

Het proces-verbaal, verleden voor notaris Herbert Stynen te Kasterlee op 27 september 2017, neergelegd voor registratie, luids als volgt:

Voor mij, **Herbert STYNEN**, notaris met standplaats te Kasterlee, op mijn kantoor te Kasterlee, Pastorijstraat 13, wordt de buitengewone algemene vergadering gehouden van de gewone commanditaire vennootschap "**B&C PROJECTEN**", met maatschappelijke zetel te 2460 Kasterlee, Dijkstraat 59, BTW BE0643.774.053, rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Turnhout BE0643.774.053.

Deze vennootschap werd opgericht bij onderhandse overeenkomst op 27 november 2015, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 11 december daarna onder nummer 0173025. De statuten werden sindsdien niet meer gewijzigd.

VERGADERING

Opening van de vergadering - samenstelling van het bureau

De vergadering wordt geopend om 19.00 uur onder het voorzitterschap van de heer Gerd DOCKX, hierna nader genoemd. Door het beperkt aantal aanwezigen wordt niet overgegaan tot het aanstellen van een secretaris en stemopnemers.

Samenstelling van de vergadering

Zijn persoonlijk aanwezig, de volgende vennoten, die respectievelijk verklaren eigenaar te zijn van het volgende aantal aandelen:

1. De heer **DOCKX Gerd**, ongehuwd, geboren te Herentals op 3 september 1980, , wonende te 2460 Kasterlee, Dijkstraat 59, houder van negen aandelen:.....9
 2. Mevrouw **STESSENS Kim Maria Herman**, ongehuwd, geboren te Turnhout op 16 augustus 1983, houder van één aandeel:.....1
- Hetzij samen tien aandelen:10

De comparanten verklaren dat er in totaal tien aandelen bestaan. Zodoende zijn de houders van alle aandelen, hetzij de totaliteit van het kapitaal, persoonlijk aanwezig.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

UITEENZETTING VAN DE VOORZITTER

De voorzitter zet uiteen en verzoekt ondergetekende notaris te acteren wat volgt:

Agenda

De vergadering heeft de volgende agenda:

1. Kapitaalverhoging:
 - a. Vermeerdering van het kapitaal met achttienduizend honderd euro (€ 18.100,00), om het te verhogen van vijfhonderd euro (€ 500,00) naar achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) door incorporatie van een deel van de overgedragen winst.
 - b. omzetting van de bestaande aandelen: voor elke oud aandeel worden tien nieuwe aandelen toegekend met het oog op een meer flexibele wijze van overdracht van de aandelen.
 - c. Wijziging van artikel 5 van de statuten om het in overeenstemming te brengen met het genomen besluit inzake de kapitaalverhoging en de omzetting van de aandelen.
 - d. Vaststelling dat de kapitaalverhoging is verwezenlijkt.
2. Verslaggeving:
 - a. verslag van de beherende vennoot overeenkomstig artikel 778 van het Wetboek van Vennootschappen, houdende voorstel tot omzetting van de gewone commanditaire vennootschap in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid; bij dit verslag is een staat van activa en passiva gevoegd, afgesloten per 30 juni 2017.
 - b. Verslag opgesteld door een bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 777 van het Wetboek van Vennootschappen over voormelde staat van activa en passiva afgesloten per 30 juni 2017.
3. Aanvaarding van het ontslag van de beherende vennoot van de gewone commanditaire vennootschap.
4. Omzetting van de gewone commanditaire vennootschap in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
5. Goedkeuring van de statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
6. Benoeming niet-statutaire zaakvoerder.
7. Machtiging van de zaakvoerder tot uitvoering van de beslissingen die zullen worden genomen naar aanleiding van de vorige bepalingen.
8. Volmacht voor de administratieve formaliteiten.

Oproeping van de aandeelhouders

Er zijn thans tien aandelen. Uit voormelde samenstelling van de vergadering blijkt dat alle vennoten aanwezig zijn. De vergadering kan dus geldig beraadslagen en beslissen over de voorstellen van de agenda zonder dat het bewijs moet worden voorgelegd dat de formaliteiten van de bijeenroeping werden vervuld. De vennoten verzoeken bijgevolg de ondergetekende notaris zijn ambt te willen verlenen met ontslag van alle aansprakelijkheid dienaangaande.

Vaststelling van de vereiste aanwezigheid

Alle aanwezige vennoten verklaren dat alle vennoten persoonlijk aanwezig zijn en geen andere personen te kennen die aandelen zouden kunnen bezitten of stemrechten zouden kunnen uitoefenen. Bijgevolg is het volledige kapitaal vertegenwoordigd en is uiteraard voldaan aan de wettelijk opgelegde aanwezigheidsvereiste. De huidige vergadering kan bijgevolg geldig beraadslagen.

Stemrecht

Ieder aandeel geeft, overeenkomstig artikel 10 van de statuten, recht op één stem. Bijgevolg zal aan de stemming worden deelgenomen met 10 stemmen.

Vereiste meerderheid

Voor het besluit tot omzetting is de eenparige instemming van de beherende vennoten vereist, overeenkomstig artikel 781, §4 van het Wetboek van vennootschappen.

Vaststelling dat de vergadering geldig kan beraadslagen

Deze uiteenzetting door de voorzitter wordt nagegaan en juist bevonden door de vergadering. Deze erkent dat ze geldig samengesteld werd en bevoegd is om over de onderwerpen op de agenda te beraadslagen.

De vennoten, vertegenwoordigd zoals vermeld, verklaren dat de aandelen waarmee ze deelnemen aan deze buitengewone algemene vergadering, niet het voorwerp uitmaken van enige in pandgeving noch van enige andere beperking die de vrije uitoefening van hun stemrecht zou beletten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

BERAADSLAGING - BESLISSINGEN

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging de volgende beslissingen:

Eerste beslissing - Kapitaalverhoging

Eerste beslissing – sub 1: kapitaalverhoging

De vergadering beslist om het kapitaal te verhogen met achttienduizend honderd euro (€ 18.100,00), om het te brengen van vijfhonderd euro (€ 500,00) naar achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), door incorporatie van een deel van de overgedragen winst. Er worden geen nieuwe aandelen gecreëerd, zodat iedere vennoot in verhouding tot zijn huidige aandelenbezit deelneemt aan de kapitaalverhoging.

Eerste beslissing – sub 2: omzetting van de aandelen

Thans bestaan er tien aandelen, zodat een overdracht van één aandeel reeds een overdracht van tien percent van het totale maatschappelijke kapitaal vertegenwoordigt. De aandeelhouders wensen de mogelijkheid tot overdracht van aandelen te versoepelen door het maatschappelijk kapitaal voortaan te laten vertegenwoordigen door een groter aantal kapitaalaandelen.

Bijgevolg beslissen zij dat het maatschappelijk kapitaal voortaan zal worden vertegenwoordigd door honderd (100) kapitaalaandelen, waarbij ieder oud aandeel wordt vervangen door tien (10) nieuwe aandelen. Zodoende wijzigt er niets aan de aandelenverhouding die thans bestaat tussen de bestaande vennoten.

Eerste beslissing – sub 3: wijziging van de statuten

De vergadering beslist, onder voorbehoud van de verwezenlijking van de kapitaalvermeerdering, volgende wijziging van de statuten:

Artikel 5 wordt vervangen door de volgende bepaling:

"Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is volledig volgestort.

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een factiewaarde van één/honderdste van het kapitaal."

Eerste beslissing – sub 4: vaststelling dat de kapitaalverhoging verwezenlijkt is

De vergadering verzoekt mij, ondergetekende notaris, te akteren dat het kapitaal werd verhoogd tot achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), thans gesplitst in honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde met ieder een factiewaarde van één/honderdste van het kapitaal.

Bijgevolg stelt de vergadering vast dat de kapitaalverhoging is verwezenlijkt en dat de voorgestelde nieuwe redactie van artikel 5 van de statuten definitief is geworden.

Tweede beslissing - Verslaggeving

De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van het verslag opgemaakt door de beherende vennoot, dat het voorstel tot omzetting van de vennootschap toelicht, en van het verslag opgemaakt door bvba De Mol, Meuldermans & Partners, vertegenwoordigd door Kris Meuldermans, bedrijfsrevisor, over de staat waarop het actief en passief van de vennootschap werden samengevat, afgesloten per 30 juni 2017.

De vennoten erkennen kennis te hebben genomen van deze beide verslagen.

Het verslag van de zaakvoerder, de staat van activa en passiva afgesloten per 30 juni 2017 en het verslag opgemaakt door de bedrijfsrevisor blijven aan deze akte gehecht.

De besluiten van het verslag van bvba De Mol, Meuldermans & Partners, vertegenwoordigd door Kris Meuldermans, bedrijfsrevisor, luiden als volgt:

"Ondergetekende, BVBA De Mol, Meuldermans & Partners, vertegenwoordigd door Kris Meuldermans, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te 28100 Boom, Vrijheidstraat 91, aangesteld door de zaakvoerder van de COMM.V B&C PROJECTEN, heeft met het oog op de omzetting naar een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, conform de bepalingen van artikel 777 van het Wetboek van Vennootschappen, de staat van activa en passiva, afgesloten per 30 juni 2017, onderzocht. Wij hebben onze controlewerkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig de toepasselijke professionele normen.

Onze werkzaamheden zijn er enkel op gericht na te gaan of er enige overwaarding van het netto-actief, zoals dat blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 juni 2017 die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld, heeft plaatsgehad.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

Uit onze werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad.

Het netto-actief volgens de staat van activa en passiva van € 23.578,30 is niet kleiner dan het maatschappelijk kapitaal van € 500,00.

Alvorens tot de omzetting over te gaan zal het kapitaal verhoogd worden met € 18.100,00 door incorporatie van de overgedragen winst om het te brengen op € 18.600,00. Aldus zal het kapitaal € 18.600,00 bedragen, waardoor voldaan zal zijn aan de vereisten inzake minimum kapitaal voor een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Boom, 21 september 2017

BVBA De Mol, Meuldermans & Partners

vertegenwoordigd door

Kris Meuldermans

Bedrijfsrevisor"

Derde beslissing - Ontslag beherende vennoot

De vergadering aanvaardt het ontslag van de beherende vennoot van de gewone commanditaire vennootschap te weten: De heer Gerd DOCKX, voornoemd.

Vierde beslissing - Omzetting

De vergadering beslist de vorm van de vennootschap te wijzigen zonder verandering van haar rechtspersoonlijkheid, en de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aan te nemen.

Het kapitaal en de reserves blijven dezelfde als deze die voorkomen op de staat van activa en passiva van de oorspronkelijke vennootschap (met aanpassing voor wat betreft de zojuist doorgevoerde kapitaalverhoging) zo ook alle activa en passiva, de afschrijvingen, de waardeverminderingen en -vermeerderingen, en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid zal de boeken en de boekhouding die door de gewone commanditaire vennootschap werden gehouden, voortzetten.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid behoudt het nummer 0643.774.053 waaronder de vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister en blijft behoren tot het rechtsgebied Antwerpen, afdeling Turnhout.

De omzetting geschiedt op basis van de staat van activa en passiva van de vennootschap afgesloten per 30 juni 2017.

Alle verrichtingen die sedert deze datum werden gedaan door de gewone commanditaire vennootschap werden verondersteld verricht te zijn voor de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, inzonderheid voor wat het opmaken van de maatschappelijke rekeningen betreft.

Vijfde beslissing - Aanneming van de statuten

De vergadering beslist een volledig nieuwe tekst van statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aan te nemen, rekening houdend met de wijzigingen die voorafgaan en waarvan het uittreksel als volgt luidt:

STATUTEN

Rechtsvorm - naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "B&C Projecten".

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2460 Kasterlee, Dijkstraat 59.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- De studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoratie.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;
- Het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke onroerende goederen;
- Al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enzoverder; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijk transportmiddelen, haven, kanalen, wegen, enzoverder;
- De aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;
- De voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.
- De verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zijn naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen.
- Het beheer van allerhande patrimonien en verstrekken van raad en advies in de ruimste zin der maatschappelijke behoeften.
- Het beheer, de aankoop, de verkoop en de verhuur van zowel roerende als onroerende goederen.

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De deelname onder welke vorm ook aan oprichting, uitbreiding, omvorming en kartels van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook, kortom het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle verrichtingen doen die in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins in alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze onderneming of vennootschap borg stellen, voorschotten en krediet toestaan of andere waarborgen verstrekken.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is volledig volgestort.

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een factiewaarde van één/honderdste van het kapitaal.

Jaarvergadering - buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op 1 juni om 18.00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Bestuur

Behoudens hetgeen verderop is bepaald in de statuten ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt, zijn de hiernavolgende bepalingen van toepassing op de algemene vergadering.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur die door hen wordt vastgesteld.

Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde, bij bijzondere volmacht aangestelde, vertegenwoordiger.

Boekjaar - jaarrekening - jaarverslag

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

Winstverdeling

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Ontbinding en vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door de vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Bij gebreke van dergelijke benoeming geschiedt de vereffening door de zaakvoerders, handelend in de hoedanigheid van een vereffeningscomité. Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op.

De vereffening zal gebeuren volgens de wettelijke regels die dan van toepassing zullen zijn.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.

Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

Zesde beslissing - Benoeming niet statutaire zaakvoerder

De vergadering beslist om het aantal zaakvoerders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid vast te stellen op één en stelt tot deze functie aan, de heer Gerd DOCKX, voornoemd, die uitdrukkelijk verklaart te aanvaarden.

Zijn mandaat is onbezoldigd. Hij wordt benoemd voor onbepaalde duur, behoudens herroeping of ontslag.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

Zevende beslissing - Machtiging van de zaakvoerder tot uitvoering van de beslissingen die zullen worden genomen naar aanleiding van de vorige bepalingen.

De vergadering verleent een bijzondere machtiging aan de zaakvoerder om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

Achtste beslissing - Volmacht

De vergadering geeft bij deze bijzondere volmacht aan Kama B te 2470 Retie, Provinciebaan 64 A, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket met het oog op de inschrijving/aanpassing van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

STEMMING

De ondergetekende notaris stelt vast en akteert dat alle voorgaande beslissingen werden genomen met unanimiteit van stemmen.

SLOTBEPALINGEN

Informatie - raadgeving

De notaris heeft erop gewezen dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld. De notaris moet tevens elke partij volledig inlichten over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken is en hij moet aan alle partijen op onpartijdige wijze raad verstrekken. Men bevestigt dat de ondergetekende notaris naar behoren inlichtingen heeft verstrekt over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit deze akte en op onpartijdige wijze raad heeft gegeven.

Bevestiging identiteit

De notaris bevestigt dat de identiteit van de comparanten hem werd aangetoond aan de hand van de identiteitskaart.

De ondergetekende notaris waarmerkt de naam, de rechtsvorm, de zetel, de datum van de oprichting en het ondernemingsnummer van de betrokken vennootschap.

Voorlezing en toelichting

De comparanten verklaren dat, hoewel het ontwerp van de akte hen minder dan vijf werkdagen vóór het verlijden van de akte werd overgemaakt, zij deze voorafgaandelijke mededeling van het ontwerp als voldoende aanzien, en dat zij voorafgaandelijk aan deze dit ontwerp hebben nagelezen.

Onderhavige akte werd integraal voorgelezen voor wat de vermeldingen betreft bevat in artikel 12, alinea 1 en 2 van de Organieke Wet Notariaat. De gehele akte werd door ons notaris ten behoeve van de comparanten toegelicht, evenals de eventueel aangehechte stukken. Eventuele wijzigingen die werden aangebracht aan het ontwerp, evenals de ingevolge de wet voor te lezen passages, werden steeds integraal voorgelezen.

Rechten op geschriften

Het recht op geschriften bedraagt 95 euro.

Slot van de vergadering

En, gezien de agenda is afgewerkt, werd de vergadering gesloten om 19.30 uur.

WAARVAN PROCES-VERBAAL

Aldus gedaan en verleden te Kasterlee, op mijn kantoor, en na vervulling van alles wat hierboven staat, hebben de comparanten getekend met mij, notaris.

VOOR GELIJKVORMING ANALYTISCH UITTREKSEL

Gelijkijdige neerlegging: expeditie, verslag zaakvoerder, verslag bedrijfsrevor