



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17150340

Neergelegd ter griffie van de
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

16 OKT. 2017

ANTWERPEN afdeling TURNHOUT
De Griffier
Griffie

Ondernemingsnr : **0658.803.511**

Benaming

(voluit) : **Daemen Logistics**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Prinsenlaan 77 b 1, 2381 Weelde
(volledig adres)

**Onderwerp akte : MET FUSIE GELIJKGESTELDE OVERNEMING VAN EEN
DOCHTERVENNOOTSCHAP - FUSIEVOORSTEL**

Bvba Daemen Logistics

Prinsenlaan 77 bus 1

2381 Weelde

Ondernemingsnummer 0658.803.511(RPR Turnhout)

Overnemende vennootschap

Bvba Daemen Beheer

Prinsenlaan 77 bus 1

2381 Weelde

Ondernemingsnummer 0841.550.224(RPR Turnhout)

Over te nemen vennootschap

**MET FUSIE GELIJKGESTELDE OVERNEMING VAN EEN DOCHTERVENNOOTSCHAP -
FUSIEVOORSTEL**

Artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen

Weelde, 12 oktober 2017

.FUSIEVOORSTEL BIJ FUSIE MET 100% DOCHTERVENNOOTSCHAP

Het bestuursorgaan van onderstaande vennootschappen heeft beslist het onderhavig fusievoorstel, overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van vennootschappen voor te leggen aan zijn buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 719 tot en met 727 van het Wetboek van vennootschappen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2017 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De bestuursorganen van hierna vermelde vennootschappen hebben het initiatief genomen een fusie tot stand te brengen tussen de vennootschappen die de overdracht van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, aan de overnemende vennootschap tot gevolg heeft, en dit overeenkomstig de beschikkingen van artikel 682 van het Wetboek van vennootschappen

- de overnemende vennootschap Daemen Logistics met maatschappelijke zetel te 2381 Ravels, Prinsenlaan 77 bus 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout onder het ondernemingsnummer 0658.803.511.

- de overgenomen vennootschap bvba Daemen Beheer met maatschappelijke zetel te 2381 Weelde, Prinsenlaan 77 bus 1 ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout onder het ondernemingsnummer 0841.550.224.

Voornoemde bestuursorganen verbinden zich wederzijds om alles te doen wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de fusie onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende fusievoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen.

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 719 1° W.Venn.)

1.1.1. Identificatie van de overnemende vennootschap

Oprichting

De bvba Daemen Logistics werd opgericht op 7 juli 2016 bij akte verleden voor het ambt van notaris Filip Segers te Ravels, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11 juli 2016 onder nummer 2016-07-11/0314783.

Statutenwijzigingen

De statuten van de vennootschap werden niet gewijzigd.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2381 Ravels, Prinsenlaan 77 bus 1.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 43.000,00 €. Het is verdeeld in 430 aandelen zonder vermelding van nominale waarde. Het kapitaal is volledig volgestort.

Doel

De vennootschap heeft tot doel, dit zowel in België als in het buitenland :

De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;

De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;

Het toestaan van leningen en kredietopening aan vennootschappen of particulieren.

In dit kader mag de vennootschap zich tevens borg stellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derde; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of vermogensbeheer.

Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat :

-De verwerving, de vervreemding, het in leasing geven, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie :

-Tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 06 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;

-Het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiëlevennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;

-Het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de medeëigendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden;

Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten en octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;

Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen in België of in het buitenland, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn het maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-De heer Daemen Ruud, wonende Prinsenlaan 77 bus 1, 2381 Weelde zaakvoerder

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout onder het ondernemingsnummer 0658.803.511

Aandeelhouders

De heer Daemen Ruud, Prinsenlaan 77/1, 2381 Weelde 430 aandelen

1.1.2. Identificatie van de overgenomen vennootschap

Oprichting

De bvba Daemen Beheer werd opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid bij akte verleden voor het ambt van notaris Christaan Eyskens op 1 december 2011, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 15 december 2011 onder nummer 2011-12-15/0188524.

Statutenwijzigingen

De statuten van de vennootschap werden niet gewijzigd.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2381 Ravels, Prinsenlaan 77 bus 1.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 1.100.000,00 €. Het is verdeeld in 11.000 aandelen zonder vermelding van nominale waarde. Het kapitaal is volledig volgestort.

Doel

De vennootschap heeft tot doel, dit zowel in België als in het buitenland :

De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;

De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;

Het toestaan van leningen en kredietopening aan vennootschappen of particulieren.

In dit kader mag de vennootschap zich tevens borg stellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derde; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of vermogensbeheer.

Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat :

-De verwerving, de vervreemding, het in leasing geven, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie ;

-Tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 06 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;

-Het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiliënvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;

-Het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de medeïgendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden;

Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten en octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;

Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies. .

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen in België of in het buitenland, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn het maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-De heer Daemen Ruud, Prinsenlaan 77 bus 1, 2381 Weelde , zaakvoerder

-De heer Daemen Luc, Prinsenlaan 75, 2381 Weelde, zaakvoerder

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Turnhout onder het ondernemingsnummer 0841.550.224

Aandeelhouders

Daemen Logistics bvba, Prinsenlaan 77 bus 1 , 2381 Weelde 11.000 aandelen

1.2. Boekhoudkundige datum (art. 719 2° W.Venn.)

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 juli 2017.

1.3. Bijzondere rechten (art. 719 3° W.Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de overgenomen vennootschap vormen zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.4. Bijzondere voordelen (art. 719 4° W.Venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders van de overgenomen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

2. Bijkomende vermeldingen

2.1. Samenstelling van het vermogen van de overgenomen vennootschap

STAAT VAN ACTIVA EN PASSIVA PER 30 JUNI 2017

ACTIVA :

Vaste activa	1550454,3	Gebouwen	432040,3
Machines & uitrusting			
Meub., kant, inricht.			
Inrichting huurgebouwen			
Aandelen	1118414		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		793527,23	A. Handelsvorderingen
B. Overige vorderingen	779333,93		
C. Overlopende rekeningen	14193,90		
Liquide middelen	207931,91		
		TOTAAL DER ACTIVA	2551913,44

PASSIVA :

Kapitaal	1100000		
Geplaatst kapitaal	1100000		
Reserves	1108331,84		
Wettelijke reserve	110000,00		
Beschikbare reserves	998331,84		
Schulden > 1 jaar	306509.63		
Kredieten	306509.63		
Schulden op ten hoogste één jaar		37071,97	
Kredieten < 1 jaar	25815,91		
Diverse schulden	11256,06		
Overlopende rekeningen	293,19		
		TOTAAL DER PASSIVA	2551913,44



De overgenomen vennootschap is eigenaar van een onroerend goed gelegen te Ravels 2 AFD/Weelde, Prinsenlaan 77 sectie A nummer 0012/00M006

Het bodemattest werd afgeleverd op 10 oktober 2017 en maakt deel uit van dit fusievoortel.

2.2. Kosten van de fusieverrichting

De kosten van de fusieverrichting zullen worden gedragen als volgt:

-in de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten worden gedragen door de overnemende vennootschap.

-in de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortspruitend uit de fusie worden gedragen door de overnemende vennootschap.

2.3. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

2.4. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de over te nemen en van de overnemende vennootschap, ten minste 6 weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien bij artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 21 september 2017 met de bedoeling neergelegd te worden ter griffie van de rechtbank van koophandel te Turnhout overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vennootschappen geven volmacht aan Fides nv, accountantskantoor Geerts, Steenweg Op Mol 62 met de bevoegdheid tot subdelegatie om de neerlegging te verrichten

Voor de overgenomen vennootschap Daemen Beheer bvba
Ruud Daemen, zaakvoerder

Voor de overnemende vennootschap Daemen Logistics bvba
Ruud Daemen, zaakvoerder.