



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17155338

neergelegd/ontvangen op

24 OKT. 2017

ter griffie van de ~~Nederlandstalige~~
~~rechtbank van koophandel Brussel~~

Ondernemingsnr: **0436 560 178**

Benaming

(voluit): **ZAKENKANTOOR DE RO en CIE**

(verkort):

Rechtsvorm: **BVBA**

Volledig adres v.d. zetel: **Strijlandstraat 127, 1755 Gooik**

Onderwerp akte : Splitsingsvoorstel

A. INLEIDING

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE is na onderling overleg overeengekomen een splitsingsvoorstel op te stellen overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 677 juncto 743 van het Wetboek van Vennootschappen (hierna W. Venn. genoemd).

B. BESCHRIJVING VAN DE PARTIËLE SPLITSING

BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE overweegt om een partiële splitsing te verwezenlijken overeenkomstig artikel 677 juncto 742-757 W. Venn. waarbij de BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE een deel van haar vermogen, actief en passief, zal overdragen aan de nieuw op te richten vennootschap BVBA BENDERO, zonder dat de overdragende vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE ophoudt te bestaan.

BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE is enerzijds actief als onafhankelijk verzekeringsmakelaar en baat een Crelan bankagentschap uit, anderzijds houdt zij diverse onroerende goederen aan.

Naar aanleiding van de voorgenomen partiële splitsing zullen deze onroerende goederen worden afgesplitst naar de nieuw op te richten vennootschap BVBA BENDERO.

C. VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de specifieke aansprakelijkheid van het bestuursorgaan ten aanzien van de vennoten van de partieel te splitsen vennootschap voor de vergoeding van de schade die deze zouden lijden tengevolge van een bij de voorbereiding of totstandkoming van de partiële splitsing begane fout.

D. VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR ARTIKEL 743 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN

1. Algemene inlichtingen betreffende de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen

(1) De partieel te splitsen vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE

Rechtsvorm - naam - doel - zetel

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ZAKENKANTOOR DE RO & CIE", met maatschappelijke zetel gevestigd te 1755 Gooik, Strijlandstraat 127, RPR Brussel, BTW-nummer: BE-0436.560.178.

Het statutair doel van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE luidt letterlijk als volgt:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

Diensten te verlenen aan particulieren en ondernemingen inzake bemiddeling in verzekeringen, kapitalisatie- of spaarverrichtingen, alle soorten leningen en kredieten zowel voor bedrijfs- als particuliere doeleinden, reclame- advies en reclamedrukwerk.

Optreden als onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens van onderneming voor borgstellingen en waarborg

Diensten te verlenen aan particulieren en ondernemingen meer in het bijzonder: studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële-, handels-, fiscale- en sociale aangelegenheden, het verlenen van adviezen op fiscaal, financieel, economisch en commercieel gebied, de organisatie van bedrijven alsmede de eventuele administratieve werkzaamheden ermee verband houdend; het beheer en de vertegenwoordiging van bedrijven, zowel in eigen naam als in naam en voor rekening van derden, het uitvoeren van alle expertises, werkzaamheden voor eigen rekening en voor rekening van derden, in het algemeen optreden als gevolmachtigde voor alle zaken, die met haar doel verband houden.

De vennootschap kan licenties, patenten, octrooien en attesten nemen, kopen, verkopen, huren, verhuren, leasen, inbrengen in ondernemingen en ter beschikking stellen.

Voormelde opsomming in niet op beperkende wijze aangegeven.

De vennootschap zal haar maatschappelijk doel kunnen realiseren op alle mogelijke wijzen die haar het meest geschikt lijken. Ze zal zelf door tussenkomst van derden alle mogelijke handelingen van commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende aard kunnen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn het bereiken ervan te vergemakkelijken.

Ze zal met name alle onroerende goederen en handelsfondsen kunnen aankopen of verkopen, huren of verhuren.

Dit alles zowel in België als in het buitenland."

Kapitaal

Het totale kapitaal van deze vennootschap bedraagt 19.000 euro. Het is verdeeld in 750 aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

Zaakvoerders

De vennootschap heeft volgende zaakvoerders:

- Luc De Ro.
- Comm.V Luc De Ro, met als vaste vertegenwoordiger de heer Luc De Ro.

Vennoten

De vennoten structuur van de vennootschap ziet er als volgt uit:

-Comm.V Luc De Ro:	747 aandelen
-Joseph De Ro:	1 aandeel
- Bente De Ro:	1 aandeel
-Carine Pappaert:	1 aandeel

(2) De verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA BENDERO

Rechtsvorm - naam - doel - zetel

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BVBA BENDERO", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd zal worden te 1755 Gooik, Strijlandstraat 127.

Het statutair doel van BVBA BENDERO zal als volgt luiden:

"De vennootschap heeft tot doel:

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, promoveren, prospecteren, ter beschikking stellen en uitbaten van onroerende goederen; de aankoop en verkoop van woningen in het algemeen of op plan; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Behoudens uitdrukkelijke machtiging door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten zal de vennootschap geen activiteiten mogen uitoefenen welke voorbehouden zijn voor ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

3. Administratie, consultancy en management activiteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;

- studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfs economische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricage ruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

4. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

5. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven. Zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle vennootschappen van de groep op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

6. Het afsluiten met de leden van de groep van contracten van financieringshuur in één van de volgende vormen:

- onroerende financieringshuur zoals bepaald in het Koninklijk Besluit nummer 30 van negenentwintig december negentienhonderd tweeënnegentig met betrekking tot de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde op de onroerende financieringshuur;

- verrichtingen van "sale and lease back", met name het de aankoop van roerende en/of onroerende goederen van leden van de groep en het in leasing geven van deze goederen aan dezelfde leden van de groep.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende of onroerende aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar doel.

De vennootschap mag op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die, op welke wijze ook, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel."

Kapitaal

Het totale kapitaal van deze vennootschap zal 18.600 euro bedragen. Het zal verdeeld zijn in 750 aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

Zaakvoerders

Deze vennootschap zal volgende zaakvoerder hebben:

-Comm.V Luc De Ro, met als vaste vertegenwoordiger de heer Luc De Ro.

Vennoten

De vennoten structuur van deze vennootschap zal er als volgt uitzien:

-Comm.V Luc De Ro:	747 aandelen
-Joseph De Ro:	1 aandeel
- Bente De Ro:	1 aandeel
-Carine Pappaert:	1 aandeel

2. Ruilverhouding van de aandelen

Naar aanleiding van de verrichting van partiële splitsing dient een ruilverhouding te worden vastgesteld. Als gevolg van de partiële splitsing verkrijgen de vennoten van de partieel te splitsen vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE nieuwe aandelen in de op te richten vennootschap BVBA BENDERO.

Het maatschappelijk kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE bedraagt op de datum van dit voorstel 19.000,00 euro, vertegenwoordigd door 750 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde.

De vennootschap BVBA BENDERO wordt opgericht door de inbreng van de af te splitsen onroerende goederen en liquide middelen zoals verder in dit voorstel nader gespecificeerd. De boekwaarde per 31 augustus 2017 van voornoemde onroerende goederen en liquide middelen bedraagt 2.320.591,33 euro, waarvan 16.947,86 euro in kapitaal zal worden gevormd binnen BVBA BENDERO.

De zaakvoerders stellen voor een één op één ruilverhouding te hanteren. Het aantal uit te geven aandelen in de nieuwe vennootschap is dan ook gelijk aan het aantal huidige aandelen in de te splitsen vennootschap. Voor elk aandeel in de te splitsen vennootschap krijgt elke aandeelhouder één aandeel in de nieuwe vennootschap.

In ruil voor de over te dragen vermogensbestanddelen van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE zal de nieuw op te richten vennootschap 750 aandelen uitgeven aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap overeenkomstig hun aandelenbezit.

De voormelde 750 nieuwe aandelen in BVBA BENDERO zullen dan ook als volgt toekomen aan de aandeelhouders van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE:

-Comm.V Luc De Ro:	747 aandelen
-Joseph De Ro:	1 aandeel
-Bente De Ro:	1 aandeel
-Carine Pappaert:	1 aandeel

Er zal aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap ter gelegenheid van de geplande splitsing geen opleg in geld uitbetaald worden, noch enige andere financiële vergoeding.

3. Wijze van uitreiking van de aandelen van de verkrijgende vennootschap

Onmiddellijk na het verlijden van de akte van partiële splitsing tekent het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap BVBA BENDERO in het register van aandelen de volgende gegevens aan:

- de identiteit van de vennoten van de inbrengende vennootschap;
- het aantal aandelen dat aan de vennoten van de partieel gesplitste vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE toekomt;
- de datum van het partieel splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door de zaakvoerders, namens de verkrijgende vennootschap en door de vennoten van de partieel gesplitste vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE of hun gevolmachtigden ondertekend.

4. Datum vanaf welke de nieuw uitgegeven aandelen recht geven te delen in de winst

Voor de vaststelling en toewijzing van de bestanddelen wordt 1 september 2017 als datum weerhouden.

De datum vanaf dewelke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst gaat in op de datum van de oprichting van de verkrijgende vennootschap.

5. Datum vanaf welke de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap

De datum vanaf welke de verrichtingen betreffende de ingebrachte vermogensbestanddelen van de partieel gesplitste vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap BVBA BENDERO wordt vastgesteld op 1 september 2017.

6. Bijzondere rechten

Alle aandelen BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE zijn gewone aandelen op naam, zonder nominale waarde.

Alle aandelen die het kapitaal van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen BVBA BENDERO geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE heeft bovendien geen andere effecten dan aandelen uitgegeven.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

7. Bijzondere bezoldiging

De aandelen van de verkrijgende vennootschap zullen worden uitgegeven aan de vennoten van de partieel gesplitste vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE evenredig aan hun rechten in het kapitaal van de partieel gesplitste vennootschap zodat de bijzondere verslagen vermeld in de artikelen 745 en 746 van het Wetboek van Vennootschappen, niet moeten worden opgemaakt.

Bijgevolg zal de verslagprocedure overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek Vennootschappen in de verkrijgende vennootschap worden gevolgd.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap

In het kader van de partiële splitsing worden er geen bijzondere voordelen toegekend aan de zaakvoerders van de verkrijgende vennootschap of aan de zaakvoerders van de partieel te splitsen vennootschap.

9. Beschrijving en verdeling van de aan de verkrijgende vennootschap over te dragen vermogensbestanddelen, rechten en verplichtingen

Hieronder volgt een nauwkeurig beschrijving van de activa en passiva die BVBA BENDERO zal verkrijgen naar aanleiding van de partiële splitsing van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE.

Beschrijving afgesplitste onroerende goederen:

- 1.1755 Gooik, Strijlandstraat 78 en 78B sectie D nr 492/N/2: een woon- en handelszaak
- 2.1755 Gooik, Strijlandstraat 119, sectie D nrs 100/K, 100/H en 100/L127: bankkantoor met 3 appartementen.
- 3.1755 Gooik, Strijlandstraat sect. D, nr 95/C, 96/F, 97/D, 92 en 94/A: percelen grond
- 4.1755 Oetingen, Lenniksestraat 55, sectie B, nr 267/R: 4 nieuwbouwappartementen
- 5.1670 Pepingen, Kesterssesteenweg sectie A nr 255 D en 255 E: 2 bouwgronden
- 6.9400 Ninove, Centrumlaan 12, sectie B, nr 1036/G en deel van nr 1036/C: vruchtgebruik winkelruimte gelijkvloers
- 7.9402 Meerbeke, Sint-Pietersstraat 10 (voor 97% in volle eigendom van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE), sectie A nr 770V, 770R en een deel van nr 770P: woonhuis.
- 8.1500 Halle, Heideken 18 en 18+, nr 0026F, 29/C, 25/K, 26/G, 27/C, 26/E, 30/C en 31/C: woonhuis, opslagplaats en gronden.
- 9.1755 Gooik, Letterbeekstraat 29, sectie E nr 0500G: woonhuis.

Boekwaarde afgesplitst actief

Terreinen en gebouwen	€ 2.116.981,64
Overige materiële activa	€ 87.097,47
Liquide middelen	€ 116.512,22

TOTAAL: € 2.320.591,33

Boekwaarde afgesplitst passief

Geplaatst kapitaal	€ 16.947,86
Wettelijke reserves	€ 1.694,79
Beschikbare reserve	€ 575.335,16
Overgedragen winst	€ 991.195,72
Overige schulden	€ 735.417,80

TOTAAL: € 2.320.591,33

Teneinde betwistingen te vermijden over de toewijzing van bepaalde vermogensbestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap, ingeval de hierboven weergegeven toewijzing geen uitsluitel geeft, hetzij omdat het vermogensbestanddelen zou betreffen die uit onachtzaamheid, vergetelheid of onwetendheid niet zijn opgenomen in de hierboven weergegeven toewijzing, hetzij omdat de hierboven weergegeven toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, wordt hierbij uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat zij aan BVBA BENDERO toekomen, geacht worden eigendom te blijven van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE.

10. Verdeling onder de vennoten van de partieel te splitsen vennootschap van de nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschap

De aandelen van de verkrijgende vennootschap BVBA BENDERO worden uitgegeven aan de vennoten van de partieel gesplitste vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE evenredig aan hun bestaande rechten in het kapitaal van deze vennootschap.

E. KOSTEN VAN DE PARTIËLE SPLITSING

De door deze partiële splitsing veroorzaakte kosten zullen door de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen worden gedragen, in verhouding tot hun verkregen/behouden netto-actief:

- Over te dragen aan de verkrijgende vennootschap BVBA BENDERO: 89,20%;
- Te behouden door de partieel te splitsen vennootschap BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE: 10,80%.

F. STATUTENWIJZIGINGEN

Na het besluit tot partiële splitsing, zullen de statuten van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE gewijzigd worden ingevolge de vermindering van het maatschappelijk kapitaal.

G. FISCALE UITWERKING

De bestuursorganen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen zijn van mening dat de wettelijke voorwaarden om de geplande partiële splitsing op het niveau van de directe belastingen belastingneutraal te laten plaatsvinden, vervuld zijn, zodat de partiële splitsing valt onder toepassing van artikel 211 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992.

Via de partiële splitsing wordt de vastgoedactiviteit van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE ondergebracht in een afzonderlijke vennootschap en zo afgesplitst van haar activiteit als onafhankelijk verzekeringsmakelaar en Crelan bankagentschap.

De voorgenomen verrichting laat toe om de exploitatie van de verschillende takken binnen BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE bedrijfseconomisch beter op te volgen wanneer deze gestructureerd zijn in afzonderlijke juridische entiteiten. Door de partiële splitsing wordt de continuïteit van de vennootschappen beter verzekerd, zodat elke vennootschap op een onafhankelijke wijze verder ontwikkeld en gerentabiliseerd kan worden. Daarenboven is er dan geen vermenging van de ondernemingsrisico's van de diverse activiteiten binnen één en dezelfde juridische entiteit meer.

Het partieel afgesplitste vastgoed vormt in hoofdte van BVBA BENDERO een geheel dat op technisch en organisatorisch gebied een autonome activiteit uitmaakt die op eigen kracht kan werken. Deze bestanddelen dienen bijgevolg beschouwd te worden als een aparte bedrijfstak.

Derhalve zal de geplande partiële splitsing gerealiseerd worden bij toepassing van:

- Artikel 211, §1, vierde lid, 3° juncto artikel 183bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992.
- Artikel 115bis en artikel 117, §2 van het Wetboek der Registratie- hypotheek- en griffierechten en de artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3, derde lid en 2.11.1.0.2, derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

-Artikel 4, §2 Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

H. AANVULLENDE VERMELDINGEN

-Met betrekking tot de onroerende goederen die worden overgedragen ingevolge de partiële splitsing door overneming, verklaart de partieel te splitsen vennootschap dat een recent bodemattest niet beschikbaar is op heden. Voor zover als nodig verzaakt de verkrijgende vennootschap aan haar vordering tot nietigheid zoals voorzien in artikel 116 van het Vlaams Bodemdecreet.

-Onderhavig splitsingsvoorstel moet uiterlijk 31 oktober 2017 ter griffie van de rechtbank van koophandel te Brussel waaronder de partieel te splitsen vennootschap ressorteert worden neergelegd.

-Aan Norgay Accountants, gevestigd te 1755 Gooik, Edingsesteenweg 97, wordt hierbij door elk van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen volmacht gegeven om het splitsingsvoorstel neer te leggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brussel.

-Onderhavig splitsingsvoorstel zal ten vroegste zes weken na haar neerlegging ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering, ten einde de voorgenomen verrichting tot stand te brengen, met inachtneming van de wettelijke en statutaire bepalingen.

-Onderhavig splitsingsvoorstel is opgesteld in vier originelen, waarvan elk exemplaar evenwaardig is, met name één voor het bestuursorgaan van de partieel gesplitste vennootschap, één voor het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap in oprichting, één ter neerlegging ter griffie en één voor de instrumenterende notaris.

Opgesteld en ondertekend te Gooik op 13 oktober 2017.

(Get.) Jeroen Vanderlinden
Norgay Accountants
Gevolmachtigde

Bijlagen:

-Splitsingsstaat per 31 augustus 2017.

-Staat van activa en passiva van BVBA ZAKENKANTOOR DE RO & CIE per 31 augustus 2017.