

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17164002

Rechtspraak van kooprecht
Antwerpen

08 NOV. 2017

Griffie
afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr 0557.947.859

Benaming

(voluit): **PROFESSIONEEL ALGEMEEN
WATERDICHTINGSWERKEN**

(verkort): **P.A.W.**

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter

Volledig adres v.d. zetel: Deurnesebaan 38-40
2170 Antwerpen (Merksem)

Onderwerp akte : Statutenwijziging

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Domien De Lelie te Antwerpen-Borgerhout op 31 oktober 2017 dat:
-het kapitaal van de vennootschap werd verhoogd met 18.600 Euro door inbreng in geld om het te brengen van 1 Euro naar 18.601 Euro en zonder uitgifte van nieuwe maar door evenredige verhoging van de fractiewaarde van de bestaande aandelen.

-door de kapitaalverhoging de vennootschap haar hoedanigheid van bvba-starter heeft verloren en werd omgezet in een volwaardige bvba waarvan de statuten luiden als volgt:

Artikel 1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en haar naam luidt: "PROFESSIONEEL ALGEMEEN WATERDICHTINGSWERKEN", in het kort P.A.W.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd in om het even welke plaats in het Vlaamse of Brusselse gewest bij besluit van de zaakvoerder. Het is de vennootschap toegelaten bijhuizen of filialen te openen.

Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft als doel :

- ☐ Verhuur van eigen onroerend goed
- ☐ Waterdichtingswerken in het algemeen en Waterdichtingswerken van kelders, balkons, terrassen, bruggen, vijvers, badkamers, zwembaden enz.
- ☐ Bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor rekening van derden
- ☐ Groot-en kleinhandel, import en export, handelsbemiddeling in machines, meubelen, geschenkartikelen, bouwmaterialen, voeding, parfums, cosmetica, enz.
- ☐ Restaurants van het traditionele type, Fast food-zaken, snackbars, frituren en dergelijke, Drankgelegenheden, Hotels
- ☐ Industriële reiniging, Schoonmaakbedrijf, carwash
- ☐ Schilderwerken
- ☐ Administratiekantoor, vertaaldiensten en tolken, overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en beheer - Overige activiteiten i .v.m. administratie, n.e.g - Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.
- ☐ Verhuur van overige roerende goederen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

- ☐ Verhuur van videocassettes en -banden (videotheek)
- ☐ Telefoonwinkel + internetcafé + verkoop van prepaid kaarten
- ☐ Kleinhandel in elektrische huishoudapparaten in audio-en videoapparatuur
- ☐ De groot en kleinhandel in elektronische apparaten zoals : hi-fi installaties, gsm's, Tv's, koelkasten,...
- ☐ De uitbating van een algemene supermarkt alsook de handel, de verkoop in groothandel of in kleinhandel, de vertegenwoordiging, de distributie, de dienst, de verpakking, de import, de export, de makelarij, de vervaardiging van alle voedingswaren of levensmiddelen alsook alles wat betrekking heeft op de algemene voeding, waaronder onder meer, en dit zonder limitatief te kunnen geïnterpreteerd te worden producten van suikergoed, tabakswaren, koffie, thee, dranken, groenten en fruit, zuivelproducten, wild en gevogelte.
- ☐ De uitbating van een benzinestation
- ☐ Nachtwinkel, Krantenwinkel, Schoenenwinkel
- ☐ Kapsalon
- ☐ Vervoersbemiddeling
- ☐ Logistiek management, expeditie, distributie en transport, Nationaal en internationaal goederenvervoer over de weg, zowel voor eigen rekening als voor rekening voor derden - het opslaan en verhandelen van handelsgoederen + verpakkingsdiensten - het vervullen van alle administratieve formaliteiten inzake goederenvervoer, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden - Koerierdiensten -Verhuur van vrachtwagens met chauffeur
- ☐ Bakkerij
- ☐ Slagerij, helal slachting, uitbeenden, slachten, inpakken
- ☐ Alle Renovatiewerken, Alle elektriciteitswerken,
- ☐ Onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek
- ☐ Onderneming voor het plaatsen van alle wand- en vloerbekledingen
- ☐ Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- ☐ Onderneming voor het aanbrengen van chape
- ☐ Onderneming voor geluids- en warmte-isolering
- ☐ Onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming met warme lucht, van luchtmengeling van industriële pijpleidingen
- ☐ Onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht, telefoon, centrale verwarming met water en stoom, scheidingswanden en valse plafonds uitgezonderd deze in hout
- ☐ Onderneming voor het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onderdak zetten)
- ☐ Groothandel in ijzerwaren,
- ☐ De aanleg van telecommunicatielijnen en -netten
- ☐ De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie
- ☐ De aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten
- ☐ De aanleg van waterdistributienetten en rioleringen
- ☐ Bouwbedrijf, Stukadoorwerken, terras, klinkers, tuinwerken, metaalconstructies
- ☐ Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken
- ☐ Het plaatsen van schermen ter bescherming van de thermische isolatie tegen vocht, die de aanvulling zijn van schrijn- en timmerwerken.
- ☐ Geringe herstellingswerken noodzakelijk voor de uitvoering van werken die behoren tot andere beroepen.
- ☐ Groothandel en kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's. Import en export van nieuwe of tweedehandsvoertuigen en dit zowel voor de binnenlandse als voor de buitenlandse markt. Alle activiteiten m.b.b. garagehouder, hersteller.
- ☐ De aan- en verkoop van leder- en textielwaren
- ☐ De groot- en kleinhandel in dranken
- ☐ Onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen voor het snijden en snoeien van bomen, groothandel in bloemen en planten, tuinbouwbedrijf, aannemer tuinwerk;
- ☐ Kweekbedrijf voor wild en gevogelte
- ☐ Kleinhandel in ijzerwaren, verf en bouwmaterialen inclusief doe-het-zelfzaken) met een verkoopsoppervlakte van minder dan 400 m²
- ☐ Het beheer en de exploitatie van sportcentra die kunnen gebruikt worden voor de beoefening van diverse sporten en disciplines
- ☐ Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz. - Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.
- ☐ De exploitatie van taxi's - De verhuur van personenauto's met chauffeur.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

- Industriële wasserijen, ververijen en dergelijke - Wassen, chemisch reinigen, persen, strijken, bleken, verven, enz., van textielartikelen en kleding voor bedrijven of andere grootgebruikers en voor depothouders die wasgoed van particulieren aanvaarden - Het ophalen en bezorgen van de was - Het reinigen van tapijten en gordijnen - De diensten die door wasserettes en automatische wassalons verleend worden - Wasserettes, behandeling van was en reiniging van kleding ten behoeve van particulieren - De behandeling (ophalen, wassen, strijken, thuisbezorgen, enz.) op niet-industriële schaal van wasgoed en de reiniging van kleding, overwegend ten behoeve van particulieren.
- het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enz.)
- Slopen van gebouwen
- Bouwen van individuele huizen
- Optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen
- Optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden, enz.
- Bouw van autowegen en andere wegen, vliegvelden en sportfaciliteiten
- onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk
- onderneming voor het aanbrengen van chape
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- Isolatiwerkzaamheden
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Metaalschrijnwerk
- Plaatsen van vloer- en wandtegels
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen
- Handelsbemiddeling in meubels, huishoudelijke artikelen en ijzerwaren
- Groothandel in verf, vernis en bouwmaterialen, inclusief sanitair
- Groothandel in loodgietersmateriaal en verwarmingsinstallaties
- Detailhandel in ijzerwaren, verf, bouwmaterialen (inclusief doe-het-zelfzaken) met een verkoopsooppervlakte van minder dan 400 m²
- Projectontwikkeling voor woningbouw
- het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen.
- Werkzaamheden voor het aanleggen en onderhoud van daken e.d.

Zij mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exploiteren en afstaan. De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken.

Zij mag de opdracht van bestuurder uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht op 18 juli 2014, en bestaat voor onbepaalde duur.

Artikel 5. Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd en één Euro (**18.601,- EUR**). Het is volledig geplaatst en verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde.

Artikel 6. Aandelen

De aandelen luiden op naam en moeten worden ingeschreven in een register van aandelen te bewaren op de maatschappelijke zetel. Zij zijn ondeelbaar. De lidmaatschapsrechten verbonden aan een aandeel kunnen slechts worden uitgeoefend door één persoon, die zowel een natuurlijke persoon als een rechtspersoon kan zijn. Aan de aandeelhouder wordt een certificaat van zijn inschrijving als vennoot overhandigd. De aandelen worden genummerd.

Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel of een ander effect dan worden de eraan verbonden rechten geschorst tot een enkele persoon is aangewezen die deze rechten jegens de vennootschap uitoefent. Raken de betrokkenen het niet eens over de aanwijzing bij minnelijk akkoord van de gemeenschappelijke lasthebber, dan wordt deze op verzoek van de meest gerede partij

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft.

Behoort de bloot eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan worden alle lidmaatschapsrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 7. Overdracht zo er slechts één vennoot is

Indien alle aandelen zijn ingeschreven op naam van één (1) vennoot kan deze ze vrij overdragen onder de levenden.

Bij overlijden van de enige vennoot gaan de rechten verbonden aan zijn aandelen, tot aan de verdeling of de legatsaflevering, over op de regelmatig in het bezit getreden of gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap, waarbij ingeval het eigendomsrecht gesplitst wordt in vruchtgebruik en blote eigendom, de vruchtgebruiker de lidmaatschapsrechten uitoefent.

Artikel 8. Overdracht zo er meerdere vennoten zijn.

1. Standstillclausule bij inbreng in vennootschap en bij schenking

De aandelen kunnen niet overgaan bij wijze van inbreng in vennootschap of bij wijze van schenking dan met instemming van alle vennoten.

2. Procedure bij verkoop van de aandelen

Goedkeuringsclausule

De aandelen kunnen niet worden overgedragen bij verkoop dan met instemming van alle andere vennoten.

Mededeling van de overdracht - vermoeden van aanvaarding

Bij een voorgenomen verkoop moet de vennoot die een of meer aandelen wenst over te dragen zijn medevennoten bij aangetekende brief een kopie bezorgen van de akte van overdracht waarin minstens moet vermeld staan: de identiteit van de voorgestelde overnemer(s), het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de voorwaarden van de overdracht. Indien de vennoten binnen de dertig (30) dagen na toezending van het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met de vervreemding.

Verzet tegen de overdracht

Zo een of meerdere vennoten zich verzetten tegen de voorgestelde overdracht, zelfs zonder opgave van reden, is hiertegen geen beroep op de rechter open, doch de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen kan zijn medevennoten verplichten, hetzij de aandelen zelf te kopen in een verhouding die zij zullen vaststellen of er een koper voor te vinden tegen de voorwaarden gesteld in de voorgestelde overdracht, tegen de voorwaarden in gemeen akkoord te bepalen, of tegen de prijs en de voorwaarden die zal vastgesteld worden door een expert. De vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen stuurt hiervoor een aangetekende brief naar de weigerende vennoten binnen de week nadat deze hem hun verzet tegen de overdracht hebben betekend. Indien er geen akkoord bereikt is binnen de termijn van dertig (30) dagen na de laatst bedoelde aanmaning zullen de aandelen het voorwerp uitmaken van een expertise.

Aanstelling deskundige - waardebepaling - verslag

Kan geen overeenstemming bereikt worden dan geschiedt de overname op voet van de werkelijke waarde en de onder de voorwaarden, te bepalen door een expert, door beide partijen aangesteld. Tegen die expertise staat geen rechtsmiddel open.

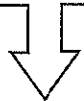
Raken de partijen het niet eens over de aanduiding van een deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij worden aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de zetel van de vennootschap is gevestigd. Voor de waardebepaling zal de deskundige rekening houden met de werkelijke waarde van de diverse activa en passiva die het vermogen van de vennootschap uitmaken. Onroerende goederen worden geschat op hun venale waarde, roerende goederen, vorderingen, schulden en voorzieningen worden geschat volgens goed koopmansgebruik. Er mag evenwel geen rekening gehouden worden met meer- of minderwaarden die het gevolg zijn van een meerderheids- of minderheidsparticipatie. De deskundige betekent zijn verslag aan de betrokken partijen binnen de twee maanden na zijn aanstelling.

Houding van de vennoten

Indien de overdrager niet akkoord is met de schattingsprijs opgemaakt door de deskundige, kan hij besluiten zijn aandelen niet over te dragen. Hij blijft dan vennoot en mag zijn aandelen niet overdragen zonder de procedure in dit artikel beschreven over te doen. Hij moet deze beslissing aan de weigerende vennoten betekenen binnen de veertien dagen na de betekening van het verslag van de expert, zoniet wordt hij geacht met de overdracht in te stemmen.

Indien de medevennoten niet akkoord gaan met de schattingsprijs of niet alle aandelen van de overdrager worden overgenomen, houdt dit een weigering tot overname in die aan de overdrager betekend moet worden binnen de veertien dagen na de betekening van het verslag van de expert, zoniet worden de medevennoten geacht met de overdracht in te stemmen aan de gestelde voorwaarden en zijn zij hoofdelijke en solidair gehouden. Bij weigering kan de overdrager de aandelen overdragen aan de persoon en aan de voorwaarden gesteld in de oorspronkelijke overeenkomst.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

Afkoop - betaling - sancties

De afkoop van de aandelen en de betaling van de prijs moet tot stand gekomen zijn binnen de drie (3) maanden na de definitieve vaststelling van de prijs, zoniet kan de overlater de ontbinding van de vennootschap vorderen, op voorwaarde dat hij deze eis instelt binnen de veertig (40) dagen na het verstrijken van deze termijn.

3. Procedure bij overgang ingevolge overlijden.

Goedkeuringsclausule

De aandelen kunnen niet overgaan bij wijze van overgang ingevolge overlijden dan met instemming van alle vennoten.

Aanvaarding als vennoot

De instemming wordt geacht bekomen te zijn indien geen enkele medevennoot binnen de vier maanden na bedoeld overlijden zijn weigering tot aanvaarding als vennoot heeft betekend aan de rechtverkrijgenden van de overleden vennoot. De weigering wordt betekend aan de laatste woonplaats van de overleden vennoot.

Verzet tegen de overdracht

Indien ook maar één vennoot zijn weigering tot overdracht heeft betekend kunnen de rechtsopvolgers niet als vennoot worden aanvaard, en hebben zij recht op de waarde van de overgegangene aandelen. Zij vragen de afkoop daarvan per aangetekende brief gericht aan de zetel van de vennootschap. De andere vennoten worden hiervan dadelijk op de hoogte gebracht. De waarde van de aandelen en de voorwaarden van de overdracht wordt behoudens minnelijke overeenkomst, bepaald door een expert op de wijze als hiervoor vastgesteld ingeval van weigering van overdracht onder de levenden. Tegen die expertise staat geen rechtsmiddel open.

Afkoop - betaling - sancties

De afkoop van de aandelen en de betaling van de prijs moet tot stand gekomen zijn binnen de drie (3) maanden na de definitieve vaststelling van de prijs, zoniet kunnen de rechtverkrijgenden van de overleden vennoot dadelijk de ontbinding van de vennootschap vorderen.

4. Voorkeurrechten

Recht tot aankoop

Wensen meerdere vennoten de door een medevennoot of de door de rechtverkrijgenden van een overleden vennoot over te laten aandelen te verwerven, dan hebben zij de voorkeur tot aankoop in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit. Zo tengevolge van deze proportionele verdeling een aantal aandelen niet kunnen worden toegewezen, dan geschiedt de toekenning van dit ondeelbaar restantaal aan een van de gegadigde medevennoten bij loting, georganiseerd door de zaakvoerders.

Het voorkeurrecht om aandelen van een vooroverleden vennoot te verwerven kan enkel worden uitgeoefend indien de personen aan wie de aandelen zonder goedkeuring van de andere vennoten kunnen overgaan, niet als vennoot wensen opgenomen te worden.

Recht van inkoop

Indien geen der vennoten gebruik wenst te maken van zijn recht tot voorkoop, kan de vennootschap, met inachtneming van de wettelijke voorschriften terzake, de over te nemen aandelen zelf inkopen.

Kapitaalverhoging in geld

Ingeval van kapitaalverhoging waarop in geld wordt ingetekend wordt aan de bestaande aandeelhouders, de voorkeur toegekend om in te tekenen op de nieuw uitgegeven aandelen, in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit. Op de aandelen waarop niet werd ingetekend door de bestaande vennoten kan slechts worden ingetekend door derden met inachtnaam van de vereiste toestemmingsvereisten door de andere vennoten.

Splitsing vruchtgebruik - bloot eigendom

In geval van splitsing van een of meer aandelen in blote eigendom en vruchtgebruik komt het voorkeurrecht, behoudens anders akkoord, toe aan de blote eigenaar, die ze naar zijn keuze verwerft, ofwel in blote eigendom bezwaard met het zelfde vruchtgebruik, ofwel in volle eigendom. In dit laatste geval dient hij aan de vruchtgebruiker het intekenrecht of het recht op overname te vergoeden, vastgesteld, behoudens minnelijk akkoord, na expertise zoals hierboven gezegd. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut dan komt dit toe aan de vruchtgebruiker zonder enige vergoeding aan de blote eigenaar.

Artikel 9. Bestuur en vertegenwoordiging

Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten. Wordt een rechtspersoon als zaakvoerder benoemd, dan zal deze rechtspersoon een permanente vertegenwoordiger moeten aanduiden zoals voorzien in artikel 61 § 2 van het Wetboek van Vennootschappen.

Vertegenwoordiging.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Bezoldiging en duur van de opdracht.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

Bij iedere benoeming van een zaakvoerder beslist de algemene vergadering of, en in welke mate, de functie bezoldigd zal worden uitgeoefend. Te zelfder tijd stelt zij vast voor welke duur de zaakvoerder aangesteld is. Deze duur kan zowel beperkt zijn als gelden voor onbepaalde termijn.

Tegenstrijdigheid van belangen.

Bij een college van zaakvoerders: Het lid van het college van zaakvoerders, dat rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een aan het college van zaakvoerders voorgelegde verrichting, moet dit meedelen aan de andere zaakvoerders en de commissaris. De notulen maken melding van zijn verklaring en van de rechtvaardigheidsgronden. De vermogensrechtelijke gevolgen van dit belangenconflict voor de vennootschap worden besproken en worden opgenomen in het jaarverslag of bij gebreke opgenomen in een stuk dat gelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

Eén zaakvoerder of meerdere zaakvoerders zonder een college te vormen: Een zaakvoerder die rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een voorgelegde verrichting, stelt de vennoten hiervan in kennis en de beslissing mag slechts genomen worden of de verrichting slechts gedaan voor rekening van de vennootschap door een lasthebber ad hoc.

Zaakvoerder enige vennoot: Is de zaakvoerder tevens enige vennoot en heeft hij rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard dat strijdig is met een beslissing of een voorgelegde verrichting, dan kan hij de beslissing doen, maar hij moet hierover bijzonder verslag uitbrengen in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

Artikel 10. Controle

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten bijstaan door een accountant. Zodra de vennootschap niet meer voldoet aan de criteria vermeld in de wet, zullen één of meer commissarissen, aan te duiden uit de leden van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren, moeten worden aangesteld.

Artikel 11. Algemene vergadering

Datum - bijeenroeping

Jaarlijks op 14 juni om 10.00 uur wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de zetel van de vennootschap, of in de plaats aangeduid in de oproeping. De vennoten, houders van andere effecten op naam, de commissarissen en de zaakvoerders worden opgeroepen voor de algemene vergadering bij aangetekende brief vijftien dagen op voorhand. De bestemmelingen kunnen er individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk mee instemmen om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De oproeping omvat een afschrift van de ter beschikking te stellen stukken. Zelfde stukken worden aan de houders van andere effecten op naam onverwijld en kosteloos toegezonden op eerste verzoek.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de Algemene Vergadering behoren, behoudens deze die bij authentieke akte moeten worden vastgesteld.

Werking

Elke algemene vergadering kan geldig beraadslagen en besluiten wanneer alle aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd zijn en zij akkoord gaan met de agenda.

Elke jaarvergadering of bijzondere Algemene Vergadering kan na oproeping geldig beraadslagen wanneer er minstens één (1) aandeel aanwezig of vertegenwoordigd is.

Voor elke buitengewone Algemene Vergadering dient na oproeping minstens de helft (½) van het kapitaal aanwezig of vertegenwoordigd te zijn. Bij gebreke zal een tweede bijzondere Algemene Vergadering kunnen besluiten ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, dit alles onverminderd strengere aanwezigheidsvereisten voorzien door de wet en de statuten.

Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op een stem.

Het stemrecht verbonden aan de aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van een gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat tussen hen bestaat.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, onverminderd de strengere meerderheidsvereisten door de wet opgelegd in bijzondere gevallen.

De uitoefening van het stemrecht, evenals alle andere rechten verbonden aan het aandeelhouderschap, zijn geschorst, voor wat de niet volgestorte aandelen betreft zolang de behoorlijk opgevraagde en eisbare stortingen niet gedaan zijn, en in alle andere gevallen voorzien in de wet en deze statuten. De aandeelhouder die nalaat de gevraagde volstorting te verrichten op de datum van de betaalbaarstelling is van rechtswege, en zonder aanmaning, een interest verschuldigd tegen twaalf percent (12%) op jaarbasis vanaf de dag van de betaalbaarstelling tot de effectieve betaling.

Volmacht

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/11/2017 - Annexes du Moniteur belge

Vennoten die verhinderd zijn kunnen zich laten vertegenwoordigen door een derde of een medevennoot, aan wie zij een schriftelijke volmacht dienen te verlenen.

Enig vennoot

De enige vennoot oefent alleen de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen. De beslissingen van de enige vennoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Artikel 12. Jaarrekening

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar.

Bij het einde van elk boekjaar wordt door de zaakvoerders de jaarrekening opgesteld overeenkomstig de wet. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel. In het jaarverslag, voor zover wettelijk verplicht, geven de zaakvoerders rekenschap over het gevoerde beleid.

Artikel 13. Bestemming van de winst.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven.

Artikel 14. Ontbinding - Vereffening.

De vennootschap blijft na haar ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan. Behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering vervult de in functie zijnde zaakvoerder(s) de taak van vereffenaar en beschikt hij over al de machten voorzien in de Vennootschapswet.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten worden ontbonden bij besluit van de buitengewone algemene vergadering, genomen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging, onverminderd het recht toegekend aan de vennoten die ten minste één/vierde ($\frac{1}{4}$) van de aandelen bezitten om de ontbinding van de vennootschap uit te spreken, ingeval het netto-aktief van de vennootschap door verliezen is gedaald tot minder dan één/vierde ($\frac{1}{4}$) van het kapitaal.

Artikel 15. Keuze van woonplaats.

De zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland woonachtig zijn, worden geacht voor de uitoefening van hun opdracht, woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap, waar hun in verband met de afhandeling van de vennootschapszaken, alle mededelingen, betekeningen en dagvaardingen rechtsgeldig kunnen worden gedaan.

Voor ontleidend uittreksel

De notaris

Domien De Lelie

Samen hiermee neergelegd: uittreksel