

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17167759

NEERGELEGD

17 NOV. 2017

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL GENT
AFDELING GENT

Ondernemingsnr : **0475 752 732**

Benaming

(voluit) : **Dakofin**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Industriepark De Prijkels, Venecoweg 23, 9810 Nazareth**

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing

UITTREKSEL UIT HET VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DD. 14 NOVEMBER 2017 OPGEMAAKT
DOOR DE BESTUURSORGANEN VAN DE NV DAKOTA COATINGS EN DE BVBA DAKOFIN:

De bestuursorganen van de naamloze vennootschap DAKOTA COATINGS en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid DAKOFIN zijn, in gemeen overleg, overgegaan tot het opstellen van het voorstel tot partiële splitsing, overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

Overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen luidt de tekst van het voorstel als volgt:

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET DOEL EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE BIJ DE PARTIËLE SPLITSING BETROKKEN ZIJN

1. De overdragende vennootschap

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Naam: DAKOTA COATINGS

Zetel: Industriepark De Prijkels, Venecoweg 23, 9810 Nazareth

Doel: Artikel 3 van de statuten is hieronder opgenomen:

"De vennootschap heeft tot doel:

De productie, in- en uitvoer, aan- en verkoop als groot- en als kleinhandel, van coatings van alle aard en voor alle mogelijke toepassingen, evenals van lijmen, tekstielveredelingsproducten, kunststoffen en aanverwante producten.

De in- en uitvoer, aan- en verkoop als groot- en als kleinhandel, van machines en installaties voor het aanbrengen en verwerken van voormelde producten.

Het aanbrengen en verwerken van alle voormelde producten, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Het verlenen van adviezen en het uitvoeren van studie-opdrachten in verband met het bovenstaande.

Het deelnemen in Belgische of vreemde, bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, door inschrijving, inbreng, ruil, koop, afstand, fusie of op welke andere wijze ook.

Het besturen en begeleiden van ondernemingen en vennootschappen en het vervullen van de opdracht van bestuurder of vereffenaar.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel."

2. De verkrijgende vennootschap

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Naam: DAKOFIN

Zetel: Industriepark De Prijkels, Venecoweg 23, 9810 Nazareth

Doel: Artikel 3 van de statuten is hieronder opgenomen:

"De vennootschap heeft als doel:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

I. Activiteiten

A/ Beheer van een eigen roerend en eigen onroerend vermogen

A/1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

A/2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

C/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

D/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

E/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

F/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

G/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

H/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

I/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

II. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

B. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG. DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

1. Huidige situatie

De overdragende vennootschap heeft een kapitaal van één miljoen honderd duizend euro (€ 1.100.000,00), vertegenwoordigd door zestien duizend vijfhonderd (16.500) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal van de overdragende vennootschap is volledig volgestort.

De waarde van de inbreng in de verkrijgende vennootschap wordt met het oog op het bepalen van de ruil van de aandelen bij onderhavige partiële splitsing bepaald op één miljoen negenentachtig duizend negenhonderd éénenvijftig euro éénentachtig cent (€ 1.089.951,81), zijnde de boekwaarde per 30 juni 2017 van het af te splitsen gedeelte.

De verkrijgende vennootschap heeft een kapitaal van driehonderd duizend euro (€ 300.000,00), vertegenwoordigd door tweeduizend driehonderd (2.300) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

De waarde van de verkrijgende vennootschap wordt met het oog op het bepalen van de ruil van de aandelen bij onderhavige partiële splitsing bepaald op twee miljoen negenenzeventig duizend zeshonderd zesentachtig euro (€ 2.079.686,00), zijnde de eigen vermogenswaarde per 31 december 2016.

Op basis hiervan bedraagt de waarde van één aandeel van de verkrijgende vennootschap aldus negenhonderd en vier euro éénentwintig cent (€ 904,21), zijnde € 2.079.686,00 / 2.300.

2. Ruilverhouding en verdeling onder de aandeelhouders van de overdragende vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschap alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Ter vergoeding van de inbreng door de overdragende vennootschap van activa- en passivabestanddelen in de verkrijgende vennootschap, zullen er in de verkrijgende vennootschap in totaal duizend tweehonderd en vijf (1.205) nieuwe aandelen worden uitgegeven en toegekend aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap pro rata hun aandelenbezit in de overdragende vennootschap.

De voorgestelde ruilverhouding is derhalve 1.205 / 16.500. Er zullen dus afgerond 0,073 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap worden uitgegeven in ruil voor 1 aandeel in het kapitaal van de overdragende vennootschap. Indien het totaal aantal nieuwe aandelen toe te kennen aan een aandeelhouder geen geheel getal is, gelden de volgende afrondingsregels: elk deel van een aandeel kleiner dan 0,5 zal worden afgerond naar beneden, en elk deel groter of gelijk aan 0,5 zal worden afgerond naar boven.

3. Opleg

Er zal geen opleg verschuldigd zijn.

C. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De duizend tweehonderd en vijf (1.205) nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschap, die zullen worden toegekend in ruil voor de inbreng van activa- en passivabestanddelen, gedetailleerder omschreven onder punt J. hierna, zullen op naam zijn.

Zij zullen door toedoen van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap worden ingeschreven in het register van aandelen van de verkrijgende vennootschap, op naam van de aandeelhouder van de overdragende vennootschap aan wie de nieuw gecreëerde aandelen van de verkrijgende vennootschap toegekend worden. In het register van aandelen zullen de volgende gegevens worden vermeld:

- de identiteit van de betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap;
- het aantal aandelen van de verkrijgende vennootschap dat aan de betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap toekomt;
- de datum van het besluit van de partiële splitsing.

De inschrijving zal door de betrokken aandeelhouder (of door zijn gevolmachtigde) worden ondertekend. De betrokken aandeelhouder van de overdragende vennootschap zal hiertoe uitgenodigd worden. Van deze inschrijving zal aan de betrokken aandeelhouder een certificaat worden overhandigd.

D. DE DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De duizend tweehonderd en vijf (1.205) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de winst zoals de bestaande aandelen van de verkrijgende vennootschap en dit vanaf 1 juli 2017.

E. DE DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP MET BETREKKING TOT HET OVER TE DRAGEN VERMOGEN BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

De handelingen van de overdragende vennootschap met betrekking tot het af te splitsen vermogen zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap vanaf 1 juli 2017.

F. DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Het kapitaal van de overdragende vennootschap wordt vertegenwoordigd door zestienduizend vijfhonderd (16.500) kapitaalaandelen. De houders van deze kapitaalaandelen hebben geen bijzondere rechten.

Aan de duizend tweehonderd en vijf (1.205) nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap, die in ruil voor de partiële splitsing zullen worden uitgereikt, worden ook geen bijzondere rechten toegekend.

Buiten de kapitaalaandelen heeft de overdragende vennootschap geen andere effecten uitgegeven.

G. OPMAAK BIJZONDERE VERSLAGEN IN HET KADER VAN DE PARTIËLE SPLITSING

In toepassing van artikel 734 van het Wetboek van vennootschappen zal er voorgesteld worden om afstand te doen van het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan voorzien in artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen en zullen de aandeelhouders/vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden van de overdragende en de verkrijgende vennootschap derhalve verzocht worden hieromtrent tevens een positieve stem uit te brengen op de buitengewone algemene vergaderingen die over de partiële splitsing moeten besluiten.

In toepassing van artikel 731 §1 laatste lid van het Wetboek van vennootschappen zal er voorgesteld worden om tevens af te zien van de opmaak van het deskundigenverslag voorzien in voormeld artikel 731 §1 van het Wetboek van vennootschappen en zullen de aandeelhouders/vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden van de overdragende en de verkrijgende vennootschap derhalve verzocht worden hieromtrent tevens een positieve stem uit te brengen op de buitengewone algemene vergaderingen die over de partiële splitsing moeten besluiten.

Voor het overige wensen de bestuursorganen van de overdragende en de verkrijgende vennootschap er op te wijzen dat overeenkomstig artikel 731 §2 van het Wetboek van vennootschappen, artikel 313 §1 van het Wetboek van vennootschappen dient te worden toegepast in hoofde van de verkrijgende vennootschap.

H. DE BIJZONDERE BEZOLDIGING TOEGEKEND AAN DE DESKUNDIGE BELAST MET HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 731 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN BEDOELDE VERSLAG

Aangezien het de bedoeling is dat er afstand wordt gedaan van het opstellen van het verslag bedoeld in artikel 731 §1 van het Wetboek van vennootschappen, zal er ook geen bijzondere bezoldiging worden toegekend aan de deskundige voor het opstellen van het bedoelde verslag.

Ingevolge deze afstand van de splitsingsverslaggeving, zal aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vander Donckt – Roobrouck – Christiaens Bedrijfsrevisoren", afgekort "VRC Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8820 Torhout, Lichterveldestraat 39A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0462.836.191, opdracht gegeven worden om ten behoeve van de verkrijgende vennootschap het verslag op te maken in toepassing van artikel 313 §1 van het Wetboek van vennootschappen.

I. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de overdragende vennootschap en van de verkrijgende vennootschap.

J. NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN ACTIVA- EN PASSIVABESTANDDELEN

a. De af te splitsen activa- en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap naar de verkrijgende vennootschap zijn als volgt opgenomen in de tussentijdse toestand per 30 juni 2017:

ACTIVA	
MATERIËLE VASTE ACTIVA	€ 1.089.951,81
Terreinen en gebouwen	€ 1.089.951,81

De over te dragen activa omvatten de onroerende goederen
zoals omschreven onder punt K hierna.
TOTAAL

€ 1.089.951,81

PASSIVA (Voorzieningen en uitgestelde belastingen + schulden)
Geen.

Netto-inbreng: één miljoen negenentachtig duizend negenhonderd éénenvijftig euro éénentachtig cent (€ 1.089.951,81).

b. Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt en die gerelateerd zijn aan de activa en passiva die worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschap, worden geacht te zijn ingebracht in de verkrijgende vennootschap.

Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan de in de verkrijgende vennootschap ingebrachte activa of passiva, worden geacht in de overdragende vennootschap te zijn gebleven.

Over te dragen eigen vermogen

Het naar de verkrijgende vennootschap over te dragen netto-actief van de overdragende vennootschap bedraagt, op grond van de tussentijdse toestand per 30 juni 2017, één miljoen negenentachtig duizend negenhonderd éénenvijftig euro éénentachtig cent (€ 1.089.951,81), en wordt als volgt opgedeeld:

KAPITAAL	€ 212.282,71
Geplaatst kapitaal	€ 212.282,71
Komende van het werkelijk gestort kapitaal	€ 208.102,06
Komende van de belaste reserves geïncorporeerd in kapitaal	€ 4.180,65
RESERVES	€ 21.228,27
Wettelijke reserve	€ 21.228,27
OVERGEDRAGEN WINST	€ 855.831,38
KAPITAALSUBSIDIES	€ 609,45

K. VERKLARING MET BETREKKING TOT HET AF TE SPLITSEN ONROEREND GOED – BODEMDECREET

De voorgestelde partiële splitsing omvat de overdracht aan de verkrijgende vennootschap van de volgende onroerende goederen:

GEMEENTE NAZARETH, Venecoweg 23:

1. Een perceel grond - niet het opstaande magazijn - gelegen te 9810 Nazareth, Venecoweg 23, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Nazareth, eerste afdeling, Nazareth, sectie A, nummer 0132YP0001, met een totale oppervlakte van negenenveertig aren zesentwintig centiaren (49A 26CA). De grond is bezwaard met een recht van opstal ten voordele van de naamloze vennootschap "Belfius Lease Services", gevestigd bij akte verleden voor meester Philippe Degomme, geassocieerd notaris te Brussel, op 13 mei 2004, op basis waarvan voormeld magazijn werd opgericht door de opstalhouder.

2. Een werkplaats met aanhorigheden, op en met de medegaande grond, gelegen te 9810 Nazareth, Venecoweg 23, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Nazareth, eerste afdeling, Nazareth, sectie A, nummer 0132V2P0000, met een totale oppervlakte van vijfenzeventig aren tien centiaren (75A 10CA).

Ondergetekenden verklaren dat de vereiste bodemattesten in verband met voormelde onroerende goederen, thans nog niet voorhanden zijn; doch zullen voorhanden zijn bij het besluit tot partiële splitsing.

De overige verplichtingen (uitvoeren bodemonderzoek en eventuele verdere maatregelen vermeld in de artikelen 104 en 109 van het Bodemdecreet, en aanvraag bodemattest) zullen worden uitgevoerd tegen de datum van het besluit tot partiële splitsing.

De voorgestelde partiële splitsing zal gebeuren op voorwaarde van de niet-uitoefening van eventueel geldende conventionele, wettelijke of decretale voorkeurrechten, voorkeurrechten of rechten van wederinkoop. De notariële akte houdende partiële splitsing zal enkel verleden worden mits het tijdig bekomen van alle vereiste toestemmingen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



L. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP EN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

Onder meer de volgende wijzigingen zullen worden aangebracht in de statuten van de overdragende vennootschap:

- aanpassing van het kapitaal aangezien het kapitaal zal verminderd worden ingevolge de partiële splitsing;
- andere aanpassingen van de statuten kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap.

Onder meer de volgende wijzigingen zullen worden aangebracht in de statuten van de verkrijgende vennootschap:

- verhoging van het kapitaal in verhouding tot het door de overdragende vennootschap ingebracht vermogen;
- verhoging van het aantal aandelen ingevolge de uitgifte van nieuwe aandelen;
- andere aanpassingen van de statuten kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap.

M. SLOTVERKLARINGEN

Teneinde de voorgenomen partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders/vennoten alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het voorstel tot partiële splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen worden gedragen door de overdragende en de verkrijgende vennootschap, elk voor de helft.

De zaakvoerder
Denijs VAN DE WEGHE

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel tot partiële splitsing de dato 14 november 2017.