

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17168796

neergelegd/ontvangen op

21 NOV. 2017

ter griffie van de Nederlandstalige
rechtbank van koophandel Brussel

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

0684-871-567
THE FRENCH LOUNGE

(verkort) :

Rechtsvorm : **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Willemsstraat 14/0306 te 1210 Sint-Joost-ten-Node**

Onderwerp akte : oprichting - statuten - benoemingen

Volgens akte verleden door notaris Yves BEHETS WYDEMANS, met standplaats te Brussel, op 15 november 2017, heeft de Heer BOVÉ Geert Maurice Jozef, geboren te Brussel op zeventienvierendertig december negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 151, Moo 4, Khamin Mueang Sakon Nakhon - SAKON NAKHON 47220 - Thailand, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht, met een maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €), verdeeld in honderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde; elk aandeel gestort ten belope van twee derde door storting in specien waarvan attest afgegeven door ING op 15 november 2017.

Artikel 1. Vorm – naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij verkrijgt de naam «THE FRENCH LOUNGE».

Artikel 2. Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Sint-Joost-ten-Node (1210 Brussel), Willemsstraat 14/0306.

Artikel 3. Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming van derden in België als in het buitenland:

- Het (doen) creëren, (doen) produceren, (doen) samenstellen, (doen) regisseren en (doen) afwerken van producties op film en video, op fysieke dragers (druk, muziekdraggers, filmdragers), digitale platformen (internet, apps, sociale media) en Live-events.

- Toneelproductie.

- Muziekcreatie, -productie, -uitgave, -distributie in alle vormen en wijzen, thans gekend en in de toekomst beschikbaar, kortom alles wat te maken heeft met de audiovisuele en entertainmentwereld.

- Financiering, bouw en exploitatie van projecten die alle artistieke media kunnen omsluiten, o.a. fotografie, schilderkunst, beeldhouwkunst, cinema, muziek, theater, digitale kunsten evenals de merchandising ervan.

- Toeleverancier van alle soorten diensten en goederen in rechtstreeks en onrechtstreeks verband met de exploitatie van filmproducties, filmstudio's en audiovisuele media in het meest uitgebreide zin van het woord.

Het maatschappelijk doel omvat alles wat zich in de meest uitgebreide zin van het woord rechtstreeks of onrechtstreeks richt tot het spektakel of van het vermaak zelf.

- Het geven van (bij)scholing op het gebied van audiovisuele communicatiemediën.

- Het verwerven, vervreemden en exploiteren van auteurs- en productierechten en door auteursrechten beschermde werken, en in het algemeen het verrichten van alle werkzaamheden op het gebied van industrie, handel en exploitatie met betrekking op het voorgaande.

- De huur en de verhuur van installaties, uitrusting en materieel.

- Het beheer en de exploitatie van multifunctionele centra en evenementenhallen, overwegend ten behoeve van de scheppende en uitvoerende kunst zoals onder meer kunstgalerijen en -veilingingszalen, evenals de organisatie van salons, tentoonstellingen en beurzen met betrekking tot kunst onder toepassing van de wettelijke beschikkingen.

- Groot- en kleinhandel in en handelsbemiddeling in kunstvoorwerpen, schilderijen, foto's, beelden, etsen, tekeningen, originelen en reproducties, alle aanverwante artikelen, kaders, lijsten en alle toebehoren, in de ruimste zin van het woord, van het voormelde, evenals in antiek en oude kunstvoorwerpen.

- Het verlenen van advies inzake voormelde activiteiten.

- Het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen in het voordeel van derden.

- Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en eigen roerende installaties.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/12/2017 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft.

- Vermogensbeheer, met inbegrip van de verwerving, bouw, lease, onderhoud, uitwisseling en verkoop van een onroerend goed, zowel in vruchtgebruik, in blote eigendom en in volledige eigendom.

- Het bemiddelen, in opdracht van derden, van overeenkomsten of diensten, het aanbrengen van zaken, cliënten financiers of andere in de breedste zin. Hieronder kunnen worden begrepen alle transacties of handelingen die kaderen in een commissie-, agentuur-, distributie-, concessie-, of lastgevingsovereenkomst of enige andere overeenkomst waarbij de vennootschap als tussenpersoon, aanbrengrer of distributeur optreedt.

- Het uitbaten van een algemeen bedrijf van immobieliën en alle financiële operaties en onder meer: het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren van kamers of woningen aan toeristen of niet, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen evenals alle onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

De vennootschap mag onroerende, zakelijke rechten in vruchtgebruik, opstalrecht en erfpacht verwerven als belegging en/of om het ter beschikking te stellen voor bestuursleden en/of eigen gebruik.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk doel.

Zij mag evenwel belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

De vennootschap mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exploiteren en afstaan.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, krediet openingen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan ook alle leningen toestaan of door derden aan dochterondernemingen toegekende leningen waarborgen.

Zij mag de opdracht van zaakvoerder, bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap kan tot verwezenlijking van dit doel alle noodzakelijke en nuttige verrichtingen of maatregelen, gelijkaardige of aanverwante ondernemingen verwerven, in dergelijke ondernemingen, deelnemen, samenwerkingscontracten afsluiten, deelnemen aan tijdelijke of niet in de tijd begrensde verenigingen, licenties en andere gelijkaardige rechten in binnen- en buitenland toestaan.

Zij kan belangen nemen door inbreng in geld of in natura, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen of ondernemingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, met een gelijklopend of analoog doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van de onderneming te bevorderen.

Indien de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, voor wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden onderwerpen.

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijke kapitaal is vastgesteld op achttienduizend en zeshonderd euro (18.600 EUR).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van een honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Artikel 9. Ondeelbaarheid van de effecten

De effecten zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de vennoten toegekende rechten betreft.

Indien het effect toebehoort aan verscheidene eigenaars, heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de aan het effect verbonden rechten te schorsen totdat een enkele persoon wordt aangewezen als eigenaar van het aandeel tegenover de vennootschap.

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel, dan worden de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 10. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, met of zonder beperking van duur benoemd.

De algemene vergadering bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Artikel 11. Bevoegdheden

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van het beheer aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een college van zaakvoerders, mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 14. Zitting en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de derde dinsdag van de maand april om achttien uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Artikel 17. Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één vennoot telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 2. Alle algemene vergaderingen mogen alléén beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 3. Behalve in de door de wet bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen welke ook de vertegenwoordigde fractie van het kapitaal mag zijn en bij relatieve meerderheid van stemmen.

§ 4. In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.

Artikel 18. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 19. Bestemming van de winst – réserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijke reservefonds één tiende van het maatschappelijke kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Artikel 22. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

De comparant heeft de volgende beslissingen genomen :

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in op heden en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend achttien.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in tweeduizend negentien.

2. Zaakvoerder(s)

De comparant beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op één.

Wordt benoemt tot zaakvoerder de Heer BOVÉ Geert die aanvaardt. Hij wordt benoemd tot herroeping; zij mandaat is niet bezoldigd.

3. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

4. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen vanaf 1ste oktober 2017 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

(Ondergetekend : Yves Behets Wydemans, notaris)