



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



17170312

NEERLEGGING

15.12.2017

Rechtbank van KOOPHANDEL
Gent, abd. KORTRIJK

Griffie

Ondernemingsnr : 0832 688 481

Benaming

(voluit) : **YDG INVEST**

(verkort) :

Rechtsvorm : **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Pitantiestraat 79, 8792 Desselgem**

**Onderwerp akte : BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING - KAPITAALVERHOGING -
DOELWIJZIGING - STATUTENWIJZIGING**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld door meester Ronny Van Eeckhout, geassocieerd notaris, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Nathalie Desimpel-Elisabeth Desimpel-Ronny Van Eeckhout, geassocieerde notarissen", met zetel te 8790 Waregem, Zuiderlaan 71 in datum van dertien november tweeduizend en zeventien, dat de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid " YDG INVEST ", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 8792 Desselgem, Pitantiestraat 79 in buitengewone algemene vergadering bijeengekomen zijn en dat de vergadering met eenparigheid van stemmen, volgende besluiten heeft genomen:

EERSTE BESLUIT.

I. Kapitaalverhoging.

De vergadering beslist om het kapitaal van de vennootschap te verhogen met honderd vijftienduizend euro (125.000,00 EUR) om het te brengen van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) op honderd drieënveertigduizend zeshonderd euro (143.600,00 EUR), door inbreng van gelden.

De kapitaalverhoging gaat gepaard met de creatie van tweeduizend en zestien (2.016) nieuwe aandelen van dezelfde aard, die dezelfde rechten en plichten bieden als de bestaande aandelen en die in de winsten zullen delen vanaf heden.

II. Voorkeurrecht

De heer DEGEZELLE Yves, voornoemd, verklaart gebruik te willen maken van zijn voorkeurrecht tot inschrijving op deze nieuwe kapitaalaandelen zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

III. Inbreng.

De heer DEGEZELLE Yves, voornoemd, die na voorlezing te hebben gehoord van al wat voorafgaat, verklaart volledig op de hoogte te zijn van de statuten der vennootschap, verklaart een bedrag ad honderd vijftienduizend euro (125.000,00 EUR), in het kapitaal van de vennootschap in te brengen;

IV. Bankattest

De gelden werden door de heer DEGEZELLE Yves, voornoemd op een geblokkeerde rekening op naam van de vennootschap gestort, nummer BE 37 7460 2000 9128 bij KBC bank. Het bankattest van voormelde storting, blijft bewaard in het dossier van ondergetekende notaris.

V. Keuze van woonplaats.

Voor de uitvoering dezer doet de inbrenger en de verkrijgende vennootschap keuze van woonplaats in respectievelijk hun woonplaats en hun maatschappelijke zetel.

VI. Vergoeding voor de inbreng.

Als vergoeding voor deze inbreng in geld worden tweeduizend en zestien (2.016) nieuwe aandelen gecreëerd van dezelfde aard, die dezelfde rechten en plichten bieden als de bestaande aandelen en die in de winsten zullen delen vanaf heden.

Deze tweeduizend en zestien (2.016) nieuwe – volledig volstorte - aandelen, worden toegewezen aan de heer DEGEZELLE Yves, voornoemd en dragen de nummers driehonderd en één (301) tot en met tweeduizend driehonderd zestien (2.316).

VII. Vaststelling van de kapitaalverhoging

De vergadering stelt vast dat de voormelde kapitaalverhoging is verwezenlijkt en dat het kapitaal werkelijk werd verhoogd tot honderd drieënveertigduizend zeshonderd euro (143.600,00 EUR).

VIII. Wijziging van artikel 5 van de statuten overeenkomstig de genomen besluiten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/12/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ingevolge de genomen besluiten beslist de vergadering om de eerste alinea van het artikel 5 van de statuten als volgt te wijzigen :

'Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderd drieënveertigduizend zeshonderd euro (143.600,00 EUR), vertegenwoordigd door tweeduizend driehonderd en zestien (2.316) aandelen op naam, zonder nominale waarde en met een fractiewaarde van één/tweeduizend driehonderd zestiende (1/2316de) van het maatschappelijk kapitaal.'

TWEDE BESLUIT.

a) Met algemeenschap van stemmen ontslaat de vergadering de voorzitter van het voorlezen van het verslag van het bestuursorgaan de dato 13 november 2017, met omstandige verantwoording van de vooropgestelde doelwijziging, samen met een staat van activa en passiva afgesloten per 30 september 2017, te weten niet meer dan 3 maanden voor heden; de vergadering erkent een afschrift van dit verslag ontvangen te hebben en er kennis van te hebben genomen. Dit verslag wordt samen met de expeditie van deze akte neergelegd ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

b) De vergadering beslist om het doel van de vennootschap te wijzigen door onder meer de bestaande activiteiten A. tot en met L. van het deel 'I. Algemene activiteiten' uit het doel te schrappen en de overige onderdelen van dit deel 'I. Algemene activiteiten' te hernummeren als zijnde A., B. en C. en verder het doel uit te breiden met nieuwe activiteiten, toe te voegen onder hetzelfde deel 'I. Algemene activiteiten' van artikel 3 van de statuten, te weten:

"D. De exploitatie van een landbouwbedrijf, en dit in de meest ruime zin van het woord, onder meer omvattende, het uitbaten van een al dan niet gemengd landbouwbedrijf, tuinbouw, akkerbouw, groententeelt, teelt van zaai-en plantgoed, zoden, veeteelt, varkensteelt, mestopslag en mestverwerking, opzetten van een teelt, voorbereiden van de velden, teelt van akkerbouwgewassen en granen met of zonder combinatie van het fokken van vee, behandeling van gewassen, oogsten, exploitatie van irrigatiesystemen, zonder dat deze opsomming beperkend is.

E. Het uitvoeren van land- en tuinbouwwerkzaamheden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

F. De huur en verhuur, lease van land- en tuinbouwmachines en gereedschapswerktuigen, met en zonder personeel.

G. De vennootschap heeft eveneens tot doel om de eigendom of andere zakelijke rechten of persoonlijke rechten op roerende en onroerende goederen onder gelijk welke vorm te verwerven, te beheren, te exploiteren en te vervreemden."

De vergadering beslist vervolgens overeenkomstig voormelde doelwijziging, de tekst van artikel 3 van de statuten te schrappen en te vervangen door hetgeen volgt:

"ARTIKEL DRIE – DOEL

De vennootschap heeft als doel:

I. Algemene activiteiten.

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

C. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

D. De exploitatie van een landbouwbedrijf, en dit in de meest ruime zin van het woord, onder meer omvattende, het uitbaten van een al dan niet gemengd landbouwbedrijf, tuinbouw, akkerbouw, groententeelt, teelt van zaaien plantgoed, zoden, veeteelt, varkensteelt, mestopslag en mestverwerking, opzetten van een teelt, voorbereiden van de velden, teelt van akkerbouwgewassen en granen met of zonder combinatie van het fokken van vee, behandeling van gewassen, oogsten, exploitatie van irrigatiesystemen, zonder dat deze opsomming beperkend is.

E. Het uitvoeren van land- en tuinbouwwerkzaamheden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

F. De huur en verhuur, lease van land- en tuinbouwmachines en gereedschapswerktuigen, met en zonder personeel.

G. De vennootschap heeft eveneens tot doel om de eigendom of andere zakelijke rechten of persoonlijke rechten op roerende en onroerende goederen onder gelijk welke vorm te verwerven, te beheren, te exploiteren en te vervreemden.

II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

DERDE BESLUIT.

De vergadering verleent de nodige machten aan het bestuursorgaan om de genomen besluiten ten uitvoer te brengen.

VIERDE BESLUIT.

De vergadering verleent alle machten aan de notaris tot coördinatie van de statuten.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Ronny Van Eeckhout

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte akte buitengewone algemene vergadering d.d. 13/11/2017
- verslag van het bestuursorgaan d.d. 13/11/2017
- coördinatie van de statuten.