

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17301152



Neergelegd
10-01-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/01/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0668951392

Benaming (voluit): **Ad Ventus**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Turnhoutsebaan 43
(volledig adres) 2400 Mol

Onderwerp akte: **Oprichting**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Philip WOUTERS te Ham op 6 januari 2017 dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door de hiernavolgende personen en met de volgende kenmerken:

1. OPRICHTERS:

1. De heer HU Shaofang, geboren te Wencheng (China) op 8 december 1973, echtgenoot van navermelde mevrouw WU Mei Lan, wonende te 2400 Mol, Berkenstraat 4.
2. Mevrouw WU Mei Lan, geboren te Fujian (China) op 11 juni 1966, van Nederlandse nationaliteit, echtgenote van voormelde heer HU Shaofang, wonende te 2400 Mol, Berkenstraat 4.
3. De heer HU Jeroen Yong Rong, geboren te Tilburg (Nederland) op 20 april 1996, ongehuwd, wonende te 2400 Mol, Berkenstraat 4.

2. NAAM: "Ad Ventus".

3. ZETEL: Turnhoutsebaan 43 te 2400 Mol; kan naar om het even welke andere plaats in België binnen het Nederlandstalig taalgebied of het tweetalige gebied Brussel Hoofdstad overgebracht worden bij eenvoudige beslissing van een zaakvoerder.

4. DOEL: De vennootschap heeft tot doel:

- De uitbating van taverne, café, restaurant, hotel, Bed & Breakfast (B&B) en andere horecazaken;
 - Het verzorgen van feesten, evenementen, seminaries, recepties en speciale activiteiten;
 - Klaarmaken en thuisbezorgen van maaltijden en bereide schotels;
 - Import en export, groot- en kleinhandel, distributie, conditionering, fabricage en verpakking van rookwaren en voedingswaren, dranken, snoepgoed en andere verbruiksartikelen;
 - Verkopen van plaatselijke en andere streekgerechten;
 - Het organiseren van degustaties, proefsessies;
 - Het aankopen, het verkopen, het bouwen, doen bouwen, het doen verbouwen, het huren, het verhuren, het promoten, de leasing, het inrichten en het uitbaten van onroerende goederen;
 - Het verwerven en beheren van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
 - Het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;
 - Het vormen en beheren van een onroerend en/of roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke onroerende en/of roerende goederen;
 - Het waarnemen, bekleden en uitoefenen van mandaten en functies van bestuur en/of controle in en over vennootschappen of bedrijven;
 - Managementactiviteiten van holdings, het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit of de controle over het maatschappelijk kapitaal en alle andere managementactiviteiten;
 - Verhuur van al dan niet gemeubelde huizen, appartementen, studio's en kamers;
 - De handel in eigen onroerende goederen: woningen, appartementen, en kantoorgebouwen, industriële gebouwen, gronden en terreinen;
 - Het verlenen van diensten in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen;
- Dit doel dient zo ruim mogelijk geïnterpreteerd te worden.

Verwezenlijking van het doel: De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

commerciële en financiële, roerende en onroerende ver-richtingen doen, die bijdragen tot de verwezenlijking en uit-breiding van haar maatschappelijk doel of de maatschappe-lijke bedrijvigheid kunnen vergemakkelijken.

Zij mag recht-streeks of onrechtstreeks belangen nemen in alle ondernemin-gen waarvan het doel met het hare gelijkaardig of verwant is, en aldus door inbreng, fusie, onderschrijving, of op el-ke andere wijze deelnemen in bestaande of te creëren ven-noot-schappen en ondernemingen met een gelijkaardig of ver-want doel.

De vennootschap mag zich borg stellen en onroerende goede-ren in pand geven of hypothekeren voor verbintenissen door derde personen aangegaan.

Zij mag eveneens al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voor--deel van derden.

Zij kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffe-naar van andere vennootschappen uitoefenen.

5. KAPITAAL: Het maatschappelijk kapitaal is bij de oprichting vastgesteld op VIJFTIGDUIZEND EURO. Het wordt vertegenwoordigd door vijfhonderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde zodat ieder aandeel een gelijke fractie vertegenwoordigt van het kapitaal.

6. DUUR: onbeperkt vanaf de oprichtingsdatum;

7. BESTUUR: Zaakvoerders

Benoeming – Ontslag

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaak-voer-ders, na-tuur-lijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze ver---plicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, be-stuur-ders of werk-ne-mers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste ver-te-genwoordiger gelden dezelfde regels van open-baar-making alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt be-noemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste ver-te-gen-woordiger te benoemen toe aan het be-stuurs-orgaan.

De algemene vergadering benoemt de nietstatutaire zaakvoer-ders, bepaalt hun aantal en de duur van hun mandaat en kan ten alle tijde een einde stellen aan hun mandaat.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden afgezet:

- hetzij door beslissing van de algemene vergadering beraad-slagend zoals voor een wijziging der statuten;

- hetzij om zwaarwichtige redenen, door beslissing van de algemene vergadering beraadslagend bij volstreekte meerder-heid van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten; indien de zaakvoerder recht op schadevergoeding meent te hebben, zal hij zijn gebeurlijke vordering voor de handels-rechter brengen.

Het vrijwillig aftreden van een enige zaakvoerder kan niet eerder effect sorteren dan nadat de algemene vergadering van het ontslag heeft kennis genomen en een nieuwe zaakvoerder heeft benoemd. De enige zaakvoerder is verplicht zijn op-dracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

Bevoegdheden van de zaakvoerders Bezoldiging

Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzon-dering van die handelingen, waarvoor volgens de wet de alge-mene vergadering bevoegd is.

Een zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens der-den en in rechte, als eiser of verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen, welke door een zaakvoerder worden verricht, zelfs indien deze han-delingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aan---toont dat de derde wist dat deze handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

In afwijking van artikel 257, eerste lid, van het wetboek van vennootschappen, kan de zaakvoerder niet zonder toe-stem-ming van de algemene vergadering besluiten tot enige rechts-handeling die: de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan vijftigduizend euro.

- verband houdt met de aan of verkoop van onroerende goede-ren van de vennootschap en/of de vestiging van een hypo-theek.

De algemene vergadering kan steeds bij maatregel of regle-ment van inwendige orde bepalen voor welke handelingen haar voorafgaande goedkeuring nodig is opdat de zaakvoerder gel-dig de vennootschap zou kunnen verbinden.

Deze beperkingen zullen tegen derden niet kunnen worden in-geroepen tenzij de vennootschap

aantoon dat deze hiervan kennis dragen of hiervan, gezien de omstandigheden niet on-kundig konden zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe echter geen voldoende bewijs. In principe is de functie van zaakvoerder onbezoldigd. Noch-tans kan de algemene vergadering een bezoldiging vaststellen, waarvan zij het bedrag bepaalt. Bovendien hebben de zaakvoerders recht op vergoeding of terugbetaling van hun vertegenwoordigings, reis en verblijfskosten.

Bijzondere volmachten: Een zaakvoerder kan aan een of meer personen, al dan niet vennoten, bijzondere volmachten verlenen voor bepaalde rechtshandelingen of voor een bepaalde categorie uitdrukkelijk aan te wijzen rechtshandelingen.

Benoeming zaakvoerders: Het aantal nietstatutaire zaakvoerders wordt bepaald op één:

De heer HU Jeroen, voormeld, die verklaart te aan--vaarden en te bevestigen niet getroffen te zijn door een maat-regel die zich tegen deze benoeming verzet, wordt aangesteld als zaakvoerder en voor onbepaalde duur. Zijn mandaat zal onbezoldigd zijn, behoudens anders-lui-dende beslissing van de algemene vergadering.

8. GEWONE ALGEMENE VERGADERING: de twintigste van de maand juni te twintig uur; en voor het eerst in 2018.

9. BOEKJAAR: neemt aanvang op één januari en eindigt op éénendertig december van het eropvolgende jaar. Het eerste boekjaar loopt uitzonderlijk vanaf 1 januari 2017 tot 31 december 2017.

10. Overname van verbintenissen

Bij toepassing van artikel 60 van de het wetboek van ven-noot-schappen, worden alle verbintenissen overgenomen die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 januari 2017, tot aan de neerlegging van een uittreksel uit de oprich-tings-akte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophan-del, onder de opschortende voorwaarde van voormelde neer-leg-ging;

11 Bijzondere volmacht wordt verleend met recht van indeplaats-stelling aan Boekhoudkantoor Adacfi Blockx bvba te 2400 Mol, Martelarenstraat 44 – GLV, haar zaakvoerder(s) bedienden en medewerkers, haar zaakvoerder(s), bedienden en medewerkers, teneinde ieder afzonderlijk:

- a) inschrijving, wijziging en opheffing te vorderen in de Kruispuntbank van Ondernemingen;
- b) eventuele inschrijving van deze vennootschap te vorderen als belastingplichtige bij de Dienst van de Belastingen over de Toegevoegde Waarde, het dossier aldaar te beheren tot we-deropzeg;
- c) de nodige formaliteiten te vervullen bij iedere andere administratie.

Voor ontleidend uittreksel.

Notaris Philip WOUTERS te Ham

Tegelijk met dit uittreksel werd neergelegd: een eensluitend afschrift van de oprichtingsakte de dato 6 januari 2017 dat uitsluitend bestemd is voor de publicatie.