

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17304590



Neergelegd

16-02-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer 0671543866

Benaming (voluit) : **Notenkraker België**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Globelaan 36
(volledig adres) 1190 Vorst

Onderwerp akte : **Oprichting**

Uit de akte verleden op vijftien februari tweeduizend zeventien, voor Christian VAN BELLE, geassocieerd notaris in de burgerlijke vennootschap met de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE GROO, BLINDEMAN, VAN BELLE, PARMENTIER & VAN OOST, GEASSOCIEERDE NOTARISSSEN", met zetel te 9000 Gent, Kouter 27, te registreren, blijkt dat:

1. De naamloze vennootschap "MUSIC HALL PRODUCTIONS", met maatschappelijke zetel te 2000 Antwerpen, Vlaamsekaai 81, ondernemingsnummer 0448.248.084, RPR Antwerpen afdeling Antwerpen, en

2. De naamloze vennootschap "MUSIC HALL GROUP", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Graaf Van Vlaanderenplein 3, ondernemingsnummer 0448.293.616, RPR Gent afdeling Gent; zijn verschenen en een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "**Notenkraker België**", met maatschappelijke zetel te 1190 Vorst, Globelaan 36, waarvan het geplaatste maatschappelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) bedraagt, vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Op deze 186 aandelen wordt ingeschreven in geld tegen een uitgifteprijs van honderd euro (€ 100,00) per aandeel als volgt:

1. door naamloze vennootschap "MUSIC HALL PRODUCTIONS", op honderdvijfentachtig (185) aandelen,

2. door naamloze vennootschap "MUSIC HALL GROUP", op een (1) aandeel
samen: honderdzesentachtig (186) aandelen

De oprichters verklaren en erkennen vervolgens:

Dat elk aandeel volgestort is tot beloop van één derde voor een totaal bedrag per aandeel van afgerond drieëndertig euro drieëndertig cent (€ 33,33).

Dat het bedrag, ten belope van de volstorting, gedeponneerd werd op een bijzondere rekening, geopend overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank NV.

Het bewijs van depot, verstrekt door de voormelde bank op datum van 13 februari 2017, wordt aan de ondergetekende notaris voorgelegd en zal in zijn dossier bewaard blijven.

Dat de vennootschap thans aldus een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) tot haar beschikking heeft.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat zij op ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven nog een bedrag dienen te volstorten van afgerond zesenzestig euro zevenenzestig cent (€ 66,67).

De te publiceren statuten luiden als volgt: (bij uittreksel)

Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "**Notenkraker België**".

Maatschappelijke zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1190 Vorst, Globelaan 36.

Maatschappelijk doel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2017 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België als in het buitenland:

- het bouwen, verbouwen en exploiteren van multifunctionele evenementhallen;
 - het verlenen van een recht tot exploitatie of het zelf exploiteren van horeca-aangelegenheden, toeristische informatieruimtes en andere structuren;
 - het vertonen van audiovisuele spektakels,
 - het verhuren van zalen en andere ruimten aan derden;
 - het leveren van technische faciliteiten en diensten aan derden;
 - het organiseren van evenementen in de ruimste zin van het woord in eigen beheer, in co-productie met derden of in opdracht van derden;
 - het commercialiseren en uitbouwen van allerhande attracties en manifestaties;
 - de exploitatie van een reclameregime evenals reclamewerving;
 - alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het beheer en uitbreiding van een onroerend patrimonium. De vennootschap zal binnen dit kader eveneens mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, valoriseren, de projectontwikkeling en promotie van onroerende goederen;
 - de exploitatie van alle catering, banketten en recepties; restaurantuitbating, cafetaria's en fast food punten, night clubs, dit in eigen beheer of in onderaanneming.
 - alle dienstbetoon dat rechtstreeks of onrechtstreeks te maken heeft met de sector van entertainment;
 - het verlenen van adviezen in verband met de opgesomde activiteiten;
 - het nemen van participaties en deelnemingen in andere ondernemingen;
 - de exploitatie van parkingruimtes met inbegrip van parkingverhuur;
 - de uitgave van auteursrechtelijk beschermde werken en prestatie, zijnde het verwerven van auteursrechten, octrooien, modellen, geheime procédés of recepten, handelsmerken en alle andere rechten van intellectuele eigendom en daarvan afgeleide rechten, in het bijzonder die betreffende, doch geenszins beperkt tot, muziek en andere producten en producten die op beeld- en geluidsdragers of op andere nog te ontwikkelen dragers kunnen worden vastgelegd of via andere reeds bestaande of nog te ontwikkelen technische methodes kunnen worden opgeslagen of verspreid worden, alsmede het beheren, distribueren, exploiteren (daaronder begrepen het verkrijgen van royalties, huren en andere opbrengsten ter zake van het afstaan van gebruik daarvan), en vervreemden van zulke rechten;
 - het organiseren en beheren van muzikale, theatrale, culturele, sportieve of alle andere manifestaties op eigen initiatief of in opdracht van derden;
 - het concretiseren, managen, beheren en uitvoeren van concerten, musicals, opera's, musicale producties in het algemeen, internationale shows, reizen, beurzen onder om het even welke vorm en van om het even welke aard tot en met het uitvoeren van alle functies eigen aan een impressariaat of muziekuitgeverij;
 - het verwerven, beheren en uitvoeren van sponsoring-budgetten, in al hun facetten, in eigen beheer of via onderaanneming;
 - het beheer van (periodieke) publicaties van om het even welke aard en in de ruimste zin van het woord, tot en met het uitvoeren van alle functies eigen aan een uitgeverij.
 - het investeren voor eigen rekening, met eigen of vreemde middelen, in projecten van roerende of onroerende aard, alleen of in samenwerking met andere partners, en bij te dragen tot de ontwikkeling of exploitatie van de in deze projecten gerealiseerde ondernemingen of activiteiten, het weze bij wijze van advies, dienstverlening, aanneming, toelevering of om het even welke andere wijze;
 - het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel;
- Zij mag alle zaken verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.
- De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in of tot de overname overgaan van zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.
- Zij mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die kunnen bijdragen tot de ontwikkeling ervan.
- De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.
- De vennootschap mag, bij wijze van inbreng in geld of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk

doel verwant of analoog is met het hare of van aard is haar maatschappelijk doel te bevorderen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, desgevallend inclusief de eigen handelszaak.

Duur

De vennootschap wordt voor een onbeperkte duur opgericht.

Het maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Aard van de aandelen - register van aandelen

De aandelen zijn altijd op naam.

Op de maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Elke vennoot of belanghebbende derde kan van dat register inzage nemen.

Zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten, die worden benoemd door de algemene vergadering.

Hun aantal en de duur van hun opdracht wordt bepaald door de algemene vergadering. Zolang de algemene vergadering evenwel niet in de vacature voorziet, blijven de zaakvoerders waarvan de opdracht is verstreken, in functie.

Alle zaakvoerders kunnen te allen tijde worden ontslagen door de algemene vergadering beslissend met een gewone meerderheid.

De statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij tevens vennoot is.

De zaakvoerder mag op elk ogenblik aftreden. Nochtans is hij verplicht zijn opdracht verder te vervullen, totdat redelijker wijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, aandeelhouders, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een andere vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan de zaakvoerders.

Bevoegdheden van de zaakvoerder

De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap.

Artikel 16: Vertegenwoordiging

De vennootschap wordt in al haar handelingen, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de zaakvoerder of, in geval er meerdere zaakvoerders zijn, door elk afzonderlijk optredende zaakvoerder, die desgevallend geen bewijs van een voorafgaand besluit van de zaakvoerders tegenover derden moet leveren.

Een zaakvoerder is niet persoonlijk verbonden door de verbintenissen van de vennootschap, maar hij is verantwoordelijk voor de uitvoering van zijn opdracht en aansprakelijk voor bestuursfouten overeenkomstig het gemeen recht en de vennootschappenwet.

De vennootschap wordt eveneens geldig vertegenwoordigd door een lasthebber, binnen de perken van zijn mandaat.

Vergadering

De jaarvergadering wordt gehouden op de vierde vrijdag van de maand november om 16 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de werkdag die daaraan voorafgaat gehouden.

Een buitengewone algemene vergadering kan worden bijeengeroepen telkens het belang van de vennootschap het vereist en moet worden bijeengeroepen telkens de vennoten die samen een vijfde van het geplaatst kapitaal vertegenwoordigen er om vragen.

Tenzij anders vermeld in de oproeping vinden de algemene vergaderingen plaats op de zetel van de

vennootschap.

Toelating

Om tot de algemene vergadering te worden toegelaten en indien de zaakvoerder dit in de oproeping vereist, moet elke vennoot minstens drie werkdagen vóór de vergadering aan de zaakvoerder zijn inzicht te kennen geven de algemene vergadering bij te wonen.

De houder van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven en van obligaties mogen de algemene vergadering bijwonen, maar enkel met een raadgevende stem en voor zover zij de toelatingsvoorwaarden vereist voor de vennoten naleven.

Stemrecht

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Jaarrekening

Het boekjaar begint op 1 augustus van elk jaar en eindigt op 31 juli van het daaropvolgende jaar. Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op alsmede de jaarrekening. In de mate dat de wet dit vereist, stelt de zaakvoerder tevens een jaarverslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid. Dat verslag bevat een commentaar op de jaarrekening waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap, evenals van de verdere informatie voorgeschreven door de wet.

Uitkering

Jaarlijks wordt van de nettowinst vermeld in de jaarrekening een bedrag van vijf ten honderd voorafgenomen tot vorming van een wettelijke reserve; deze voorafnemings is niet meer verplicht wanneer het reservefonds één tiende van het geplaatst kapitaal bereikt.

Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering jaarlijks bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van vennootschappen.

Vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door de vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering.

De benoeming van de vereffenaar(s) moet aan de bevoegde voorzitter van de rechtbank van koophandel ter bevestiging worden voorgelegd, waarbij voormelde voorzitter tevens oordeelt over de handelingen die de vereffenaar eventueel gesteld heeft tussen zijn benoeming door de algemene vergadering en de bevestiging ervan.

Bij gebreke van dergelijke benoeming, geschiedt de vereffening door de zaakvoerder of door de zaakvoerders van de vennootschap, handelend in hoedanigheid van vereffeningscomité.

Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op. Te dien einde beschikken de vereffenaars over de meest uitgebreide machten voorgeschreven door de wet, behoudens beperkingen opgelegd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de vereffenaars.

In afwijking van het bepaalde hiervoor is een ontbinding en sluiting van vereffening in één akte mogelijk mits naleving van de voorwaarden bepaald in het Wetboek van vennootschappen.

Verdeling

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.

Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

OVERGANGSBEPALINGEN

Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en zal worden afgesloten op 31 augustus 2018.

De eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden op 23 november 2018.

Zaakvoerder

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2017 - Annexes du Moniteur belge

Wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap, voor onbeperkte duur, vanaf heden:

1. de naamloze vennootschap "Alpa", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Graaf Van Vlaanderenplein 3, ondernemingsnummer 0435.494.564, RPR Gent afdeling Gent, met als vaste vertegenwoordiger de heer Allaert, Geert Rik, geboren te Menen op 3 juni 1963, gedomicilieerd en verblijvende te 8930 Menen, Groenestraat 50;

2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MLCC", met maatschappelijke zetel te 9900 Eeklo, Veenbiesstraat 5, ondernemingsnummer 0653.922.530, RPR Gent afdeling Gent, met als vaste vertegenwoordiger de heer Van De Voorde, Jan Pieter, geboren te Eeklo op 31 juli 1973, gedomicilieerd en verblijvende te 9900 Eeklo, Veenbiesstraat 5.

Hun mandaat is onbezoldigd.

Machtiging

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de heer Allaert Dominiek, voornoemd, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van deze akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de rechtbanken van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Christian Van Belle, geassocieerd notaris

Samen hiermee neergelegd: de expeditie van de akte