



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



17306449



Neergelegd
10-03-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/03/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0672603542

Benaming

(voluit) : aw-Dirkx

(afgekort) : AWD

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Grendelbaan 142

3590 Diepenbeek

België

Onderwerp akte : Oprichting

De heer **DIRKX, Jim**, geboren te Genk op 01 augustus 1979, rijksregisternummer 79.08.01-133.97, wonende te Grendelbaan 142, 3590 Diepenbeek,
EN

Mevrouw **SIMENON, Hilde Anna M.**, geboren te Bilzen op 22 december 1980, rijksregisternummer 80.12.22-226.05, wonende te Grendelbaan 142, 3590 Diepenbeek,
verklaren hierbij bij onderhandse akte een gewone commanditaire vennootschap op te richten, waarvan zij de statuten hebben vastgesteld als volgt.

I. Benaming - zetel - doel - duur

Artikel 1 : De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap met als vennootschappelijke benaming **aw-Dirkx Comm. V.**

Artikel 2 : De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3590 Diepenbeek, Grendelbaan 142.

Hij mag bij beslissing van de zaakvoerders naar elke plaats in het land worden overgebracht.

Artikel 3 : De vennootschap heeft tot doel :

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerken

Vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, enz. uit kunststof

Vervaardiging en montage van metalen constructiewerken voor de bouw

Vervaardiging van hangsloten, grendelsloten, hang – en sluitwerk voor gebouwen, meubilair

Vervaardiging van scharnieren, hengels

Vervaardiging van kantoor – en winkelmeubilair

Vervaardiging van eetkamer, - zitkamer- en slaapkamer

Vervaardiging van tuin- en terrasmeubelen

Vervaardiging van wandkasten

Onderhouds- en herstellingswerken van meubels

Sanering en ander afvalbeheer

Bouw van autowegen, straten en andere wegen

Ruimen van waterlopen, sloten, enz.

Bouwrijp maken van terreinen

Proefboren en het nemen van bodemonsters

Algemene isolatiewerken

Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid

Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingselementen

Isolatie van koelkamers en – pakhuizen

Installaties van stores en zonneschermen

Overige installaties (inclusief accessoires)

Algemene bouwinstallatie

Gevelreiniging door middel van zandstralen
 Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
 Onderneming voor het bouwen van fundering
 Verhuur van machines voor de bouwnijverheid
 Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen
 Lappen van ramen
 Schoorsteenvegen en het schoonmaken van centrale verwarming
 Andere reinigingsactiviteiten
 Landschapsverzorging
 Snoeien van bomen en heggen
 Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en sportvelden
 Reparatie van meubelen en stoffering
 Renovatie en restauratie van meubels
 Overige reparaties van consumentenartikelen
 Verhuur van bestelwagens
 Verhuur van lichte vrachtwagens
 Voor eigen rekening
 Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
 Het beleggen in, het verwerven van en het beheer van een onroerend vermogen, door onder meer de aan- en verkoop, het onderhoud, de verbouwing, de ontwikkeling, de oprichting de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen aangegaan door personen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, het genot zouden hebben of verkrijgen van deze onroerende goederen, met uitzondering van verrichtingen die haar de hoedanigheid van vastgoedmakelaar zouden geven. Het uitvoeren van werken in onroerende staat in coördinatie met onderaannemers.
 Het beleggen in, het verwerven van en het beheer van een roerend vermogen dat kan bestaan uit onder meer waardepapieren, opties, kunstwerken, staatsfondsen, aandelen, obligaties, kasbons, vastrentende en niet vastrentende effecten, vastgoedcertificaten, certificaten van gemeenschappelijke onderhandse leningen, edelmetalen, edelstenen, antiek en andere materiële en immateriële activa welke voor een belegging in aanmerking kunnen komen.
 Deze opsomming is indicatief en niet beperkend. Zij mag overgaan tot alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en verhandelingen van financiële, roerende of onroerende aard die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken of nastreven.
 De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.
 De participatie, onder welke vorm het ook zij, de oprichting, ontwikkeling omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische en buitenlandse, commerciële, financiële, industriële en andere.
 Het opnemen van bestuursmandaten en het optreden als adviseur bij alle mogelijke ondernemingen en vennootschappen.
 De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
 Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek doel, gelijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen, zich grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten en diensten te vergemakkelijken.
 De vennootschap mag in België en in het buitenland alle bovenvermelde verrichtingen doen die rechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk doel.
 Artikel 4 : De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd, die een aanvang neemt vanaf heden.
 De vennootschap neemt alle handelingen en verbintenissen over vanaf 1 januari 2017 tot aan de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van koophandel, onder de opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

II. Vennoten

Artikel 5 : Alle oprichters zijn vennoten. Dhr. Dirx Jim is initiatief nemende en startende, hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.
 Mevr. Simenon Hilde is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.
 De machten van de stille vennoten bestaan in:
 de controle van de vennootschap;
 het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder mits meerderheidsstemming;
 de goedkeuring omtrent de vervreemding der financiële vaste activa;
 het stemrecht in de algemene vergadering.

Artikel 6 : Andere vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden; zij moeten steeds de vereiste kwalificaties hebben om met de overige vennoten aan de gezamenlijke beroepsuitoefening deel te nemen.

Artikel 7 : De vennoten mogen hun rechten in de vennootschap slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten overdragen of afstaan, en uitsluitend aan collega's die deelnemen of zullen deelnemen aan de gezamenlijke beroepsuitoefening. Bij overlijden van een vennoot gaan zijn rechten niet over op zijn erfgenamen maar wordt hen een vergoeding toegekend zoals hierna bepaald is onder artikel 21.

Artikel 8 : Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de overige vennoten bij aangetekende brief aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief.

III. Maatschappelijk kapitaal

Artikel 9 : Bij oprichting van de vennootschap wordt het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op 1.000,00 Euro, volledig volstort, vertegenwoordigd door 100 aandelen.

Het wordt als volgt onderschreven:

- Dhr. Dirkx Jim..... 90 aandelen
- Mevr. Simenon Hilde..... 10 aandelen

IV. Bestuur - Vertegenwoordiging - controle

Artikel 10 : De vennoten delegeren alle beheersbevoegdheden van de vennootschap aan één of meerdere zaakvoerders welke derden of beherende vennoten kunnen zijn.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd. Nochtans kan de algemene vergadering beslissen tot toekenning van een bezoldiging die dan ook te beschouwen zijn als algemene kosten.

Artikel 11 : Iedere zaakvoerder afzonderlijk handelt in naam van de vennootschap en onder de vennootschapsfirma, vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder. Ieder van hen stelt aldus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, van beheer en van beschikking mits zij tot het doel van de vennootschap behoren.

Artikel 12 : Iedere vennoot afzonderlijk heeft alle onderzoeks- en controlebevoegdheid, waardoor hij onder meer het recht heeft ten allen tijde ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de vennootschap.

V. Algemene vergadering

Artikel 13 : De algemene vergadering - rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten.

De algemene vergadering beslist onder meer over
aanvaarding van nieuwe vennoten;
goedkeuring van de jaarrekening, aanwending van de winst;
wijziging van statuten.

Artikel 14 : De beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid der aanwezige stemmen. Wijzigingen aan de statuten kunnen evenwel slechts met eenparigheid van de stemmen van de aanwezige vennoten worden goedgekeurd, onverminderd het bepaalde onder de artikels 8 en 19.

Artikel 15 : Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 16 : De jaarvergadering wordt gehouden op de tweede donderdag van de maand juni om 20 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de bijeenroeping aangeduid.

Indien deze dag geen werkdag is, komt de vergadering de eerstvolgende werkdag bijeen. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2018. De algemene vergadering kan daarenboven in buitengewone zitting worden bijeengeroepen door iedere vennoot die oordeelt dat het belang van de vennootschap zulks vereist. De vennoten moeten ten minste veertien dagen op voorhand bij gewone brief, fax of email tot de algemene vergadering worden uitgenodigd. Het verslag van de vergadering wordt in notulen vastgelegd die ter ondertekening worden voorgelegd aan alle vennoten die de vergadering hebben bijgewoond.

VI. Boekjaar - jaarrekening - Resultaat

Artikel 17 : Het boekjaar loopt van één januari tot en met éénendertig december van het volgende jaar.

Het eerste boekjaar loopt uitzonderlijk vanaf datum van oprichting tot 31 december 2017.

Op éénendertig december van ieder jaar, en voor het eerst op éénendertig december 2017, wordt een inventaris en de jaarrekening opgemaakt overeenkomstig de ter zake geldende wettelijke bepalingen.

Artikel 18 : Van de winst van het boekjaar worden, ter vaststelling van de netto-winst, de algemene onkosten, de nodige afschrijvingen, de fiscale en andere voorzieningen, de waardecorrecties en de gebeurlijke overgedragen verliezen afgetrokken. Het saldo geeft de nettowinst aan. De aan de zaakvoerders bij wijze van bezoldiging uitgekeerde bedragen worden onder de algemene onkosten geboekt.

De vennoten, verenigd in de algemene vergadering, zullen bij gewone meerderheid beslissen over de bestemming van het resultaat.

VII. Ontbinding - terugtrekking van een vennoot

Artikel 19 : De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, de professionele (tuchtrechtelijke) afzetting of schorsing van een vennoot. De vennootschap wordt wel ontbonden indien de algemene vergadering daartoe beslist met een meerderheid van twee derde der aanwezige stemmen.

Artikel 20 : In geval van ontbinding wordt een vereffenaar aangesteld die zal handelen overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het W. Venn., onverminderd de toepassing van artikel 184 van het W. Venn. en het hierna bepaalde onder artikel 22.

Artikel 21 : In alle gevallen van ontbinding en van terugtrekking wordt het netto-actief van de vennootschap verdeeld, derwijze dat aan iedere gewezen vennoot, of aan de zich terugtrekkende vennoot, zijn deel wordt toegekend.



Luik B - vervolg

VIII. Diverse bepalingen

Artikel 22 : De eventuele nietigheid van het geheel of een deel van artikels der onderhavige statuten zal in geen enkel opzicht de geldigheid van de andere beschikkingen aantasten.

Artikel 23 : Betwistingen aangaande de interpretatie of de toepassing van deze statuten zullen aan een scheidsrechtelijke uitspraak worden voorgelegd overeenkomstig de bepalingen van het Gerechtelijke Wetboek.

Artikel 24 : Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar de ter zake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder naar het Wetboek van Vennootschappen.

In driefvoud opgemaakt te Diepenbeek op **28 februari 2017**

Dirkx Jim Simenon Hilde