

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17312510



Neergelegd
24-05-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/05/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0675983595

Benaming (voluit): **ALFA PROJECTEN**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Lode Vissenaekenstraat 20 Bus 1
(volledig adres) 2600 Antwerpen

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris **Marc SLEDESENS**, geassocieerd notaris, te 2000 Antwerpen, Leon Stynenstraat 75B, op tweeëntwintig mei tweeduizend zeventien, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel.

1. Oprichters

1. de heer **DZIAINEKA Aliaksei**, van Wit-Russische nationaliteit, wonende te 2600 Antwerpen (district Berchem), Lode Vissenaekenstraat 20 bus 1;
2. mevrouw **POREBSKA Malgorzata Anna**, van Poolse nationaliteit, wonende te 67 – 200 Glogow (Polen), Piastowska 1 m.4.

2.a) Rechtsvorm: handelsvennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

b) Naam: "ALFA PROJECTEN"

3. Zetel: te 2600 Antwerpen (district Berchem), Lode Vissenaekenstraat 20 bus 1

4. Doel

De vennootschap heeft tot doel: voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen te doen die betrekking hebben op:

- alle aannemingen van werken, algemene bouwonderneming eventueel in coördinatie met onderaannemers, met inbegrip van restauratiewerken en monumentenzorg, fabricage, levering, plaatsing, onderhoud en herstelling van diverse structuren en materialen in alle mogelijke constructies;
- studie en advies inzake diverse bedrijfsaangelegenheden, inclusief veiligheidscoördinator, nazicht en vervanging van brandstoftanks, afstellen van branders;
- groot- en kleinhandel in bouwmaterialen en -producten;
- tussenpersoon in de handel;
- verhuring van diverse materialen;
- onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming en warme lucht, van luchtregeling en van industriële pijpleidingen;
- beheer, verhuur, verkoop en onderhoud van gebouwen;
- afbraak en ontmanteling van gebouwen;
- onderneming voor het goederenvervoer langs de weg;
- onderhoud, aan- en verkoop, import en export van liften;
- onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen;
- onderneming voor fundering, voor het heien van palen en damplanken voor versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes;
- onderneming voor boringen, peilingen en uitdiepingen;
- onderneming voor draineringswerken;
- onderneming voor grondwerken;
- onderneming voor het bouwen van niet-metalen kunstwerken, met uitzondering van zee- en rivierwerker;
- onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- onderneming voor rioleringswerken, uitgezonderd gereguleerde werkzaamheden;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

- onderneming voor de grote werken van droogleggen en pompen;
- onderneming voor het bouwen, aanleggen en onderhouden van spoorwegen en andere spoorlijnen;
- onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen;
- onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken en van werken in verband met de veeteelt voor de rekening van derden;
- onderneming voor het plaatsen van afsluitingen, uitgezonderd gereguleerde werkzaamheden;
- ondernemingen voor het aanbrengen van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen;
- onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels;
- onderneming voor warmte en geluidsisolering;
- onderneming voor chapewerken;
- onderneming voor het restaureren van gebouwen en monumenten, uitgezonderd gereguleerde werkzaamheden waartoe de machtiging ontbreekt;
- onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
- onderneming voor binnenhuisinrichting, beperkt tot adviesverlening;
- onderneming voor het plaatsen van scheidingswanden en valse plafonds, uitgezonderd deze in hout;
- onderneming voor het leggen van parketvloeren (en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekledingen);
- onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- onderneming voor industriële schilderwerken;
- onderneming voor het schilderen van roerende goederen;
- onderneming voor het installeren van elektrische signalisatie voor wegen, spoorwegen, binnenwateren, zeewegen en luchtwegen;
- onderneming voor letter- en decoratieschildering;
- onderneming voor het installeren van werkplaatsen, andere dan deze voor de bereiding van voedsel;
- onderneming voor het plaatsen van zonnewering;
- publiciteitsonderneming;
- onderneming voor het installeren van pompstations en zuiveringsinstallaties van water;
- onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon;
- onderneming voor het leggen van alle parketvloeren en het plaatsen van alle houten wanden en vloerbedekking;
- onderneming van timmer en schrijnwerkerij van gebouwen;
- plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken;
- onderneming voor het plaatsen van pvc;
- de aankoop, de verkoop en het onderhoud van liften, alsmede het monteren, het herstellen en het afbreken van deze;
- het verlenen van diensten, het onderzoek, de raadgeving, de administratieve en commerciële organisatie in de ruimste zin van het woord, onder meer inzake financiële, handels-, fiscale en sociale aangelegenheden;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, het in licentie geven van octrooien, exclusieve en andere rechten, know-how en andere immateriële vaste activa.

Zij zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, betrekking hebben op het realiseren van het doel van de vennootschap.

Zij kan alle handelingen stellen in verband met de aankoop, verkoop, import, export, transit, en zo meer van roerende goederen allerhande in de ruimste zin.

Zij kan zaakvoerder, bestuurder of vereffenaar zijn in andere vennootschappen,

Zij kan onder eender welke vorm participaties verwerven en/of aanhouden in bestaande of nog op te richten vennootschappen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren.

De vennootschap kan zich ten gunste van iedere onderneming waarvan het doel gelijkaardig, overeenkomstig of verwant is met het hare, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Bovenstaande opsomming is niet limitatief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

5. Duur

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

6. Geplaatst kapitaal

ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), verdeeld in DUIZEND (1.000)

aandelen, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek volstort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), zoals blijkt uit een attest van deponering van het gestorte kapitaal, afgeleverd door ING België.

Derhalve dient nog bijgestort te worden :

- door de heer DZIAINEKA Aliaksei, voornoemd : een bedrag van elfduizend honderdzestig euro (€ 11.160,00);

- door mevrouw POREBSKA Malgorzata Anna, voornoemd : een bedrag van duizend tweehonderdveertig euro (€ 1.240,00);

hetzij in totaal een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€12.400,00).

7. Boekjaar : begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk kalenderjaar. Het eerste boekjaar loopt tot eenendertig december tweeduizend negentien.

8. Winstverdeling en reserves - Liquidatiesaldo

Van de nettowinst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reservefonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de dividenden.

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

9. Gewone algemene vergadering : te houden op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in tweeduizend negentien.

De vennoten mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen, die zelf stemrecht heeft.

De volmacht moet voldoen aan de door de zaakvoerders voorgeschreven vorm. Zij moet op de maatschappelijke zetel worden gedeponereerd, tenminste vijf dagen voor de vergadering.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

10. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Niet-statutaire zaakvoerder, voor de duur van de vennootschap, behoudens herroeping door de algemene vergadering met gewone meerderheid, is de heer DZIAINEKA Aliaksei, voornoemd.

De zaakvoerder zal zijn mandaat onbezoldigd uitoefenen.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer de vennootschap optreedt als orgaan van bestuur van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig vertegenwoordigd door de bijzondere lasthebbers binnen de perken van het hen verleende mandaat.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Niet-aanstelling van commissaris

De oprichters verzoeken mij, notaris, nog te akteren dat zij, op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen zijn dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen en dat zij ook geen commissaris wenst te benoemen.

Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan mevrouw Olga KARPOVA, kantoor houdende te 2070 Burcht, Brouwerstraat 45.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL :

Notaris Marc SLEDSSENS