

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17312728



Neergelegd
29-05-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/05/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0676386740

Benaming (voluit): **JCP-Services**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Molenstraat(Z) 92
(volledig adres) 3271 Scherpenheuvel-Zichem

Onderwerp akte: **Oprichting**

Het blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Pierre-Charles SIMONART te Tienen op 29 mei 2017, neergelegd vóór de formaliteit van de registratie, dat door:

1. De heer WAEGEMANS, Jan Bert, geboren te Diest op vierentwintig december negentienhonderd negenenzestig, wonende te 3271 Scherpenheuvel-Zichem (Zichem), Molenstraat 92,
2. Mevrouw TERWAIGNE, Christel Juliette Marie, geboren te Leuven op zevenentwintig maart negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 3271 Scherpenheuvel-Zichem (Zichem), Molenstraat 92,
3. De heer CRAS, Peter Paul, geboren te Diest op negentien mei negentienhonderd vierenzestig, wonende te 3271 Scherpenheuvel-Zichem (Zichem), Ernest Claesstraat 52, en
4. De heer SMETS, Carl Edmond, geboren te Aarschot op twee november negentienhonderd éénenzestig, wonende te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, August Nihoulstraat 41,

een vennootschap werd opgericht.

rechtsvorm - naam
De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.

Zij verkrijgt de naam JCP-Services.

zetel

De zetel is gevestigd te 3271 Scherpenheuvel-Zichem (Zichem), Molenstraat 92.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen.

duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

doel

A. De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in deelneming met derden, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- Brandbestrijding, de brandpreventie, het redden van mensen en van dieren en het verlenen van hulp bij natuurrampen, overstromingen, verkeersongevallen, enzovoort
- Brandbeveiliging en -bestrijding in de bosbouw
- Brandbeveiliging en -bestrijding van olieputten
- Brandbeveiliging en -bestrijding op luchthavens
- Brandbeveiliging en -bestrijding op evenementen
- Brandbeveiliging en -bestrijding op industriële installaties
- Brandbeveiliging en -bestrijding op opslagtanks
- Algemene brandpreventie op maat en behoefte
- Advies inzake brandbeveiliging en -preventie
- Verhuur van brandwachten bij werken in besloten ruimtes of op hoogte
- Verhuur van brandwachten bij werken in chemische- en petrochemische bedrijven

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

- Verhuur van brandwachten algemeen
- Technische werkzaamheden in besloten ruimtes of op hoogte
- Het vervoer van zieken, ongeacht de wijze van vervoer, met inbegrip van vervoer via ambulancevliegtuigen
- Het vervoer van zieken, zonder tussenkomst van een medisch interventieteam of ander medisch personeel
- Opleidingen brandbeveiliging en -bestrijding
- Opleidingen EHBO-hulpverlening en levensreddende handelingen
- Opleidingen gespecialiseerde hulpverlening
- Opleidingen voor personeel en interventieploegen van bedrijven
- Opleidingen voor personeel van openbare brandweerdiensten
- Het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoort
- Ongediertebestrijding met betrekking tot land en -bosbouw
- De elektrotechnische installatie van:
 - * Elektrische bedrading en elektrische apparaten en toestellen
 - * Bedrading voor telecommunicatiedoeleinden;
 - * Bedrading voor computersystemen en kabeltelevisie, met inbegrip van optische vezels
 - * Schotelantennes
 - * Verlichtingssystemen
 - * Elektrische zonnecollectoren
 - * Elektrische bewakingssystemen, zoals apparatuur voor brandalarm en alarminstallaties tegen diefstal, zonder toezicht op deze systemen
- De detailhandel in elektrische bewakingssystemen, zoals apparatuur voor brandalarm en alarminstallaties tegen diefstal, in vergrendelapparatuur en in brandkasten en kluizen, zonder installatie of onderhoud daarvan
- De detailhandel in brandbeveiliging en -bestrijdingsmiddelen
- Controle, onderhoud en signalisatie van brandkranen
- Verhuur en lease van machines, werktuigen en andere materiële goederen
- Advies, Administratieve en logistieke ondersteuning van evenementen
- Informatie zittingen voor organisatoren van evenementen
- De aanmaak en verkoop van brood- en banketbakkersproducten
- Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoort
- Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoort.
- Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort.
- Computerconsultancy-activiteiten
- Activiteiten van systeemintegrators;
- Verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijhorende programmatuur (software) analyseren van behoeften en problemen van gebruikers en het aanbieden van oplossingen;
- Ontwerpen en programmeren van computerprogramma's;
- Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computers;
- De installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken enzovoort in metaal
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
- Handelsbemiddeling en groothandel in onderdelen en accessoires van motorvoertuigen;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
- De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort.
- Algemene bouwinstallatie;
- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- De montage van serres, veranda's, enzovoort in metaal;
- De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal;
- Installatie van lichtreclames en uithangborden;
- Isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- De montage van buiten-en binnenschrijnwerkerij van kunststof;
- De isolatie van koelkamers en -pakuizen;
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;

- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
 - Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming);
 - Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
 - Schilderen van metalen constructies;
 - Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwverf;
 - Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
 - Aanleg van leidingen voor het vervoer van elektrische energie;
 - Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, niet eerder genoemd;
 - Aanleg van telecomunicatielijnen en -netten;
 - Overige installaties (inclusief accessoires), niet eerder genoemd;
 - Het verlenen van dienstprestaties van technische en economische aard aan binnen- en buitenlandse bedrijven, verenigingen, zelfstandige ondernemers, privé personen, overheids- en publieke instellingen, intercommunales, rechtbanken, enzovoort.
 - Dit als interim-, overbruggings-, veranderings-, en projectmanager, als adviseur, consultant, al of niet onafhankelijke deskundige agent, vertegenwoordiger, als aangestelde, opdrachthouder, gevolmachtigde, als bestuurder, commissaris of als lid van de bestuurs- of toezichthoudende organen, of onder welke vorm ook.
 - Het verstrekken van advies aan financiële instellingen in de meest ruime betekenis;
 - Het verlenen van adviezen en consulting van financiële, technische, commerciële, operationele en administratieve aard in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van personeelsselectie en bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van de personeelsselectie en evaluatie, administratie en financiën, verkoop en marketing, productie en algemeen bestuur in de ruimste zin,
 - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
 - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van concepten, octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 - Het verlenen van administratieve prestaties en computer services,
 - Het presteren van welkdanige diensten op het gebied van de informatica, zoals onder andere hard- en software, consulting en opleiding, herstellingen, analyses, ontwikkeling en ontwerpen van computeroplossingen, zowel in het binnenland als in het buitenland, en dit in de meest ruime zin;
 - De aan- en verkoop, onder welke vorm ook, van goederen, producten en programma's welke rechtstreeks of onrechtstreeks met informatiedragers verband houden.
 - De aankoop en verkoop, invoer en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;
 - Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
 - Het geven van opleiding, training en coaching van particulieren en bedrijven inzake alle aspecten van de bedrijfsvoering (financieel, commercieel, operationeel, informatie technologie...) in haar ruimste betekenis.
 - Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
 - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handelsoperaties en financiële verrichtingen behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
 - Het organiseren van congressen, seminaries en incentives.
 - Het inrichten, organiseren en creëren van reclamecampagnes, promoties, direct-marketing, activiteiten, evenementen, beurzen, persconferenties en feestelijkheden en/of uitgeven van magazines, drukwerken, brochures en audiovisuele producties, inbegrepen het verwerven en aankopen van publiciteitsruimte of -tijd en het contacteren van artiesten of de benodigde faciliteiten en accommodatie.
- B. De vennootschap heeft nog tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende

goederen of onroerende zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

C. In het algemeen mag de vennootschap op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, dat van aard is de ontwikkeling van haar vennootschap te bevorderen, haar grondstoffen kan verschaffen of haar producten gemakkelijker kan verdelen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap mag eveneens de functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen, als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan leningen en kredietopeningen toestaan aan vennootschappen en particulieren, en alle overige financiële verrichtingen behoudens deze die wettelijk voorbehouden zijn aan de banken, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen en erkende financiële tussenpersonen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20.000), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met een gelijke fractiewaarde.

Wanneer een aandeel met vruchtgebruik bezwaard is en er geen gemeenschappelijke volmachtdrager werd aangeduid, dan wordt de uitoefening van het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens voor wat betreft de besluiten over kapitaalvermindering, kapitaalverhoging en invereffeningstelling van de vennootschap. In deze laatste gevallen komt het stemrecht de blote eigenaar toe.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging de blote eigenaar toe. De nieuw verkregen aandelen zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De aandelen die deze laatste op die manier alleen verkrijgt, komen hem toe in volle eigendom.

Het maatschappelijk kapitaal bestaat geheel uit inbrengen in geld en is volledig en onvoorwaardelijk geplaatst door de oprichters als volgt:

- voormelde heer WAEDEMANS plaatst tweeduizend (2.000) euro en ontvangt tien (10) aandelen.

- voormelde mevrouw TERWAGNE plaatst zesduizend (6.000) euro en ontvangt dertig (30) aandelen.

- voormelde heer CRAS plaatst zesduizend (6.000) euro en ontvangt dertig (30) aandelen.

- voormelde heer SMETS plaatst zesduizend (6.000) euro en ontvangt dertig (30) aandelen.

De oprichters verklaren dat het bedrag van het kapitaal volgestort is.

Ik, notaris, bevestig de deponering van twintigduizend (20.000) euro bij BNP Paribas Fortis op grond van het attest hiervoor opgesteld, dat mij door de oprichters werd overhandigd.

bestuur - vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder als volgt:

a. door de zaakvoerder, indien er slechts één zaakvoerder benoemd is.

b. door de zaakvoerders afzonderlijk, indien er meer zaakvoerders benoemd zijn.

c. door de houder van een volmacht die beperkt is in de tijd en/of bepaald wat betreft het voorwerp.

Wordt benoemd tot zaakvoerder zonder beperking van duur, voormelde heer WAEGEMANS, die aanvaardt.

algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van vennoten gehouden op de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de laatste werkdag van de maand juni om twintig uur.

De algemene vergadering verkiest onder haar leden bij gewone meerderheid van stemmen, de voorzitter en de secretaris. De secretaris hoeft geen vennoot te zijn.

De vennoten mogen hun stem schriftelijk uitbrengen of zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen.

boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend zeventien.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar tweeduizend achttien.

aanleggen van reserves - verdeling van de winst

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

verdeling van het na vereffening overblijvende saldo

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Overname van de verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen sinds 1 april 2017 aangegaan door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmachten

Een speciale volmacht wordt verleend aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accures, ondernemingsnummer 0474.952.382, met zetel te 3270 Scherpenheuvel, Olmenlaan 2, met de macht om in de plaats te stellen, om alle administratieve formaliteiten te vervullen ten gevolge van de oprichting van de vennootschap en daartoe de vennootschap te vertegenwoordigen bij het ondernemingsloket naar keuze van de lasthebber, de administratie der Belasting op de Toegevoegde Waarde, bij de griffie van de rechtbank van koophandel en bij alle andere federale, regionale, provinciale, gemeentelijke en andere administraties.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift van de akte.

Geassocieerd notaris Pierre-Charles SIMONART te Tienen.