

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17313300



Neergelegd
06-06-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/06/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0676573218

Benaming (voluit): **Insane Sanitation**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Schildebaan 24
(volledig adres) 2240 Zandhoven

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen ter griffie van de Rechtbank van Koophandel te Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Het blijkt uit een akte van oprichting van vennootschap verleden voor Frank Liesse, notaris te Antwerpen, op 1 juni 2017, dat:

1. *Rechtsvorm - naam*: De vennootschap is een handelsvennootschap die de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft met als naam: "Insane Sanitation".
2. *Zetel*: De zetel is gevestigd te Zandhoven, Schildebaan 24.
3. *Oprichter*: De heer UMANS Dries, geboren te Lier op 28 april 1989, wonende te 2000 Antwerpen, Falconplein 36 bus 3.
4. *Kapitaal*: Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijfendertigduizend euro (€ 35.000,00).
5. *Gestorte bedrag*: 35.000,00 euro.
6. *Samenstelling*: In geld.
7. *Boekjaar*: Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2018.
8. *Verdeling van de winst*: Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.
- Omtrent het overschot zal de jaarvergadering ieder jaar soeverein besluiten maar mits inachtneming van een gelijk recht voor elk aandeel.
9. *Verdeling vereffeningssaldo*: Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met hun volstorting. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.
10. *Externe vertegenwoordiging*: Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder; ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen. Het bestuur mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen.
11. *Niet-statutaire zaakvoerder*: De oprichter stelde aan als niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: de heer UMANS Dries, voornoemd.
12. *Commissarissen*: Geen.
13. *Doel*: De vennootschap heeft tot doel:

1. De groot- en kleinhandel, import en export, huren en verhuren, in leasing nemen en geven, distributie, agentuur, vertegenwoordiging, vervaardiging, plaatsing, onderhoud, herstelling, reiniging, ontsmetting, schoonmaak, ontsopping en restauratie, met inbegrip van het verlenen van alle aanverwante diensten en service, inzake luxe toiletten, toiletcabines, toiletwagens, bouwtoiletten, werfloiletten, plaszuilen, wastafels, tanks (open of gesloten), urinoirs, waterspoelsystemen, badkamer- en douchewagens en alle aanverwante toiletten en -systemen, voor onder meer maar

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

niet uitsluitend plaatsing op evenementen en feesten, alsook straatfeesten, festivals, tornooien, markten en jaarmarkten, productvoorstellingen, bedrijfspresentaties of -feesten, manifestaties, concerten, fuiven, shows, bijeenkomsten, banketten, barbecues, recepties, salons, tentoonstellingen, beurzen, vernissages, congressen, seminaries, teambuildings, incentives en circussen, en met inbegrip van:

- alle nijverheids- en handelsverrichtingen en alle activiteiten van dienstverlening die betrekking hebben op de fabricatie, de productie, de bereiding, de bewerking, de verwerking, de verandering, het verdelen, promoten, commercialiseren en in de handel brengen via activiteiten van handelsbemiddeling, invoer, uitvoer, doorvoer, transport, verkoop (groot- en kleinhandel), inkoop, huur, verhuur, leasing, marketing en alle verkoopondersteunende activiteiten (verkoopspromotie, design, advertising en marktonderzoek), met inbegrip van oprichting, inrichting en uitbating van pop up stores en/of conceptstores en/of andere tijdelijke of vaste verkooppunten, webwinkels voor online verkopen en dienstverleningen betreffende alle producten, middelen en koopwaren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met alle hoger vermelde activiteiten en/of die zich bij dit maatschappelijk doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen, waaronder onder meer alle reinigings en onderhoudsproducten en -machines evenals alle toestellen, uitrusting, toebehoren, gereedschappen en materialen die nodig of nuttig zijn voor alle hoger vermelde activiteiten;
 - het inhuren en verhuren van toilet dames/heren, schoonmakers/schoonmaaksters en schoonmaakploegen, evenals van alle mogelijke installaties, materialen en toebehoren, die verband houden met voormelde activiteiten;
 - het begeleiden van en het adviseren van derden bij het inrichten en het uitbaten van alle hoger vermelde zaken en activiteiten en aanverwante bedrijven;
 - het verwerven, verlenen en uitbaten van handelsmerken, brevetten, octrooien, exclusiviteiten, licenties, concessies, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa onder welke vorm ook.
2. Het inrichten en uitbaten van een evenementenbureau, de organisatie van evenementen in de ruimste zin van het woord en het verrichten van alle activiteiten die daarmee verband houden, waaronder onder meer maar niet uitsluitend:
- de organisatie van evenementen, manifestaties, kunstmanifestaties, feesten, straatfeesten, themafeesten, festivals, tornooien, markten en jaarmarkten, concerten, fuiven, shows, modeshows, miss- en misterverkiezingen, bijeenkomsten, banketten, recepties, salons, tentoonstellingen, beurzen, vernissages, congressen, seminaries, teambuildings en incentives;
 - de exploitatie van schouwburgen, theaters, concertzalen, musichalls, cabarets en alle andere accommodaties;
 - het inhuren en verhuren van hostessen, presentatoren/presentatrices, zangers/zangeressen, dansers/danseressen, acteurs/actrices, muzikanten, disc jockeys, evenals van orkesten, podiums, decors, klank- en lichtinstallaties, togen en alle andere mogelijke installaties, materialen en toebehoren, die verband houden met voormelde activiteiten, met inbegrip van het ontwerpen, leveren, installeren en afbreken van alle standen;
 - het verwerven, inrichten, ter beschikking stellen, huren en verhuren van allerhande ruimten, zalen en terreinen waarin hoger vermelde activiteiten kunnen plaatsgrijpen of uitgeoefend worden, met inbegrip van het beheer en de exploitatie van multifunctionele centra en evenementenhallen dienstig voor voormelde activiteiten.
3. Alle activiteiten van een onderneming voor aanneming van werken, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:
- het aannemen en uitvoeren van alle private en openbare werken, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met de bouwnijverheid, zoals de werken van de algemene bouwondernemingen, residentiële en niet-residentiële bouwprojecten;
 - het aannemen van grond- en waterwerken, wegenbouw en asfaltwerken;
 - het aannemen van zinkwerken evenals metaalwerken en metalen en niet-metalen dakbedekking, de vervaardiging van metalen constructies;
 - het aannemen van metsel-, beton-, chape-, timmer- en schrijnwerken, elektriciteitswerken, plafoneer-, cementeer- en alle pleister- en bezettingswerken;
 - het bedekken van gebouwen, het waterdicht maken van gebouwen, het bedekken van gebouwen met asfalt en teer evenals lood- en zinkwerken en isolatiewerkzaamheden;
 - sanitair- en loodgieterwerken, het plaatsen van vloeren en wanden, vloerafwerking en behangen, plaatsen van vloer- en wandtegels, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof, plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van muren en vloeren, met inbegrip van het leggen van parketvloeren;

- de installatie in gebouwen en in andere bouwwerken van apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling, de levering, plaatsing en inwerkingstelling van alle sanitaire installaties (inclusief alle lood- zink- en dakwerken), alle verwarmingsinstallaties en elektriciteitswerken en het uitvoeren van alle onderhouds- en herstellingswerken;
- schilder- en glaswerken;
- gevelreiniging en schoonmaak;
- het ophalen, vervoeren en verwerken van afvalstoffen;
- de installatie van stores en zonneschermen evenals veranda's;
- restauratie- en sloopwerken;
- de in- en uitvoer, de fabricatie, de handelsbemiddeling, de groot- en kleinhandel in allerlei bouwmaterialen en de verhuring van materieel.

4. Alle activiteiten en diensten in de ruimste zin van het woord met betrekking tot adviesverlening, consultancy en management in het algemeen, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van onder meer planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;
- managementactiviteiten in het algemeen waaronder onder meer het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- studie, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;
- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische en sociale wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies en rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

5. Holding activiteiten, omvattende onder meer:

- het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten bedrijvigheden, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland zonder onderscheid;
- het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;
- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;
- het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen waarin zij een belang of deelneming heeft en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met de activiteiten van een holding.

6. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

De activiteiten omvat in het hierboven vermeld doel waartoe een voorafgaande toelating van de bevoegde overheid of een daartoe bevoegd organisme, een attest of getuigschrift vereist is, die gereguleerd zijn of aan toelatingsvoorwaarden onderworpen, zal de vennootschap in onderaanneming laten doen door een (rechts)persoon die aan de gestelde voorwaarden voldoet, tenzij de vennootschap, of een persoon in de door de wetgeving en/of toepasselijke reglementering vereiste verhouding verbonden aan de vennootschap, over de nodige attesten, stukken en/of

toelatingen beschikt opdat de vennootschap die activiteiten zelf mag uitoefenen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies en dient zich te onthouden van alle handels- en financiële operaties welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen en ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

14. Gewone algemene vergadering: De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de derde maandag van de maand juni om achttien uur (18u); indien deze dag een wettelijke feestdag is op de eerstvolgende werkdag, zelfde uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap. De eerste wordt gehouden in het jaar 2019.

Er zijn geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergaderingen en voor de uitoefening van het stemrecht.

15. Volmachten: Nihil.

16. De bevestiging door de instrumenterende notaris van de deponering van het gestorte kapitaal overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen als bleek uit het attest afgeleverd door BNP Paribas Fortis.

17. Bijzondere volmacht. Er werd aan:

- de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KMO CONSULT", rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Antwerpen 0436.957.779, met zetel te Antwerpen-Merksem, Ringlaan 33 bus 1, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, en
- de burgerlijke vennootschap met handelsvorm onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOEKHOUDKANTOOR HEIVERS, SCHELLENS & PARTNERS", rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Antwerpen 0890.591.246, met zetel te 2520 Ranst, Ranstsesteenweg 45 A, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Rechtbank van Koophandel alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.