

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17317624



Neergelegd
26-07-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/07/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0678876175

Benaming (voluit): **CAZIMOS**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Lar C25
(volledig adres) 8930 Menen

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uittreksel uit een akte verleden voor Meester Jean-Marc Vanstaen, geassocieerd notaris te Komen, op vijftientwintig juli tweeduizend zeventien die binnen de wettelijke termijn zal geregistreerd worden

1. Vorm en benaming: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CAZIMOS

2. Zetel: Lar C25 - 8930 Menen

3. Duur: onbeperkt.

4. Oprichters – nog te volstorten inbrengen

1. De Heer Luc SCHOUTETENS, wonende te 8800 Roeselare, Sint-Henricusstraat 9

2. De Heer Nicolas D'HULST, wonende te 8500 Kortrijk, Bohemenberg 25

Alle inbrengenzijn volledig volstort.

5. Maatschappelijk kapitaal – volstorting – toegestaan kapitaal :

Het kapitaal bedraagt 96.160,63 €) vertegenwoordigd door vierduizend zeshonderdtwintig (4620) aandelen zonder nominale waarde, volstort. Er is geen toegestaan kapitaal.

6. Vorming van het kapitaal – conclusies van de revisor

Het kapitaal is volledig onderschreven ingevolge de splitsing en overdracht van een deel van het vermogen van de NV CAZITEX.

In toepassing van de wettelijke bepalingen werd over de voorgenomen inbreng het verslag opgemaakt door de Heer Bruno Pouseele, bedrijfsrevisor te Roeselare, in datum van 03/07/2017. De besluiten van de revisor luiden als volgt:

De inbreng in natura tot oprichting van de BVBA CAZIMOS ingevolge partiële splitsing van de NV CAZITEX, bestaat uit de actief- en passiefbestanddelen van de bedrijfstak "onroerend goed", die in de boekhouding van de NV CAZITEX afgesloten per 31 december 2016 geboekt staan voor een totale boekwaarde van 143.053,51 EUR.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 4.620 aandelen van de BVBA CAZIMOS zonder vermelding van nominale waarde.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden zijn wij, onder voorbehoud van het akkoord van de Intercommunale Leidedal, van oordeel dat in de gegeven omstandigheden van partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap, waarbij alle aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap in verhouding van hun huidig aandelenbezit zullen vergoed worden door nieuwe aandelen van de uit de afsplitsing ontstane vennootschap, de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering verantwoord zijn door het beginsel van de boekhoudkundige continuïteit, van toepassing op onderhavige verrichting, en leiden tot inbrengwaarden die ten minste overeenstemmen met het aantal en de fractiewaarde van de als tegenprestatie van de inbreng uit te geven aandelen, vermeerderd met de andere elementen toegevoegd aan het eigen vermogen ter gelegenheid van onderhavige verrichting, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

Op het ogenblik van ons onderzoek was het onroerend goed bezwaard met een hypothecaire inschrijving. De inschrijving zou geschrapt worden alvorens de inbreng te realiseren.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van vennootschappen in het kader van de voorgenomen inbreng in natura bij oprichting door partiële splitsing en mag niet voor

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

andere doeleinden worden gebruikt.

7.a. Bestuur van de vennootschap – bevoegdheden

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, die voor onbepaalde tijd door de algemene vergadering benoemd worden.

Het mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende stilzwijgende of uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerder of, indien er meerdere zaakvoerders zijn, het college van zaakvoerders is bevoegd om alle rechtshandelingen te stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van deze bij de wet voorbehouden aan de algemene vergadering.

Indien er slechts een zaakvoerder is, heeft deze de meest uitgebreide externe vertegenwoordigingsbevoegdheid.

Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, gelden volgende regels.

Behoudens bijzondere en beperkte volmacht door het college van zaakvoerders toegekend, is de vennootschap slechts verbonden door akten die door twee zaakvoerders ondertekend zijn. De zaakvoerders hoeven ten aanzien van derden, niet te bewijzen gemachtigd te zijn door een voorafgaande beraadslaging van het college van zaakvoerders, zelfs ten aanzien van openbare of ministeriële ambtenaren en hypotheekbewaarders.

Elk der zaakvoerders beschikt echter over de bevoegdheid om individueel alle handelingen van dagelijks bestuur te verrichten.

De vennootschap wordt in rechte vertegenwoordigd door één zaakvoerder.

7.b. Zaakvoerder(s) :

Worden aangesteld als niet-statutair zaakvoerder, voor onbepaalde duur:

De Heer SCHOUTETENS Luc, wonende te 8800 Roeselare, Sint-Henricusstraat 9.

De Heer D'HULST Nicolas, wonende te 8500 Kortrijk, Bohemenberg 25.

8. Commissaris: er werd geen commissaris aangesteld

9. Boekjaar : van één januari tot eenendertig december. Het eerste boekjaar wordt afgesloten op 31/12/2017.

10. Jaarvergadering – deelname – stemrecht.

De jaarvergadering vindt plaats op de laatste maandag van de maand juni om 18 uur op de maatschappelijke zetel.

De oproepingen gebeuren overeenkomstig het wetboek van vennootschappen.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

11. Maatschappelijk doel :

De vennootschap heeft tot doel alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op volgende activiteiten:

- Het beheer, de instandhouding en valorisatie van een onroerend patrimonium, met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing en bebouwing ervan. Dit omvat ondermeer de aankoop, het bouwen, oprichten, uitrusten, ombouwen en verhuren, met het oog op beheer en opbrengst, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan.

- Tussenpersoon in de handel in het algemeen.

- Het besturen van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, en van alle topfuncties die door de vennootschap op grond van een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.

- Het terbeschikking stellen van roerende en onroerende goederen in natura aan de zaakvoerders of bestuurders. De bezoldiging van de bedrijfsleider, met inbegrip van de kosten verbonden aan het voordeel alle aard, dient om het maatschappelijk doel te realiseren.

- Het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden; het verwerven, te gelde maken, inbrengen, afstaan en verhandelen door uitgaven of andere middelen van alle soorten marktwaarden, aandelen of obligaties, van participaties of belangen onder gelijk welke vorm in Belgische of buitenlandse vennootschappen, bestaande of op te richten, dit alles voor zover als wettelijk toegelaten.

- Het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden; daartoe behoren techno-consult, assistentie op gebied van engineering, technisch, commercieel, administratief en financieel beheer en advies.

- Het verlenen van diensten en adviezen aan natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot het beheer van bedrijven in de meest ruime betekenis van het woord, waaronder onder andere advies inzake algemeen management, marketing, financieel en commercieel beleid, personeelsbeleid en al

wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

- De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden, zowel aandeelhouders, bestuurders als loutere derden, evenals leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen.
- De vennootschap kan daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming, inbreng of op elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland die een gelijkkuidend, soortgelijk of aanvullend doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling in haar onderneming te bevorderen.
- De vennootschap zal bij middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, die een gelijkaardig of bijhorend doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de gehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
- In het algemeen zal de vennootschap alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel, of die van aard zouden zijn er de verwezenlijking van te bevorderen of uit te breiden.

Deze opsomming dient in de ruimste zin beschouwd te worden en is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

12. Reserves – winst – liquidatiebonus:

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemering is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van de zaakvoerder(s) beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist. Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

13. Volmachten

De aangestelde zaakvoerders verlenen hierbij volmacht aan SANCTORUM & CO, KBO 0453.445.108, met bevoegdheid om samen of afzonderlijk te handelen en mogelijkheid tot indeplaatsstelling van alle aangestelden en medewerkers, met het oog op de vervulling van alle formaliteiten en inschrijvingen van de vennootschap bij het Ondernemingsloket, de Kruispuntbank der Ondernemingen, het Register der Rechtspersonen, alle griffies van de Rechtbanken, alle diensten van FOD-Financiën, waaronder de BTW-administratie, evenals de aanvraag van distributie- of vestigingsattesten van alle aard bij elke bevoegde administratie.

14. Gelijktijdig neergelegde stukken: expeditie van de oprichtingsakte, verslag bedrijfsrevisor VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Jean-Marc Vanstaen, Notaris