

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

17327269



Neergelegd
30-11-2017

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/12/2017 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0685498604

Benaming (voluit) : **AUXILIUM QUERCO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Diamantstraat (HRT) 8 Bus 214
(volledig adres) 2200 Herentals

Onderwerp akte : **Oprichting**

Opgericht bij akte verleden voor geassocieerd notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 29 november 2017.

1. Oprichters.

A. De heer **DE CEUSTER Herman Julius Melania**, geboren te Kasterlee op zevenentwintig augustus negentienhonderd zesenvieftig, wonende te 2570 Duffel, Missestraat 66.

B. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"EYCKENBOS"**, met maatschappelijke zetel te 2440 Geel, Vossendaal 13, BTW BE0568.708.921, RPR Antwerpen, afdeling Turnhout.

Opgericht blijktens akte verleden voor notaris Jan Coppens te Vosselaar op 19 december 2014, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 januari 2015, onder nummer 0013300.

C. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"DELISIA"**, met maatschappelijke zetel te 2200 Herentals, Diamantstraat 8 bus 214, 0541.865.952, RPR Antwerpen, afdeling Turnhout. Opgericht blijktens akte verleden voor notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 13 november 2013, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 november nadien, onder nummer 0177127.

Waarvan de statuten voor het laatst gewijzigd werden ingevolge akte verleden voor notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 30 december 2013, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 15 januari 2014, nummer 0015450

D. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"VAN HEES"**, met maatschappelijke zetel te 2460 Lichtaart, Olmenlaan 37, BTW BE0862.935.259, RPR Antwerpen, afdeling Turnhout. Opgericht blijktens akte verleden voor notaris Marc Verlinden te Westerlo-Tongerlo op 15 januari 2004, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 30 januari nadien, onder nummer 0016237.

2. Naam.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam **"AUXILIUM QUERCO"**.

3. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Zetel.

De vennootschap is gevestigd te 2200 Herentals, Diamantstraat 8 bus 214.

5. Doel.

De vennootschap heeft tot doel:

- Het kopen en verkopen van vastgoed; Ontwikkeling van residentiële en niet-residentiële bouwprojecten; Verhuur en exploitatie van onroerend goed en terreinen; Bemiddeling in algemene aannemingswerken.
- Alle verrichtingen die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks verband houden met aankoop, verkoop, huren, verhuren van onroerende en roerende goederen; Immobiëlen; Tussenpersoon in de handel; Projectontwikkeling en promotie van onroerende goederen; Management; Administratieve taken; Beheersfirma.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals aan-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

- Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, leasen, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuur, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen, evenals alle welkdanige onroerende verrichtingen in de meest brede zin. De vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiings-werken door onderaannemers.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
 - Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënnvennootschappen of –ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
 - Als makelaar alle geldbeleggingen, alle geldleningen en kredietverrichtingen, alle spaarverrichtingen te verwezenlijken en te behandelen, met uitzondering van activiteiten door de wet voorbehouden aan banken.
 - Het raadgeven, adviseren en optreden als tussenpersoon voor alle roerende en onroerende beleggingen;
 - Het voeren van boekhouding van derden, fiscale en sociale raadgeving en bijstand.
 - Het verstrekken van raad en advies, in de ruimste zin van de maatschappelijke behoeften.
 - Management en deelname in het bestuur van andere vennootschappen.
 - Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, marktonderzoek, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorafgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.
 - Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaande goedkeuring/of vergunning van de Commissie voor het Bank-, Financie- en Assurantiewezen of andere overheidsinstanties.
 - De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handelsindustriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.
 - Het beheer en toezicht voeren over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.
 - Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden voor eigen rekening, als voor derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
- Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, commerciële of financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland.
- De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.
- De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook.
- Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient te worden geïnterpreteerd in de meest uitgebreide zin.
- Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden voor eigen rekening, als voor derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
- Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, commerciële of financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks,

geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient te worden geïnterpreteerd in de meest uitgebreide zin.

6. Kapitaal en aandelen.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is vertegenwoordigd door duizend (1.000,00) ondeelbare aandelen zonder vermelding van waarde, met een fractiewaarde van 1/1.000ste van het kapitaal.

7. Wijze waarop het maatschappelijk fonds is gevormd.

De verschijners verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal is geplaatst en dat alle aandelen werden volgestort door:

- de heer Herman De Ceuster, voornoemd, voor tweehonderd vijftig aandelen;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Eyckenbos, voornoemd, voor tweehonderd vijftig aandelen;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Delisia, voornoemd, voor tweehonderd vijftig aandelen;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Hees, voornoemd, voor tweehonderd vijftig aandelen.

TOTAAL: 1.000 AANDELEN

De vennootschap beschikt uit dien hoofde vanaf heden over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

8. Bestuur en vertegenwoordiging.

Voor de duur van haar bestaan zal de vennootschap bestuurd worden door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen, waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Hij vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en verweerder.

9. Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde woensdag van de maand mei om 16.00 uur.

10. Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

11. Batig saldo – winstverdeling.

Het batig slot van de resultatenrekening nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Deze winst wordt jaarlijks als volgt verdeeld :

- vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een wettelijke reserve. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer deze reserve één/tiende heeft bereikt van het kapitaal. Ze wordt opnieuw verplicht indien om welke reden ook de reserve is aangetast.
- het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. De uitbetaling van deze dividenden zal gebeuren op plaats en datum door de zaakvoerders te bepalen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

12. Eerste boekjaar – eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de verkrijging van rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2018.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2019.

13. Benoeming zaakvoerders.

Tot zaakvoerders van de vennootschap worden benoemd:

- de heer Herman De Ceuster, voornoemd;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Eyckenbos, met als vaste vertegenwoordiger de heer Dirk Van Eyck, voornoemd,
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Delisia, met als vaste vertegenwoordiger de heer Wim Heylen, voornoemd, en
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Hees, met als vaste vertegenwoordiger de heer Michel Van Hees, voornoemd.

Voor ontleidend uittreksel ter publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/12/2017 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Cathérine Goossens.

Notaris.

In bijlage: eensluidend afschrift.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.