

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18017754

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

12 JAN. 2018

AFDELING GENT-DEPERMONDE

Ondernemingsnr : 0895.233.091

Benaming

(voluit) : DOMICA

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : 9100 Sint-Niklaas, Grote Heimeelinkstraat 204

Onderwerp akte : Statutenwijziging

Uit een akte, verleden voor mij, Meester Frank Muller, notaris te Stekene, op 29 december 2017, nog te registreren, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering bijeengekomen is van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DOMICA", met maatschappelijke zetel te 9100 Sint-Niklaas, Grote Heimeelinkstraat 204, en blijkt dat onder meer beslist werd:

Eerste beslissing

De vergadering beslist de notaris te ontslaan van de voorlezing van het verslag van de zaakvoerder de dato 15 december 2017 waarin deze de hierna door te voeren doelwijziging verantwoordt, evenals van de staat van activa en passiva per 30 september 2017.

De vennoten erkennen kennis te hebben genomen van dit verslag en van deze staat van activa en passiva.

De vergadering beslist de tekst van het doel integraal te schrappen en te vervangen door de tekst zoals hierna vermeld in de derde beslissing.

Tweede beslissing

De vergadering beslist om mevrouw Nathalie LEYS, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Grote Heimeelinkstraat 204, te benoemen als niet-statutair zaakvoerder van de vennootschap, voor onbepaalde duur, met ingang vanaf 1 januari 2018. Zij zal dit mandaat onbezoldigd uitoefenen, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Derde beslissing

De vergadering beslist de statuten aan te passen aan de genomen beslissingen als volgt:

-Vervanging van de tekst van artikel 3 door de volgende tekst:

"De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland,

I. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden

- Alle diensten op valk van domotica, algemene elektriciteitswerken, woningventilatie, databehandeling, centrale stofzuigsystemen, parlofonie en videofonie, consulting, industriële automatisatie, commissionering.

- De groot- en kleinhandel, aan- en verkoop, in- en uitvoer, plaatsing van mechanische en elektronische beveiligingsmaterialen;

- De installatie van elektrische bedradingen en toebehoren, van de bedrading van telefooninstallaties en computersystemen, van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, van parlofonen en videofonen, van garagepoorten, luiken, zonneblinden, inbraakwerende folie, traliwerk, hekken, enz. in hout, kunststof of metaal;

- Activiteiten op vlak van digital signage;

- Uitwerken van belevingsconcepten in ruime zin - zoals onder meer escape rooms - met audiovisuele effecten;

- De conceptie, installatie, onderhoud of herstelling van camera'systemen;

- Het uitvoeren van elektrotechnische installaties en alarmsystemen, eveneens omvattend elektrische signalisatie voor wegen, spoorwegen, rivieren, zee- en luchtwegen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders;

- Carwash installaties: onderhoud en afstellen machines;

-Het leveren van goederen en diensten in de informaticasector en ICT-diensten in de meest brede uitgebreide betekenis van het woord. Daarin wordt onder ander begrepen:

oActiviteiten als computeradviesbureau;

oActiviteiten als IT-consultant;

oDe realisatie van programma's en gebruiksklare software;

oActiviteiten op het vlak van gegevensverwerking;

oDe samenstelling en het beheer van databanken;

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- oHet onderhoud en repareren van computers en kantoormachines allerhande.
- Het ontwerpen, het ontwikkelen, het analyseren en het commercialiseren (ook via elektronische weg) van alle producten, software of informatica en telecommunicatie oplossingen;
- De verdeling, de exploitatie, de verhuur, de ter beschikkingstelling, de leasing, de voorstelling, de makelarij en de promotie van alle producten of ICT-diensten, elektronisch of geautomatiseerd evenals de aanpassing en het beheer van alle computergegevens;
- De aan- en verkoop, in- en uitvoer van materiaal met betrekking tot informatica en telecommunicatie, en in ruimere zin alles betreffende informatica en telecommunicatietechnologieën;
- Het verlenen van alle prestaties, adviezen en diensten op het vlak van informatica en telecommunicatie;
- Het onderzoek en de ontwikkeling in de domeinen vermeld onder de punten hiervoor;
- De adviesverlening op het vlak van informatietechnologie en management;
- Alle publiciteitsacties, beheer, ontwikkeling en verwerking van gegevens, documenten en informatie;
- Het organiseren van opleidingen, voornamelijk (maar niet exclusief) op het vlak van informatica en telecommunicatie;
- Advies voor bouw en uitwerking van nieuwe projecten;
- Verkoop elektrisch materiaal voor renovaties;
- Verkoop en uitwerking voor nieuwbouw en renovaties met en zonder hulp van de klant;
- Verkoop en plaatsing van elektrische huishoudtoestellen;
- Aan- en verkoop van onroerend goed;
- Verkoop en plaatsing van binnen- en buitenverlichting;
- Verkoop en plaatsing van milieuvriendelijke toepassingen onder andere zonnepanelen;
- Verkoop en plaatsing van regenwater recuperatie systemen;
- Verkoop en uitwerking automatisatie van onder andere hekwerk, rolluiken en jaloezieën;
- Verkoop en plaatsing van verluchtingssystemen in nieuwbouw;
- Verkoop en installatie airco;
- Waterbehandeling via ontharder;
- Onderaannemingswerken in het kader van elektriciteit en sanitair;
- Realisatie eigen carwashproject;
- Het aannemen, het bouwen, het verbouwen en verhandelen van woningen en andere gebouwen zowel in particuliere, openbare als industriële sector. Dit gezegd omvat alle activiteiten nodig voor het volledig afwerken van hoger vermelde bouwwerken, eventueel zelfs tot en met het stadium van "sleutel op de deur".
- De algemene bouwonderneming, de aanneming van alle private en openbare werken van alle aard; de handel in bouwmaterialen, materiaal en machines met betrekking tot de bouwnijverheid, zowel groothandel als kleinhandel, en dit zowel in binnen- als buitenland.
- Het verlenen van dienstprestaties van administratieve, technische, commerciële en bedrijfseconomische aard in de meest uitgebreide betekenis.
- Het verlenen aan bedrijven en particulieren van advies en bijstand en het voeren voor hen van het beleid en het beheer op technisch, commercieel, administratief en bedrijfseconomisch vlak;
- Het organiseren van de administratieve diensten van de ondernemingen, evenals de consult inzake deze organisatie;
- Het organiseren van het aankoop- en verkoopbeleid van de ondernemingen.
- Het ter beschikking stellen van derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software;
- Het voorbereiden en uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten;
- Het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen;
- Het ter beschikking stellen van management;
- Het ter beschikking stellen van derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software; Het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel en van installaties;
- De organisatie van en deelname aan manifestaties, tentoonstellingen, evenementen en beurzen allerhande;
- Het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland;
- Het verlenen van bijstand en het verlenen van diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van financiën, verkoop, productie en algemeen beheer van ondernemingen.
- Het verrichten van administratie-, management-, consulting-, beheers- en beleggingsactiviteiten. Deze activiteiten omvatten ondermeer, zonder dat deze opsomming beperkend is, het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consulting overeenkomsten, het uitoefenen van consultingfuncties op onafhankelijke wijze en het verlenen van advies, bijstand en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van marketing, management, producten en eveneens hun ontwikkeling, processing en bestuur. De vennootschap mag tevens alle diensten en adviezen betreffende voormelde activiteiten verschaffen, ontwikkelen en leveren, alsook overgaan tot het organiseren van opleidingen en incentives;
- Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen, overheidslichamen en / of eenmanszaken op het vlak van het beheer, de controle, het toezicht, de organisatie; Het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar.

- Het uitbaten van een online winkel.
- Het ontwikkelen, aan- en/of verkopen, in licentie nemen of geven van concepten, octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

II. Voor eigen rekening:

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten; De aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen;

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten;

3. Het verrichten van holdingactiviteiten, omvattende onder meer het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst, of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten bedrijvigheden, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland zonder onderscheid;

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, onder meer door het in hypotheek of in pand te geven van goederen, inclusief de eigen handelszaak; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

5. Alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen en met betrekking tot onroerend vermogen, onder meer, krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, beheren van eigen roerend en van onroerend vermogen, hypotheecaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen zowel in het binnen- als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten evenals alle handelsverrichtingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken. Ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel. Zij zal ook mogen deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren, zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen."

Vierde beslissing

De vergadering verleent de notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Vijfde beslissing

De vergadering verleent een bijzondere machtiging aan de zaakvoerder(s) om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

BIJZONDERE VOLMACHT

Deze wordt verleend aan de nagenoemde persoon teneinde het nodige te doen bij de bevoegde diensten van het ondernemingsloket, het ministerie van financiën en alle administratieve diensten zonder onderscheid, om alle formaliteiten te vervullen die dienen te gebeuren naar aanleiding van deze statutenwijziging en eventuele vroegere rechtshandelingen die aanleiding moesten geven tot regularisatie van de bestaande inschrijvingen in de kruispuntbank voor ondernemingen:

Mels Consulting CVBA, te 9190 Stekene, Voorhout 59, met recht van substitutie.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2018 - Annexes du Moniteur belge

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Frank Muller, te Stekene op 29 december 2017

Samen hiermee neergelegd: uitgifte van akte, gecoördineerde statuten.



Op de laatste blz. van Luijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening