

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18037291

NEERGELEGD

14 FEB. 2018

Griffie
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL GENT
AFDELING GENT

Ondernemingsnr : 0479 828 613

Benaming

(voluit) : **ALUVISION**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Clemence Dosschestraat 44, 9800 Deinze**

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing

Uit een voorstel tot partiële splitsing opgemaakt op 22 januari 2018 door de bestuursorganen van de naamloze vennootschap CREAPLAN enerzijds en de naamloze vennootschap ALUVISION anderzijds, blijkt het volgende: een voorstel tot partiële splitsing, waarbij een deel van de materiële vaste activa en een gedeelte overige vorderingen van CREAPLAN NV (de Partieel te Splitsen Vennootschap) zullen afgesplitst worden in ALUVISION NV (de Verkrijgende Vennootschap) in overeenstemming met artikel 728 juncto 677 van het Wetboek van Vennootschappen. Dit voorstel inzake partiële splitsing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen.

* Identificatie van de betrokken vennootschappen

De Partieel te Splitsen Vennootschap

1. de Naamloze Vennootschap "CREAPLAN" met maatschappelijke zetel te IZ "De Prijkels", Karreweg 17, 9810 Nazareth.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Gent onder nummer 0452.549.639.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende doelomschrijving:

"De vennootschap heeft tot doel:

1. de handel, import en export, onder al zijn vormen van elektrische, elektronische en mechanische materialen en producten, alsmede van huishoudelijke-, elektrische- en kantoorbenodigdheden en toestellen zonder enig onderscheid, alle automatische en computergestuurde installaties, alle beveiligings- en alarminstallaties en alles wat hiermee verwant is, alsook alle hieraan verbonden prestaties, daarbij inbegrepen de installaties van dergelijke materialen en toestellen. Dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

2. fabricatie, verkoop en advies van modulaire systeembouw en binnen- en buitenverlichting, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

3. binnenhuis- en tuinarchitectuur met alle daarbij horende installaties, zoals leggen van kabels en van diverse leidingen, aanleg en onderhoud van diverse terreinen, ruwbouw, algemene bouwwerkzaamheden, thermische- en geluidsisolatie, vloerbedekking en muurbekleding, stukadoorswerken, arduin- en marmerwerken, restauratiewerken, schilder- en behangwerken, metaalconstructies en metalen kunstwerken, industriële pijpleidingen en kanalisatie, centrale verwarming, sanitaire en lood- en zinkwerk, diverse werkzaamheden. Deze opsomming is niet beperkend.

Deze installaties kunnen zowel gebeuren voor eigen rekening als voor rekening van derden.

4. het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle beheersdaden onder meer de aankoop, verkoop, verhuren, in huur nemen, ruilen, bouwwerken laten uitvoeren, dit alles in de ruimste zin, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

5. het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle beheersdaden onder meer de oprichting, de aankoop, verkoop, ruilen, bouwwerken laten uitvoeren en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.

6. het beheren van een eigen roerend patrimonium inzonderheid van het verwerven en verhandelen van effecten, de participatie in andere vennootschappen en/of ondernemingen, het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden.

7. de vennootschap kan optreden als bestuurder van andere vennootschappen en kan hierdoor vergoedingen ontvangen.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

8. het verwerven, produceren en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin.

9. het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle zakelijke rechten op know-how en ontwikkelde procédés.

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

10. het verlenen van adviezen en intellectuele, financiële en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat van concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen.

11. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

12. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel, vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersonen in de handel.

De vennootschap zal haar doel op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar maatschappelijke bedrijvigheid in de hand zouden kunnen werken of bevorderen en uitbreiden, en er het bestuur van voeren."

De Verkrijgende Vennootschap:

2. De Naamloze Vennootschap "ALUVISION"

met maatschappelijke zetel te Clemence Dosschestraat 44, 9800 Deinze.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Gent onder nummer 0479.828.613.

De vennootschap heeft in overeenstemming met haar statuten volgende doelomschrijving:

"De vennootschap heeft als doel:

1. De handel, import en export, onder al zijn vormen van elektrische, elektronische en mechanische materialen en producten, alsmede van huishoudelijke, elektrische en kantoorbenodigdheden en toestellen zonder enig onderscheid, alle automatische en computergestuurde installaties, alle beveiligings- en alarminstallaties en alles wat hiermee verwant is, alsook alle hieraan verbonden prestaties, daarbij begrepen de installaties van dergelijke materialen en toestellen. Dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

2. Fabricatie, aan- en verkoop, handel en advies van modulaire systeembouw en binnen- en buitenverlichting en lichtreclames, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Alle toestellen voor klank en beeldweergave, alle klank- en beelddragers.

3. Binnenhuis- en tuinarchitectuur met alle daarbij horende installaties, zoals leggen van elektrische kabels, van diverse leidingen en toestellen, aanleg en onderhoud van diverse terreinen, ruwbouw, algemene bouwwerkzaamheden, thermische- en geluidsisolatie, vloerbedekking en muurbekleding, stukadoorswerken, arduin- en marmerwerken, restauratiewerken, schilder- en behangwerken, metaalconstructies en metalen kunstwerken, industriële pijpleidingen en kanalisatie, centrale verwarming, sanitair en lood- en zinkwerk, diverse werkzaamheden. Deze opsomming is niet beperkend.

Deze installaties kunnen zowel gebeuren voor eigen rekening als voor rekening van derden.

4. Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle beheersdaden onder meer de aankoop, verkoop, verhuren, in huur nemen, ruilen, bouwwerken laten uitvoeren, dit alles in de ruimste zin, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

5. Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle beheersdaden onder meer de oprichting, de aankoop, verkoop, ruilen, bouwwerken laten uitvoeren en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.

6. Het beheren van een eigen roerend patrimonium inzonderheid van het verwerven en verhandelen van effecten, de participatie in andere vennootschappen en/of ondernemingen, het stellen van zakelijk of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden

7. De vennootschap kan optreden als bestuurder van andere vennootschappen en kan hiervoor vergoedingen ontvangen.

8. Het verwerven, produceren en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin.

9. De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke andere wijze, mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen en vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in innig verband staat met haar doel.

10. Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle zakelijke rechten op know-how en ontwikkelde procédés.

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

12. Het verlenen van adviezen en intellectuele, financiële en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat van concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgeving.

13. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

14. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersonen in de handel."

* Ruilverhouding: 0,196189794. Er wordt geen opleg in geld betaald.

* De aandelen die door de Verkrijgende Vennootschap, in ruil voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap. De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap, zullen overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschap op naam van de nieuwe aandeelhouders.

* De nieuwe aandelen, uitgegeven door de Verkrijgende Vennootschap geven recht om deel te nemen in de winst vanaf 1 oktober 2017, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partiel te Splitsen Vennootschap, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen met betrekking tot dit recht.

* Vanaf 1 oktober 2017 zullen de verrichtingen van de Partiel te Splitsen Vennootschap voor wat betreft het gedeelte dat wordt afgesplitst, vanuit boekhoudkundig oogpunt en op vlak van directe belastingen geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

* Er zijn in de Partiel te Splitsen Vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

* In samenspraak met de aandeelhouders wordt voorgesteld dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen, de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen unaniem afstand zouden doen van het revisoraal controleverslag met betrekking tot de splitsingsverrichting, zodat er geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het voorstel. In dergelijk geval zal de inbrengverslaggeving, te weten het revisorale verslag en het bestuursverslag moeten worden nageleefd door de Verkrijgende Vennootschap.

* Aan het bestuursorgaan van de Partiel te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

* Op basis van de vermogenstoestand van de Partiel te Splitsen Vennootschap per 30 september 2017, zullen de volgende activa van het vermogen van de Partiel te Splitsen Vennootschap overgaan naar de Verkrijgende Vennootschap:

ACTIVA

Materiële vaste activa:

Terreinen en gebouwen met een boekwaarde van 4.796.215,09 EUR

1) KORTRIJK, derde afdeling

Een perceel industriegrond gelegen in het bedrijventerrein "EVOLIS", ter plaatse gekend als Knokke, palend aan dreef één in de nabijheid van windturbine twee, gekadastraerd volgens titel onder sectie B, deel van nummers 372/A P0000, 373 P0000, 374/A P0000, 380/A P0000, 381A P0000, 382/B P0000, 387/B P0000 en 389/B P0000 en volgens recent kadastraal uittreksel onder sectie B, nummer 767A P0000, met een oppervlakte van drie hectare achtennegentig are drieënveertig centiare (3ha 98a 43ca) volgens titel en kadaster.

2) NAZARETH, eerste afdeling

Een perceel industriegrond (en de daarop door de vennootschap opgetrokken bedrijfsgebouwen) gelegen in het bedrijventerrein "DE PRIJKELS E17", Karreweg 17, gekadastraerd volgens titel onder sectie A, deel van nummer 110/C en volgens recent kadastraal uittreksel onder sectie B, nummer 110/E P0001, met een oppervlakte van één hectare acht are éénendertig centiare (1ha 08a 31ca) volgens titel en kadaster.

Materiële vaste activa:

Installaties, machines en uitrusting met een boekwaarde van 337.712,74 EUR

Inrichtingskosten met een boekwaarde van 18.635,73 EUR

Computerinstallatie met een boekwaarde van 0,00 EUR



Vorderingen op ten hoogste 1 jaar:

Overige vorderingen

Een gedeelte ten belope van 3.150.000,00 EUR van de debet R/C Aluvision (de Verkrijgende Vennootschap) die in totaal 4.950.000,00 EUR bedraagt.

* Rekening houdend met de aandeelhouderstructuur van de Partieel te Splitsen Vennootschap, die als volgt is samengesteld:

a) Mevrouw Ann Vancoillie bezit 1.250 aandelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap; en

b) De heer Dirk Deleu bezit 1.250 aandelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap;

worden de naar aanleiding van de partiële splitsing uitgegeven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap toegekend als volgt:

a) Aan mevrouw Ann Vancoillie worden 245 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap uitgereikt; en

b) Aan de heer Dirk Deleu worden 245 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap uitgereikt.

Mevrouw Vancoillie en de heer Deleu voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouders te kunnen worden van de Verkrijgende Vennootschap.

Het bestuursorgaan heeft beslist om Nathalie Vandromme c/o VGD Accountants en Belastingconsulenten BCVBA met maatschappelijke zetel te E. Demunterlaan 5 bus 4, 1090 Brussel, individueel bevoegd, te belasten met de ondertekening van het formulier I inzake de bekendmaking van het fusievoorstel in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, in naam van het bestuursorgaan.

Getekend

Nathalie Vandromme

Bijzonder gevolmachtigde