



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18047663

NEERGELEGD

07 MAART 2018

Rechtbank van koophandel Gent
afdeling Gent

Ondernemingsnr : 0479.657.080

Benaming

(voluit) : **NEGO**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Het bestuursorgaan van de hierna gemelde vennootschappen hebben op 26.02.2018 in gemeen overleg beslist onderhavig fusievoorstel betreffende een fusie door overnemering, opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen, ter goedkeuring voor te leggen aan hun respectieve buitengewone algemene vergaderingen volgens de bepalingen van de artikelen 693 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

DE AAN DE VOORGESTELDE FUSIE DEELNEMENDE VENNOOTSCHAPPEN ZIJN:

Enerzijds de Overnemende Vennootschap

De vennootschap **NEGO B.V.B.A.**, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6 ingeschreven in het rechtspersonenregister te GENT (AFDELING GENT) met als ondernemingsnummer 0479.657.080.

Hier vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 15 van de statuten door haar zaakvoerder **Dirk VAN POUCKE**, wonende te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

De zaakvoerder werd benoemd op de oprichtersvergadering d.d. 17.02.2003, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 06.03.2003, onder het nummer 20030306/0028285.

Anderzijds de Over te Nemen Vennootschap

De vennootschap **DIRK VAN POUCKE B.V. o.v.v.e. B.V.B.A.**, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6, ingeschreven in het rechtspersonenregister te GENT (afdeling GENT) met als ondernemingsnummer 0453.230.223.

Hier vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 16 van de statuten door haar zaakvoerder **Dirk VAN POUCKE**, wonende te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

De zaakvoerder werd benoemd op de oprichtersvergadering d.d. 04.08.1994, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 01.09.1994, onder het nummer 940901-2.

VOORAFGAANDE OPMERKINGEN:

In aanmerking nemende dat de bestuursorganen van voormelde vennootschappen het initiatief hebben genomen, ertoe strekkende een fusie door overnemering door te voeren waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 671 juncto artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen, zal overgaan op de overnemende vennootschap, verbinden de bestuursorganen van de genoemde vennootschappen zich jegens elkaar, te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de hierna gemelde voorwaarden en leggen zij bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/03/2018 - Annexes du Moniteur belge

respectievelijke algemene vergaderingen van deze vennootschappen.

De bestuursorganen van de respectieve, deelnemende vennootschappen verklaren verder dat:

1. Artikel 693 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen de verplichtingen regelt voor de fusie door overneming.
2. Op grond van artikel 687, eerste lid van het Wetboek van Vennootschappen iedere vennoot van de over te nemen vennootschap tegen de zaakvoerder van die vennootschap een aansprakelijkheidsvordering kan instellen voor de vergoeding van de schade die hij heeft geleden ten gevolge van een bij de voorbereiding en de totstandkoming van de fusie begane fout;
3. Het fusievoorstel door elke vennootschap, die bij de fusie betrokken is, zes weken voor de algemene vergadering van elk der vennootschappen, die over de fusie moet besluiten, ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel verplicht dient te worden neergelegd (artikel 693, laatste lid W.Venn.).
4. De recentste jaarrekening van de Overnemende vennootschap dateert van 31.08.2017 en deze van de Over te Nemen vennootschap van 30.09.2017. Het fusievoorstel is binnen de zes maanden na de sluiting van het boekjaar van de betrokken vennootschappen opgemaakt.

DE PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 693, tweede lid, 1° W.Venn.)

1.1.1. Identificatie van de Overnemende Vennootschap

Oprichting

De vennootschap NEGÓ B.V.B.A. werd opgericht blijkens akte verleden voor het ambt van Meester Jozef VERSCHUEREN, Notaris met standplaats te NAZARETH, op 17.02.2003, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 06.03.2003, onder het nummer 20030306/0028285.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden meerdere keren gewijzigd:

- a. Op 06.08.2014 voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT AMANDSBERG, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad d.d. 20.08.2014 onder het nummer 20140820/0157409;
- b. Op 29.09.2017 voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT AMANDSBERG, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad d.d. 17.10.2017 onder het nummer 20171017/0146558.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 356.100,00 EUR (driehonderd zesenvijftigduizend honderd euro). Het is verdeeld in 186 (honderd zesentachtig) aandelen op naam zonder nominale waarde, die elk één/honderd zesentachtigste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

1. Het verlenen van dienstprestatie van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden, daartoe behoren assistentie op gebied van commercieel, administratief en financieel beheer, management en advies.
2. Het verlenen van bijstand, advies en leiding, het geven van lessen, colleges en cursussen aan bedrijven, privé-personen en instellingen.
3. Het begeleiden, ondersteunen, onderwijzen van personen, inclusief human support en dit in de meest ruime betekenis, in de ruimst mogelijke domeinen en specialiteiten.

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, valorisatie en in stand houden van eigen onroerende goederen, ondermeer door verhuring, onroerende

leasing en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag ondermeer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, laten ombouwen; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst, zij mag optierechten met betrekking tot onroerende goederen nemen en afstaan; zij mag zakelijke rechten (vruchtgebruik, erfpacht, opstal,...) op onroerende goederen verwerven, vestigen, overdragen en beëindigen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium. Het verrichten van alle handelingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het beheren, het verwerven of vervreemden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen.

Het verwerven van participaties, op welke wijze ook, in bestaande of nog op te richten rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen; het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen, vennootschappen, ondernemingen en particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Bestuur en vertegenwoordiging

De zaakvoerder van de vennootschap is Dirk VAN POUCKE, wonende te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te GENT (afdeling GENT) onder het ondernemingsnummer 0479.657.080.

Vennoten

- a. Hilde NOTREDAME, woont te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6, houdster van 93 aandelen van de vennootschap;
- b. Dirk VAN POUCKE, voormeld, houder van 93 aandelen van de vennootschap.

1.1.2. Identificatie van de Over te Nemen Vennootschap

Oprichting

De vennootschap DIRK VAN POUCKE B.V. o.v.v.e. B.V.B.A. werd opgericht blijkens akte verleden voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, Notaris met standplaats te SINT-AMANDSBERG, op 04.08.1994, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 01.09.1994, onder het nummer 940901-2.

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden meerdere keren gewijzigd:

- a. Op 20.06.1995 voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT AMANDSBERG, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad d.d. 14.07.1995 onder het nummer 950714-779;
- b. Op 21.06.2004 voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT

AMANDSBERG, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad d.d. 05.07.2004 onder het nummer 20040705/0098947;
c.Op 06.08.2014 voor het ambt van Meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT AMANDSBERG, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad d.d. 20.08.2014 onder het nummer 20140820/0157404.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 241.800,00 EUR (tweehonderd eenenveertigduizend achthonderd euro). Het is verdeeld in 750 (zevenhonderd vijftig) aandelen op naam zonder nominale waarde, die elk één/zevenhonderdvijftigste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Doel

De vennootschap heeft tot doel de uitoefening door de vennoot of vennoten van het beroep van advocaat voor haar rekening, alsook het vervullen door de vennoot of vennoten voor haar rekening van gerechtelijke mandaten, arbitrageopdrachten of andere mandaten die aan de vennoten in hun hoedanigheid van advocaat worden opgedragen.

De vennootschap zal haar doel verwezenlijken op de wijze die zij het meest geschikt acht, zowel in het binnen- als in het buitenland. Zij mag alle burgerlijke roerende en onroerende verrichtingen doen die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

Bij de verwezenlijking van het doel zal steeds moeten gehandeld worden met inachtneming van de regelen van behoorlijke bercepsuitoefening, de deontologische regelen en reglementen aangenomen door de bevoegde plaatselijke Orde van Advocaten en door de Nationale Orde van Advocaten, onder meer deze betreffende associaties en/of vennootschappen van advocaten.

De vennootschap heeft ook tot doel, zowel in België als in het buitenland, het rationeel en doelmatig beheer waar te nemen van haar onroerend vermogen, meer bepaald de verhuring, verpachting, en onderhoud ervan. Binnen de perken van dit beheer zal de vennootschap in de vorm van beleggingen alle onroerende goederen kunnen aankopen, vervreemden, verhuren, huren, zakelijke rechten (zoals een recht van opstal of vruchtgebruik) kunnen vestigen en aangaan op onroerende goederen, al dan niet hypothecaire leningen aangaan of toestaan, zonder dat deze opsomming beperkend weze.

Bestuur en vertegenwoordiging

De zaakvoerder van de vennootschap is Dirk VAN POUCKE, wonende te 9810 NAZARETH, Kasteelstraat 6.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te GENT (afdeling GENT) onder het ondernemingsnummer 0453.230.223.

Vennoot

Dirk VAN POUCKE, voormeld, houdt alle 750 aandelen van de vennootschap.

1.2.Juridisch kader

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen wensen een fusie door overneming door te voeren, waarbij het vermogen van de over te nemen vennootschap geheel – zowel de activa en passiva als de daarbij horende rechten en verplichtingen – overgaat op de Overnemende Vennootschap, op basis van de cijfers per 01.10.2017.

De Over te Nemen Vennootschap heeft haar activiteit als advocaat stopgezet. De resterende activiteiten van de Over te Nemen Vennootschap zijn bijgevolg volstrekt identiek aan deze van de Overnemende Vennootschap. Door de fusie zullen de betrokken activiteiten in één vennootschap worden ondergebracht waardoor deze activiteiten beter en efficiënter kunnen worden beheerd. Tevens zal de fusie tot gevolg hebben dat het onroerend vermogen en de liquiditeiten zullen worden gecentraliseerd bij de fusievennootschap die haar financiële middelen beter zal kunnen aanwenden en die hierdoor een sterkere financiële positie ten aanzien van banken en eventuele derden zal verkrijgen. Daarnaast is de aandeelhoudersstructuur van beide vennootschappen evenals het bestuursorgaan gelijkaardig. De fusie zal dan ook leiden tot het reduceren van het aantal vennootschappen wat tot slot een optimalisatie en

rationalisatie van de kostenstructuur tot gevolg zal hebben.

1.3. Ruilverhouding (art. 693, tweede lid, 2° W.Venn.)

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de Overnemende Vennootschap bedraagt 356.100,00 EUR (driehonderd zesenvijftigduizend honderd euro) en wordt op heden vertegenwoordigd door 100 (honderd) aandelen, wat resulteert in een fractiewaarde van 3.561,00 EUR (drieduizend vijfhonderd eenenzestig euro) per aandeel. De intrinsieke waarde, rekening houdend met de volstorting van het maatschappelijk kapitaal, van de Overnemende Vennootschap wordt op 30.09.2017 geraamd op 847.760,02 EUR (achthonderd zevenenveertig duizend zevenhonderd zestig euro en twee cent), of 8.477,60 EUR (achtduizend vierhonderd zevenenzeventig euro en zestig cent) per aandeel.

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de Over te Nemen Vennootschap bedraagt 241.800,00 EUR (tweehonderd eenenveertigduizend achthonderd euro) en wordt op heden vertegenwoordigd door 750 (zevenhonderd vijftig) aandelen, wat resulteert in een fractiewaarde van 322,40 EUR (driehonderd tweeëntwintig euro veertig cent) per aandeel. De intrinsieke waarde, rekening houdend met de volstorting van het maatschappelijk kapitaal, van de Over te Nemen Vennootschap wordt blijkens de staat van actief en passief op 30.09.2017 geraamd op 267.586,22 EUR (tweehonderd zevenenzestig duizend vijfhonderd zesentachtig euro tweeëntwintig cent), 356,78 EUR (driehonderd vierennegentig euro en dertien cent) per aandeel.

Bijgevolg kunnen afgerond 31 (eenendertig) aandelen van de Overnemende Vennootschap worden toegekend aan de vennoot van de Over te Nemen Vennootschap, of afgerond 24,19 (vierentwintig komma negentien) aandelen van de Over te Nemen Vennootschap voor 1 (één) aandeel van de Overnemende Vennootschap.

Deze 31 (eenendertig) nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de al bestaande 100 (honderd) aandelen.

De zaakvoerder van de Overnemende Vennootschap zal deze 31 (eenendertig) nieuwe aandelen toekennen aan Dirk VAN POUCKE, voormeld, in ruil voor zijn 750 (zevenhonderd vijftig) aandelen van de Over te Nemen Vennootschap.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

1.4. Wijze van uitreiking (art. 693, tweede lid, 3° W.Venn.)

De inruiloperatie van de aandelen van de Over te Nemen Vennootschap tegen aandelen van de Overnemende Vennootschap zal worden vervuld door en onder de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder van de Overnemende Vennootschap.

Aangezien zowel de aandelen van Overnemende Vennootschap als de aandelen van Over te Nemen Vennootschap, aandelen op naam zijn zal de zaakvoerder van de Overnemende vennootschap het register van aandelen van de Overnemende Vennootschap met volgende gegevens aanvullen en dit binnen een termijn van 15 dagen na publicatie in het fusiebesluit in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad:

- De identiteit van de vennoot van de Over te Nemen Vennootschap;
- Het aantal aandelen van de Overnemende Vennootschap dat aan deze vennoot toekomt;
- De datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt door de zaakvoerder of een gevolmachtigde namens de Overnemende Vennootschap en door de vennoot of zijn gevolmachtigde ondertekend.

De zaakvoerder van de Overnemende Vennootschap vernietigt het register van aandelen van de Over te Nemen Vennootschap, door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elke bladzijde van het register.

1.5. Datum van deelname in de winst (art. 693, tweede lid, 4° W.Venn.)

De nieuwe aandelen in de Overnemende Vennootschap nemen deel in de resultaten van de Overnemende Vennootschap vanaf 01.10.2017.

De bestuursorganen van de respectieve, betrokken vennootschappen verklaren tevens dat er geen bijzondere regeling is voorzien met betrekking tot dit recht.

1.6.Boekhoudkundige datum (art. 693, tweede lid, 5° W.Venn.)

De verrichtingen van de Over te Nemen Vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf 01.10.2017.

1.7.Bijzondere rechten (art. 693, tweede lid, 6° W.Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de Over te Nemen Vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de Overnemende Vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de Over te Nemen Vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.8.Bijzondere bezoldiging (art. 693, tweede lid, 7° W.Venn.)

De Overnemende Vennootschap en de Over te Nemen Vennootschap hebben beslist om toepassing te maken van artikel 695, §1 W.Venn. op grond waarvan het mogelijk is om af te zien van het bijzonder verslag van een commissaris of een bedrijfsrevisor betreffende het fusievoorstel. In voorkomend geval dient wel op grond van artikel 602 W.Venn. een bijzonder verslag opgemaakt te worden betreffende de inbreng in natura. Het toekennen van een bijzondere bezoldiging zoals in artikel 693, tweede lid, 7° W.Venn. is bijgevolg zonder voorwerp.

1.9.Bijzondere voordelen (art. 693, tweede lid, 8° W.Venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen.

1.10.Onroerend goed

De Over te Nemen Vennootschap beschikt blijkens akte d.d. 21.06.2004 verleden voor het ambt van meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT-AMANDSBERG, voor een termijn van 15 jaar verstrijkend op 20.06.2019 over een recht van opstal op het hierna omschreven goed gelegen in de gemeente NAZARETH. Het betreft een perceel grond met erop staand woonhuis, staande en gelegen te NAZARETH, Huisepontweg 23 (voorheen 39), en ter plaatse genaamd Groeningen Veld, gekadastraerd volgens titel onder NAZARETH eerste afdeling, sectie H, nummers 294/H en 291/C voor een oppervlakte van 1ha 45a en 54ca.

Bij akte d.d. 24.12.2007 verleden voor het ambt van meester Philippe KLUYSKENS, notaris met standplaats te SINT-AMANDSBERG heeft de Over te Nemen Vennootschap voor de resterende termijn van het opstalrecht de blote eigendom met voorbehoud van vruchtgebruik van bovenvermeld woonhuis verkocht aan Dirk VAN POUCKE. Dit woonhuis staat en is gelegen te NAZARETH, Huisepontweg 23, en ter plaatse genaamd Groeningen Veld, gekadastraerd volgens titel onder NAZARETH eerste afdeling, sectie H, nummer 294/K voor een oppervlakte van 15a 12ca.

OVAM heeft op 16.01.2018 volgende bodemattesten afgeleverd:

1. Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2017
afdeling : 44048 NAZARETH 1 AFD/NAZARETH/
straat + nr. : HUISEPONTWEG 39
sectie : H
nummer : 0294/00K000
Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 16.01.2018
Ann Cuyckens
afdelingshoofd

1. Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2017
afdeling : 44048 NAZARETH 1 AFD/NAZARETH/
straat + nr. : GROENINGENVELD
sectie : H
nummer : 0291/00D000
Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest
De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 16.01.2018
Ann Cuyckens
afdelingshoofd

1.11.Fiscale verklaringen

De voorgenomen fusie door overneming zal beantwoorden aan de vereisten gesteld door artikel 117, §1 en 120 derde lid van het Wetboek van de Registratie-, Hypotheek- en Grifflerechten, de artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3 derde lid en 2.11.1.0.2 derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit, van artikel 211 en volgende van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen (W.I.B. 1992) en van artikel 11 en 18, §3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

2.Bijkomende vermeldingen

2.1.Samenstelling van het vermogen van de Over te Nemen Vennootschap

ACTIVA

III. Materiële vaste activa	11.642,72 EUR
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	800,00 EUR
VIII. Geldbeleggingen	225.991,38 EUR
IX. Liquide middelen	41.898,54 EUR
TOTAAL DER ACTIVA	280.332,64 EUR

PASSIVA

I. Kapitaal	235.600,00 EUR
A. Geplaatst kapitaal	241.800,00 EUR
B. Niet-opgevraagd kapitaal	6.200,00 EUR
IV. Reserves	38.832,23 EUR
V. Overgedragen resultaat	-13.046,01 EUR
IX Schulden op ten hoogste één jaar	17.151,73 EUR



X Overlopende rekeningen
TOTAAL DER PASSIVA

1.794,69 EUR
280.332,64 EUR

2.2. Wijziging van de statuten van de Overnemende Vennootschap

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen aan de statuten van de Overnemende Vennootschap volgende wijzigingen aangebracht te worden:

- a. Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap wordt verhoogd met 241.800,00 EUR (tweehonderd eenenveertigduizend achthonderd euro) tot 597.900,00 EUR (vijfhonderd zevenennegentigduizend negenhonderd euro);
- b. Het geplaatst maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door 131 (honderd eenendertig) aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde, die elk één/honderdeenendertigste vertegenwoordigen van het maatschappelijk kapitaal.

2.3. Kosten van de fusieverrichting

De kosten van de fusieverrichting zullen worden gedragen als volgt:

- a. In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten worden gedragen door de Overnemende Vennootschap en de Over te Nemen Vennootschap, elk voor een gelijk deel.
- b. In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortvloeiend uit de fusie worden gedragen door de Overnemende Vennootschap.

2.4. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie door overneming te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de respectieve algemene vergaderingen en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de vennoten alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.5. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van de Over te Nemen en de Overnemende Vennootschap, ten vroegste zes weken na de neerlegging ter griffie van de Rechtbank van Koophandel, voorzien bij artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat de ondergetekenden alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring uiterlijk 30.04.2018 zou kunnen zijn.

Dirk VAN POUCKE,
zaakvoerder.

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel