

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18055791

Neergelegd ter griffie der rechtbank
v. koophandel Antwerpen, afd. Tongeren

22-03-2018

De griffier,
Griffie

Ondernemingsnr : 0420 543 894

Benaming

(voluit) : ISRAVER

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Nijverheidslaan 24 - 3630 Maasmechelen

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Op negentien maart tweeduizend achttien werd, overeenkomstig het artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen, door de raad van bestuur van "Israver nv" met maatschappelijke zetel te 3630 Maasmechelen, Nijverheidslaan 24, met ondernemingsnummer 0420.543.894 en door de zaakvoerder van "Anza Invest bvba" met maatschappelijke zetel te 3630 Maasmechelen, Nijverheidslaan 24, met ondernemingsnummer 0862.696.125 het onderhavige voorstel van fusie opgesteld.

1. De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen (art. 719, 1° W. Venn.)

1.1. Rechtsvorm, naam, doel en zetel van de vennootschap

1.1.1. De over te nemen vennootschap : Anza Invest bvba

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, naar Belgisch recht, waarvan de zetel gevestigd is te 3630 Maasmechelen, Nijverheidslaan 24.

Haar huidige benaming luidt "Anza Invest".

Deze vennootschap werd opgericht onder de benaming "Anza Invest" bij akte verleden voor notaris D. Seresia, te Overpelt dd. vijf januari tweeduizendenvier, verschenen in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad dd. zesentwintig januari tweeduizendenvier, onder nummer 04012597.

De statuten werden gewijzigd bij akte, houdende kapitaalverhoging, verleden voor notaris N. Bovend'aerde, destijds te Zonhoven op zestien december tweeduizenddertien, bekend gemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van dertien januari tweeduizendveertien onder nummer 14013327.

Deze vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Tongeren onder ondernemingsnummer 0862.696.125.

Het geplaatst kapitaal van "Anza Invest bvba" bedraagt € 289.100 en is vertegenwoordigd door 100 gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, maar met een fractiewaarde van 1/100ste deel van het kapitaal.

Er bestaan geen categorieën van aandelen.

Zij wordt hierna genoemd "de over te nemen vennootschap Anza Invest bvba".

1.1.2. De overnemende vennootschap "Israver nv"

De overnemende vennootschap "Israver" is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, opgericht bij akte verleden voor notaris J. Velghe te Maasmechelen, op drie juli negentienhonderd tachtig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van twaalf juli daarna onder nummer 1423-23. De statuten werden gewijzigd bij akte, verleden voor notaris J. Velghe te Maasmechelen op tweeëntwintig december negentienhonderd drieëntachtig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van negentien januari daarna onder nummer 452-19 en bij akte verleden voor notaris J. Velghe te Maasmechelen op dertig maart negentienhonderd drieënnegentig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zevenentwintig april negentienhonderd drieënnegentig onder nummer 1993-04- 27/453 en bij akte verleden voor notaris T. Velghe te Maasmechelen op negentwintig december tweeduizend en tien gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad dd. vijftwintig januari tweeduizend en elf onder nummer 11013181 en voor het laatst bij akte verleden voor notaris T. Velghe te Maasmechelen op negentien december tweeduizendzestien, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad dd. elf januari tweeduizend zeventien onder nummer 17006722.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Deze vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen afdeling Tongeren onder ondernemingsnummer 0420.543.894. Het geplaatst kapitaal van Israver nv bedraagt 1.863.246,84 € en is vertegenwoordigd door 8.325 gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, maar met een fractiewaarde van 1/8325ste deel van het kapitaal. Er bestaan geen categorieën van aandelen.

Zij wordt hierna genoemd "de overnemende vennootschap Israver"

1.2. Maatschappelijk doel

Het doel van de voornoemde vennootschappen is het volgende :

1.2.1. Anza Invest bvba heeft naar luidt van de statuten het nagemeld doel :

1. De vennootschap heeft tot doel bestuur van vennootschappen, adviesverlening op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen beheer, studie-, ontwerp- en adviesbureau, groot- en kleinhandel in alle goederen, producten en waren in de handel; onderneming in onroerende goederen omvat onder andere het bouwen, verbouwen, verwerven, vervreemden, huren, verhuren en het beheer van onroerende goederen, leasingmaatschappij in roerende en onroerende goederen; tussenpersoon in de handel. De vennootschap kan functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

1.2.2. Israver nv heeft volgens haar statuten het volgende doel :

1. De groot- en kleinhandel, de import en export van keukens, keukeninrichtingen, badkamers, bouwmaterialen in het algemeen, bouwproducten, vloeren en tegels, verven en onderhoudsproducten, behangpapier en woninguitrusting en aanverwante artikelen.

2. De deelname onder welke vorm ook aan oprichting, uitbreiding, omvorming en kartels van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook;

3. Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, renoveren, verkavelen, huren en verhuren, doen bouwen of doen verbouwen, de promotie van en het makelen in onroerende goederen evenals alle welk danige onroerende transacties in de meest brede zin met inbegrip van de onroerende leasing. De vennootschap mag tevens als algemene onderneming de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouwvoltooiingswerken door onderaannemers;

4. Elke activiteit als manager of consultant, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband met studie en advies in alle vormen van economische, financiële, fiscale, bedrijfsorganisatorische en sociale aangelegenheden, uitgezonderd deze wettelijk voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies, alsook alle activiteiten in verband met beleggingsadvies, alsook alle activiteiten in verband met studie, begeleiding, promotie en alle rechtstreekse of onrechtstreekse toepassingen hiervan.

De vennootschap mag haar doel zowel in België als in het buitenland uitoefenen en nastreven, zowel rechtstreeks als door vertegenwoordiging, deelneming, associatie, samensmelting, concessie of mandaat, zowel voor eigen rekening en op risico van derden.

Zij zal zich mogen interesseren door middel van inbreng, deelname, fusie, of op andere wijze, in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, die een gelijkaardig of verwant doel nastreven. Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag in alle plaatsen van binnen- en buitenland exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, verkoopburelen, bijhuizen, opslag- en bewaarplaatsen, agentschappen, of hoe ook genaamd, oprichten. Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend.

Een buitengewone algemene vergadering kan, mits naleving van art. 70/bis vennootschapswet, het doel verklaren, uitbreiden en wijzigen.

De vennootschap mag leningen- en of kredietopeningen doen aan- en waarborgen stellen voor derden.

2. De datum vanaf dewelke de handelingen van de over te nemen vennootschap Anza Invest bvba" boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap "Israver nv" (art. 719, 2° W. Venn.)

Vanaf 1 november 2017 om 0 uur, worden de verrichtingen van de over te nemen vennootschap "Anza Invest bvba" vanuit boekhoudkundig oogpunt geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap "Israver nv".

3. De rechten die de overnemende vennootschap "Israver nv" toekent aan de vennoten van de over te nemen "Anza Invest bvba", die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (art. 719, 3° W. Venn.)

De over te nemen vennootschap "Anza Invest bvba" heeft geen aandelen met bijzondere rechten uitgegeven en heeft evenmin andere effecten dan aandelen uitgegeven. Bijgevolg zullen door "Israver nv" evenmin zulke aandelen of andere effecten uitgegeven worden naar aanleiding van de fusie en dienen er desbetreffend ook geen bijzondere maatregelen te worden getroffen.

4. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen (art. 719, 4° W. Venn.)

Aan het bestuursorgaan van de over te nemen vennootschap "Anza Invest bvba" en de overnemende vennootschap "Israver nv" worden geen bijzondere voordelen toegekend.

BEPALINGEN M.B.T. DE STATUTEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN

Bestaande statuten

De statuten van de betrokken vennootschappen liggen ter inzage op de zetel van deze vennootschappen, zijnde 3630 Maasmechelen, Nijverheidslaan 24.

BODEMATTEST

Het onroerend vermogen van "Anza Invest bvba" dat ingevolge de fusie overgaat op "Israver nv" bestaat uit een handelshuis op een perceel grond, gelegen te 3630 Houthalen-Helchteren aan de Weg naar Zwartberg 46, bekend ten kadaster onder afdeling 72452 Houthalen-Helchteren 2 AFD/HOU2, sectie E nummer 1153/00K030.

Overeenkomstig artikel 101 van het Bodemdecreet leverde OVAM op 12 maart 2018 (referte A:20180155305 – R:20180154175) een bodemattest af.

De inhoud van dit bodemattest luidt letterlijk :

1.Kadastrale gegevens

datum toestand op 01.01.2017
afdeling 72452 HOUTHALLEN-HELCHTEREN 2 AFD/HOU2
straat + nr. : WEG NAAR ZWARTBERG 46
sectie : E
nummer : 1153/00K030

Verder "deze grond" genoemd

2.Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor eensluidend afschrift

Voor Israver nv

Isandra Verheyen
Gedelegeerd-bestuurder