

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18062758

NEERGELEGD**05 APR. 2018**

Rechtbank van koophandel Gent
Griffie
arrondissement Gent

Ondernemingsnr **0598.945.207****Benaming**(voluit): **RENTULEK**

(verkort):

Rechtsvorm: **VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

Volledig adres v.d. zetel: **Nieuwe Dreef 3
9880 Aalter**

**Onderwerp akte : ONTSLAG ZAAKVOERDER - OMZETTING VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA
IN BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID -
AANNEMING NIEUWE STATUTEN - BENOEMING ZAAKVOERDER(S)**

Op heden DERTIG MAART TWEE DUIZEND ACHTTIEN

Voor mij, **Meester STEPHANIE PARMENTIER**, notaris te Brugge (eerste kanton), geassocieerd in "WaÛters & Parmentier", notarisvennootschap, met zetel te Brugge (Assebroek), Bossuytlaan 22.

Is bijeengekomen de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de vennootschap onder firma "RENTULEK", met zetel te 9880 Aalter, Nieuwe Dreef 3.

Opgericht middels onderhandse akte de dato 19 februari 2015, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 9 maart 2015, onder nummer 20150309/0036502.

Waarvan de statuten tot op heden enkel werden gewijzigd, middels beslissing van de algemene vergadering gehouden op 1 januari 2018, neergelegd ter publicatie in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

I. SAMENSTELLING VAN HET BUREAU

De vergadering wordt geopend onder het voorzitterschap van de heer Bart Goossens, hierna genoemd en vertegenwoordigd zoals gezegd.

Gezien het gering aantal aanwezige vennoten, wordt niet overgegaan tot de samenstelling van een bureau.

II. SAMENSTELLING VAN DE VERGADERING

Zijn aanwezig, de hierna genoemde vennoten die verklaren titularis te zijn van het achter hun naam vermeld aantal aandelen:

1. De heer **GOOSSENS Bart Sylvain Marie**, geboren te Brugge op vierentwintig augustus negentienhonderdvierenzeestig [R.R. 64.08.24-211.81], echtgenoot van mevrouw THEUWEN Jessica Andrea Lucienne, wonende te 9880 Aalter, Nieuwe Dreef 3. Gehuwd, zo verklaard, onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, zonder wijzigingen te hebben aangebracht.

Houder van vijftig aandelen

Alhier vertegenwoordigd door de heer LESCROART Steve Luc Vera, geboren te Brugge op dertien oktober negentienhonderddrieënzeventig [I.K. 592-1944609-34], wonende te 8000 Brugge (Koolkerke), Potagierstraat 14, ingevolge onderhandse volmacht de dato 26 maart 2018 die aan onderhavige akte gehecht zal blijven.

2. De heer **DUPONT Hans**, geboren te Gent op zesentwintig september negentienhonderddrieënzeventig [I.K. 592-5728229-72] [R.R. 73.09.26-263.68], echtgenoot van mevrouw MEULENEIRE Cindy, wonende te 9620 Zottegem, Populierenstraat 1.

Gehuwd, zo verklaard, onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan een huwelijkscontract,

50

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

zonder wijziging aangebracht te hebben en zonder behoudsverklaring te hebben afgelegd.

Houder van vijftig aandelen

Alhier vertegenwoordigd door de heer LESCROART Steve, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 26 maart 2018 die aan onderhavige akte gehecht zal blijven.

Samen houders van honderd aandelen.

50

100

Bij schrijven van 26 maart 2018 hebben de nagemelde zaakvoerders verzaakt aan de oproepingsformaliteiten voor deze algemene vergadering, zodat geen bewijs van hun oproeping moet worden voorgelegd:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GOOSSENS BART, met zetel te 9880 Aalter, Nieuwe Dreef 3, RPR Gent, afdeling Gent BTW BE0809.981.177.

Opggericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap middels onderhandse akte de dato 1 december 2008, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 3 maart 2009 onder nummer 20090303/0032812, waarvan de statuten verschillende keren werden gewijzigd en voor het laatst middels akte verleden voor notaris Bernard WaÛters, te Brugge (Assebroek), op 27 maart 2012, gepubliceerd alsvoren op 13 april 2012 onder nummer 20120413/0073391 (waarbij huidige rechtsvorm werd aangenomen).

Alhier vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, voornoemde heer Bart Goossens, in die hoedanigheid benoemd door het bestuursorgaan in voormelde oprichtingsakte.

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid DUPONT HANS, met zetel te 9620 Zottegem, Populierenstraat 1, RPR Gent, afdeling Gent BTW BE0810.391.844.

Opggericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap middels onderhandse akte de dato 1 december 2008, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 20 maart 2009 onder nummer 20090320/0041960, waarvan de statuten verschillende keren werden gewijzigd (onder meer inhoudende de aanneming van huidige rechtsvorm) en voor het laatst middels akte verleden voor notaris Bernard WaÛters, te Brugge (Assebroek), op 3 juli 2017, gepubliceerd alsvoren op 24 juli 2017, onder nummer 20170724/0106723.

Alhier vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, voornoemde heer Dupont Hans, in die hoedanigheid benoemd door het bestuursorgaan in voormelde oprichtingsakte.

De voorzitter verklaart dat in de vennootschap geen houders zijn van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, noch obligatiehouders, noch commissarissen, en dat er geen andere zaakvoerders zijn dan de hiervoor genoemde.

III. UITEENZETTING VAN DE VOORZITTER

De voorzitter zet uiteen en verzoekt mij, notaris, bij akte vast te stellen dat deze vergadering wordt gehouden om te beraadslagen en te besluiten over volgende agendapunten:

AGENDA

1. Kennisname van het verslag van de zaakvoerders om het voorstel tot omzetting van de vennootschap toe te lichten, met de bijgevoegde staat van de activa en passiva, afgesloten op 1 januari 2018 en van het verslag opgesteld door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VGD Bedrijfsrevisoren", te 1090 Brussel, Burgemeester Etienne Demunterlaan 5 bus 4, vertegenwoordigd door de heer Peter Vandewalle, bedrijfsrevisor, op 29 maart 2018, over deze staat van actief en passief van de vennootschap, gevoegd bij het verslag van het bestuursorgaan.
2. Ontslag van de zaakvoerders en kwijting voor het bestuur van de zaakvoerders over de vennootschap onder firma.
3. Voorstel tot omzetting van de vennootschap onder firma in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
4. Goedkeuring van de nieuwe tekst der statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
5. Benoeming zaakvoerders.
6. GELDIGHEID VAN DE VERGADERING

De voorzitter zet uiteen dat alle vennoten die het totaal van de aandelen bezitten, aanwezig zijn of geldig zijn vertegenwoordigd en éénparig hun instemming betuigen met de vooropgestelde agenda van deze buitengewone algemene vergadering. Bijgevolg is de vergadering geldig samengesteld om over de punten van de agenda te beraadslagen en te besluiten.

IV. BERAADSLAGINGEN EN BESLUITEN

Deze uiteenzetting van de voorzitter wordt door de algemene vergadering juist bevonden; vervolgens wordt er overgegaan tot de behandeling van de punten op de agenda en, na beraadslaging, worden met éénparigheid van stemmen volgende besluiten genomen:

EERSTE BESLUIT – KENNISNAME VERSLAGEN

De vergadering neemt kennis van het vereiste verslag van de zaakvoerders, om het voorstel tot omzetting van de vennootschap toe te lichten, met de bijgevoegde staat van de activa en passiva, afgesloten op 1 januari 2018, en van het verslag opgesteld door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VGD Bedrijfsrevisoren", te 1090 Brussel, Burgemeester Etienne Demunterlaan 5 bus 4, vertegenwoordigd door de heer Peter Vandewalle, bedrijfsrevisor, op 29 maart 2018, over deze staat van actief en passief van de vennootschap, gevoegd bij het verslag van de zaakvoerders, en besluit zich akkoord te verklaren met de inhoud ervan.

De vennoten erkennen bovendien een kopie ontvangen te hebben van deze documenten en ervan kennis te hebben genomen, en verzaken aan de termijnen om op voorhand kennis te nemen van deze verslagen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

Het verslag besluit met de volgende woorden:

"BESLUITEN

In uitvoering van artikel 777 van het Wetboek van vennootschappen, hebben wij, in overeenstemming met de toepasselijke controlenormen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren, de voorgenomen omzetting van de vennootschap onder firma RENTULEK in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onderzocht.

Uit de staat van activa en passiva per 1 januari 2018 blijkt een netto-actief van 18.638,05 EUR.

De onderneming wordt gekenmerkt door een relatief beperkte omvang, structuur en organisatie; aldus werden voornamelijk substantiële controles van de staat van activa en passiva per 1 januari 2018 uitgevoerd.

Onze werkzaamheden zijn er inzonderheid op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto-actief, zoals blijkt uit de staat van activa en passiva

per 1 januari 2018 die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld, heeft plaatsgehad. Uit onze werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad onder voorbehoud dat in het kader van de auditwerkzaamheden geen confirmaties verzonden werden naar klanten, leveranciers, financiële instellingen, raadsheren en andere derde partijen.

Het netto-actief volgens deze staat van 18.638,05 EUR is 88,05 EUR hoger dan het minimumkapitaal vereist voor de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (18.550,00 EUR) en 12.430,05 EUR hoger dan het minimum te volstorten kapitaal vereist voor de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (in casu 6.200,00 EUR). Het netto-actief is 38,05 EUR hoger dan het geplaatst kapitaal ten bedrage van 18.600,00 EUR.

In overeenstemming met de controlenormen van het Instituut van Bedrijfsrevisoren die toepasbaar zijn op deze omzetting, zijn onze controlewerkzaamheden niet van deze aard dat zij een volledige controle inhouden. Deze controle houdt geen certificatie van onzentwege in.

Er zijn geen andere inlichtingen die wij ter voorlichting van de vennoten of derden onontbeerlijk achten.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 777 van het Wetboek van Vennootschappen in het raam van de omzetting van de vennootschap onder firma RENTULEK en mag niet voor andere doeleinden worden aangewend.

Opgemaakt te Kortrijk op 29 maart 2018

VGD Bedrijfsrevisoren Burg. CVBA

Vertegenwoordigd door

(getekend)

Peter Vandewalle

Bedrijfsrevisor"

Een exemplaar van deze verslagen en van de staat zal worden neergelegd op de griffie van de Rechtbank van Koophandel samen met een uitgifte van onderhavig proces-verbaal.

TWEEDE BESLUIT – ONTSLAG ZAAKVOERDERS EN KWIJTING VOOR HET BESTUUR VAN DE ZAAKVOERDERS

De vergadering beslist de zaakvoerders van de vennootschap onder firma RENTULEK, te weten: voornoemde vennootschappen GOOSSENS BART en DUPONT HANS, met ingang vanaf heden te ontslaan en verleent décharge aan de zaakvoerders voor het door hen gevoerde beleid.

DERDE BESLUIT – OMZETTING VENNOOTSCHAP

De vergadering beslist de vennootschap om te zetten in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, zonder in voorkomend geval de rechtspersoonlijkheid te veranderen; de bedrijvigheid en het maatschappelijk doel blijven ongewijzigd.

VIERDE BESLUIT – AANNEMING NIEUWE STATUTEN

De vergadering beslist de hierna volgende nieuwe tekst der statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aan te nemen en goed te keuren:

"STATUTEN

A. NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR

Artikel EEN: BENAMING

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen, onder de naam: "RENTULEK".

Alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap moeten vermelden :

- 1) de naam van de vennootschap;
- 2) de vermelding "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of "BVBA";
- 3) de nauwkeurige aanduiding van de zetel van de vennootschap;
- 4) het woord "rechtspersonenregister" of de initialen "RPR", gevolgd door het ondernemingsnummer,
- 5) de vermelding van de zetel van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Artikel TWEE: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Aalter, Nieuwe Dreef 3.

Deze zetel kan overgebracht worden naar gelijk welke plaats in België, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), regelmatig bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, doch rekening houdend met de taalwetten.

Artikel DRIE: DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

1. ALGEMEEN:

- Verhuur en lease van machines en installaties voor de bouwnijverheid en de weg- en waterbouw;
- Verhuur en lease van andere machines en werktuigen, andere materiële goederen;
- Verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van motoren, turbines, compressoren, gereedschapswerktuigen, elektrisch materiaal, installatiemateriaal enzovoort;
- Verhuur van rollend materieel zoals heftrucks, kranen, vrachtwagens, bestelwagens, enzovoort;
- Verhuur van staanplaatsen voor de stalling van machines en rollend materieel;
- Verhuur van werfinrichting, bekistingsmaterieel, stellingen, containers, bureelcontainers, enzovoort;
- Verhuur van opslagruimte;
- Verhuur van steigers en werkplatforms;
- De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van alle materialen en grondstoffen bestemd voor de industriële- en bouwnijverheid;
- Groot- en kleinhandel in alle rollend materieel zoals heftrucks, kranen, vrachtwagens, personenwagens enzovoort;
- Groot- en kleinhandel in machines;
- Groot- en kleinhandel in gereedschapswerktuigen;
- Groot- en kleinhandel in voertuigen, onderdelen en accessoires;
- Groot- en kleinhandel in elektrisch materiaal, inclusief installatiemateriaal;
- Het herstellen van voertuigen, onderdelen en accessoires;
- Het ontwerpen, construeren, aankopen en verkopen, importeren en exporteren, verhuren, onderhouden, herstellen en wijzigen van machines en al hun onderdelen;
- Het verstrekken van adviezen op het vlak van bedrijfsvoering met het oog op de bevordering van de communicatie, de verkoop, de rendabiliteit, de commerciële strategie, het financieel beheer, marketing en management;
- Alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
- Al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enzoverder; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enzovoort;
- Het verlenen van advies ondermeer op taakkundig en administratief vlak;
- Studie-, organisatie, en raadgevend bureau inzake verkoop, marketing, public relations;
- Interim-opdrachten.

2. VOOR EIGEN REKENING:

- a) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- b) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

3. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN, OF IN DEELNEMING MET DERDEN, BIJDAGEN TOT DE VESTIGING EN DE ONTWIKKELING VAN RECHTSPERSONEN EN ONDERNEMINGEN, ZOALS:

- a) het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- b) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- c) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiële, verkoop, productie en algemeen bestuur;
- d) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
- e) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- f) het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;
- g) de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;
- h) het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel. De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan. Bij onverenigbaarheid zijn de algemene doelstellingen van toepassing.

Artikel VIER: DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde termijn. Behoudens de gerechtelijke ontbinding kan zij om het even wanneer worden ontbonden door een beslissing van de algemene vergadering, beraadslagend en besluitend volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

B. KAPITAAL – AANDELEN

Artikel VIJF: AANDELEN

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro, vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel ZES: SCHORSING DER RECHTEN – VRUCHTGEBRUIK

De aandelen zijn ondeelbaar.

Zijn er verschillende eigenaars van een aandeel of een ander effect, dan hebben de zaakvoerders het recht de uitoefening van de daarbij horende rechten te schorsen totdat één enkele persoon tegenover de vennootschap is aangewezen als eigenaar van het aandeel of het ander effect.

In geval van verdeling van het eigendomsrecht van een maatschappelijk aandeel of een ander effect, worden de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel ZEVEN: OVERDRACHT VAN AANDELEN

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden, noch wegens overlijden, dan met instemming van al de vennoten in het bezit van het gehele kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

De vennoot, die één of meer aandelen wil overdragen onder levenden, moet van zijn voornemen aan de vennoten kennis geven bij een aangetekende brief, waarin hij de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de daarvoor geboden prijs.

Ingeval van overdracht bij overlijden moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, binnen een maand na het overlijden van de vennoot, aan de andere vennoten nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open.

De weigerende vennoten zijn verplicht binnen de drie maanden, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden. Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstig toepassing in de verhouding van het aantal aandelen dat elke vennoot bezit.

In dit geval zal de verkoopprijs gelijk zijn aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen, waarvan één door elk der partijen te benoemen. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap.

Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige die, op hun verzoek of op verzoek van één der partijen, zal worden aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de plaats waar de vennootschap gevestigd is.

Tegen de beslissing van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen binnen de zes maanden na de dag waarop de waarde, op de hierboven bepaalde wijze, definitief zal zijn vastgesteld.

Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbers de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

De erfgenamen en legatarissen of rechtverkrijgenden, die geen vennoot kunnen worden omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten of omdat het voorkeurrecht wordt uitgeoefend, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen; deze waarde wordt vastgesteld en uitbetaald zoals hierboven is bepaald.

Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap die aandelen over te dragen aan de door de vennoten aangewezen personen of aan de vennoot die zijn voorkeurrecht uitoefent. Bij overgang door erfenis van aandelen op twee of meer rechtverkrijgenden moeten deze binnen zes maanden aan de vennootschap mededelen welke erfgenaam als eigenaar of gevolmachtigde zal optreden.

Artikel ACHT: RECHTEN BIJ OVERLIJDEN

De erfgenamen of legatarissen, evenals de schuldeisers van een vennoot, zullen geen zegels mogen doen leggen op de goederen en waarden der vennootschap, noch inventaris doen opmaken. Zij moeten zich voor de uitvoering van hun rechten houden aan de rekeningen, balansen en geschriften der vennootschap.

De vennoten verbinden zich ertoe hun aandelen niet te verpanden ten voordele van derden.

Artikel NEGEN: MEDEDINGING

De hoedanigheid van vennoot der vennootschap houdt voor ieder der huidige en toekomstige vennoten de verplichting in tot vijf jaar na de overdracht van al hun aandelen, op straffe van schadevergoeding, zichzelf rechtstreeks of onrechtstreeks door middel van tussenpersonen, te onthouden van enige daad van mededinging ten overstaan van onderhavige vennootschap, met betrekking tot alle bewerkingen en activiteiten vervat in voormeld doel.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

De algemene vergadering zal beslissen met gewone meerderheid van stemmen over alle eventuele aangevraagde afwijkingen dienaangaande.

Artikel TIEN: REGISTER VAN AANDELEN

In de zetel der vennootschap wordt een register van aandelen gehouden, dat bevat:

- 1) de juiste aanduiding van elke vennoot en van het aantal hem toebehorende aandelen;
- 2) de vermelding van de gedane stortingen;
- 3) de overdracht van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerder en de genietter in geval van overdracht wegens overlijden.

De overdrachten gelden slechts ten aanzien van de vennootschap en van derden vanaf de datum van hun inschrijving in het register van aandelen.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Elke vennoot of elke derde belanghebbende mag kennis nemen van dit register.

C. BESTUUR – CONTRÔLE

Artikel ELF: ALGEMEEN BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet te kiezen tussen de vennoten, die worden aangesteld voor de duur van de vennootschap. Indien er meer dan één zaakvoerder wordt aangesteld, zullen zij afzonderlijk of gezamenlijk mogen handelen.

Hun mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Een zaakvoerder kan nochtans ontslag nemen.

Het aantal zaakvoerders kan worden verhoogd bij gewone beslissing van de algemene vergadering, die de vormen niet moet eerbiedigen voorgeschreven voor de wijziging van de statuten, tenzij een statutair zaakvoerder wordt aangesteld.

Artikel TWAALF: BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDER(S)

De zaakvoerders hebben de macht om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden voor alle rechtshandelingen die met het doel van de vennootschap niet in strijd zijn, niet door de wet of door de statuten verboden zijn, en niet door de wet of de statuten uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering. De zaakvoerder(s) vertegenwoordigen elk afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Artikel DERTIEN: CONTROLE

De controle op de vennootschap kan worden opgedragen aan één of meer commissarissen, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

Indien geen commissaris wordt aangesteld door de algemene vergadering en dit niet vereist is door de wet, zal de controle worden uitgeoefend door de vennoten.

D. ALGEMENE VERGADERING

Artikel VEERTIEN: DATUM

De jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op de laatste maandag van juni om eenentwintig uur, op de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats in het bericht van bijeenroeping voorzien.

Indien deze dag een feestdag is, zal de jaarvergadering worden gehouden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur. De algemene vergadering mag verder worden bijeengeroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist en op de wijze voorgeschreven door de wet.

Artikel VIJFTIEN: JAAR- EN CONTROLEVERSLAG

In het vooruitzicht van de jaarvergadering stellen de commissarissen, in voorkomend geval, een controleverslag en de zaakvoerders een jaarverslag op, waarin deze laatste rekenschap geven van hun beleid.

Artikel ZESTIEN: BOEKJAAR

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

E. BALANS – RESERVE – WINSTVERDELING

Artikel ZEVENTIEN: BALANS – RESERVE – WINSTVERDELING

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten en afschrijvingen, alsmede de vergoedingen toegekend aan de zaakvoerders, de commissaris en de werkende vennoten, maakt de netto winst van de vennootschap uit.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd genomen voor het wettelijk reservefonds.

Die verplichting houdt op zodra het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het overschot van de nettowinst staat ter beschikking van de algemene vergadering, die het geheel of gedeeltelijk kan verdelen onder de aandelen, of het overschrijven op een reservefonds of er een andere bestemming kan voor voorzien.

Geen uitkering van winst mag echter geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

F. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel ACHTTIEN: VEREFFENAAR BEVOEGDHEDEN

In geval van ontbinding van de vennootschap om gelijk welke reden, zal de algemene vergadering een vereffenaar aanstellen, al dan niet vennoot, en de wijze van vereffening bepalen.

De vereffenaar kan zijn ontslag aanbieden, of door de algemene vergadering van zijn mandaat ontslagen worden.

De vereffenaar heeft de meest uitgebreide machten om voor en in naam van de ontbonden of in vereffening gestelde vennootschap te handelen en op te treden.

Artikel NEGENTIEN : VEREFFENING

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

In geval van ontbinding zal het maatschappelijk vermogen eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken; het batig saldo zal worden verdeeld onder de vennoten in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten, elk aandeel gevende een gelijk recht.

G. VERKLARINGEN

Artikel TWINTIG: ALGEMENE BEPALINGEN

Wat de in deze statuten niet uitdrukkelijk geregelde punten betreft, verklaren de partijen zich te houden aan de terzake geldende wetgeving.

Artikel EEN EN TWINTIG: WOONSTKEUZE

De vennoten, zaakvoerders en commissarissen doen woonstkeuze op de zetel van de vennootschap voor al wat de uitvoering van deze statuten betreft."

VIJFDE BESLUIT – BENOEMING ZAAKVOERDER(S)

De vergadering beslist als zaakvoerder(s) te benoemen, voor onbepaalde duur vanaf heden: voornoemde vennootschappen GOOSSENS BART en DUPONT HANS.

Voormelde vennootschap GOOSSENS BART wordt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger voornoemde heer Bart Goossens en voormelde vennootschap DUPONT HANS wordt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger voornoemde heer Hans Dupont.

De heer Steve LESCROART, handelend in zijn hoedanigheid van gevolmachtigde over de heer Hans DUPONT en de heer Bart GOOSSENS, verklaart dit mandaat namens de heer Hans DUPONT respectievelijk de heer Bart GOOSSENS te aanvaarden.

De comparanten nemen kennis van:

- het verslag van het bestuursorgaan van voormelde vennootschap GOOSSENS BART, de dato 26 maart 2018, inhoudende benoeming van voornoemde heer Bart Goossens, tot vaste vertegenwoordiger, voor het bestuursmandaat dat de vennootschap GOOSSENS BART uitoefent in de vennootschap RENTULEK;
- het verslag van het bestuursorgaan van voormelde vennootschap DUPONT HANS, de dato 26 maart 2018, inhoudende benoeming van voornoemde heer Hans Dupont, tot vaste vertegenwoordiger, voor het bestuursmandaat dat de vennootschap DUPONT HANS uitoefent in de vennootschap RENTULEK.

De vergadering beslist dat het mandaat onbezoldigd is.

V. BEËINDIGING VAN DE VERGADERING

Vermits alle punten van de agenda afgehandeld zijn, wordt de vergadering beëindigd.

INFORMATIE

Comparanten verklaren door de instrumenterende notaris voldoende op de hoogte te zijn gebracht van de gevolgen op het vlak van aansprakelijkheid verbonden aan de omzetting van de vennootschap, zoals voorzien in de artikels 785 en 786 van het Wetboek van Vennootschappen.

De comparanten erkennen door de instrumenterende notaris te zijn gewezen op de gevolgen van artikel 785 en 786 van het Wetboek van Vennootschappen met betrekking tot de hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid voor de verbintenissen die dagtekenen van vóór het tijdstip vanaf hetwelke de akte van omzetting aan derden kan worden tegengeworpen overeenkomstig artikel 76 van hetzelfde Wetboek.

VERKLARING PRO FISCO

Deze omvorming in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid geschiedt met toepassing van de voordelen van onder meer:

- artikel 2.9.6.0.5. van de Vlaamse Codex Fiscaliteit
- artikel 11 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde
- de artikels 774 tot en met 788 van het Wetboek van Vennootschappen
- de artikels 45, 95, 96 en 214 van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen

SLOTVERKLARING

De voorzitter deelt mede dat de kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten onder welke vorm ook, die ten laste zijn van de vennootschap ten gevolge van de besluiten vervat in onderhavige notulen tweeduizend tweehonderd vijfenzeftig euro vijftig (€ 2.265,50) bedragen.

Organieke Wet Notariaat

De comparanten erkennen dat de instrumenterende notaris hen heeft gewezen op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9, § 1 van de Organieke Wet Notariaat. De instrumenterende notaris heeft de aandacht van partijen gevestigd op de tegenstrijdige belangen en/of onevenwichtige bedingen in deze akte en heeft partijen meegedeeld dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman. De notaris heeft tevens elke partij volledig ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken is en heeft alle partijen op onpartijdige wijze raad verstrekt. De comparanten bevestigen al het voorgaande en verklaren dat zij alle bedingen opgenomen in onderhavige akte aanvaarden.

Bevestiging van identiteit

De instrumenterende notaris bevestigt dat de identiteit van de comparanten hem werd aangetoond aan de hand van hoger vermelde bewijskrachtige identiteitsbewijzen.

Rechten op geschriften (Wetboek diverse rechten en taksen)

Het recht bedraagt vijfennegentig euro.

Waarvan proces-verbaal, verleden te Brugge (Assebroek).

Nadat het proces-verbaal en haar bijlage(n) integraal werd voorgelezen en werd toegelicht, ondertekent de comparant en ik, notaris.

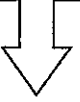
Waarvan proces-verbaal, verleden te Brugge (Assebroek).

Nadat het proces-verbaal en haar bijlagen integraal werd voorgelezen en werd toegelicht, ondertekenen de comparanten en ik, notaris.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2018 - Annexes du Moniteur belge

Voor eensluidend onttledend uittreksel

Notaris Stephanie Parmentier

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte van het proces-verbaal houdende statutenwijziging, inclusief gecoördineerde tekst der statuten; verslag van het bestuursorgaan met staat van activa en passiva; verslag bedrijfsrevisor; volmacht

Dit uittreksel is afgeleverd vóór registratie van het proces-verbaal houdende statutenwijziging overeenkomstig artikel 173 van het Wetboek van Registratierechten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening