



Luik B

**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsb***18063323***

08 APR. 2018

Vereniging van de Landbouwers
GriffieOndernemingsnr : **0438.931.532****Benaming**(voluit) : **IMMOBILIERE DE RESTAURANTS ET CAFES**(verkort) : **IMRECA**

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Zetel : 1740 Ternat, Industrielaan 16-20
(volledig adres)**Onderwerp akte : BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING – FUSIE DOOR OVERNE-
MING – VERGADERING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP - KA-
PITAALVERHOOGING - INBRENG IN NATURA – STATUTENWIJZIGING -
VOLMACHTEN**

Uit een akte verleden voor Meester Frank VERLINDE, notaris met standplaats te Asse, die zijn ambt uitoefent in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid 'De Puydt & Verlinde', met zetel te 1730 Asse, Kerkstraat 2, in datum van 28 maart 2018, blijkt dat werd gehouden de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de naamloze vennootschap "IMMOBILIERE DE RESTAURANTS ET CAFES", of in het kort "IMRECA", met maatschappelijke zetel te 1740 Ternat, Industrielaan 16-20, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0432.931.532. Opggericht onder de benaming "GOUNOD MEIR" ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op vijftien november negentienhonderd negenentachtig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op twaalf december nadien, onder nummer 891212-51, waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op vijftiengint maart tweeduizend zestien, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op elf mei nadien, onder nummer 16064433.

Welke buitengewone algemene vergadering, geldig samengesteld, beslist heeft met eenparigheid van stemmen, hetgeen volgt:

EERSTE BESLUIT: KENNISNAME EN BESPREKING VAN DE FUSIEVOORSTELLEN.

De vergadering verklaart kennis te hebben genomen van de fusievoorstellen van 25 januari 2018 en ontslaat de voorzitter ervan om deze alhier voor te lezen.

Het fusievoorstel werd opgesteld op 25 januari 2018 door de raden van bestuur van:

- De naamloze vennootschap "HAELDRAIM", zijnde de over te nemen vennootschap, en van;
- De naamloze vennootschap "IMMOBILIÈRE DE RESTAURANTS ET CAFÉS", in 't kort "IMRECA", zijnde de overnemende vennootschap.

De juridische en economische verantwoording van deze fusies van voormelde vennootschappen werd omstandig uiteengezet in de fusievoorstellen en wordt alhier niet meer overgenomen.

Er kan samenvattend worden gemotiveerd dat de fusie de vereenvoudiging van een zware structuur met verschillende vennootschappen binnen dezelfde invloedssfeer liggen en die in hetzelfde beroepsdomein actief zijn door het verzamelen van alle immobielen (gronden en gebouwen) onder één en dezelfde vennootschap teneinde efficiënter te kunnen werken, schaalvergrotingen te bekomen, om beter te kunnen onderhandelen, om nieuwe grote investeringen aan te gaan, om een bredere financiële slagkracht te bekomen, om financiële markten beter aan te kunnen en om financiële en/of operationele partners te vinden om eventueel in een nog grotere groep te treden.

Deze fusie en daarmee gepaard gaande overdracht van actief en passief wordt gedaan op grond van de toestand afgesloten op 31 december 2017.

De fusie wordt vastgesteld met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2018 waarbij alle verrichtingen met betrekking tot de overgenomen vennootschap "HAELDRAIM" vanaf deze datum geacht worden te zijn gedaan en verricht in naam en voor rekening van de naamloze vennootschap "IMRECA".

De fusie zal worden verricht met toepassing van de uitzonderingsregeling voorzien in artikel 694, lid 2 en 695 §1 laatste lid Wetboek Vennootschappen.

De inbreng in natura omvat alle activa en passiva van de overgenomen vennootschappen, alsmede alle hierna beschreven onroerende goederen.

De fusie met inbreng door de vennootschap "HAELDRAIM" wordt verricht aan de boekwaarde per 1 januari 2018. Boekhoudkundig worden de activa, de schulden en de voorzieningen aan boekwaarde overgenomen. Het

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

boekhoudkundig eigen vermogen van gezegde vennootschap wordt volledig in de vennootschap "IMRECA" overgenomen. Aan de aandeelhouders worden duizend vierhonderd eenennegentig (1.491) aandelen nieuw te creëren aandelen van de naamloze vennootschap "IMRECA" toegekend, zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volstort, en die recht zullen geven op deelname in de winst met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2018, dit alles zonder opleg in geld.

Deze duizend vierhonderd eenennegentig (1.491) aandelen op naam zonder nominale waarde worden toegekend aan de naamloze vennootschap naar Luxemburgs recht "H-PROPERTIES", met maatschappelijke zetel te L-1724 Luxembourg (Groothertogdom Luxemburg), boulevard Prince Henri nummer 9B, ingeschreven in het 'registre de commerce de Luxembourg' onder nummer B158.051.

TWEEDE BESLUIT: KENNISNAME EN BESPREKING VAN DE VERSLAGEN

Overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen heeft de bedrijfsrevisor, zijnde de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een commanditaire vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "RSM INTERAUDIT" met zetel te 1930 Zaventem, Lozenberg 22, vertegenwoordigd door de Heren Bernard De Grand Ry en Mathieu Noël, op 26 maart 2018, een schriftelijk verslag opgesteld met betrekking tot de inbreng in natura ingevolge overname van de voornoemde vennootschap "HAELDRAIM" in de naamloze vennootschap "IMRECA".

De conclusies van het verslag luiden letterlijk als volgt:

"(...)BESLUIT

De inbreng in natura verricht ter gelegenheid van de kapitaalverhoging ingevolge de fusie van de NV IMMOBILIÈRE DE RESTAURANTS ET CAFÉS en de NV HAELDRAIM bestaat uit de inbreng van de activa en passiva van de NV BRUSSELS INVESTMENT, ten belope van 6.914.695,27 Eur.

Op het einde van hun controles, zijn de ondergetekenden Mathieu Noël en Bernard de Grand Ry, bedrijfsrevisoren, wettelijke vertegenwoordigers van RSM InterAudit bv cvba, met haar burelen Brussels Airway Park, Lozenberg 22 te 1932 Zaventem, van mening dat :

a)de verrichting werd gecontroleerd overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura. De inbrenger en het bestuursorgaan zijn verantwoordelijk voor de waardebepaling van de ingebrachte goederen, alsook voor de bepaling van het aantal aandelen, die als tegenprestatie van de inbreng moeten worden uitgegeven.

b)de beschrijving van de inbreng in natura voldoet aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.

c)door de partijen toegepaste waarderingsmethodes van de inbreng gerechtvaardigd worden door de bedrijfseconomische principes en, rekening houdend met het artikel 78 § 2 van het KB ter uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, leiden tot inbrengwaarden die minstens met het aantal en de fractiewaarde van de als tegenprestatie van de inbreng uitgegeven aandelen overeenstemmen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 1.491 nieuwe aandelen van de NV IMMOBILIÈRE DE RESTAURANTS ET CAFÉS, zonder nominale waarde.

Wij menen tenslotte dat het nuttig is eraan te herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat ons uit te spreken over het rechtmatig en billijk karakter van de verrichting. Met andere woorden, ons verslag bestaat niet uit een « fairness opinion ».

Zaventem, 26 maart 2017

DE COMMISSARIS,

DE BV CVBA RSM INTERAUDIT

BEDRIJFSREVISOREN

VERTEGENWOORDIGD DOOR

MATHIEU NOËL BERNARD DE GRAND RY

VENNOOT VENNOOT (...)"

De raad van bestuur heeft op 26 maart 2018, een bijzonder verslag opgemaakt nopens de voorgenomen kapitaalverhoging door inbreng in natura, zoals voorgeschreven door artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vergadering erkent vooraf kennis te hebben genomen van al deze verslagen. Zij ontslaan de voorzitter van de lezing ervan en verklaren de inhoud ervan goed te keuren zonder opmerkingen te formuleren. Alle verslagen worden aan deze akte gehecht om er tezamen mee te worden geregistreerd, maar worden niet overgeschreven op het bevoegde hypotheekkantoor.

DERDE BESLUIT: VOORNEMEN OM OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 694, LID 2 EN 695 §1 LAATSTE LID WETBOEK VENNOOTSCHAPPEN AF TE WIJKEN VAN DE BIJZONDERE VERSLAGEN

De vergadering stelt voor om af te zien van de opmaak van de bijzondere verslagen zoals bedoeld in de artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen.

VIERDE BESLUIT: BESLISSING OM OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 694, LID 2 EN 695 §1 LAATSTE LID WETBOEK VENNOOTSCHAPPEN AF TE WIJKEN VAN DE BIJZONDERE VERSLAGEN

De vergadering beslist vervolgens unaniem om af te zien van de bijzondere verslagen zoals bedoeld in de artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen.

Er wordt hierbij uitdrukkelijk verwezen naar voormelde verslagen van de revisoren waarin het voornemen tot fusie met de daarmee gepaard gaande respectievelijke inbreng door de voornoemde overgenomen vennootschappen in natura in de naamloze vennootschap "IMRECA" wordt uiteengezet, hetgeen als voldoende wordt beschouwd. Er wordt hierbij ook verwezen naar de nieuwe wet van 8 januari 2012 waarin deze verslaggevingsverplichtingen worden opgeheven.

VIJFDE BESLUIT: BESLISSING TOT GOEDKEURING VAN DE INBRENG IN NATURA TEN GEVOLGE VAN DE FUSIE DOOR OVERNAME VAN DE VENNOOTSCHAP "HAELDRAIM":

De vergadering beslist vervolgens om over te gaan tot de goedkeuring van fusie door overneming van de vennootschap "HAELDRAIM", dit alles overeenkomstig het fusievoorstel opgemaakt overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen door het bestuursorgaan van de betrokken vennootschap, waarvan de voorwaarden hiervoor uitvoerig werden uiteengezet.

De vergadering keurt de inbreng in natura van alle activa en passiva, alle roerende en onroerende goederen welke zij bezit, in de naamloze vennootschap "IMRECA", goed. Deze inbreng gaat gepaard met een kapitaalverhoging ten belope voor een bedrag van zes miljoen negenhonderdveertien duizend zeshonderdvijfennegentig euro zevenentwintig cent (6.914.695,27 EUR) en met toekenning aan de enige aandeelhouder van de overgenomen vennootschap van duizend vierhonderdeenennegentig (1.491) nieuw te creëren aandelen van de naamloze vennootschap "IMRECA", zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volstort, en die recht zullen geven op deelname in de winst met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2018.

De nieuwe aandelen zijn volledig volstort en zullen worden toegekend aan de voornoemde aandeelhouder van de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", te weten de naamloze vennootschap naar Luxemburgs recht "H-PROPERTIES", ter vergoeding van de inbreng in natura.

ZESDE BESLUIT: REALISATIE VAN DE INBRENG, VOLSTORTING EN VERGOEDING IN AANDELEN

De verschijners verklaren lezing gekregen te hebben van het voorgaande en erkennen voldoende op de hoogte te zijn nopens de statuten van de vennootschap, haar juridische, boekhoudkundige en economische situatie en verklaren de hierna volgende onroerende goederen in de vennootschap in te brengen :

ONROERENDE GOEDEREN WELKE WORDEN OVERGEDRAGEN.

Alle hierna beschreven onroerende goederen worden voor de totaliteit in volle eigendom overgedragen, met uitzondering van de de hierna beschreven onroerende goederen dewelke worden overgedragen voor de totaliteit in blote eigendom, te weten:

- het hierna beschreven onroerend goed te Brussel, Aarlenstraat 43, sectie E, nummer 443/E P0000;
- de hierna beschreven onroerende goederen te Etterbeek, Sint-Michielslaan 127/129 en Sint-Michielslaan 129, gekend ten kadaster sectie B, nummer 294/A/5 P0002, 294/A/5 P0009 en 294/A/5 P0009;
- het hierna beschreven onroerend goed te Etterbeek, Steenweg op Waver 581, gekend ten kadaster sectie B, nummer 451/E/3 P0000.
- de hierna beschreven onroerende goederen te Oostende, Albert I –Promenade 27, gekend ten kadaster sectie A, nummers 1598/G/9 P0021, 1598/G/9 P0020, 1598/G/9 P0019 en 1598/G/9 P0025.

Beschrijving van de onroerende goederen.

a) Onroerende goederen in België.

GEMEENTE ANDERLECHT - ACHTSTE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Bergensesteenweg 829, gekend volgens titel sectie H, nummer 532/P/5, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 532/P/5 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are tien centiare (2a 10ca).

KI: drieduizend zeshonderdeneen euro (3.701,00 EUR)

STAD ANTWERPEN - ACHTSTE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de De Keyserlei 25, gekend volgens titel sectie H, nummer 1249/G/4, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 1249/C/8 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are achttien centiare (2a 18ca).

KI: zeventienduizend driehonderdvijfenvijftig euro (17.355,00 EUR)

GEMEENTE ASSE - zesde afdeling - Zellik

Een perceel landbouwgrond, gelegen te Zellik, ter plaatse genaamd "Haemelgeveld", gekend volgens titel sectie B, nummer 19/E, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 19/E P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één hectare zesenvijftig are vierenvijftig centiare (1ha 56a 54ca).

KI: vierentachtig euro (84,00 EUR)

STAD BRUSSEL - EERSTE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Anspachlaan 86/88, gekend ten volgens titel sectie A, nummer 840/X/4, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 840/X/4 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are vijf centiare (1a 5ca).

KI: zesduizend tweehonderdnegenendertig euro (6.239,00 EUR)

2. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Grasmart 85, gekend volgens titel sectie A, nummer 934/B, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 934/B P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van eenenzestig centiare (61ca).

KI: vierduizend zeshonderdtwintig euro (4.620,00 EUR)

STAD BRUSSEL - TWEEDE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Greeppstraat 37, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1366 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van vierendertig centiare (34ca).

KI: duizend tweehonderdzevenentwintig euro (1.227,00 EUR)

2. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Predikherenstraat 8/10, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1392/G P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are vijfenveertig centiare (2a 45ca).

KI: achtduizend tweehonderdzesennegentig euro (8.296,00 EUR)

3. Een kantoorgebouw op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de De Brouckèreplein 19, gekend volgens titel sectie B, nummer 443/H en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 443/H P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are vierenvijftig centiare (1a 54ca).

KI: twaalfduizend vierhonderdenvier euro (12.404,00 EUR)

STAD BRUSSEL - VIJFDE AFDELING

1. Een handelshuis, op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Aarlenstraat 43, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 443/D/3 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are eenentwintig centiare (1a 21ca).

KI: duizend zevenhonderdvijfenvijftig euro (1.755,00 EUR)

2. In een kantoorgebouw met zes verdiepingen, gelegen te Brussel, Wetenschapsstraat 10, gekend volgens titel sectie E, nummer 399/D, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 399/D P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are veertig centiare (01a 40ca):

a) Het bouwniveau op de eerste verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0001, met partitienummer E 399 D P0008, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en buitenruimten.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizensten (1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

b) De kelder nummer drie (3) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0001, met partitienummer E 399 D P0016, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijftien/tienduizendsten (15/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

c) De kelder nummer vier (4) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0001, met partitienummer E 399 D P0017, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: veertien en half/tienduizendsten (14,5/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

d) Het bouwniveau op de tweede verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0002, met partitienummer E 399 D P0009, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en een buitenruimte.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizensten (1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

e) De kelder nummer zeven (7) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0002, met partitienummer E 399 D P0019, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: achttien/tienduizendsten (18/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

f) Het bouwniveau op de derde verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0003, met partitienummer E 399 D P0010, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en een buitenruimte.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizensten (1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

g) De kelder nummer acht (8) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0003, met partitienummer E 399 D P0020, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: achttien/tienduizendsten (18/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

h) Het bouwniveau op de vierde verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0004, met partitienummer E 399 D P0011, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en een buitenruimte.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizensten (1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

i) De kelder nummer vijf (5) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0004, met partitienummer E 399 D P0018, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijftien/tienduizendsten (15/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

j) De kelder nummer twaalf (12) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0004, met partitienummer E 399 D P0024, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.
b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: eenentwintig/tienduizendsten (21/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

k) Het bouwniveau op de vijfde verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0005, met partitienummer E 399 D P0012, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en een buitenruimte.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizenden(1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

l) De kelder nummer één (1) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0005, met partitienummer E 399 D P0014, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijftien/tienduizenden (15/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

m) De kelder nummer twee (2) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0005, met partitienummer E 399 D P0015, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijftien/tienduizenden (15/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

n) Het bouwniveau op de zesde verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0006, met partitienummer E 399 D P0013, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een inkomhall, burelen, sanitair en een buitenruimte.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: duizend vierhonderdvierenveertig/tienduizenden(1.444/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

o) De kelder nummer negen (9) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0006, met partitienummer E 399 D P0021, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: achttien en half/tienduizenden (18,5/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

p) De kelder nummer tien (10) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0006, met partitienummer E 399 D P0022, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijftien en half/tienduizenden (15,5/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

q) De kelder nummer elf (11) in de ondergrondse verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, deel van nummer 399/D P0006, met partitienummer E 399 D P0023, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de respectievelijke ruimte en de deur.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: achttien en half/tienduizenden (18,5/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

BASISAKTE

Zoals beschreven in de basisakte verleden voor notaris Fernand JACQUET, te Brussel, op negenentwintig april negentienhonderd zesenzeventig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, boek 5456, nummer 19.

STAD BRUSSEL - ZEVENDE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Kindermansstraat 20/22, met een oppervlakte volgens titel sectie G, nummers 167/M en 167/O, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie G, nummer 167/H/2 P0000, met een oppervlakte volgens titel van één are vijftig centiare (1a 50ca) en kadaster van één are vijftientwintig centiare (1a 25ca).

KI: drieduizend vierhonderd achttien euro (3.418,00 EUR)

STAD BRUSSEL - ACHTSTE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Hoogstraat 324, gekend volgens titel sectie H, nummer 21/O, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 21/S P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van zesenzestig centiare (66ca).

KI: drieduizend tweeëntachtig euro (3.082,00 EUR)

2. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Hoogstraat 204, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 388/K P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are negentig centiare (2a 90ca).

KI: drieduizend zevenhonderdzeventig euro (3.770,00 EUR)

3. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Grote Zavel 15/16, gekend volgens titel sectie H, nummer 1658, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 1658 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van zevenenvijftig centiare (57ca).

KI: vijfduizend vierhonderdentwaalf euro (5.412,00 EUR)

4. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Naamsestraat 87, gekend volgens titel sectie H, nummer 1926/A, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie H, nummer 1926/A P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van zesenvijftig centiare (56ca).

KI: vijfduizend honderd en zes euro (5.106,00 EUR)

STAD BRUSSEL - ELFDE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Sint-Katelijnestraat, gekend volgens titel sectie M, nummer 751/B, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie M, nummer 751/B P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are vijfennegentig centiare (2a 95ca).

KI: achtduizend vierhonderdzevenenzeventig euro (8.477,00 EUR)

STAD BRUSSEL - TWEEËNTWINTIGSTE AFDELING ALSMEDE GEMEENTE ELSENE - VIJFDE AFDELING.

In een appartementsgebouw, gelegen te Brussel, de hoek vormend Wedrennenlaan en de Johannalaan, met adres te Brussel, Johannalaan 33, gekend volgens titel 1) gedeeltelijk te Brussel sectie R, nummer 232/W/7, en 2) gedeeltelijk te Elsene gekend volgens titel sectie E, 6/R/32, gekend volgens recent kadastraal uittreksel 1) gedeeltelijk te Brussel gekend sectie R, nummer 232/W/7 P0000, 2) gedeeltelijk te Elsene gekend sectie E, nummer 6/R/32 P0000, met een oppervlakte volgens titel of kadaster van zeven are twaalf centiare (07a 12ca).

a) Het appartement op de vierde verdieping, met nummer negen (9), gekend volgens recent kadastraal uittreksel 1) gedeeltelijk te Brussel, sectie R, nummer 232/W/7 P0007, met nummer PIE A4/C/C9 & IXELLES 5 DIV. 2) gedeeltelijk te Elsene sectie E, nummer 6/R/32 P0008, met partitienummer e 6 R 32 P0019, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: een hall, een groot salon, een eetzaal, een dienstingang, een kantoor, een keuken met terras waar zich een watercloset bevindt voor de patrooms, drie slaapkamers, een badkamer, en op de kelderverdieping de kelder met nummer negen (9).

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: zestig/duizendsten (60/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

b) De garage met nummer dertien (13), gekend volgens recent kadastraal uittreksel 1) gedeeltelijk te Brussel, sectie R, nummer 232/W/7 P0011, met nummer PIE G13 & IXELLES 5 DIV. 2) gedeeltelijk te Elsene sectie E, nummer 6/R/32 P0008, met partitienummer E 6 R 32 P0020, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de garage met poort.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vijf/duizendsten (5/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

BASISAKTE

Zoals beschreven in de basisakte verleden voor notaris Edmond INGEVELD, te Elsene, op tien mei negentienhonderd achtenveertig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op achtentwintig juni nadien, boek 2856, nummer 11, en op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel op zeven september nadien, boek 768, nummer 2.

GEMEENTE ELSENE - EERSTE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Gulden-Vlieslaan 11, gekend volgens titel sectie A, nummer 416/Y, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 416/Y P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are vijftientig centiare (1a 25ca).

KI: dertienduizend zevenhonderd drieënzestig euro (13.763,00 EUR)

2. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Elsensessteenweg 25, gekend volgens titel sectie A, nummer 448/M, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 448/M P0000, met een oppervlakte volgens kadaster van één are vijfendertig centiare (1a 35ca).

KI: zesduizend achthonderdzesendertig euro (6.836,00 EUR)

3. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Elsensessteenweg 25/A, gekend volgens titel sectie A, nummer 448/N, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 448/N P0000, met een oppervlakte volgens kadaster van één are vijf centiare (1a 5ca).

KI: achtduizend vijfhonderdvierendertig euro (8.534,00 EUR)

4. In een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Luxemburgplein 12, volgens titel en recen kadastraal uittreksel sectie A, nummer 7/R/15 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van drie are (03a 00ca):

a) Een handelsgelijkvloers op de gelijkvloerse verdieping, gekend ten kadaster sectie A, deel van nummer 7/R/15 P0003, met partitienummer A 7 R 15 P0005, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: het handelsgelijkvloers.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: honderdvijfzeventig/duizendsten (175/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

b) Een commerciële kelder, gekend ten kadaster sectie A, deel van nummer 7/R/15 P0003, met partitienummer A 7 R 15 P0006, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de commerciële kelder.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: negenendertig/duizendsten (39/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

c) Een kelder met nummer één (1), gekend ten kadaster sectie A, deel van nummer 7/R/15 P0003, met partitienummer A 7 R 15 P0007, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de kelder.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vier/duizendsten (4/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

d) Een kelder met nummer twee (2), gekend ten kadaster sectie A, deel van nummer 7/R/15 P0003, met partitienummer A 7 R 15 P0008, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de kelder.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vier/duizendsten (4/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

e) Een kelder met nummer drie (3) gekend ten kadaster sectie A, deel van nummer 7/R/15 P0003, met partitienummer A 7 R 15 P0009, omvattende:

a/ In privatieve en exclusieve eigendom: de kelder.

b/ In gedwongen en onverdeelde mede-eigendom: vier/duizendsten (4/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

BASISAKTE.

Zoals beschreven in de basisakte verleden voor notaris Jean-Marie VANNESTE, te Elsene, en notaris Jozef VAN ELSLANDE, te Alsemberg, op dertig april negentienhonderd vierentachtig, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op tweeëntwintig mei nadien, boek 6519, nummer 21, en in de wijzigende basisakte verleden voor notaris Bruno MICHAUX, te Etterbeek, en notaris Olivier dE CLIPPELE, te Brussel, op negentwintig december tweeduizend zestien, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op elf januari tweeduizend zeventien, onder referentnummer 00347.

GEMEENTE ELSENE - DERDE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Renbaanlaan 212/212A, gekend volgens titel sectie C, nummer 249/L/3 gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie C, nummer 249/L/3 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are vijf centiare (1a 5ca).

KI: tweeduizend achthonderdtachtig euro (2.880,00 EUR)

GEMEENTE ELSENE ZEVENDE AFDELING

Een handelshuis, op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Amerikaansestraat 88 – 88a, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie B nummer 296/R/10 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van zesentachtig centiare (0A 86CA).

KI: drieduizend achthonderd tweeënveertig euro (3.842,00 EUR)

GEMEENTE ETTERBEEK - TWEEDE AFDELING

In een gedeelte van een gebouw, op en met grond en aanhorigheden, de hoek vormend tussen de Sint-Michielslaan en de Eskadronstraat, Sint Michielsstraat 127 – 129, gekend ten kadaster volgens titel sectie B, nummer 294/W/3, en op heden sectie B, nummers 294/A/5/P0002 en 294/A/5/P0009 (appartement A1/G/) (Sint-Michielsstraat 127-129) en 294/B/5/P0000 (handelsgelijkvloers PIE CO.REZ/G/ & B294B5) (Sint-Michielslaan 129) voor een oppervlakte volgens titel van twee are zeven centiare (2a 7ca):

-Een appartement gelegen op de eerste verdieping (A1/G/);

-Een handelsgelijkvloers, volledig onderkelderd (PIE CO.REZ/G/ & B294B4);

Volgens titel letterlijk als volgt omschreven:

'Une partie de l'immeuble, sis à l'angle du boulevard SaintMichel, où elle porte le numéro 129, et de la rue de l'Escadron, comprenant sous-sols, rez-de-chaussée commercial entièrement sous cavé, entresol comportant deux pièces et, au premier étage, un appartement, sur et avec terrain, développant à front des dites artères des façades respectives de vingt mètres vingt-neuf centimètres et trente mètres trentetrois centimètres, contenant en superficie trois ares, septante-trois centiares soixante-six dixmilliares, cadastrée section B numéro 294/W/3, pour deux ares sept centiares'

Volgens kadaster letterlijk als volgt:

-BD. ST-MICHEL 127/129 (A1/G), sectie B, 294A 5, aard D.AP.GEB#,

-BD. ST-MICHEL 127/129 (PIE CO.REZ/G/& B294B5) sectie B, 294A 5, aard D.AP.GEB#,

-BD. ST-MICHEL 129 (PIE B294A5), sectie B, 294B 5, aard HAND/HUIS, 24ca'

GEMEENTE ETTERBEEK - DERDE afdeling

Een handelshuis, gelegen Steenweg op Waver 581, gekend volgens titel sectie B, nummer 451/E/3, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 451/E/3 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van vijfenzeventig centiare (0a 75ca).

KI: duizend vijfhonderdnegenentwintig euro (1.529,00 EUR)

GEMEENTE GANSHOREN - TWEEDE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Broustinlaan 113, gekend volgens titel sectie B, nummer 26/B/8 en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 26/B/8 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are tweeënzestig centiare (1a 62ca).

KI: vijfduizend vierenveertig euro (5.044,00 EUR)

GEMEENTE JETTE - VIERDE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Leopold I Straat 432/434, gekend volgens titel sectie D, nummer 176/P/13, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie D, nummer 176/P/13 P0000, met een oppervlakte volgens kadaster van twee are (2a).

KI: tweeduizend vierhonderdachtenzeventig euro (2.478,00 EUR)

GEMEENTE KNOKE-HEIST - VIERDE AFDELING – D. KNOKE I

In een appartementsgebouw, Residentie "CAMBRIDGE", gelegen te Knokke-Heist Van Bunneplein 12, gekend volgens titel sectie B, nummer 1/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1/A P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are dertig centiare 01a 30ca):

a) De kelder genaamd "KELDER HORECAZAAK", gelegen in de kelderverdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1/A P0011, met nummer HA.GV.TV/01/K:

Bijzonder statuut van deze kelder

De kelde gemerkt 'kelder horecazaak' is bestemd om ten privatieven titel af te hangen van de hierna beschreven duplex-handelsruimte genummerd "o1".

Aan deze kelder worden geen afzonderlijke quotiteiten in de gemeenschappelijke delen van het gebouw toegekend en zij wordt beschouwd als een privatieve aanhorigheid van voormelde handelsruimte. Men kan dus geen eigenaar zijn van deze kelder zonder eigenaar te zijn van de duplex-handelsruimte vermits ze beschouwd wordt als een aanhorigheid ervan. Deze kelder mag evenmin in huur gegeven worden noch in genot afgestaan worden aan personen die geen huurder of gebruiker zijn van een privaat in het gebouw.

b) De duplex-handelsruimte nummer "01", met huisnummer Van Bunneplein 12/1, gelegen op het gelijkvloers, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1/A P0011, met nummer HA.GV.TV/01/K, en omvattende:

a/ in privative en uitsluitende eigendom:

- op het niveau van het gelijkvloers: de handelsruimte zelf met binnentrap leidende naar de tussenverdieping;

- op het niveau van de tussenverdieping (mezzanine): handelsruimte;

- op het niveau van de kelder: de kelder genaamd "kelder horecazaak".

b/ in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: honderdtachtig/duizendsten (180/1.000sten) in gemeenschappelijke delen waaronder de grond.

KI: vierduizend vierhonderdtweëntachtig euro (4.482,00 EUR)

BASISAKTE:

Zoals beschreven in de basisakte verleden voor notaris Antony WITTESAELE, te Tielt, met tussenkomst van notaris Jan BOEYKENS, te Antwerpen, op twaalf oktober tweeduizend en tien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brugge, op zestien november nadien, onder referentnummer 14001 en de wijzigende basisakte verleden voor notaris voor notaris Antony WITTESAELE, te Tielt, met tussenkomst van notaris Jan BOEYKENS, te Antwerpen, op achttien mei tweeduizend en elf, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brugge, op zestien juni nadien, onder referentnummer 07762.

STAD OOSTENDE - EERSTE AFDELING

In een appartementsgebouw, genaamd "Residentie Le Mar del Plata", op en met grond en aanhorigheden, gestaan en gelegen te Oostende, Albert I-Promenade 27, gekadastraerd volgens titel sectie A, nummer 1598/G/9, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 1598/G/9 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are tweeënzestig centiare (2a 62ca):

a) Het APPARTEMENT genummerd A9, gelegen op de negende verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 1598/G/9 P0025, met nummer A9/A/K15 en omvattende:

a/ In privative en uitsluitende eigendom: living, hall, keuken, balkon, w.c., badkamer, twee slaapkamers en in de ondergrond de KELDER nummer 15;

b/ In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 81/2.000sten in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

KI: duizend vijftachtig euro (1.085,00 EUR)

b) Het APPARTEMENT genummerd A7, gelegen op de zevende verdieping, gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 1598/G/9 P0019, met nummer A7/A7/K13, omvattende:

a/ In privative en uitsluitende eigendom: living, hall, keuken, balkon, w.c., badkamer, twee slaapkamers en in de ondergrond de KELDER nummer 13;

b/ In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 81/2.000sten in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

KI: duizend vijftachtig euro (1.085,00 EUR)

c) Het APPARTEMENT genummerd B7, gelegen op de zevende verdieping gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 1598/G/9 P0020, met nummer A7/B7/K26 en omvattende:

a/ In privative en uitsluitende eigendom: living, hall, keuken, badkamer, en in de ondergrond de KELDER nummer 26;

b/ In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 42/2.000sten in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

KI: zevenhonderdeenentwintig euro (721,00 EUR)

d) Het APPARTEMENT genummerd C7, gelegen op de zevende verdieping gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 1598/G/9 P0021, met nummer A7/C7/K10 en omvattende:

a) in privative en uitsluitende eigendom: living, hall, keuken, badkamer, w.c., twee slaapkamers en in de ondergrond de KELDER nummer 10;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 81/2.000sten in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

KI: duizend vijftachtig euro (1.085,00 EUR)

BASISAKTE

Zoals voormelde privatieven staan beschreven in de basisakte, respectievelijk als lot 25, lot 19, lot 20 en lot 21, verleden voor notaris LACOURT, te Oostende, op eenentwintig maart negentienhonderd negentien, overgeschreven op het hypotheekkantoor op veertien april, boek 9975 nummer 1, gewijzigd bij akte verleden voor notaris Johan Lahaye, te Oostende, op dertien februari negentienhonderd achtenzeventig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor van Brugge op vierentwintig februari nadien, boek 3290 nummer 10.

GEMEENTE SINT-AGATHA-BERCHEM - TWEEDE AFDELING

Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Gentseseenweg 1096, gekend volgens titel sectie B, nummer 73/F/15, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 73/F/15 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van drie are zestig centiare (3a 60ca).

KI: vierduizend vijftienzestig euro (4.065,00 EUR)

GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK - VIERDE AFDELING

Een building, op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen te Brigade Pironiaan 92/96, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie C, nummer 279/S P0000, met een oppervlakte volgens titel kadaster van drie are drieënzestig centiare (03a 63ca).

KI: zesduizend negenhonderdeenentwintig euro (6.921,00 EUR)

GEMEENTE UKKEL - EERSTE AFDELING

1. Een handelshuis, op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Marlowsquare 37, gekend volgens titel sectie B, nummer 21/Z/3, en gekend volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 21/Z/3 P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster negenentachtig centiare (89ca).

KI: tweeduizend vijfhonderdvijfennegentig euro (2.595,00 EUR)

GEMEENTE UKKEL - TWEEDE AFDELING

1. Een handelshuis op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen aan de Waterlooosesteenweg 720, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie C, nummer 310/A P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van één are vijfenzeventig centiare (1a 75ca).

KI: drieduizend vierhonderdvijfenzestig euro (3.465,00 EUR)

2. Een handelshuis, op en met grond en aanhorigheden, gelegen te Ukkel Waterlooosesteenweg 718, gekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie C, nummer 312/B P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van twee are vijftien centiare (2a 15ca).

KI: drieduizend vijfhonderdneuenendertig euro (3.539,00 EUR)

b) Onroerende goederen in de Verenigde Staten van Amerika.

Verschillende onroerende goederen in de Verenigde Staten van Amerika, Florida:

1. Een terrein te 1108 Pisa St E, Lehigh Acres, FL 33974, UNIT 2 BLK 22 PB, 18 PG 90 LOT 3, BOOK: 3169, PAGE 4209;

2. Een terrein te 1136 Venetia St E, Lehigh Acres, FL 33974, UNIT 2 BLK.24 PB 18 PG 91 LOT 9, BOOK: 3169, PAGE 4209;

3. Een terrein te 733 Ashley Rd, Lehigh Acres, FL 33974, UNIT 1 BLK.10 PB, 20 PG 21 LOT 72, BOOK: 3169, PAGE 4209;

4. Een terrein te 1228 Isabella St E, Lehigh Acres, FL 33974, UNIT 7 BLK 63 PB 18 PG 100 LOT 12, BOOK: 3169, PAGE 4209;

5. Een terrein te 1118 Galileo St E, Lehigh Acres, FL 33974, Unit 3 BLK 31 PB 18 PG 92 LOT 9, BOOK: 3169, PAGE 4209.

Oorsprong van eigendom.

a) Onroerende goederen te België.

1) Wat betreft het onroerend goed te Anderlecht, Bergensesteenweg 829, gekend ten kadaster, sectie H, nummer 532/P/5 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Rue Edmond Tollenaere 56, om het te hebben aangekocht van de heer HUWAERT Pierre Justin, weduwnaar in eerste echt van mevrouw PIESSENS Germaine Pélagie, echtgenoot in tweede echt van mevrouw WALGRAEF Henriette Marie Joséphine, destijds te Anderlecht, ingevolge akte verleden voor André DE RYCK, te Asse, en notaris Patrick VAN OUDENHOVE, te SintPietersLeeuw, op dertien september negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brussel op 22/09/1989, boek 10.210, nummer 8.

2) Wat betreft het onroerend goed te Antwerpen, De Keyserlei 25, gekend ten kadaster, sectie H, nummer 1249/C/8 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaestraat 56, om het te hebben aangekocht van de heer BRANTS Robertus Alphonsus, en zijn echtgenote mevrouw MARTIN Elza Elisa Louisa, destijds te Schilde, ingevolge akte verleden voor notaris Antoine SMETS, te Antwerpen, met tussenkomst van notaris Thomas BRUSSELMANS, te Puurs, op 28/11/1980, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Antwerpen op 15/12/1980, boek 5677, nummer 6.

3) Wat betreft het onroerend goed te Asse (Zellik), ter plaatse genaamd "HAEMELGEVELD", gekend ten kadaster, sectie B, nummer 19/E P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Laneastraat 119-133, ingevolge inbreng in natura van voorschreven onroerend voor de totaliteit in volle eigendom door de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op dertig januari tweeduizend en zeven, overgeschreven op het zevende hypotheekkantoor te Brussel, op dertig april nadien, onder referentenummer 03554.

4) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Anspachlaan 86/88, gekend ten kadaster, sectie A, nummer 840/X/4 P0000:

Oorspronkelijk hoorde voorschreven onroerend goed toe aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, om het te hebben aangekocht van mevrouw MELSEN Simone Angèle Flore, ongehuwd, ingevolge akte verleden voor notaris Philippe WETS, te Ukkel, op achtentwintig april negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op zestien mei nadien, boek 6760, nummer 23.

Ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op dertig januari tweeduizend en zeven, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op dertig april nadien, onder referentenummer 03554, heeft de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voorschreven onroerend goed ingebracht voor de totaliteit in blote eigendom in de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Laneastraat 119133.

Ingevolge het overlijden van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', te Aalst, op negenentwintig december tweeduizend en twaalf, is het vruchtgebruik in hoofd van de heer HAELTERMAN

Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', uitgedoofd, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er de volle eigendom van verkreeg.

5) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Grasmart 85, gekend ten kadaster, sectie A, nummer 934/B P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" voor zevenennegentig procent (97%) in volle eigendom, aan de heer HAELTERMAN Michel Albert Jacques, echtgenoot van mevrouw BOGAERTS Carine, destijds te Asse, voor één procent (1%) in volle eigendom, aan de heer HAELTERMAN Paul Gabriël Jacques, echtgenoot van mevrouw PETERBROECK Virginie Paule Jeanne Lucienne, destijds te Asse, voor één procent (1%) in volle eigendom en aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', voor één procent (1%) in volle eigendom, om het in deze verhouding te hebben gekocht van de heer SECONDE Danille Camille Henri Clément, en zijn echtgenote mevrouw LEMAIRE Nadine Juliette Henriette Jeanne Margueri, ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op zestien februari negentienhonderd negentig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op acht maart nadien, boek 6922, nummer 16.

Ingevolge akte verleden voor notaris Koen DE PUYDT, te Asse, op zevenentwintig november tweeduizend en twaalf, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op vier januari nadien, onder referentnummer 00067, hebben de heer HAELTERMAN Jacques en de heer HAELTERMAN Paul, beiden voornoemd, afstand gedaan van hun onverdeelde rechten in het voordeel van de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er negenennegentig procent 99%) in volle eigendom van verkreeg en het overige één procent (1%) in eigendom bleef toebehoren aan de heer HAELTERMAN Michel, voornoemd.

Ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Frank VERLINDE, te Asse, op zestien oktober tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twintig oktober nadien, onder referentnummer 06943, heeft de heer HAELTERMAN Michel, voornoemd, afstand gedaan van zijn onverdeelde rechten, te weten één procent (1%), in het voordeel van de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er de totaliteit in volle eigendom van verkreeg.

6) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Greepstraat 37, gekend ten kadaster sectie B, nummer 1366 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" voor zevenennegentig procent (97%) in volle eigendom, aan de heer HAELTERMAN Michel Albert Jacques, echtgenoot van mevrouw BOGAERTS Carine, destijds te Asse, voor één procent (1%) in volle eigendom, aan de heer HAELTERMAN Paul Gabriël Jacques, echtgenoot van mevrouw PETERBROECK Virginie Paule Jeanne Lucienne, destijds te Asse, voor één procent (1%) in volle eigendom en aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', voor één procent (1%) in volle eigendom, om het in deze verhouding te hebben gekocht van de naamloze vennootschap 'IMMO-INVEST 92', met zetel te Brussel, ingevolge akte verleden voor notaris Luc VAN EECKHOUDT, te Halle, en notaris Charles DONNAY de VOS te STEENE, te Sint-Joost-ten-Node, op negen juni negentienhonderd tweeënnegentig overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel op zesentwintig juni nadien, boek 7221, nummer 13.

Ingevolge akte verleden voor notaris Koen DE PUYDT, te Asse, op zevenentwintig november tweeduizend en twaalf, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op vier januari nadien, onder referentnummer 00067, hebben de heer HAELTERMAN Jacques en de heer HAELTERMAN Paul, beiden voornoemd, afstand gedaan van hun onverdeelde rechten in het voordeel van de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er negenennegentig procent 99%) in volle eigendom van verkreeg en het overige één procent (1%) in eigendom bleef toebehoren aan de heer HAELTERMAN Michel, voornoemd.

Ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Frank VERLINDE, te Asse, op zestien oktober tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twintig oktober nadien, onder referentnummer 06943, heeft de heer HAELTERMAN Michel, voornoemd, afstand gedaan van zijn onverdeelde rechten, te weten één procent (1%), in het voordeel van de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er de totaliteit in volle eigendom van verkreeg.

7) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Predikherenstraat 8/10, gekend ten kadaster sectie B, 1392/G P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te 1740 Ternat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht van de naamloze vennootschap "LE RESTAURANT VINCENT", met maatschappelijke zetel te Brussel, Predikherenstraat 8-10, ingevolge akte verleden voor notaris Louis-Philippe MARCELIS, te Brussel en notaris Priscilla CLAEYS, te Vorst, op negenentwintig december tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, elf januari tweeduizend zestien, onder referentnummer 00136.

8) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, De Brouckèreplein 19, gekend ten kadaster sectie B, 443/H P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Edmond Tollenaerestraat 56, om het te hebben aangekocht van de naamloze vennootschap "IMMO-BROUCKERE", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Edmond Tollenaerestraat 81, ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op eenentwintig december negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twaalf juli negentienhonderd negentig, boek 6970, nummer 3.

9) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Aarlenstraat 43, gekend ten kadaster sectie E, 443/D/3 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te 1740 Ternat, Industrielaan 16-20 om het te hebben aangekocht voor de totaliteit in blote eigendom van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane marie Nathalie, niet herhuwde weduwe van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Frank VERLINDE, te Asse, op zestien oktober tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twintig oktober nadien, onder referentnummer 06942.

Oorspronkelijk hoorde voorschreven onroerend goed toe aan mevrouw VAN ISEGHEM Christiane, voornoemd, om het te hebben gekocht van de heer PIRET Robert Nestor Willy Georges, echtgenoot van mevrouw MICHELS Laure Anna Marie Thérèse, ingevolge akte verleden voor notaris Jean-Pierre VAN BENEDEN, te Schaarbeek, op zestien juni negentienhonderd zestig, behoorlijk overgeschreven.

10) Wat betreft de onroerende goederen te Brussel, Wetenschapsstraat 10, gekend ten kadaster sectie E, deel van nummers 399/D P0001, 399/D P0002, 399/D P0003, 399/D P0004, 399/D P0005 en 399/D P0006.

Voorschreven onroerende goederen horen toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, om het te hebben aangekocht van 1) de heer ORSO Jean, echtgenoot van mevrouw DHANANI Nargis, destijds te Genève, 2) de heer DHANANI Sadrudin, echtgenoot van mevrouw AMMANN Brigit Renée, destijds te Genève, 3) de heer BERRINO Michel Jacques Joseph, echtgenoot van PERRENOUD, destijds te Genève-Plan-les-Ouates, ingevolge openbare verkoping blijkens proces-verbaal van voorlopige toewijzing opgemaakt en gesloten door notaris Edouard NOTERIS, te Ukkel, op vijftienvintig november negentienhonderd drieënnegentig, en blijkens proces-verbaal van afwezigheid van opbod opgemaakt en gesloten door notaris Edouard NOTERIS, te Ukkel, op dertien december negentienhonderd drieënnegentig, beiden overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel op drieëntwintig december negentienhonderd drieënnegentig, boek 7419, nummer 15.

11) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Kindermansstraat 20-22, gekend ten kadaster sectie G, nummer 167/H/2 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaerestraat 56, om het te hebben aangekocht van 1) de heer STORK Gilbert Josse, echtgenoot van mevrouw STEWART Winifred Elisabeth, destijds te Englewood (New Jersey, Verenigde Staten van Amerika), 2) mevrouw STORK Monique Caroline Josette, weduwe van de heer WEIL Jacques, destijds te Carcassonne (Aude, Frankrijk), ingevolge akte verleden voor notaris Jacques DELCROIX, te Etterbeek, en notaris André VAN ISACKER, te Elsene, op achttien januari negentienhonderd tachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twaalf februari nadien, boek 5808, nummer 12.

12) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Hoogstraat 324, gekend ten kadaster sectie H, nummer 21/S P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, om het te hebben aangekocht van de echtlieden Jules Anatole Charles Egide Emile HOX-ROUAUX Michèle Françoise Irène, destijds te Brussel, ingevolge openbare verkoping blijkens proces-verbaal van definitieve toewijzing opgemaakt en gesloten door notaris Daniël PAUPORTE, te Brussel, op zeventien mei negentienhonderd drieëntachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op negenentwintig juni nadien, boek 6103, nummer 10.

13) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Hoogstraat 204, gekend ten kadaster sectie H, nummer 388/K P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "IMMOBILIÈRE DE FRUCTIDOR", ingevolge inbreng door de naamloze vennootschap naar Zwitsers recht (ondernemingsnummer CHE-101.395.210), van de Belgische vaste inrichting van de vennootschap "NIMOREX", ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op negenentwintig juni tweeduizend zestien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op vijf juni nadien, referentnummer 04384.

Ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op vierentwintig maart tweeduizend zeventien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op tien mei nadien, onder referentnummer 03411, is voorschreven onroerend goed overgegaan naar de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, ingevolge een met fusie gelijkgestelde overneming van een 100%-dochtervennootschap (geruisloze fusie).

14) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Grote Zavel 15/16, gekend kadaster sectie H, nummer 1658 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CHURCHIM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Winston Churchillaan 149, ingevolge akte verleden voor notaris Koen DE PUYDT, te Asse, met tussenkomst van notaris David INDEKEU, te Brussel, op eenentwintig februari tweeduizend dertien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op achtentwintig februari nadien, onder referentnummer 01599.

15) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Naamsestraat 87, gekend ten kadaster sectie H, nummer 1926/A P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht van 1) mevrouw DE GREEF Jeanine Françoise, weduwe van de heer VANDEN ESSE Jean Clément, destijds te Ukkel, 2) mevrouw VANDEN ESSE Anne Marie Evelyne Josepha, echtgescheiden, destijds te Watermaal-Bosvoorde, en 3) mevrouw VANDEN ESSE Evelyne Marguerite Jeanne, echtgenote van de heer FRANCO Nissim Nick, destijds

te Drogenbos, Ingevolge akte verleden voor notaris Koen DE PUYDT, te Asse, en notaris Martin DESIMPEL, te Brussel, op eenentwintig maart tweeduizend en twaalf, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op negentien april nadien, onder referentenummer 02798.

16) Wat betreft het onroerend goed te Brussel, Sint-Katelijnestraat 40-42, gekend ten kadaster sectie H, nummer 751/B P0000:

Voorschreven onroerende goederen horen toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaerestraat 56, om het te hebben aangekocht van 1) mevrouw VOLANT Jeanne Marie Célestine, weduwe van de heer AERTS Joseph Pierre Auguste, destijds te Elsene, 2) de heer AERTS André Joseph Charles, echtgenoot van mevrouw VERSE Suzanne, destijds te Oudergem, 3) de heer AERTS Pierre Paul Ghislain, echtgenoot van mevrouw ALLARD Janine, destijds te Sint-Pieters-Woluwe, 4) mevrouw AERTS Marie Louise Jeanne Chislain, echtgescheiden, destijds te Frankrijk, en 5) de vennootschap in ontbinding "JOSEPH AERTS ET FILS", destijds met maatschappelijke zetel te Schaarbeek, Avenue de Roodebeek 26, ingevolge akte verleden voor notaris Jacques DELCROIX, te Etterbeek, en notaris Lien VERBRUGGEN, te Brussel, op vijf oktober negentienhonderd negenenzeventig, behoorlijk overgeschreven.

17) Wat betreft de onroerende goederen gelegen in het appartementsgebouw, gelegen te Brussel, de hoek vormend Wedrennenlaan en de Johannalaan, met adres te Brussel, Johannalaan 33, gekend ten kadaster 1) gedeeltelijk te Brussel gekend sectie R, nummers 232/W/7 P0007 en 232/W/7 P0011, 2) gedeeltelijk te Elsene gekend sectie E, nummer 6/R/32 P0000:

Oorspronkelijk hoorde voorschreven onroerend goed toe aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', om het te hebben aangekocht voor de totaliteit in volle eigendom van mejuffrouw LEGROS Anne Hélène Cécile Marie, ongehuwd, 2) mejuffrouw LEGROS Cécile Margueritte Emilie Marie, ongehuwd, ingevolge akte verleden voor notaris Thierry VAN HALTEREN, te Brussel, en notaris André DE RYCK, te Asse, op zevenentwintig juli negentienhonderd tweeënnegentig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel op eenendertig juli nadien, boek 7237, nummer 7, en op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel op eenendertig juli nadien, boek 8423, nummer 5.

Ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op dertig januari tweeduizend en zeven, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op eenentwintig februari nadien, onder referentenummer 01468, en overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor op elf april nadien, onder referentenummer 04522, heeft de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voorschreven onroerend goed ingebracht voor de totaliteit in blote eigendom in de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Laneauststraat 119-133.

Ingevolge het overlijden van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', te Aalst, op negenentwintig december tweeduizend en twaalf, is het vruchtgebruik in hoofde van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', uitgedoofd, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAM" er de volle eigendom van verkreeg.

18) Wat betreft het onroerend goed te Elsene, Gulden-Vlieslaan 11, gekend ten kadaster sectie A, nummer 416/Y P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaerestraat 56, voor vijftien procent in volle eigendom, en aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd Jacques, echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voor vijf procent in volle eigendom, om het te hebben aangekocht van mevrouw SELLESLAGH Marie Alice Sophie, weduwe van de heer LORGE André Victor Ernest Ghislain, te Perwez, ingevolge akte verleden voor notaris Jean DANDOIS, te Tubize, met tussenkomst van notaris André DE RYCK, te Asse, op vierentwintig december negentienhonderd tweeënnegentig, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op vijftwintig januari negentienhonderd drieënnegentig, boek 8501, nummer 18.

Ingevolge akte verleden voor notaris Koen DE PUYDT, te Asse, op zevenentwintig november tweeduizend en twaalf, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op elf december nadien, onder referentenummer 13615, heeft de heer HAELTERMAN Jacques, voornoemd, afstand gedaan van zijn onverdeelde rechten in volle eigendom, te weten vijf procent (5%) in volle eigendom, zodat de naamloze vennootschap "HAELDRAM", voornoemd, er de totaliteit in volle eigendom van verkreeg.

19) Wat betreft de onroerende goederen te Elsene, Elsensesteenweg 25 en 25A, gekend ten kadaster sectie A, nummers 448/M P0000 en 448/N P0000:

Voorschreven onroerende goederen horen toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaerestraat 56, om deze te hebben aangekocht van de naamloze vennootschap "BERLIMO", destijds met maatschappelijke zetel te Anderlecht, Rue de l'Autonomie 9, ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, en notaris Michel CORNELIS, te Anderlecht, op drieëntwintig oktober negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op zeven november, boek 7685, nummer 21.

20) Wat betreft het onroerend goed te Elsene, Luxemburgplein 12, gekend ten kadaster sectie A, nummer 7/R/15 P0003:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Temat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht van 1) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LES BRASSERIES EUROPEENNES", destijds met maatschappelijke zetel te Elsene, Luxemburgplein 12, 2) mevrouw CLAERMAN Phawadi, weduwe van de heer CLAERMAN Raymond, destijds te Elsene, 3) mevrouw MOMBEL Marie Chantal Mady, ongehuwd, destijds te Chabons (Frankrijk), 4) mevrouw CLAERMAN Christiane Fernande Ernestine, ongehuwd, destijds te Anderlecht

en 5) mevrouw CLAERMAN Denise Marie-Thérèse, echtgescheiden, destijds te Anderlecht, ingevolge akte verleden voor notaris Bruno MICHAUX, te Etterbeek, en notaris Olivier dE CLIPPELE, te Brussel, op negenentwintig december tweeduizend zestien, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op elf januari tweeduizend zeventien, onder referentnummer 00347.

21) Wat betreft het onroerend goed te Elsene, Renbaanlaan 212/212A, gekend ten kadaster sectie C, nummer 249/L/3 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Lanneustraart 115-133, om het te hebben aangekocht ingevolge openbare verkoping ten verzoeken van de naamloze vennootschap "ETABLISSEMENT DELHAIZE FRERES ET Cie - LE LION", of in het Nederlands "GEBROEDERS DELHAIZE EN Cie - DE LEEUW", destijds met maatschappelijke zetel te Sint-Jans-Molenbeek, Osseghemstraat 53, ingevolge proces-verbaal van definitieve toewijzing opgemaakt en gesloten door notaris Georges MOULIN, te Elsene, en notaris André VAN DER VORST, te Elsene, op tweeëntwintig november negentienhonderd drieëntachtig, behoorlijk overgeschreven.

22) Wat betreft het onroerend goed te Elsene, Amerikaansstraat 88-88A, gekend ten kadaster sectie B, nummer 296/R/10 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "IMMOBILIÈRE DE FRUCTIDOR", ingevolge inbreng door de naamloze vennootschap naar Zwitsers recht (ondernemingsnummer CHE-101.395.210), van de Belgische vaste inrichting van de vennootschap "NIMOREX", ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op negenentwintig juni tweeduizend zestien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op vijf juni nadien, referentnummer 04384.

Ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op vierentwintig maart tweeduizend zeventien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op tien mei nadien, onder referentnummer 03411, is voorschreven onroerend goed overgegaan naar de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, ingevolge een met fusie gelijkgestelde overneming van een 100%-dochtervennootschap (geruisloze fusie).

23) Wat betreft de onroerende goederen te Etterbeek, Sint-Michielslaan 127/129 en Sint-Michielslaan 129, gekend ten kadaster sectie B, nummer 294/A/5 P0002, 294/A/5 P0009 en 294/A/5 P0009:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1740 Ternat, Industrielaan 16-20 om het te hebben aangekocht voor de totaliteit in blote eigendom van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, niet herhuwde weduwe van de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Frank VERLINDE, te Asse, op zestien oktober tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op twintig oktober nadien, onder referentnummer 06942.

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan mevrouw VAN ISEGHEM Christiane, voornoemd, om het te hebben aangekocht van de vennootschap "ETABLISSEMENTS DELHAIZE FRERES ET COMPAGNIE - LE LION", ingevolge akte verleden voor notaris Paul Vannoorbeeck, te Elsene, van zevententwintig oktober negentienhonderd zestig, behoorlijk overgeschreven op het bevoegde hypotheekkantoor.

24) Wat betreft het onroerend goed te Etterbeek, Steenweg op Waver 581, gekend ten kadaster sectie B, nummer 451/E/3 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht voor de totaliteit in blote eigendom, van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, weduwe van de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, destijds te Asse, ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op twee juli tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op zes juli tweeduizend vijftien, onder referentnummer 04379.

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan mevrouw VAN ISEGHEM Christiane, voornoemd, om het te hebben aangekocht jegens "La Prévoyance Sociale", destijds met maatschappelijke zetel te Sint-Joost-ten-Node, ingevolge akte verleden voor notaris Jacques Delcroix, te Etterbeek, minnuuthouder, en notaris Paul VAN DER LINDEN, te Anderlecht, op vijf juni duizend negenhonderd tweeënzestig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor van Brussel op zesentwintig juli duizend negenhonderdtweeënzeventig, boek 5079 nummer 5.

25) Wat betreft het onroerend goed te Ganshoren, Broustinlaan 113, gekend ten kadaster sectie B, nummer 26/B/8 P0000:

Ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op dertig januari tweeduizend en zeven, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op dertig april nadien, onder referentnummer 03554, heeft de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voorschreven onroerend goed ingebracht voor de totaliteit in blote eigendom in de naamloze vennootschap "HAELDRAM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Lanneustraart 119-133.

Ingevolge het overlijden van de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', te Aalst, op negenentwintig december tweeduizend en twaalf, is het vruchtgebruik in hoofd van de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', uitgedoofd, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAM" er de volle eigendom van verkreeg.

26) Wat betreft het onroerend goed te Jette, Leopold I straat 432-434, gekend ten kadaster sectie D, nummer 176/P/13 P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde oorspronkelijk toe aan de heer Haelterman Auguste Albert, en zijn echtgenote mevrouw VANSTRAELEN Irène, destijds te Brussel, om het te hebben aangekocht ingevolge openbare verkoping van mevrouw DIERICKX Joanna, weduwe van de heer VAN BUGGENHOUT Franciscus, destijds te Jette, 2) de heer VAN BUGGENHOUT Lodewijk, destijds te Jette, 3) de heer VAN BUGGENHOUT

Petrus, destijds te Jette, 4) mevrouw JACOBS Maria Joanna, destijds te Jette, 5) de heer JACOBS Jean Baptiste, destijds te Ganshoren, 6) mevrouw JACOBS Helène Maria Hortensia, 7) mevrouw JACOBS Denise Louise, 8) mevrouw JACOBS Germaine Jeanne, 9) de heer JACOBS Pierre Raymond François, 10) de heer JACOBS Hector Elisabeth Roger, 12) de heer VAN SCHENDERMAAL Hendrik Ernest, weduwnaar in eerste echt van mevrouw VANDER GEYNDT, en weduwnaar in tweede echt van mevrouw VAN BUGGENHOUT Josephina, destijds te Jette, 13) de heer VAN SCHENDERMAAL Jean Jeannine Corneille, en 14) de heer VAN SCHENDERMAAL Jean Baptiste, blijktens proces-verbaal van definitieve toewijzing van elf januari negentienhonderd vijftig, overgeschreven op het zesde hypotheekkantoor te Brussel, op zeventien februari nadien, boek 981, nummer 8.

De heer Haelterman Auguste is overleden op drieëntwintig mei negentienhonderd tachtig, nalatende als enige erfgenamen zijn overlevende echtgenote en zijn enige zoon de heer Haelterman Jacques.

De echtlieden Auguste Haelterman-Vanstraelen Irène, beiden voornoemd, waren gehuwd onder het stelsel van scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten ingevolge akte verleden voor notaris Emile Van den Eynde, op achtentwintig februari negentienhonderd negentwintig.

Ingevolge de bepalingen van zijn huwelijkscontract werd de gemeenschap van aanwinsten voor de totaliteit in volle eigendom toebedeeld aan de langstlevende echtgenote, waardoor voorschreven onroerend goed toekwam voor de totaliteit in volle eigendom aan mevrouw Vanstraelen Irène, voornoemd.

Mevrouw Vanstraelen Irène, voornoemd, is overleden op drie maart negentienhonderd vierentachtig.

Ingevolge de bepalingen van haar authentiek testament gedictéerd aan notaris Delcroix, te Etterbeek, op zes oktober negentienhonderd eenentachtig, verviel haar nalatenschap aan haar zoon, de heer Haelterman Jacques, voor de helft in volle eigendom en de wederhelft in vruchtgebruik, en aan haar twee kleinzonen, Haelterman Michel en Paul, ieder voor één/vierde in blote eigendom.

Ingevolge akte verleden voor notaris André De Ryck, te Asse, op acht april negentienhonderd vierennegentig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor te Brussel, op twintig april nadien, boek 11457, nummer 13, hebben 1) de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, te Asse, 2) de heer Haelterman Michel Albert Jacques Auguste, en 3) Haelterman Paul Gabriël Jacques, te Asse, voorschreven onroerend goed ingebracht in de naamloze vennootschap "Haelterman".

27) Wat betreft het onroerend goed te Knokke-Heist, Van Bunneplein 12, gekend ten kadaster sectie B, nummer 1/A P0011:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap "Haelldrain", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, voor de totaliteit in blote eigendom, en aan de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw Van Isegheem Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voor de totaliteit in vruchtgebruik, om het te hebben aangekocht van 1) mevrouw Sandelé Annick Germaine Florimond, echtgenote van de heer Demyttenaere Hans Christian Jaak Alix, destijds te Knokke-Heist, en 2) de heer Sandelé Philippe Joseph Jean, echtgenoot van mevrouw Vanhollebeke Sophie-A.,e Julia Jeanne, destijds te Knokke, ingevolge akte verleden voor notaris Koen De Puydt, te Asse, met tussenkomst van notaris Jan Boeykens, te Antwerpen, op drieëntwintig mei tweeduizend en twaalf, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brugge, op negentien juni nadien, onder referentnummer 07890.

28) Wat betreft de onroerende goederen te Oostende, Albert I -Promenade 27, gekend ten kadaster sectie A, nummers 1598/G/9 P0021, 1598/G/9 P0020, 1598/G/9 P0019 en 1598/G/9 P0025:

Voormeld appartement genummerd A9 hoorde toe aan mevrouw Van Isegheem Christiane, voornoemd, om aan haar te zijn geschonken geweest door haar vader, de heer Van Isegheem Gabriel Alfons Marie Joseph, echtgenoot van mevrouw Opstaele Maria Ludovica, te Oostende, ingevolge akte verleden voor notaris Alphonse Lacourt, te Oostende, op dertien april negentienhonderd negenenvijftig, overgeschreven op het hypotheekkantoor van Brugge op achtentwintig april nadien, boek 9987 nummer 5.

Voormelde appartementen genummerd A7, B7 en C7 hoorde toe aan mevrouw Van Isegheem Christiane, voornoemd, voor de totaliteit in blote eigendom, om aan haar te zijn geschonken geweest, samen met andere goederen, door haar vader, de heer Van Isegheem Gabriel Alfons Marie Joseph, echtgenoot van mevrouw Opstaele Maria Ludovica, te Oostende, blijktens akte verleden voor notaris Johan Lahaye, te Oostende op dertien februari negentienhonderdachtenzeventig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor van Brugge op vierentwintig februari nadien, boek 3290 nummer 11.

De echtlieden Gabriël Van Isegheem-Opstaele Maria, beiden voornoemd, waren gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen.

De heer Van Isegheem Gabriel, voornoemd, is overleden te Torhout op vijf januari negentienhonderd negenentachtig, zodat zijn vruchtgebruik is uitgeoefend.

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "Haelldrain", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, om het te hebben aangekocht voor de totaliteit in blote eigendom, van mevrouw Van Isegheem Christiane Marie Nathalie, weduwe van de heer Haelterman Hippolyte Jean Jacques, destijds te Asse, ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris Frank Verlinde, te Asse, op twee juli tweeduizend vijftien, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Oostende, op zes juli nadien, onder referentnummer 11550.

29) Wat betreft het onroerend goed te Sint-Agatha-Berchem, Gentssesteenweg 1096, gekend ten kadaster sectie B, nummer 73/F/15/ P0000:

Voorschreven onroerend goed hoort toe aan de naamloze vennootschap "Haelldrain", destijds met maatschappelijke zetel te Brussel, Edmond Tollenaerstraat 56, om het te hebben aangekocht van de heer Timmerman Pierre Marcel, echtgenoot van mevrouw Verdouck Julia Maria Francisca, destijds te Merchtem (Brussegem), ingevolge akte verleden voor notaris André De Ryck, te Asse, en notaris Guy Dubaere, te

Jette, op achtentwintig augustus negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor te Brussel, op zeven september nadien, boek 10321, nummer 3.

30) Wat betreft het onroerend goed te Sint-Jans-Molenbeek, Brigade Pironlaan 92/96, gekend ten kadaster sectie C, nummer 279/S P0000:

Voorschreven onroerend goed hoorde toe aan de naamloze vennootschap 'IMMOBILIERE DE FRUCTIDOR', om het te hebben aangekocht jegens mevrouw CABLYN Irène Philomène, echtgenote van de heer FABRY Louis Ghislain, destijds te Ukkel, ingevolge akte verleden voor notaris Stanislas MICHEL, te Sint-Jans-Molenbeek, op zesentwintig januari negentienhonderdnegentig, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel op dertien februari nadien, boek 7842, nummer 03.

Ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op vierentwintig maart tweeduizend zeventien, overgeschreven op het vijfde hypotheekkantoor te Brussel, op elf april nadien, onder referentnummer 03832, is voorschreven onroerend goed overgegaan naar de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te Ternat, Industrielaan 16-20, ingevolge een met fusie gelijkgestelde overneming van een 100%-dochtervennootschap (geruisloze fusie).

31) Wat betreft het onroerend goed te Ukkel, Marlowsquare 37, gekend ten kadaster sectie B, nummer 21/Z/3 P0000:

Ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, op dertig januari tweeduizend en zeven, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Brussel, op dertig april nadien, onder referentnummer 03554, heeft de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', echtgenoot van mevrouw VAN ISEGHEM Christiane Marie Nathalie, destijds te Asse, voorschreven onroerend goed ingebracht voor de totaliteit in blote eigendom in de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", destijds met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Laneaustraat 119-133.

Ingevolge het overlijden van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', te Aalst, op negentwintig december tweeduizend en twaalf, is het vruchtgebruik in hoofde van de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd 'Jacques', uitgedoofd, waardoor de naamloze vennootschap "HAELDRAIM" er de volle eigendom van verkreeg.

32) Wat betreft het onroerend goed te Ukkel, Waterloosesteenweg 718, gekend ten kadaster sectie C, nummer 312/B P0000 en het onroerend goed te Ukkel, Waterloosesteenweg 720, gekend ten kadaster sectie C, nummer 310/A P0000

Voormelde eigendommen hoorden toe voor 97% aan de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", voornoemd, voor 1% in volle eigendom aan de heer HAELTERMAN Michel Albert Jacques, voornoemd, voor 1% in volle eigendom aan de heer HAELTERMAN Paul Gabriel Jacques, voornoemd, en voor 1% in volle eigendom aan de heer HAELTERMAN Hippolyte Jean Jacques, gezegd Jacques, om het in deze verhouding te hebben aangekocht jegens de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TEXTILE OFFICE TRADING", afgekort "TEXOTRA", te Terhulpen, ingevolge akte verleden voor notaris André DE RYCK, te Asse, minuuthouder, en notaris Patrick DE MEYER, te Sint-Jans-Molenbeek op acht mei negentienhonderd negentig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brussel op vijf juni nadien, boek 10415, nummer 1.

Ingevolge het overlijden van de heer HAELTERMAN Hippolyte, gezegd Jacques, te Aalst op negentwintig december tweeduizend en twaalf en ingevolge de bepalingen van zijn testament opgesteld in de internationale vorm, geregistreerd, is zijn voormeld aandeel van 1% in voormelde goederen toegekomen aan zijn beide voornoemde kinderen, Paul en Michel, ieder voor de helft in volle eigendom.

Bijgevolg waren de heren HAELTERMAN Paul en Michel, beiden voornoemd, ieder voor een en een halve procent in volle eigendom gerechtigd in deze goederen.

Ingevolge akte verleden voor notaris Frank VERLINDE, te Asse, op zestien oktober tweeduizend vijftien, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor, op twintig oktober nadien, onder referentnummer 12750, deden de heren HAELTERMAN Paul en Michel, beiden voornoemd, afstand van hun onverdeelde rechten in volle eigendom zodat de naamloze vennootschap "HAELDRAIM", voornoemd, er de totaliteit in volle eigendom van verkreeg.

b) Onroerende goederen in de Verenigde Staten van Amerika.

De verschijners verklaren met de onroerende goederen in de Verenigde Staten van Amerika geen opgave te doen omtrent de verkrijging hiervan door de naamloze vennootschap "HAELDRAIM". De verschijners verklaren zich te zullen vergenoegen zonder andere titels te mogen eisen dan een kopij van deze titel.

Hypothecaire inschrijvingen.

Voorbeschreven goederen zijn vrij, zuiver en onbelast van alle hoegenaamde schulden, in- of bezwarende overschrijvingen.

ALGEMENE VOORWAARDEN AANGAANDE DE OVERDRACHT DER ONROERENDE GOEDEREN.

Erfdienstbaarheden - staat - oppervlakte.

De overnemende vennootschap aanvaardt de overgedragen goederen in de staat waarin ze zich bevinden en gelegen zijn, met al hun voor en nadelige erfdienstbaarheden en gerechtigdheden hoegenaamd, zonder waarborg over de uitgedrukte grootte, ook al bedraagt het verschil zelfs meer dan één/ twintigste, noch over de juiste aanduiding der kadastrale sectie en nummer, palen, loswegen of waterlopen.

Eigendomsoverdracht.

De overnemende vennootschap zal er de eigendom van bekomen vanaf 1 januari 2018.

Genotsoverdracht.

De overnemende vennootschap zal er het genot van hebben vanaf 1 januari 2018.

Partijen hebben verklaard nauwgezet op de hoogte te zijn van de gebruikstoestand van de bij deze overgedragen goederen en voldoende te zijn ingelicht nopens de eventueel te nemen initiatieven daaromtrent.

Belastingen.

a) Periodieke belastingen.

De overnemende vennootschap zal er vanaf 1 januari 2018 alle grond- en andere openbare lasten en taken van dragen en betalen.

b) Verhaalbelastingen.

De verschijners verklaren dat zij met betrekking tot het bij deze overgedragen goed geen enkele achterstallige verhaalbelasting verschuldigd zijn, noch in éénmaal opelsbare, noch periodieke.

VOORWAARDEN VAN DE OVERDRACHT.

Boekhoudkundige datum:

Alle verrichtingen vanaf 1 januari 2018 uitgevoerd worden vanuit juridisch en boekhoudkundig oogpunt geacht te worden verricht voor rekening van de naamloze vennootschap "IMRECA".

Kosten:

Alle kosten, rechten en erelonen die voortvloeien uit de handelingen van de splitsing worden integraal gedragen door de vennootschap "IMRECA".

VERGOEDING VOOR DE INBRENG IN NATURA.

Als vergoeding voor de inbreng van voormeld onroerend goed, waarvan de vergadering erkent volledige kennis van te hebben, worden er duizend vierhonderdeenennegentig (1.491) aandelen op naam gecreëerd en toegekend aan de naamloze vennootschap naar Luxemburgs recht "H-PROPERTIES", met maatschappelijke zetel te L-1724 Luxembourg (Groothertogdom Luxemburg), boulevard Prince Henri nummer 9B, ingeschreven in het 'registre de commerce de Luxembourg' onder nummer B158.051.

Deze nieuwe aandelen worden door de inbrenger aanvaard. Het aandelenregister zal dienovereenkomstig worden aangepast.

ZEVENDE BESLUIT : VASTSTELLING VAN REALISATIE VAN DE KAPITAALVERHOOGING

De vergadering stelt vast en verzoekt ondergetekende Notaris te noteren dat de kapitaalverhoging thans volledig gerealiseerd is, dat het kapitaal daadwerkelijk werd verhoogd ten belope van zes miljoen negenhonderdveertienduizend zeshonderdvijfennegentig euro zevenentwintig cent (6.914.695,27 EUR), om het kapitaal te brengen van vier miljoen tweehonderd achtenzeventigduizend vierenzeventig euro drie cent (4.278.074,03 EUR) op elf miljoen honderdtweënnegentigduizend zevenhonderdnegenenzestig euro dertig cent (11.192.769,30 EUR) en de creatie van duizend vierhonderdeenennegentig (1.491) aandelen en bijgevolg thans vertegenwoordigd wordt door vijfduizend negenhonderd en zes (5.906) aandelen, zonder nominale waarde, en dat het kapitaal volledig werd volstort.

ACHTSTE BESLUIT: AANPASSING DER STATUTEN

Vervolgens beslist de vergadering de tekst der statuten aan te passen aan de genomen besluiten.

De tekst van artikel vijf (5) der statuten wordt integraal opgeheven en vervangen door hetgeen hierna volgt:

'ARTIKEL VIJF : KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op elf miljoen honderdtweënnegentigduizend zevenhonderdnegenenzestig euro dertig cent (11.192.769,30 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door vijfduizend negenhonderd en zes (5.906) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die ieder één/vijfduizend enegenhonderd en zesde (1/5.906ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.'

De tekst van artikel vijf-bis der statuten wordt integraal opgeheven en vervangen door hetgeen hierna volgt:

ARTIKEL VIJF-BIS : HISTORIEK VAN DE KAPITAALVORMING.

De vennootschap werd opgericht onder de benaming 'GOUNOD MEIR' ingevolge akte verleden door notaris André DE RYCK, te Asse verbleven hebbende, op 15 november 1989, met een kapitaal van één miljoen tweehonderd duizend frank (1.200.000 BEF), vertegenwoordigd door duizend tweehonderd vijftig aandelen, met nominale waarde van duizend frank elk.

Ingevolge beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden voor Notaris André DE RYCK te Asse verbleven hebbende op 13 december 2000, werd het kapitaal omgezet in euro en verhoogd tot honderd duizend euro (100.000,00 EUR), vertegenwoordigd door duizend tweehonderd vijftig (1.250) aandelen, ieder aandeel één/duizend tweehonderd vijftigste van het kapitaal vertegenwoordigend.

Bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden op 27 maart 2009 voor Notaris Koen De Puydt, te Asse, werd het kapitaal verhoogd ten bedrage van NEGENENDERTIG DUIZEND VIJFTIG EURO VIJFENDERTIG CENT (39.050,35 EUR) om het te brengen van HONDERD DUIZEND EURO (100.000,00 EUR) op HONDERD NEGENENDERTIG DUIZEND VIJFTIG EURO VIJFENDERTIG CENT (139.050,35 EUR), ingevolge inbreng in natura in het kader van een partiële splitsing, gepaard gaande met de creatie van 1.090 aandelen.

Bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden op 25 maart 2016, voor Notaris Frank Verlinde, te Asse, werd het kapitaal, ingevolge fusie door overneming van verschillende vennootschappen, ten belope van 4.139.023,68 euro, om het kapitaal te brengen van 139.050,35 euro op vier miljoen tweehonderdachtenzeventigduizend vierenzeventig euro drie cent (4.278.074,03 EUR), gepaard gaande met de creatie van 2.075 aandelen op naam.

Bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden op 28 maart 2018, voor Notaris Frank Verlinde, te Asse, werd het kapitaal, ingevolge fusie door overneming van de vennootschap "HAELDRAIM", werd het kapitaal verhoogd ten belope van zes miljoen negenhonderdveertienduizend zeshonderdvijfennegentig euro zevenentwintig cent (6.914.695,27 EUR), om het kapitaal te brengen van vier miljoen tweehonderdachtenzeventigduizend vierenzeventig euro drie cent (4.278.074,03 EUR) op elf miljoen honderdtweënnegentigduizend zevenhonderdnegenenzestig euro dertig cent (11.192.769,30 EUR) gepaard gaande met de creatie van duizend vierhonderdeenennegentig (1.491) aandelen op naam.

TWAALFDE BESLUIT : VOLMACHTEN



De vergadering besluit alle volmachten te verlenen aan de bestuurders, allen voornoemd, voor de uitvoering van de genomen besluiten, met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, en/of BTW en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten.

Aan zelfde lasthebbers verleent de vergadering bijzondere volmacht om alle toekomstige formaliteiten te vervullen in verband met de ondernemingsloketten en de kruispuntbank voor ondernemingen.

Met het oog op dit alles zullen zij de meest ruime bevoegdheden hebben en alle stukken kunnen tekenen en verklaringen kunnen afleggen welke hiertoe nuttig of noodzakelijk zijn.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- een expeditie van de akte buitengewone algemene vergadering dd. 28 maart 2018.
- de gecoördineerde tekst der statuten.