

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18063822

Gent
Afdeling Oudenaarde

Griffie 04 APR. 2018

Ondernemingsnr : 0429 886 380

Benaming

(voluit) : D.J. - PRO - INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Franklin Rooseveltplein 42 - 9600 Ronse

Onderwerp akte : Fusievoorstel opgesteld door de bestuurders van D.J.-PRO-INVEST NV en de zaakvoerder van J.J.B.L. SPRL in toepassing van artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen

De NV D.J.-Pro-Invest, met maatschappelijke zetel te 9600 Ronse, Franklin Rooseveltplein 42, is eigenaar van 1.853 aandelen van de SPRL J.J.B.L., met maatschappelijke zetel te 7860 Lessines, Rue de l'Hôtellerie 54.

In overeenstemming met artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen (W. Venn.), hebben de hierboven vermelde vennootschappen het doel om over te gaan tot een handeling gelijkgesteld aan een fusie door absorptie (zogenaamde geruisloze fusie). Deze handeling heeft tot doel om de totaliteit van het patrimonium, actief en passief – met inbegrip van alle rechten en plichten – van de SPRL J.J.B.L. over te dragen, met een opslorping zonder vereffening aan de NV D.J.-Pro-Invest, conform artikel 676, 1e van W. Venn. tot gevolg.

In het geval dat de opslorpande vennootschap eigenaar is van alle aandelen van de opgeslorpte vennootschap, zullen deze verdwijnen en de overdracht van het patrimonium van de opgeslorpte vennootschap en het geheel van zijn verplichtingen zullen geen aanleiding geven tot uitgifte van nieuwe aandelen, volgens toepassing van artikel 726, 1e van W. Venn.

Artikel 676, 1e W. Venn. voorziet dat deze handeling gelijkgesteld wordt aan een fusie door absorptie en ontslaat de Bestuursorganen om hun rapporten op te stellen bij gebrek aan een ruilverhouding, artikel 719 van W. Venn. van toepassing op operaties gelijkgesteld aan fusies zonder de verplichtingen van artikels 694 et 695 van het W. Venn. over te nemen.

De bestuurders van de NV D.J.-Pro-Invest en de zaakvoerder van de

SPRL J.J.B.L. hebben in gezamenlijk akkoord dit huidig fusievoorstel opgesteld, dat ter goedkeuring voorgelegd zal worden aan de bijzondere algemene vergadering van de vennootschappen D.J.-Pro-Invest en J.J.B.L.. De Bestuursorganen van elk van deze fusioneerende vennootschappen of de door hen aangeduide mandataris, verbinden zich ertoe om hun fusievoorstel neer te leggen bij de Griffie van de Rechtbank van Koophandel van hun respectievelijk arrondissement ter publicatie in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad en dit minimum 6 weken voor de algemene vergadering waarin beslist wordt over de fusie en de gevolgen van de fusie (artikel 719, laatste alinea W. Venn.).

1. Identificatie van de te fusioneren vennootschappen

1.1. Opgeslorpte vennootschap: J.J.B.L. SPRL

De vennootschap « J.J.B.L. » (opgeslorpte vennootschap) werd opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op 23 maart 1985.

Het geplaatste maatschappelijk kapitaal bedraagt 31.358,53 EUR, vertegenwoordigd door 1.853 aandelen zonder nominale waarde.

Het maatschappelijk doel van deze vennootschap wordt als volgt uiteengezet in de statuten, zoals gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 25 april 1985:

« la société a pour objet tant en Belgique qu'à l'étranger, toutes opérations, généralement quelconques, industrielles, commerciales, financières, mobilières et immobilières se rapportant directement ou indirectement à la gestion et à l'exploitation d'immeubles privés et à usage commercial. »

De vennootschap « J.J.B.L. SPRL » is ingeschreven in het register van de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0427.184.832 en in het rechtspersonenregister van het arrondissement Henegouwen, afdeling Doornik.

Het boekjaar sluit jaarlijks af op 31 december.

De vennootschap J.J.B.L. SPRL wordt vertegenwoordigd door de vennootschap D.J.-Pro-Invest NV, vertegenwoordigd door de mevrouw Brigitte LADEUZE.

1.2. Opslorpande vennootschap: D.J.-Pro-Invest NV

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap « Sun Centre » werd opgericht onder de vorm coöperatieve vennootschap op 2 december 1986 (gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 17 december 1986).

Het maatschappelijk geplaatst kapitaal bedraagt 61.973,38 EUR, vertegenwoordigt door 250 aandelen, zonder nominale waarde.

Het maatschappelijk doel van deze vennootschap wordt als volgt uiteengezet in de statuten, zoals gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 31 januari 1998:

«het vervaardigen, de invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van alle soorten zonnebanken, gezichtsbruiners en zonnekanonnen,

Schoonheidsinstituut, manicure, massage, schoonheidskuren, make-up en de algemene verzorging van het lichaam,

De verkoop van fantasieartikelen, schoonheids-en dieetproducten

Alsook alle commerciële handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel en dit alles in de ruimste zin,

De organisatie en het beheer van apotheken,

Het beheer van een onroerend vermogen en de activiteit van een commercieel tussenpersoon alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met dit doel, en die van aard zijn de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede het zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan evenals alle verrichtingen van onroerende, roerende en financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant zijn of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen ».

De vennootschap « D.J.-Pro-Invest » is ingeschreven in het register van de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0429.886.380 en in het rechtspersonenregister van het arrondissement Gent, afdeling Oudenaarde.

Het boekjaar sluit jaarlijks af op 31 december.

De vennootschap D.J.-Pro-Invest NV wordt vertegenwoordigd door volgende bestuurders:

-de heer Patrick DEJEHANSART;

-mevrouw Brigitte LADEUZE;

-mevrouw Amandine DEJEHANSART;

-mevrouw Charlotte DEJEHANSART.

2.Motieven van de handeling- vrijstelling van verslag

De bestuurders en de zaakvoerder van de bovenvermelde vennootschappen stellen voor om dit fusievoorstel voor te leggen door de vereniging van alle aandelen in handen van één vennootschap met hun respectievelijke algemene vergadering in overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen. Na de fusie zullen deze twee vennootschappen verenigd worden in één enkele vennootschap de NV D.J.-Pro-Invest.

De voorgestelde fusie is op vandaag gerechtvaardigd enerzijds vanuit juridisch en anderzijds vanuit economisch oogpunt. Zij past in het kader van vereenvoudiging en een stroomlijning van de organisatiestructuur van de groep.

Het is niet meer gerechtvaardigd om twee juridisch verschillende entiteiten te hebben daar de te fusioneren genoemde entiteiten immers dezelfde economische activiteit uitoefenen. Eens de fusie gerealiseerd zal zijn, zou zij moeten toelaten om een duidelijk beeld te geven in overeenstemming met de economische realiteit van de groep.

3.De datum vanaf welke de handelingen van de opgeslorpte vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de opslorpende vennootschap

De fusie wordt opgemaakt op basis van de respectievelijke situaties van beide vennootschappen op datum van 31 december 2017. Volgens het boekhoudkundig plan en de directe belastingen, worden de transacties van de opgeslorpte vennootschap beschouwd als vervuld en dit voor rekening van de opslorpende vennootschap met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2018.

4.De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de vennoten van de over te nemen vennootschappen, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de opgeslorpte vennootschap geen houders van andere effecten dan aandelen of aandeelhouders die genieten van bijzondere rechten. Deze wettelijke vermelding is dus niet van toepassing.

5.Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Geen enkel specifiek voordeel zal toegekend worden aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die fusioneren.

6.Aanpassing van de statuten

De raad van bestuur van de opslorpende vennootschap stelt vast dat het niet nodig is om het maatschappelijk doel aan te passen ten gevolge van de fusie, gezien het maatschappelijk doel van de opgeslorpte vennootschap en de opslorpende vennootschap gelijkaardig zijn.

7.Pro fisco verklaring

Ondertekenden verklaren dat de huidige fusie door opslorping beantwoordt aan de voorwaarden voorzien in artikel 117, §1er et 120, alinea van het Wetboek Registratierechten en artikel 211, § 1er en 212 van het Wetboek inkomstenbelasting 1992 alsook in artikel 11 en 18, §3 van het Wetboek BTW.



8. Informatieverstrekking

De bestuurders van de opslorpende en de zaakvoerder van de opgeslorpte vennootschap verbinden zich ertoe om gezamenlijk te communiceren alsook aan de aandeelhouders alle wettelijk verplichtingen, conform het Wetboek van Vennootschappen en hun statuten, mee te delen.

De huidige tekst is opgemaakt, op2018 te Ronse, in origineel, waarvan elke versie gelijkaardig is, om neer te leggen bij de griffie van de rechtbank van koophandel van het respectievelijk arrondissement van elke vennootschap, zoals hierboven vermeld en gepubliceerd enerzijds door uittreksel conform artikel 74 W. Venn. anderzijds door vermelding conform artikel 75 W. Venn. .

De ondergetekende hebben volmacht verleend aan de Fiduciaire EY, met maatschappelijke zetel te 9600 Ronse, Priesterstraat 3, met bevoegdheid om te sub delegeren, om deze neerlegging te doen.

D.J.-Pro-Invest NV

Vertegenwoordigd door zijn bestuurders

De heer Patrick DEJEHANSART

mevrouw Brigitte LADEUZE

mevrouw Amandine DEJEHANSART

mevrouw Charlotte DEJEHANSART

J.J.B.L. SPRL

Vertegenwoordigd door zijn zaakvoerder

De vennootschap D.J.-Pro-Invest NV

Vertegenwoordigd door mevrouw

Brigitte Ladeuze