

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18078090

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

- 7 MEI 2018

AFDELING GEDERMONDE

Ondernemingsnr : 0405.033.990

Benaming

(voluit) : **BROUWERIJ DE HOOP**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Neerstraat, 83 9220 Hamme

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Er blijkt uit het fusievoorstel, opgemaakt op 24 april 2018 overeenkomstig de artikelen 693 en 719 van het Wetboek van vennootschappen, hetgeen volgt:

"Opgesteld in uitvoering en bij toepassing van de artikelen 693 en 719 van het Wetboek van vennootschappen door de zaakvoerder van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en de raden van bestuur van de naamloze vennootschappen ARNIJO, SCHELDEOORD en IMMO FLANDERS en gedaan aan de vennoten respectievelijk aandeelhouders van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS, die in algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit fusievoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de te fuseren vennootschappen

1. *NAAM: BROUWERIJ DE HOOP

* RECHTSVORM: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

* ZETEL: Neerstraat 83 9220 Hamme

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0405.033.990

* DOEL:

De vennootschap heeft tot doel:

1. het vervaardigen, de handel en de groothandel van bieren en dranken, alsmede het verwerven en verlenen van leveringsrechten en alle industriële, commerciële en financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden, gans of ten dele, aan de een of andere tak van haar doel.

2.a. het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, valoriseren, beheren en bezitten van alle roerende waarden, rechten, schuldvorderingen, aandelen, maatschappelijke aandelen, deelbewijzen, obligaties, effecten en staatsfondsen, en het kopen, verkopen, afstaan, overdragen, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, ontwikkelen, verkavelen, bouwen, verbouwen, beheren, inrichten, uitrusten, onderhouden, verfraaien, ter beschikking stellen en bezitten, van alle onroerende goederen en rechten, zulks zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden als tussenpersoon, lasthebber of syndic.

b. al dan niet met het oog op het beheren, het valoriseren en het te gelde maken ervan, het deelnemen en het nemen van participaties, onder welke vorm ook, en deze al dan niet aan te houden, in alle vennootschappen, ondernemingen en instellingen met burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, of onroerende activiteiten, bestaande of nog op te richten, met uitzondering van deze bij de wet uitdrukkelijk en exclusief voorbehouden aan de banken en aan de spaarkassen of spaarbanken, weze het als oprichter, inschrijver, inbrenger, vennoot, lasthebber, volmachtdrager, bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, bestuurder-voorzitter, of vereffenaar.

c. het lenen en ontfangen, evenals aan derden, ook ten behoeve en/of ten bate van personen, inbegrepen één van haar vennoten en bestuurders, of vennootschappen welke al dan niet het genot zouden hebben van aan de vennootschap toebehorende goederen, en zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, alle persoonlijke, roerende of onroerende borgen, zekerheden, panden, waarborgen en hypotheek toestaan, vestigen of ontvangen, zelfs voor zaken die buiten de voorgaande opsomming of buiten het doel van de vennootschap liggen.

d. het verkrijgen, uitbaten, valoriseren en afstaan van alle octrooien, merken, licenties, en intellectuele rechten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

e. het maken van studies en het verlenen van adviezen, bijstand en intellectuele of administratieve hulp onder alle vormen aan derden, andere vennootschappen en/of éénmanszaken, bedrijven, private personen of instellingen, en dit voornamelijk, doch niet uitsluitend, inzake marketing, bestuur, organisatie, productie, ontwikkeling, processing en dergelijke.

Het rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs door tussenpersonen, ter beschikking stellen van alle benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, voor het uitvoeren van concrete projecten of het dienstbetoon inzake organisatie, met toepassing van de meest verschillende wetgevingen.

f. het voorbereiden en het op gang brengen van organisatie modellen en –systemen, en het in toepassing brengen van systemen en technieken in verband met het financieel, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

g. het ter beschikking stellen, het organiseren en het uitoefenen van management en bedrijfsleiding.

h. het waarnemen van beheer op alle niveaus, hetzij voor eigen rekening of voor rekening van of in deelneming met derden, van welkdanige bedrijven en ondernemingen.

i. het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen, zo Belgische als buitenlandse, bestaande of nog op te richten, hetzij als inschrijver, inbrenger, vennoot, lasthebber, volmachtdrager, zaakvoerder, bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, bestuurder-zaakvoerder, bestuurder-voorzitter, of vereffenaar.

De vennootschap mag, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in commissie, in consignatie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, overal, en op gelijk welke manier, alle burgerlijke, financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staande met haar doel, of geschikt om bij te dragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België, als in het buitenland.

Dit alles met uitsluiting van de activiteiten, bedoeld door de wet van vier december negentienhonderd negentig en het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd één en negentig en door de wet van zes april negentienhonderd vijf en negentig inzake de secundaire markten, het statuut van het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs, het beleggingsadvies en het vermogensbeheer

Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

Zij wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap", hierbij vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de Comm. VA V & D, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Freddy Vercammen

2. * NAAM: ARNIJO

* RECHTSVORM: naamloze vennootschap

* ZETEL: Neerstraat 83 9220 Hamme

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0435.650.556

* DOEL:

De vennootschap heeft tot doel :

Het beheer van roerend en onroerend vermogen, met uitsluiting van de handelingen van vastgoedhandelaar, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten en die van aard zijn de opbrengsten met haar vermogen te behouden of te bevorderen.

De vennootschap kan alle financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verband houden.

Hierbij vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, de heer Freddy Vercammen

3. * NAAM: SCHELDEOORD

* RECHTSVORM: naamloze vennootschap

* ZETEL: Neerstraat 83 9220 Hamme

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0452.225.480

* DOEL:

De vennootschap heeft tot doel :

a. het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, valoriseren, beheren en bezitten van alle roerende waarden, rechten, schuldvorderingen, aandelen, maatschappelijke aandelen, obligaties, effecten en staatsfondsen, en het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, ontwikkelen, verkavelen, bouwen, verbouwen, beheren, inrichten, uitrusten, onderhouden, verfraaien, ter beschikking stellen en bezitten van alle onroerende goederen en rechten, zulks zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden als tussenpersoon, promotor, lasthebber, makelaar of syndic.

b. al dan niet met het oog op het beheren, het valoriseren en het te gelde maken ervan, het deelnemen en het nemen van participaties, onder welke vorm ook, en deze al dan niet aan te houden, in alle vennootschappen en ondernemingen met burgerlijke, industriële, commerciële, financiële of onroerende activiteiten, bestaande of nog op te richten, met uitzondering van deze bij de wet uitdrukkelijk en exclusief voorbehouden aan de depositobanken en aan de private spaarkassen of spaarbanken, weze het als oprichter, inschrijver, inbrenger,

vennoot, aandeelhouder, lasthebber, volmachtdrager, bestuurder, gedelegeerd-bestuurder,, bestuurder-voorzitter of vereffenaar.

c. het lenen en ontfangen, evenals aan derden, ook ten behoeve en/of ten bate van personen, inbegrepen één van haar aandeelhouders en bestuurders, of vennootschappen welke al dan niet het genot zouden hebben van aan de vennootschap toebehorende goederen, en alle persoonlijke, roerende of onroerende borgen, zekerheden, panden, waarborgen en hypotheek toestaan, vestigen of ontvangen, zelfs voor zaken die buiten de voorgaande opsomming of buiten het doel van de vennootschap liggen.

Dit alles met uitdrukkelijke uitsluiting van vermogensbeheer en/of beleggingsadvies zoals bedoeld door de wet van vier december negentienhonderd negentig en het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig.

De vennootschap mag, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in commissie, in consignatie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, overal, en op gelijk welke manier, alle burgerlijke, financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staande met haar doel, of geschikt om bij te dragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België, als in het buitenland.

Het doel kan gewijzigd worden bij beslissing van de Algemene Vergadering, mits inachtneming van de vennootschapswet.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen verricht door haar bestuursorganen, zelfs indien deze handelingen buiten haar doel liggen, tenzij de vennootschap kan bewijzen dat de derde er kennis van had of er, gezien de omstandigheden niet onkundig van kon zijn; bekendmaking van de statuten is echter geen voldoende bewijs.

Hierbij vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, de Comm. VA V & D, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Freddy Vercammen

4. * NAAM: IMMO FLANDERS

* RECHTSVORM: naamloze vennootschap

* ZETEL: Neerstraat 83 9220 Hamme

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0428.472.061

* DOEL:

De vennootschap heeft tot doel:

hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of bij deelneming in België of in het buitenland, alle onroerende en hiermee betrekking hebbende roerende verrichtingen te doen, namelijk het verwerven, ruilen, vervreemden, beheren, huren, verhuren, onderverhuren, laten bouwen en verbouwen, in optie te nemen, of te geven, de promotie en het makelen, het verkavelen, uitbaten en het in waarde brengen van alle eigendommen en gronden. Zij zal mogen bemiddelen bij het verschaffen van leningen en kredieten en is eveneens gerechtigd tot de verrichtingen met betrekking tot de makelarij in verzekeringen, zonder enige uitsluiting van branches, overdracht van handelsfondsen, brouwerijcontracten en alle daar op betrekking hebbende overeenkomsten.

De studie, het onderzoek en het dienstbetoon die verband houden met advies of assistentie bij het beheer van privé patrimonien, handelszaken in het algemeen, kantoren en praktijken en vrije beroepen, vennootschappen, verenigingen zonder winstoogmerk en feitelijke verenigingen, horecabedrijven, drankenhandelszaken, en alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met dit doel.

De vennootschap is eveneens gerechtigd alle commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij haar doel aansluiten of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken. Dit alles zowel in het binnen- als in het buitenland, voor eigen rekening als voor die van derden, als tussenpersoon of bij deelneming in andere vennootschappen.

De vennootschap kan bovendien participaties nemen of afsluiten, in- en samensmelten met andere vennootschappen. Al deze handelingen kunnen zowel in het binnen- als in het buitenland verricht worden.

Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden.

Hierbij vertegenwoordigd door haar gedelegeerd-bestuurder, de Comm. VA V & D, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Freddy Vercammen

De NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS worden hierna genoemd "over te nemen vennootschappen".

2. Algemeen

De eerste voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een fusie door overneming door de BVBA BROUWERIJ DE HOOP van de NV ARNIJO, zoals geregeld door de artikelen 681 tot 704 van het Wetboek van vennootschappen.

De fusie heeft van rechtswege en gelijktijdig tot gevolg dat:

- het gehele vermogen van de NV ARNIJO, zowel de rechten als de verplichtingen, op de BVBA BROUWERIJ DE HOOP overgaat;
- voortvloeiend uit de ontbinding zonder vereffening van de NV ARNIJO;

- tegen uitreiking van aandelen in de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO.

Indien het fusievoorstel door de twee algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen, dit wil zeggen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en de NV ARNIJO, op geldige wijze wordt goedgekeurd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

- de NV ARNIJO zal door deze loutere beslissing zelf, ophouden te bestaan;
- het gehele vermogen van de NV ARNIJO, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de BVBA BROUWERIJ DE HOOP;
- de aandeelhouder van de NV ARNIJO wordt vennoot van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

De tweede voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een met een fusie door overnemering gelijkgestelde verrichting, zoals geregeld door de artikelen 681 tot 692 en 719 tot 727 van het Wetboek van Vennootschappen, waarbij de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS overgenomen worden door de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

De fusie heeft van rechtswege en gelijktijdig tot gevolg dat:

- het gehele vermogen van de NV SCHELDEOORD en van de NV IMMO FLANDERS, zowel de rechten als de verplichtingen, op de BVBA BROUWERIJ DE HOOP overgaat;
- voortvloeiend uit de ontbinding zonder vereffening van de NV SCHELDEOORD en van de NV IMMO FLANDERS.

Indien het fusievoorstel door de drie buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen, dit wil zeggen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS, op geldige wijze wordt goedgekeurd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

- de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS zullen door deze loutere beslissing zelf, ophouden te bestaan;
- het gehele vermogen van de NV SCHELDEOORD en van de NV IMMO FLANDERS, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

Aangezien alle aandelen van de NV SCHELDEOORD en van de NV IMMO FLANDERS toebehoren aan de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, worden er voor de overnemering van het vermogen van de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS door de BVBA BROUWERIJ DE HOOP geen nieuwe aandelen toegekend.

De fusie van elk van de drie over te nemen vennootschappen met de BVBA BROUWERIJ DE HOOP zal geschieden onder de opschortende voorwaarde van de verwezenlijking van de fusie van elk van de twee andere over te nemen vennootschappen met de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

3. De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschappen, de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP

De zaakvoerder van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en de raad van bestuur van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS boekhoudkundig voor rekening van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP geacht zullen worden te zijn verricht, de eerste januari tweeduizend achttien te nemen.

4. De datum vanaf welke de uitgereikte aandelen in de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, recht geven te delen in de winst van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO uitgereikte aandelen in de BVBA BROUWERIJ DE HOOP zullen dezelfde rechten geven als de bestaande aandelen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO uitgereikte aandelen in de BVBA BROUWERIJ DE HOOP zullen recht geven te delen in de winst van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP vanaf één januari tweeduizend achttien.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

5. Ruilverhouding van de aandelen bij de overgang van het vermogen van de NV ARNIJO naar de BVBA BROUWERIJ DE HOOP - Opleg

Aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO, zijnde de Comm. VA V & D, worden, in vergoeding voor de overneming van het vermogen van de NV ARNIJO door de BVBA BROUWERIJ DE HOOP 1.212 nieuwe aandelen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP uitgereikt.

Er wordt geen oplegsom toegekend.

6. Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap zullen worden uitgereikt

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het fusiebesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad zal de aandeelhouder van de NV ARNIJO vrijwillig bijeenkomen op de zetel van de overnemende vennootschap en zal de zaakvoerder van de overnemende vennootschap in het register van aandelen van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aantekenen:

- de identiteit van de aandeelhouder van de NV ARNIJO;
- het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hem toekomt;
- de datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt door de gedelegeerde namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gevolmachtigde ondertekend.

7. De bezoldiging toegekend aan de bedrijfsrevisor die belast is met het opstellen van de in artikel 695 bedoelde verslagen

Aangezien zal voorgesteld worden aan de vennoten van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en van de NV ARNIJO om met eenparigheid van stemmen af te zien van het in artikel 695 § 1 van het Wetboek van vennootschappen bedoelde verslag, hetgeen betekent dat overeenkomstig artikel 695 § 2 van het Wetboek van vennootschappen het verslag in toepassing van artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen dient opgesteld te worden, is de bezoldiging die wordt toegekend aan de bedrijfsrevisor voor het opstellen in uitvoering en bij toepassing van artikel 695 van het Wetboek van vennootschappen van de schriftelijke verslagen over onderhavig fusievoorstel, niet van toepassing en zonder voorwerp.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de zaakvoerder van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, noch aan de bestuurders van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS.

9. Rechten die de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen, de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jgens hen voorgestelde maatregelen

Aangezien er geen aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 9. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

10. Verdeling onder de aandeelhouder van één van de over te nemen vennootschappen, de NV ARNIJO, van de aandelen van de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, alsmede het criterium waarop de ruilverhouding is gebaseerd

Aan de aandeelhouder van één van de over te nemen vennootschappen, de NV ARNIJO, zal het hierboven onder punt 5. vermelde aantal aandelen van de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, worden uitgereikt.

De ruilverhouding werd, zowel voor wat de BVBA BROUWERIJ DE HOOP als voor wat de NV ARNIJO betreft, vastgesteld op basis van het gecorrigeerd boekhoudkundig eigen vermogen per 31 december 2017.

11. Beschrijving van de onroerende goederen die als gevolg van de fusie zullen overgaan naar de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP

I. De NV ARNIJO is eigenares van het volgende onroerend goed:

Gemeente Waasmunster, eerste afdeling

Restaurant en aanhorigheden op en met grond, gelegen Heidekapelstraat 30, ten kadaster gekend onder de sectie B, nummers 0608FP0000 en 0612GP0000, voor een totale oppervlakte van vierendertig are dertig centiare (34a30ca)

II. De NV SCHELDEOORD is eigenares van de volgende onroerende goederen:

A. Gemeente Moerbeke

Handelshuis op en met grond, gelegen Opperstraat 16, ten kadaster gekend onder de sectie H, nummer 0894SP0000, voor een oppervlakte van één are tachtig centiare (01a80ca)

B. Gemeente Stekene, derde afdeling (voorheen gemeente Kemzeke)

Handelshuis op en met grond, gelegen Kemzekedorp 27, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0692HP0000, voor een oppervlakte van drie are tweeënzeventig centiare (03a 72ca)

C. Gemeente Hamme, eerste afdeling

1. Handelshuis op en met grond, gelegen Roodkruisstraat 1A, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0073BP0000, voor een oppervlakte van twaalf are vienzestig centiare (12a64ca)

2. Restaurant op en met grond en dijk, gelegen Driegoten 95, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummers 0908EP0000 en 0907P0000, voor een totale oppervlakte van achtentwintig are zevenenvijftig centiare (28a57ca)

D. Stad Lokeren, eerste afdeling

1. Handelshuis op en met grond, gelegen Stationsstraat 44, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0668N9P0000, voor een oppervlakte van één are achtenzestig centiare (01a68ca)

2. Handelshuis op en met grond, gelegen Stationsstraat 46, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0668P9P0000, voor een oppervlakte van vier are zesentwintig centiare (04a26ca)

III. De NV IMMO FLANDERS is eigenares van de volgende onroerende goederen:

A. Stad Antwerpen, tweeëntwintigste afdeling (voorheen gemeente Berchem)

Handelshuis op en met grond, gelegen Minervastraat 2, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0053H7P0000, voor een oppervlakte van één are vijfenvijftig centiare (01a 55ca)

B. Stad Antwerpen, tweeëndertigste afdeling (voorheen gemeente Deurne)

Handelshuis op en met grond, gelegen Sint-Rochusstraat 67, ten kadaster gekend onder de sectie B, nummers 0475M18P0000 en 0475P12P0000, voor een totale oppervlakte van vier are drieëntwintig centiare (04a23ca)

C. Stad Antwerpen, elfde afdeling

In een appartementsgebouw, gelegen Scheldestraat 40, grond ten kadaster gekend onder de sectie L, nummers 3635P2P0006 en 3635P2P0001, kelder, handelshuis op het gelijkvloers en appartement op de eerste verdieping

De bodemattesten met betrekking tot de hierboven vermelde onroerende goederen werden alle afgeleverd op 6 maart 2018. De inhoud luidt telkens als volgt:

"De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.

4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet.

Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Dit fusievoorstel zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de vier betrokken vennootschappen op de griffie van de rechtbank van koophandel te Gent (afdeling Dendermonde).

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2018 - Annexes du Moniteur belge

Opgemaakt te Hamme, op 24 april 2018 in acht exemplaren."

Opgesteld te Hamme, op 24 april 2018.

Getekend: Comm. VA V & D, zaakvoerder, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Freddy Vercammen

Op de laatste biz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening