

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*18078743\*

MONITEUR BELGE

09-05-2018

BELGISCH STAATSBLAD  
Griffie

Ondernemingsnr : 0206 767 574

Benaming

(voluit) : IGEAN

(verkort) :

Rechtsvorm : dienstverlenende vereniging

Volledig adres v.d. zetel : Doornaardstraat 60, 2160 Wommelgem

**Onderwerp akte : bijzondere machtsdelegatie**

Verslag van de 422ste raad van bestuur van 31.01.2018

Punt 12: bestuur: bevoegdheden: bijzondere machtsdelegatie

Motivering

1. relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Beslissing van de 379ste raad van bestuur van 20.03.2013 onder punt 7.a waarbij de volmachten werden verleend voor het verlijden van notariële akten.

IGEAN maakt sinds 1.01.2017 gebruik van de nieuwe werkwijze waarbij er bij de opstart van een project telkens een lastgevingsovereenkomst met projectnota en notariële volmacht wordt opgemaakt. Voor elk project is er een projectcoördinator die het dossier opvolgt. Eén van de sporen van elk project is de aankoop en verkoop van vastgoed. Momenteel beschikken enkel Jo Britts, algemeen directeur, en Steven Van den Brande, expert vastgoed, over de volmacht om notariële akten te ondertekenen.

In toepassing van de nieuwe werkwijze en het nieuwe organigram kunnen verschillende personen als projectcoördinator optreden. Voor een vlot verloop van het dossier is het van belang dat de projectcoördinator voor zijn project ook de aan- en verkoopakten kan verlijden.

Voorstel om in toepassing van artikel 28 van de statuten aan volgende personen eveneens volmacht te verlenen om namens de vereniging op te treden bij het verlijden van akten:

- Swa Silkens, projectcoördinator
- Sofie Sterckx, projectcoördinator
- Jan Coelus, expert vastgoed/onderhandelaar

De algemeen directeur zal beslissen in welke gevallen deze personeelsleden zullen optreden.

2. juridisch kader

nvt

3. financiële gevolgen

nvt

4. voorafgaande bespreking en adviezen

nvt

5. bijkomende bespreking

Besluit de raad van bestuur unaniem

Enig art.: In uitvoering van art. 28 van de statuten wordt aan volgende personen volmacht verleend om namens de vereniging alleen op te treden bij het verlijden van akten:

- Swa Silkens, projectcoördinator
- Sofie Sterckx, projectcoördinator
- Jan Coelus, expert vastgoed/onderhandelaar

De algemeen directeur zal beslissen in welke gevallen deze personeelsleden zullen optreden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").