

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsbla



18078960

NEERGELEGD
Griffie Rechtbank Koophandel

08 MEI 2018

Griffie
Gent Afdeling Oostende
De griffier

Ondernemingsnr : 0456 443 101

Benaming

(voluit) : 't SCHAECKSKE

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : 8820 Torhout, Atelierstraat 20

Onderwerp akte : NAAM - DOELSUITBREIDING

UIT EEN AKTE verleden voor Notaris Christophe MOURIAU de MEULENACKER, Notaris-zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap die de vorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CHRISTOPHE MOURIAU de MEULENACKER NOTARIS", met zetel te 8820 Torhout, Aatrijkestraat 28, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0473.666.440, te Torhout op twee mei tweeduizend en achttien, houdende het proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 't SCHAECKSKE, met zetel te 8820 Torhout, Atelierstraat 20, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0456.443.101, B.T.W. nummer BE 456.443.101.

BLIJKT DAT met éénparigheid van stemmen de volgende besluiten werden genomen :

1. De vergadering besluit de naam van de vennootschap te wijzigen in "WONINGBOUW JOHAN BOSTOEN", zodat artikel 1 van de statuten wordt vervangen door de volgende tekst : "De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "WONINGBOUW JOHAN BOSTOEN".

2. De vergadering verklaart daarop bij unanimiteit dat de formaliteiten van artikel 559 van het Wetboek van Vennootschappen als vervuld dienen beschouwd te worden en besluit daarop het doel van de vennootschap uit te breiden door artikel 3 van de statuten te vervangen door de volgende tekst :

"De vennootschap heeft tot doel : zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, syndicus, makelaar, aannemer, handelaar, expert, commissionair, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijke erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zoverre daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen.

Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden, en betreffen ondermeer:

1. De uitbating van horecabedrijven; het uitbaten van een taverne, tea-room, ijsalon, koffie- en theesalon, feestzaal, traiteurdienst, alsook alle aanverwante activiteiten, dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord; het uitbaten van een restaurant, eetgelegenheid en aanverwante activiteiten, alsook de exploitatie van een hotel en/of andere overnachtings- en onthaalgelegenheden, dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord; zij mag deze verrichtingen uitoefenen voor eigen rekening of voor rekening van derden, of deze verrichting voor haar eigen rekening door derden laten uitvoeren; het organiseren, opkluisen en begeleiden van feestelijkheden, manifestaties, happenings en allerhande activiteiten alsook het verhuren van divers materieel; aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en export van alle afgewerkte en niet afgewerkte producten.

2. De restauratie van gebouwen en monumenten, het oprichten van woningen en gebouwen in de ruimste zin van het woord, het oprichten en/of laten oprichten van "sleutelklare" woningen en gebouwen. Het aannemen, uitvoeren of laten uitvoeren van : rioleringswerken, drainageswerken, bekisting- en ijzervlechtwerken, filterwerken (het neerslaan van het grondwaterspiegel) en reinigen van gevels, slopingswerken, het plaatsen van afsluitingen, dakbedekkingswerken met asfalt en teer, droogmaken van gebouwen. Het verhuren van aannemersmateriaal. Het leggen van tegel, vloeren en mozaïek, warmte- en geluidsisolering, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken.

4. Onderneming in metaal- en bouwwerkzaamheden, laswerken, plaatsen en afbreken van steigers, voegen, metselwerken, vlechten van ijzer, aanbrengen van bekisting, grondwerken, reinigen van gebouwen en

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

terreinen; tuinonderhoud; zandstralen; installatie van zonneschermen; plaatsen van isolatie; grondverzet; schilderwerken.

5. Het optrekken van gebouwen, het uitvoeren van grondwerken, het bouwen van stellingen, alsmede het voegen en reinigen van gevels, slopingswerken van gebouwen en kunstwerken, het plaatsen van afsluitingen, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bekledingen van muren en vloeren, het vervaardigen en plaatsen van schoorsteenmantels, oprichting van sleutelklare woningen, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

6. Het uitvoeren van schilder-, behang-, vloerbekledings- en decoratiewerken in de meest ruime zin, alsmede het kopen en verkopen, import en export, huur en verhuur, productie en distributie, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden van schilder- en behangprodukten, schildermaterialen en -grondstoffen, alsook vloerbekleding.

7. Het fabriceren, vervaardigen of laten vervaardigen, uitbaten, bewerken, verwerken, verhandelen, verhuren – zowel in het groot als in het klein – van goederen in het algemeen onder meer van alle grondstoffen, goederen in bewerking, goederen, produkten, diensten, benodigdheden, machines en materialen bestemd voor de bouwsector en aanverwante sectoren, schoonmaakprodukten en schoonmaakmachines, en alles die verband houdt met haar doel, alsmede de in- en uitvoer van deze goederen en diensten in het algemeen.

8. Studiebureel, organisatie- en raadgevend organisme inzake de bouw en aanverwante activiteiten, zoals marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, technisch- commercieel- en administratief beheer en advies.

9. Advies, bijstand en know-how verlenen in alle domeinen waarin zij competent is, zoals marketing, promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijfs- en financieel beheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

10. De organisatie van business meetings, handelsmissies, professionele contacten, zowel in binnen- als in buitenland, en alles wat daarmee verband houdt, inbegrepen het zorgen voor maaltijden, overnachtingen, vergaderruimten, logistieke en intellectuele bijstand.

11. Tussenpersoon in de handel : tussenpersoon in de binnenlandse en buitenlandse handel. Te dien einde kan zij alle activiteiten ondernemen die verband houden met dit doel of die rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot de realisatie ervan.

12. Het optreden als immobiliën- verzekerings en beleggingsmakelaar bij aan- en verkoop, huren en verhuren en onderverhuren van onroerende eigendommen. In de mate dat voormelde bewoordingen activiteiten zouden beogen welke wettelijk voorbehouden zijn aan de personen, vennootschappen of instellingen aangeduid in de Wet op de financiële transacties en de financiële markten van vier december negentienhonderd negentig en latere wetten, worden deze activiteiten uitsluitend voorbestemd voor eigen rekening of voor verbonden ondernemingen en andere ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat zoals bedoeld in het Koninklijk Besluit van acht oktober negentienhonderd zevenenzeventig en latere Koninklijke Besluiten, in uitvoering van de boekhoudwetgeving.

13.a. Te handelen zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in binnen- als buitenland, zowel in vaste als verplaatsbare inrichtingen, voor aan- en verkoop, huur en verhuur, import en export, als tussenpersoon en makelaar. Dit alles zowel in klein- als groothandel, ontwerpen, patronering als in fabricage van handelsgoederen, grondstoffen & afgewerkte- en half-afgewerkte produkten. Dit geldt voor de volgende produkten en activiteiten op niet beperkende wijze : alle produkten en goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de bouw te maken hebben.

13.b. Aan- en verkopen, in huur nemen, verhuren, beheren, ontwikkelen, promoten, financieren en ruilen van onroerende goederen en bouwprojecten, zo voor eigen rekening, in consignatie, in commissie of tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Het verwerven, vervreemden, verkavelen, huren, verhuren en beheren van alle mogelijke bouwconstructies en gronden.

13.c. De vennootschap mag voor de verwezenlijking van haar doel, alle krediet, financiële, nijverheids-, handels-, roerende en onroerende verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met dit doel of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

Zij mag ondermeer onroerende goederen aanwerven, bouwen, opschikken, uitrusten, ombouwen, met het oog op beheer en opbrengst of met het oog op verkoop of wederverkoop ; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst ; zij mag beschikbare middelen beleggen, in roerende goederen en waarden ; zij mag belangen nemen door middel van inschrijving, inbreng, deelneming, aankoop van maatschappelijke rechten of op een andere wijze in ondernemingen en vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

13.d. De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van ondernemingen of vennootschappen waarin ze belangen bezit als medeëigenaar, vennoot, schuldeiser of op een andere wijze.

13.e. Zij kan de functie of mandaat van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

13.f. Zij mag alle handelszaken en handelsfondsen aan- en verkopen, in huur nemen, verhuuren en ruilen.

13.g. Het beheer, de instandhouding en valorisatie van haar onroerend en roerend patrimonium met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing en bebouwing ervan. Het beheer en beleggen van haar eigen vermogens.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp. Zij mag ook de functies van bestuurder en/of vereffenaar uitoefenen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/05/2018 - Annexes du Moniteur belge

zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

3. De vergadering neemt kennis van de tekst van de gecoördineerde statuten en keurt deze goed.

VOOR EENSLUIDENDE VERKLAREND UITTREKSEL
voor registratie

(Get.) Christophe MOURIAU de MEULENACKER, Notaris te Torhout.

TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD.

Een afschrift van de buitengewone algemene vergadering en de gecoördineerde statuten.