

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18090728

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

01 JUNI 2018

AFDELING DENDERMONDE
Griffie

Ondernemingsnr : 0466 534 960

Benaming

(voluit) : **Chocdecor**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Spieveldstraat 29, 9160 Lokeren

Onderwerp akte : NEERLEGGING FUSIEVOORSTEL

Overeenkomstig de artikelen 671 en 693 van het Wetboek van vennootschappen, hebben de zaakvoerders van CHOCDECOR en de zaakvoerders van BELFINE in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, waarin wordt voorgesteld dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE bij wijze van fusie door overnemering, door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR wordt overgenomen. De voorgenomen verrichting beantwoordt aan zakelijke overwegingen.

I. BETROKKEN PARTIJEN EN VOORGENOMEN OPERATIE

1.1. Betrokken partijen

De overnemende vennootschap is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR, met maatschappelijke zetel te Spieveldstraat 29, 9160 Lokeren en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Dendermonde onder het ondernemingsnummer BTW BE 0466.534.960.

De over te nemen vennootschap is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE met maatschappelijke zetel te Pieter Van Gentstraat 11, 9160 Lokeren en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Dendermonde onder het ondernemingsnummer BTW BE 0463.216.471.

1.2. Voorgenomen operatie

De voorgestelde operatie is de fusie door overnemering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE, over te nemen vennootschap, door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR, overnemende vennootschap.

De zaakvoerders van de fuserende vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie door overnemering te realiseren tussen de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de artikelen 671 en 693 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, waardoor het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap BELFINE aan de overnemende vennootschap CHOCDECOR zal overgedragen worden, volgens de hierna vermelde voorwaarden.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van vennoten van de fuserende vennootschappen, en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste zes weken voor die vergadering worden neergelegd op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van vennootschappen.

II. WENSELIJKHEID VAN DE FUSIE DOOR OVERNEMING

De zaakvoerders benadrukken dat de fusie is ingegeven door zakelijke overwegingen.

Ten gevolge van deze voorgestelde fusie zullen de actief- en passiefbestanddelen van BELFINE worden overgedragen aan CHOCDECOR, en dit overeenkomstig onderhavig fusievoorstel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2018 - Annexes du Moniteur belge

Het feit dat er momenteel onderscheiden vennootschappen bestaan is op heden niet langer wenselijk. Momenteel fungeert BELFINE als een marketing en sales entiteit terwijl CHOCDECOR instaat voor de productie van chocoladeproducten, confiserie, snoepgoed en dergelijke. Echter, naar aanleiding van de implementatie van een ERP (Enterprise Resource Planning) pakket in beide vennootschappen, is naar voor gekomen dat een fusie van beide entiteiten wenselijk is teneinde de complexiteit van deze implementatie aanzienlijk te verminderen. Door de fusie en mede de implementatie van het ERP pakket zal de financiële rapportering van beide vennootschappen tevens vereenvoudigd worden.

De voorgenomen fusie levert aanzienlijke voordelen op. De fusie laat toe om de kosten per juridische entiteit te verminderen en bij te dragen tot de harmonisatie en de standaardisering van de operationele structuur en de beheersstructuur.

Daarnaast draagt de fusie bij tot het deugdelijk bestuur door de bestaande structuur te vereenvoudigen en op die manier de economische efficiëntie te vergroten en de transparantie en eenvoud van het bestuursmodel te bevorderen, hetgeen zowel de vennoten als andere betrokken partijen ten goede komt.

De fusie is er aldus op gericht de juridische, financiële en administratieve structuur te vereenvoudigen, alsmede het realiseren van schaalvoordelen te bewerkstellingen.

Bijgevolg is het bestaan van BELFINE en CHOCDECOR als onderscheiden juridische entiteiten niet langer opportuun en zal een fusie aanzienlijke voordelen en synergieën met zich meebrengen.

Teneinde deze vennootschappen onder te brengen in één entiteit, wordt de procedure van de fusie door overneming uitgevoerd.

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

III. RECHTSVORM - NAAM - DOEL – ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN BESTEMD TE FUSEREN

3.1. BELFINE BVBA: over te nemen vennootschap

De vennootschap werd opgericht blijkens akte verleden voor Meester Alex De Wulf, notaris met standplaats te Oostakker, op 15 april 1998, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 mei daarna onder het nummer 1998-05-05/024.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor Meester Patrick Van Ooteghem, notaris te Temse, op 28 juni 2007, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 13 juli daarna, onder het nummer 2007-07-13/0102943.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Pieter Van Gentstraat 11, 9160 Lokeren.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen. Zij draagt de naam "BELFINE".

De vennootschap heeft volgend doel:

"De vennootschap heeft tot doel:

De commercialisatie, stockage, distributie, transport, behandeling, verpakking, groothandel van biscuiterie-, confiserie, chocolaterie-artikelen en alle ermee verband houdende producten en diensten.

De artikelen die door de vennootschap zullen worden verkocht zijn vastgelegd in een afzonderlijke lijst die met algemeenheid van stemmen moet worden goedgekeurd door alle vennoten. Schrapping of toevoegingen op deze lijst zijn onderworpen aan dezelfde procedure.

Inzonderheid beoogt de vennootschap de promotie, het stimuleren en groeperen van de uitvoer onder een gemeenschappelijke firmanaam.

Alle roerende en onroerende verrichtingen voor eigen rekening of voor rekening van derden in België en in het buitenland, met uitzondering van het vermogensbeheer en het beleggingsadvies met betrekking tot roerende waarden zoals deze geviseerd en gereguleerd zijn door de wet van vier december negentienhonderd negentig en het koninklijk besluit van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig.

Deze aanduiding en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle wijzen die zij best geschikt acht, voor eigen rekening of voor rekening van derden zowel in België als in het buitenland. De vennootschap kan participaties onderschrijven onder welke vorm ook, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap zal raad en advies kunnen verstrekken in de ruimste zin van de economische, culturele, juridische en algemeen maatschappelijke behoeften. Zij zal bestuurs- en beheersopdrachten kunnen uitoefenen. Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of

die de verwezenlijking van dat maatschappelijk doel vergemakkelijken. De vennootschap mag alle industriële en handelsverrichtingen en verhandelingen van onroerende, roerende of financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks bij haar doel aansluiten."

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door zeshonderd (600) aandelen zonder vermelding van waarde, die ieder één/zeshonderdste (1/600ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Dendermonde onder het ondernemingsnummer BTW BE 0463.216.471.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van het kalenderjaar.

De gewone algemene vergadering van vennoten wordt gehouden op de tweede dinsdag van de maand april om 19.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de algemene vergadering van vennoten op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De enige zaakvoerder van de vennootschap is de heer Luk Patyn.

3.2. CHOCDECOR BVBA: overnemende vennootschap

De vennootschap werd opgericht onder de benaming "CHOCDECOR" en onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid blijkens akte verleden voor Meester Bernard Dubois, notaris te Temse op 6 juli 1999, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 augustus 1999, onder nummer 1999-08-03/294.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor Meester Patrick Van Ooteghem, notaris te Temse, op 24 april 2018, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 mei 2018, onder het nummer 2018-05-16 / 0077282.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Spieveldstraat 29, 9160 Lokeren.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen. Zij draagt de naam "CHOCDECOR".

De vennootschap heeft volgend doel:

"De vennootschap heeft als doel, zowel in het binnenland als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als onderaannemer, in consignatie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger:

De vervaardiging, de groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van chocoladeproducten, confiserie, snoepgoed, biscuiterie, en verder alle ermee verband houdende producten.

De groot- en kleinhandel, import en export van alle producten en materialen, grondstoffen, handelsgoederen en verbruiksgoederen.

De vennootschap mag belangen nemen bij middel van inbreng, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, in alle bestaande of toekomstige vennootschappen of ondernemingen in België of in het buitenland en kan de functie en/of het mandaat van bestuurder, manager of vereffenaar in ondernemingen, vennootschappen en organisaties van alle aard waarnemen.

De vennootschap mag alle roerende, onroerende, financiële of commerciële verrichtingen doen, ter verwezenlijking van haar doel hetzij rechtstreeks hetzij onrechtstreeks.

Zij mag voor vennootschappen of derden borg stellen of hen aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken.

Deze omschrijving en opsomming is louter verklarend en niet beperkend."

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt zestigduizend euro (60.000,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door zeshonderd (600) aandelen, zonder nominale waarde, die ieder één/zeshonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Dendermonde onder het ondernemingsnummer BTW BE 0466.534.960.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 mei en eindigt op 30 april van het daaropvolgend jaar.

Ieder jaar wordt een algemene vergadering gehouden op de laatste zaterdag van de maand oktober om 11.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

De enige zaakvoerder van de vennootschap is de heer Luk Patyn.

IV. RUILVERHOUDING - OPLEG IN GELD - WIJZE VAN UITREIKING

4.1. RUILVERHOUDING

Gezien de vennotenstructuur van beide vennootschappen identiek is, wordt voorgesteld om een "één-op-één ruilverhouding" te hanteren en niet te werken met een ruilverhouding op basis van het eigen vermogen van beide vennootschappen.

In ruil voor de aandelen van BELFINE, worden de aandelen van CHOCDECOR uitgereikt aan de vennoten van BELFINE volgens de huidige verhouding, zijnde 1 aandeel van BELFINE voor 1 aandeel van CHOCDECOR.

Op basis van de huidige vennotenstructuur van BELFINE, zal 1 aandeel CHOCDECOR worden toegekend aan de heer Luk Patyn en zullen 599 aandelen CHOCDECOR worden toegekend aan C&B Logistics BVBA.

4.2. OPLEG IN GELD

Er zal geen opleg in geld toegekend worden aan de vennoten van de over te nemen vennootschap BELFINE.

4.3. WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De 600 nieuwe aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR die worden uitgereikt ter vergoeding van de overgang van het gehele vermogen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE, zullen van dezelfde aard zijn als de thans bestaande aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR.

Zij zullen worden uitgereikt door de zaakvoerder van CHOCDECOR aan de vennoten van BELFINE. Daartoe zal de zaakvoerder van CHOCDECOR onmiddellijk na de fusie de nodige inschrijvingen doen in het register van aandelen van de vennootschap.

Deze aandelen zullen worden verdeeld en ingeschreven in het register van aandelen van CHOCDECOR, door en onder de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder CHOCDECOR.

V. DATUM VOOR DEELNAME IN DE WINST

De nieuw uit te geven aandelen van CHOCDECOR zullen hetzelfde recht geven op deelname in de winst als de thans bestaande aandelen vanaf 1 juli 2018. Er zal geen bijzondere regeling zijn betreffende dit recht.

VI. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE RETROACTIVITEIT

De handelingen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR vanaf 1 juli 2018.

VII. BIJZONDERE RECHTEN

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE heeft geen bijzondere rechten toegekend aan haar vennoten en heeft ook geen andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dient de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR geen bijzondere rechten toe te kennen.

VIII. BODEMATTESTEN

Overeenkomstig artikel 2, 19° b van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming ("Bodemdecreet"), wordt onderhavig fusievoorstel beschouwd als een overeenkomst betreffende de overdracht van grond. Uit artikel 101 Bodemdecreet volgt dat de inhoud van de eventuele bodemattesten moet opgenomen worden in dit fusievoorstel.

De bodemattesten met betrekking tot de over te dragen gronden worden in bijlage aan onderhavig fusievoorstel gehecht en maken er integraal onderdeel van uit. Het betreft de volgende bodemattesten met volgende kadastrale gegevens:

Gemeente	Afdeling	Ligging	Sectie	Perceel
----------	----------	---------	--------	---------

KNOKKE-HEIST 6 Steenstraat 1 H 0336P0009

"1. Kadastrale gegevens

Datum toestand op: 06.04.2018
Afdeling: 31336 KNOKKE-HEIST 6 AFD/HEIST/
Straat + nr.: Steenstraat 1
Sectie: H
Nummer: 0336/00_000

Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet.
Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 06.04.2018"

Gemeente	Afdeling	Ligging	Sectie	Perceel
KNOKKE-HEIST	6	Knokkestraat 74	H	033500AP0060

"1. Kadastrale gegevens

Datum toestand op: 06.04.2018
Afdeling: 31336 KNOKKE-HEIST 6 AFD/HEIST/
Straat + nr.: Knokkestraat 74
Sectie: H
Nummer: 0335/00A000

Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet.
Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 06.04.2018"

IX. OPMAAK BIJZONDERE VERSLAGEN IN HET KADER VAN DE FUSIE

De zaakvoerders van CHOCDECOR en van BELFINE stellen aan de vennoten van de voormelde vennootschappen voor om unaniem af te zien van de toepassing van artikel 694, eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verzoeken hen dan ook om op de buitengewone algemene vergaderingen van vennoten die over de fusie moeten besluiten, een positieve stem uit te brengen over de agendapunten betreffende de afstand van het schriftelijk en omstandig verslag van de zaakvoerders omtrent de fusie, en dit met toepassing van artikel 694, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen.

De zaakvoerders van CHOCDECOR en van BELFINE stellen aan de vennoten van de voormelde vennootschappen voor om unaniem af te zien van de toepassing van artikel 695, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verzoeken hen dan ook om op de buitengewone algemene vergaderingen van vennoten die over de fusie moeten besluiten een positieve stem uit te brengen over de agendapunten betreffende de afstand van het schriftelijk verslag van de commissaris en dit in toepassing van artikel 695, §1, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen.

Voor het overige wensen de bestuursorganen van CHOCDECOR en van BELFINE er op te wijzen dat overeenkomstig artikel 695, §2 van het Wetboek van vennootschappen, artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen dient te worden toegepast door CHOCDECOR.

X. BIJZONDERE BEZOLDIGING VAN DE COMMISSARIS

Aangezien er geen verslaggeving overeenkomstig artikel 695, §1 van het Wetboek van vennootschappen wordt opgemaakt (zie punt VIII), wordt dienaangaande ook geen bezoldiging vastgesteld.

XI. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE ZAAKVOERDERS

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de zaakvoerders van de fuserende vennootschappen, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CHOCDECOR en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BELFINE.

Tegelijk hierbij neergelegd: het fusievoorstel dd. 31 mei 2018

Luk Patyn
zaakvoerder