



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



18091614

NEERGELEGD

04 JUNI 2018

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL GENT
AFDELING GENT

Ondernemingsnr : 0432 032 852

Benaming

(voluit) : ARCADIA

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Karreweg 11, 8970 Zulte

**Onderwerp akte : Herstructurering - neerlegging voorstel met splitsing door overneming
gelijkgestelde verrichting**

SPLITSINGSVOORSTEL

BIJ MET SPLITSING GELIJK GESTELDE VERRICHTING

PARTIELE SPLITSING DOOR OVERNEMING

Situering van de verrichting

Op 4 juni 2018 hebben de bestuursorganen van de hierna weergegeven vennootschappen beslist om het onderhavig splitsingsvoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van Vennootschappen voor te leggen aan de buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders van de respectievelijke vennootschappen, overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 728 tot en met 741 van het Wetboek van Vennootschappen.

De bestuursorganen van deze vennootschappen hebben het initiatief genomen om een partiële splitsing tot stand te brengen van de NV Sulmon via overneming door de NV Arcadia zoals bedoeld in artikel 673 juncto artikel 677 van het Wetboek van Vennootschappen, dewelke de overdracht van een deel van het vermogen van de splitsende vennootschap aan de NV Arcadia tot gevolg heeft, zonder dat de te splitsen vennootschap ophoudt te bestaan.

Het is de bedoeling om bepaalde onroerende goederen (zoals hierna in detail omschreven) van de vennootschap NV Sulmon af te splitsen naar de NV Arcadia.

Voornoemde bestuursorganen verbinden zich wederzijds om alles te doen wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de splitsing onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende splitsingsvoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen.

Kwalificatie van de verrichting

De verrichting is een met splitsing gelijkgestelde verrichting in de zin van artikel 677 W. Venn. juncto artikel 673 W. Venn. (hiervoor en hierna "partiële splitsing" genoemd), waarbij een deel van het vermogen van de overdragende vennootschap zal overgaan op de overnemende vennootschap.

De verrichting is mutatis mutandis onderworpen aan de bepalingen van Boek XI, Titel II, Hoofdstuk 3, afdeling I W. Venn.

1. Wettelijke bepalingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen

A. OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP NV SULMON

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/06/2018 - Annexes du Moniteur belge

Oprichting

De Naamloze Vennootschap SULMON werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Thérèse Dufaux te Waregem op 8 december 1998, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 25 december 1998, onder nummer 981225-76.

Statutenwijziging

De Statuten van de vennootschap werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Thérèse Dufaux voornoemd op 23 augustus 2005, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 12 september 2005, onder nummer 05128056.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 8790 Waregem, Maalbeekstraat 2.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt € 62.000,00 en is volledig volstort. Het wordt vertegenwoordigd door 250 aandelen zonder vermelding van nominale waarde, met een breukwaarde van één/tweehonderd vijftigste (1/250ste) ieder.

Doel

"De vennootschap heeft als doel:

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de groot- en kleinhandel, de fabricatie van alle producten die verband houden met de metaalsector, en dit in zijn ruimste betekenis.

- De groot- en kleinhandel in blikwaren en huishoudartikelen, snijgereedschap, tuinbouwmaterieel, elektrische toestellen, verlichtingsartikelen, sanitaire artikelen en apparaten, verpakkingsmateriaal.

- Het beheren en oordeelkundig uitbreiden van het patrimonium, gevormd door de inbrengsten en de aankopen, en grotendeels bestaande uit onroerende goederen en/of effecten, in de ruimste zin van het woord.

- De vennootschap is gerechtigd leningen en kredieten onder elke vorm toe te staan, zowel aan natuurlijke als aan rechtspersonen, al dan niet mits hypothecaire inschrijving of inpandgeving van een handelszaak.

- De vennootschap heeft eveneens tot doel het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen of het vervullen van de functie van vereffenaar in andere vennootschappen.

- De uitbating van wassalons, strijksalons en nieuw- en/of droogkuissalons, dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

- Alle activiteiten in verband met wassen, reinigen, schoonmaken, droogkuisen, verven en herstellen – zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden – van linnen, alle textiel- en lederproducten en kledingstukken, inbegrepen o.m. pels en tapijten en lampekappen. Onder 'activiteit' wordt eveneens verstaan: het houden van depots, het ophalen, het bewerken voor reinigen, permeabiliseren, strijken, verpakken en terugbrengen.

- Onderneming voor het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen.

- De handel, zowel in het groot als in het klein, in producten en benodigdheden voor deze activiteiten, zoals alle wasmiddelen, reinigings- en onderhoudsproducten, schoonheidsproducten en toiletartikelen.

- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken.

- Zij mag namelijk, en zonder dat deze opsomming beperkend weze, alle commerciële, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten, of van aard zijn er de verwezenlijking van te bevorderen, en ondermeer, alle roerende en onroerende goederen, handelsfondsen, vergunningen en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen; belang nemen, bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, fusie, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijzen, in alle vennootschappen of ondernemingen waarvan het doel met het hare verwant of erbij aansluit, of nog van aard is het doel van deze vennootschap te bevorderen.

- De algemene vergadering van de vennoten, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het doel uit te breiden en te verklaren."

Bestuur en vertegenwoordiging

Het bestuur van de NV Sulmon wordt waargenomen door de raad van bestuur bestaande uit de volgende leden, benoemd door de algemene vergadering dd. 29 mei 2015:

-BVBA Jolimi, met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke-Heist, Eilzabetlaan 224, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0844.068.660, vast vertegenwoordigd door de heer Luc Sulmon. Jolimi BVBA is tevens gedelegeerd bestuurder en voorzitter van de raad van bestuur;

-BV ovve BVBA Esselle, met maatschappelijke zetel te 8790 Waregem, Kleithoekstraat 49, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0541.759.747, vast vertegenwoordigd door de heer Lode Sulmon.

Rechtspersonenregister

De NV Sulmon is ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk onder het nummer 0464.755.011.

Aandeelhouders

De aandelen worden actueel aangehouden door BVBA Jolimi en BV ovve BVBA Esselle, beiden voornoemd, elk ten belope van 50%.

B.OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP NV ARCADIA

Oprichting

De NV Arcadia werd op 17 september 1987 opgericht bij akte verleden voor notaris Pierre Moulin, kantoor houdende te Destelbergen. De oprichting werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 oktober 1987 onder het nummer 871014-293.

Statutenwijziging

De statuten van de overnemende vennootschap werden gewijzigd op:

-19/07/2016 bij akte verleden voor notaris Ronny Van Eeckhout, kantoor houdende te Waregem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 08/08/2016 onder nummer 16111627 (zoals verbeterd op 3/10/2016 bij akte verleden voor notaris Ronny Van Eeckhout, kantoor houdende te Waregem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 24/10/2016 onder nummer 16146852);

-23/06/2014 bij akte verleden voor notaris Nathalie Desimpel, kantoor houdende te Waregem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11/07/2014 onder nummer 14134516;

-11/03/2004 bij akte verleden voor notaris Ignace Demeulemeester, kantoor houdende te Anzegem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 26/03/2004 onder nummer 20040326-0049802;

-29/01/1998 bij akte verleden voor notaris Thérèse Dufaux, kantoor houdende te Waregem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18/02/1998 onder nummer 19980218-348;

-03/06/1993 bij akte verleden voor notaris Thérèse Dufaux, kantoor houdende te Waregem en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 23/06/1993 onder nummer 930623-295;

-15/06/1989 bij akte verleden voor notaris Pierre Moulin, kantoor houdende te Destelbergen en gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14/07/1989 onder nummer 890714-486.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9870 Zulte, Karreweg 11.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt één miljoen zeshonderdvijftigduizend euro (1.650.000,00 €) en is volledig volstort. Het wordt vertegenwoordigd door 2.664 aandelen op naam zonder nominale waarde met een breukwaarde van één / tweeduizend zeshonderd vierenzestigste (1/2.664ste) ieder.

Doel

De vennootschap heeft als doel:

"De vennootschap heeft tot doel het patrimonium, gevormd door de inbrengsten en de aankopen, en grotendeels bestaande uit onroerende goederen en/of effecten, in de ruimste zin van het woord te behoren en oordeelkundig uit te breiden.

De vennootschap zal binnen het kader van haar maatschappelijk doel mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet bemeubeld, zij zal haar patrimonium mogen vervreemden op het ogenblik dat zij dit het meest geschikt acht.

De vennootschap heeft eveneens tot doel; groot- en kleinhandel in ijzerwaren, blikwaren en huishoudartikelen, snijgereedschap, tuinmateriaal, elektrische toestellen, verlichtingsartikelen, sanitaire apparaten en artikelen, verpakkingsmateriaal.

De vennootschap heeft eveneens tot doel: het uitbaten van onroerende goederen als landbouwbedrijf, met inbegrip van veeteelt, wild, en gevogelte, in de ruimte zin van het woord; het in pacht nemen van gronden, de productie en de handel, hetzij als kleinhandel; hetzij als groothandel, van alle vruchten van de aarde, planten en bloemen, alsook van geslachte of levende dieren, en in het algemeen van alle opbrengsten van de landbouwactiviteit; landbouw- en tuinbouwwerken in het algemeen; het uitvoeren van grondwerken in het algemeen; het uitvoeren van allerlei loonwerk met betrekking tot de landbouwactiviteit; het uitvoeren van slopingswerken van gebouwen, het uitvoeren van allerlei wegeniswerken; de handel in recuperatie van afbraakwerken; alle handel voor eigen rekening of voor rekening van derden in alle soorten bouwmaterialen, hout, plastic, ijzerproducten, ferro- en non ferrometalen en aanverwante producten, alsmede verhuring van containers, werktuigen en personeel; het afhalen en verwerken van alle afvalproducten, huisvuil en zo meer.

De vennootschap heeft eveneens tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten leveren die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar bestuurder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

Daartoe kan de vennootschap ook samenwerking met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen."

Bestuur en vertegenwoordiging

Het bestuur van de NV Arcadia wordt waargenomen door de raad van bestuur bestaande uit de volgende leden, benoemd door de algemene vergadering dd. 20 december 2016:

-BVBA Jolimi, vast vertegenwoordigd door de heer Luc Sulmon (Jolimi BVBA is tevens gedelegeerd bestuurder en voorzitter van de raad van bestuur);

-Mevrouw Carine Desmet (bestuurder).

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het ondernemingsnummer 0432.032.852.

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouders van de vennootschap zijn:

-De heer Luc Sulmon: 2 aandelen in vruchtgebruik;

-Mevrouw Carine Desmet: 2 aandelen in blote eigendom;

-BVBA Jolimi, met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke-Heist, Elizabethlaan 224 en ondernemingsnummer 0844.068.660: 2.662 aandelen in volle eigendom.

1.2.Ruilverhouding/Uit te geven aandelen

Het kapitaal van de overnemende vennootschap NV Arcadia dat sedert de laatste statutenwijziging is vastgesteld op 1.650.000 € wordt op heden vertegenwoordigd door tweeduizend zeshonderd vierenzestig (2.664) aandelen. De werkelijke waarde voor 2.664 aandelen kan worden bepaald op 4.727.186 €, dit is op 1.774 € per aandeel.

De werkelijke waarde van het af te splitsen vermogen kan worden bepaald op 2.920.227 €.

Bijgevolg zullen ingevolge de partiële splitsing duizend zeshonderd zesenvierentig (1.646) nieuwe aandelen (2.920.227 €/1.774) worden uitgegeven door de overnemende vennootschap.

Duizend zeshonderd zesenvierentig (1.646) nieuw volgestorte aandelen van de overnemende vennootschap worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap. Er wordt geen opleg betaald.

Deze 1.646 nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de 2.664 bestaande aandelen.

Deze 1.646 nieuwe aandelen van de NV Arcadia zullen door het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap aan de aandeelhouders van de overdragende vennootschap worden toegekend, meer bepaald aan de BVBA Jolimí en de BV ovve BVBA Esselle, pro rata hun aandelenbezit (te weten 50%-50%).

1.3. Wijze van uitreiking

De uitreiking van de aandelen van de overnemende vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan.

Binnen de twee (2) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad zal het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap in het aandelenregister van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aantekenen:

- De identiteit van de houder van aandelen van de overdragende vennootschap;
- Het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hem toekomt;
- De datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouder of hun gevolmachtigde ondertekend.

1.4. Datum van deelname in de winst

De nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap nemen deel in de resultaten van de overnemende vennootschap vanaf het splitsingsbesluit.

1.5. Boekhoudkundige datum

De verrichtingen van de overdragende vennootschap zullen boekhoudkundig en fiscaal worden geacht te zijn verricht en gerealiseerd in naam en voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf één januari tweeduizend en achttien, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van de overdragende vennootschap dat in de overnemende vennootschap is ingebracht. Deze verrichtingen zullen, voor zoveel als nodig, door de overnemende vennootschap worden bekrachtigd in toepassing van artikel 60 W. Venn.

1.6. Bijzondere rechten

Alle aandelen die het kapitaal van de overdragende vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.7. Bijzondere bezoldiging

De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VAN NEROM, LELIEUR, VAN RYCKEGHEM & CO -",

met maatschappelijke zetel te 2900 Schoten, Horstebaan 95 en gekend onder RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen 0455.433.905 en vertegenwoordigd door de heer Geert Van Ryckeghem is belast met het opstellen van een verslag over de inbreng in natura in de overnemende vennootschap overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van vennootschappen. De bijzondere bezoldiging voor deze opdracht is in onderling overleg vastgesteld op circa 2.000 € exclusief BTW.

1.8. Bijzondere voordelen

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders van de overdragende vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

1.9. Verdeling activa en passiva - overdracht onroerende goederen

De delen van de activa en passiva van het vermogen van de te splitsen vennootschap die aan de overnemende vennootschap zullen overgedragen worden ingevolge partiële splitsing, zoals die blijken uit de balans van de te splitsen vennootschap afgesloten op 31/12/2017, worden nader uiteengezet in de aan dit voorstel als bijlage gehechte splitsingsstaat.

Meer bepaald zullen de volgende onroerende goederen worden overgedragen:

1. Een woonhuis en tuin gelegen in de Anzegemseweg 78, 8790 Waregem, sectie B, kadasternummers 854/N/2/P0000, met een oppervlakte van 5a65ca;

2. Een woonhuis met afhangen en grond gelegen in de Anzegemseweg 82, 8790 Waregem, sectie B, kadasternummers 854/Z/P0000 en 854/M2/P0000, met een oppervlakte samen van 6a57ca;

3. Een magazijn met grond en aanhorigheden te 8790 Waregem, Maalbeekstraat 2 en 2A, sectie F, kadasternummer 776/W/P/0000 met een oppervlakte van 76a78ca.

Ingevolge de splitsing zullen deze onroerende goederen overgaan naar de overnemende vennootschap op basis van een staat van activa en passiva per 31 december 2017 (zie bijlage).

De boekhoudkundige waarde van deze onroerende goederen per 31/12/2017 bedraagt 768.180,66 €.

Het zij verduidelijkt, ten einde alle misverstanden te vermijden, dat het perceel bouwland gelegen te 8790 Waregem, ter plaatse genaamd "Pottegem", sectie F, kadasternummer 1082/E/P/0000, met een oppervlakte van 18a en het perceel bouwland gelegen te 8790 Waregem, ter plaatse genaamd "Pottegem Lot A2", sectie F, kadasternummer 1082/F/P/0000 met een oppervlakte van 6a40ca niet mee worden afgesplitst en derhalve in de overdragende vennootschap blijven.

Bodemgesteldheid

De bodemattesten dd. 23 mei 2018 luiden allen als volgt:

"De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

..."

1.10. Verdeling van de aandelen

Rekening houdend met het aandeelhouderschap van de overdragende vennootschap, worden de nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap pro rata van het aandelenbezit in de overdragende vennootschap als volgt verdeeld: 823 nieuw uit te geven aandelen van de overnemende vennootschap naar aanleiding van de voormelde splitsing komen toe aan de BVBA Jolimi en 823 nieuw uit te geven aandelen van de overnemende vennootschap naar aanleiding van de voormelde splitsing komen toe aan de BV ovve BVBA Esselle .

1.11 Vereisten om aandeelhouder te kunnen worden

De houder van de aandelen van de te splitsen vennootschap voldoet aan alle voorwaarden om aandeelhouder te worden van de overnemende vennootschap.

1.12 Kapitaalbewegingen

De partiële splitsing geeft aanleiding tot de volgende kapitaalbewegingen:

-In hoofde van de te splitsen vennootschap NV Sulmon:

- a. Het kapitaal wordt verminderd met 41.204,76 €;
- b. Na de verrichting blijft een kapitaal over van 20.795,24 €.

Gelet op de vereisten van het W. Venn. inzake minimumkapitaal bij een NV, zal het kapitaal van de te splitsen vennootschap NV Sulmon onmiddellijk volgend op de partiële splitsing verhoogd worden tot 61.500 €, door incorporatie van reserves.

-In hoofde van de overnemende vennootschap NV Arcadia:

- a. Het kapitaal wordt verhoogd met 41.204,76 €

2. Bijkomende vermeldingen

2.1. Afwijking op verslaggeving artikel 730 juncto 734 en artikel 731 Wetboek van Vennootschappen

In artikel 734 W. Venn. is gestipuleerd: "De vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, behoeven de artikelen 730 [...] en 733 niet toe te passen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst, indien alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, daarvan

hebben afgezien. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten.

In de agenda van die algemene vergadering wordt vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepaling toe te passen en worden het eerste en het tweede lid van dit artikel opgenomen."

In artikel 731 W. Venn. is gestipuleerd: " Indien alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle vennootschappen die aan de splitsing deelnemen hiermee hebben ingestemd, is deze paragraaf niet van toepassing."

Verwacht wordt dat alle aandeelhouders (er zijn geen houders van andere effecten) van de betrokken vennootschappen (de NV Sulmon voor de splitsende vennootschap en de NV Arcadia voor de overnemende vennootschap) uitdrukkelijk zullen instemmen met de afwijking op deze verslagplicht zodat enkel een verslag inbreng in natura van het bestuursorgaan van NV Arcadia vereist is en een revisoraal verslag inbreng in natura conform artikel 602 W. Venn.

2.2. Wijziging van de statuten

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde partiële splitsing (onmiddellijk gevolgd door kapitaalverhoging zoals vermeld sub. 1.12), dienen aan de statuten van de overdragende vennootschap NV Sulmon volgende uit de splitsing en de daaropvolgende kapitaalverhoging voortvloeiende wijzigingen aangebracht te worden:

"Het geplaatst kapitaal bedraagt éénnegentigduizend vijfhonderd euro (61.500 €) en is vertegenwoordigd door 250 aandelen".

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde partiële splitsing, dienen aan de statuten van de overnemende vennootschap NV Arcadia volgende uit de splitsing voortvloeiende wijzigingen aangebracht te worden: kapitaalverhoging van 41.204,76 € tegen uitgifte van 1.646 aandelen.

2.3. Fiscale behandeling

De partiële splitsing is wat inkomstenbelasting betreft neutraal en zal dan ook niet alleen boekhoudkundig, maar ook fiscaal in continuïteit worden verwerkt. Er geldt een vrijstelling van BTW overeenkomstig artikel 44§3,1° a) eerste lid W. BTW. Inzake registratierechten is ingevolge toepassing van artikel 115bis W. Reg. slechts het algemeen vast recht verschuldigd.

2.4. Kosten van de splitsingsverrichting

De kosten van de splitsingsverrichting zullen worden gedragen door de overdragende vennootschap, NV Sulmon.

2.5. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijke karakter te respecteren. De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.6. Buitengewone algemene vergadering

Onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de overdragende en van de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien bij artikel 728 van het Wetboek van Vennootschappen.

Opgemaakt te Waregem op 4 juni 2018, in 8 originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd te worden ter griffie van de rechtbank van koophandel te Gent, afdeling Gent dan wel afdeling Kortrijk, overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van Vennootschappen.



De vennootschappen geven volmacht aan Deknudt Nelis Advocaten, met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Nijverheidskaai 3 bus 1, RPR Gent, afdeling Kortrijk en met ondernemingsnummer 0654.962.509, met de bevoegdheid tot subdelegatie, om deze neerlegging te verrichten.

NV SULMON

BVBA Jolimi
Bestuurder
Vertegenwoordigd door
Luc Sulmon
Vaste vertegenwoordiger

BV ovve BVBA Esselle
Bestuurder
Vertegenwoordigd door
Lode Sulmon
Vaste vertegenwoordiger

NV ARCADIA

BVBA Jolimi
Bestuurder
Vertegenwoordigd door
Luc Sulmon
Vaste vertegenwoordiger

Carine Desmet
Bestuurder

Bijlagen

- Bijlage 1: Splitsingsstaat per 31/12/2017
- Bijlage 2: Bodemattesten.