

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18102359

NEERGELEGD TER GRIFFIE
Rechtbank van Koophandel Gent

20 JUNI 2018

Griffie
Afdeling VEURNE

Ondernemingsnr : 0425.350.344

Benaming

(voluit) : **SELFSERVICE WEEKEND**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NAAMLOZE VENNOOTSCHAP**

Volledig adres v.d. zetel : **H. Christiaenlaan 18, 8670 Koksijde**

Onderwerp akte : Neerlegging van een gemeenschappelijk voorstel tot gemengde splitsing
overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 van het Wetboek
van Vennootschappen

Uittreksel uit het gemeenschappelijke voorstel tot gemengde splitsing zoals opgesteld door de
bestuursorganen dd. 6 juni 2018:

IMMO WEEKEND

Naamloze vennootschap
met maatschappelijke zetel
Marcel Demanlaan 12
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0455.857.537

WEEKEND MODE

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
met maatschappelijke zetel
Strandlaan 313
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0462.751.267

SELFSERVICE WEEKEND

Naamloze vennootschap
met maatschappelijke zetel
H. Christiaenlaan 18
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0425.350.344

ODAIA

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
met maatschappelijke zetel
Strandlaan 305
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0893.485.707

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Gemeenschappelijk voorstel tot gemengde splitsing van Immo Weekend BVBA aan IMMO VDB BVBA (nieuwe vennootschap), Weekend Mode BVBA, Selfservice Weekend NV en Odaia BVBA overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 van het Wetboek van vennootschappen.

Het bestuursorgaan van Immo Weekend NV enerzijds en het bestuursorgaan van de vennootschappen Weekend Mode BVBA, Selfservice Weekend NV en Odaia BVBA anderzijds hebben elk op 06 juni 2018 beslist tot goedkeuring van dit gemeenschappelijk voorstel tot gemengde splitsing (het Voorstel tot Splitsing) overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 van het Wetboek van vennootschappen (W.Venn.).

De voorgestelde gemengde splitsing zal plaatsvinden in hoofde van Immo Weekend, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 8670 Koksijde, Marcel Demanlaan 12, RPR Gent, afdeling Veurne, met ondernemingsnummer 0455.857.537 (Immo Weekend of de te Splitsen Vennootschap).

Ten gevolge van de voorgestelde gemengde splitsing (de Splitsing) zullen alle activa en passiva (bijlage 1), zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van de ontbinding zonder vereffening overgaan aan volgende ontvangende vennootschappen (Verkrijgende Vennootschappen):

- Weekend Mode, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 8670 Koksijde, Strandlaan 313, RPR Gent, afdeling Veurne, met ondernemingsnummer 0462.751.267 (Weekend Mode of de Verkrijgende Vennootschap 1).

- Selfservice Weekend, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 8670 Koksijde, H. Christiaenlaan 18, RPR Gent, afdeling Veurne, met ondernemingsnummer 0425.350.344 (Selfservice Weekend of de Verkrijgende Vennootschap 2).

- Odaia, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 8670 Koksijde, Strandlaan 305, RPR Gent, afdeling Veurne, met ondernemingsnummer 0893.485.707 (Odaia of de Verkrijgende Vennootschap 3).

- IMMO VDB, een op te richten besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 8670 Koksijde, Marcel Demanlaan 12, RPR Gent, afdeling Veurne, ondernemingsnummer nog niet gekend (IMMO VDB of de Verkrijgende Vennootschap 4).

met toepassing van de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 en volgende W. Venn..

Krachtens artikel 2, 18° f) van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (het "Bodemdecreet"), wordt deze met Splitsing gelijkgestelde verrichting als een "overdracht van gronden" beschouwd voor doeleinden van het Bodemdecreet, en moeten de formaliteiten hieromtrent (zoals het afleveren van een bodemattest) nageleefd worden.

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

Het bestuursorgaan van de te Splitsen Vennootschap enerzijds en de Verkrijgende Vennootschappen anderzijds verklaren kennis te hebben genomen van de bepalingen die betrekking hebben op:

- a)de specifieke aansprakelijkheid van het bestuursorgaan van de te Splitsen Vennootschap tegenover elke aandeelhouder van de te Splitsen Vennootschap, met betrekking tot het nadeel dat deze aandeelhouders zouden hebben geleden ten gevolge van een bij de voorbereiding en de totstandkoming van de Splitsing begane fout overeenkomstig artikel 687 W.Venn.

- b)de wettelijke verplichting voor de te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschappen om in toepassing van de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743, lid 3, W.Venn. het Voorstel tot Splitsing minstens zes weken voor de buitengewone algemene vergaderingen die over de Splitsing moeten beraadslagen en beslissen, ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel neer te leggen en bekend te maken bij uittreksel overeenkomstig artikel 74 W.Venn.

1.ECONOMISCHE VERANTWOORDING VAN DE SPLITSING

De voorgestelde Splitsing kadert in de bedoeling om de onroerende goederen in eigendom van Immo Weekend NV te verdelen onder de vennootschappen van de kinderen Vandenbroucke. Op deze manier zal ieder kind onder andere het onroerend goed waarin zij hun handel uitoefenen in bezit hebben.

2.VERPLICHTE VERMELDINGEN OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 728 W.VENN.

2.1. Identificatie van de vennootschappen die aan de Splitsing deelnemen (artikel 728, lid 2, 1°, W.Venn.)

2.1.1. Identificatie van de te Splitsen Vennootschap

IMMO WEEKEND NV

- Maatschappelijke benaming: IMMO WEEKEND
 - Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 - Maatschappelijke zetel: Marcel Demanlaan 12, 8670 Koksijde
 - Ondernemingsnummer: 0455.857.537
 - Opgericht: 29/08/1995
 - Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 192.890,37 en wordt vertegenwoordigd door 162 aandelen.
 - Activiteiten: Patrimoniumvennootschap Terbeschikkingstelling/verhuring onroerend goed
 - Aandeelhouders:
 - Anja Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom
1 aandeel volle eigendom
 - Patricia Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom
1 aandeel volle eigendom
 - Sylvia Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom
1 aandeel volle eigendom
 - Gerard Vandenbroucke 159 aandelen vruchtgebruik
 - Raad van bestuur:
 - Anja Vandenbroucke bestuurder
 - Patricia Vandenbroucke bestuurder
 - Sylvia Vandenbroucke bestuurder
 - Gerard Vandenbroucke gedelegeerd bestuurder
 - Boekjaar: Van 1 januari tot 31 december van elk jaar
 - Aantal werknemers: /
- De te Splitsen Vennootschap heeft overeenkomstig artikel 2 van de statuten als doel:

"De vennootschap heeft tot doel :

- het huren en verhuren, laten bouwen en verbouwen, aankopen en verkopen, verkavelen van onroerende goederen, alsmede het verhandelen van alle materialen en roerende goederen daaromtrent, zelfs indien deze in geen rechtstreeks verband staan met het maatschappelijk doel;
- het voorzien in supervisie, het beheren, het raadgeven en controleren van filialen, het beheren van vennootschappen in de meeste ruime zin;
- het geven van managementadviezen op het gebied van de marketing, produktie, financiën, administratief en commercieel beheer; het uitwerken van organisatieprojecten in ondernemingen;
- het nemen van minderheids- en/of meerderheidsparticipaties in bestaande en/of op te richten ondernemingen, het verstrekken van financiële middelen, het uitwerken van rendementstudies en technische studies, het creëren van prototypes en nieuwe produkten en markten;
- de vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, opslorping, inschrijving of op welke wijze ook, mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, welke overeenkomen met het doel, of die nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar doelstellingen, in alle takken van de industrie.
- zij kan de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen;
- het verwerven, het verkopen, het verhuren of het geven van concessies van handelsfondsen;
- het afsluiten van contracten tot algemene dienstverlening;
- het inrichten en het in stand houden van handelszaken.

Dit alles in de meest uitgebreide zin, inbegrepen alle commerciële, industriële, financiële en burgerlijke verhandelingen van onroerende en roerende aard die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan zouden kunnen bevorderen.

Zij mag ook tussenkomen in financiële transacties met derden, zich ermede associëren, inbrengen doen, onderschrijven, samensmelten of op het even welke wijze deelnemen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen en er waarborgen, zo persoonlijke als zakelijke voor verstrekken.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zonder enige territoriale beperking en op de wijze die zij daartoe best geschikt zal achten.

De Raad van Bestuur heeft de bevoegdheid het doel te interpreteren zoals hij noodzakelijk acht voor de meest gunstige uitbating van haar onderneming."

2.1.2. Identificatie van de Verkrijgende Vennootschappen

□ WEEKEND MODE BVBA

- Maatschappelijke benaming: WEEKEND MODE
- Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
- Maatschappelijke zetel: Strandlaan 313, 8670 Koksijde
- Ondernemingsnummer: 0462.751.267
- Opgericht: 17/02/1998
- Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 18.592,01 en wordt vertegenwoordigd door 75 aandelen.
- Activiteiten: Kleinhandel kleding
- Aandeelhouders:
 - Patricia Vandenbroucke 40 aandelen
 - Dries Lecluyse 35 aandelen
- Zaakvoerder: Patricia Vandenbroucke
- Boekjaar: Van 1 februari tot 31 januari van elk jaar
- Aantal werknemers: 9

De Verkrijgende Vennootschap 1 heeft overeenkomstig artikel 3 van de statuten als doel:

"De vennootschap stelt zich in het bijzonder tot doel:

Alle bedrijvigheid in verband met textiel- en lederwaren, schoeisel, kleding, luxe-artikelen, sportartikelen, dit alles in de ruime zin, en wat er rechtstreeks of onrechtstreeks mede verband houdt, zo voor heren, dames en kinderen, groot- en kleinhandel, import en export, aan- en verkoop of verhuring.

In het algemeen zal de vennootschap door middel van inbreng versmelting, opslorping, inschrijving of op welke wijze ook mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, welke overeenkomen met het doel of die nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar doelstellingen, in alle takken van de industrie. Zij mag daarenboven alle handelingen van commerciële industriële, roerende en financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het voorwerp van de vennootschap.

Zij kan ook de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng, overname of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten zo in België als in het buitenland, die een gelijklozend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aan zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zo in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht."

□ SELFERVICE WEEKEND NV

- Maatschappelijke benaming: SELFERVICE WEEKEND
- Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
- Maatschappelijke zetel: H. Christiaenlaan 18, 8670 Koksijde
- Ondernemingsnummer: 0425.350.344
- Opgericht: 01/02/1984
- Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 395.909,63 en wordt vertegenwoordigd door 4.072 aandelen.
- Activiteiten: Supermarkt
- Aandeelhouders:
 - Sylvia Vandenbroucke 1360 aandelen
 - SYLAND BVBA 2712 aandelen
- Bestuurders:
 - SYLAND BVBA
 - Gerard Vandenbroucke
- Boekjaar: Van 1 maart tot 28 februari van elk jaar
- Aantal werknemers: 15

De Verkrijgende Vennootschap 2 heeft overeenkomstig artikel 2 van de statuten als doel:

"De vennootschap stelt zich in het bijzonder tot doel:

1. Zowel in België als in het buitenland, de aankoop, verkoop, groothandel en kleinhandel van alle koloniale waren en voedingswaren in het algemeen, onder meer bevattende wijnen, bieren, sterke dranken, en andere, zuivelproducten, voedingswaren, voortkomende van de nijverheid, de landbouw, de tuinbouw, de bijen- kweek, de jacht, de visvangst en de veekweek, van de hoeve en van het neerhof, van broedkassen en boomgaarden,

granen en zaden, veevoeders, vleeswaren, enzomeer, alsook in alle huishoudartikelen, stoffen enzomeer van dagelijks gebruik;

2. Alle hoegenaamde bedrijvigheid betreffende onroerende goederen, gebouwd of ongebouwd en alle hoegenaamde bedrijvigheid betreffende onroerende rechten, dit alles voor eigen rekening als met het oog op vervreemding of voor rekening of in samenwerking met derden, zowel in het binnen- als in het buitenland.

De vennootschap mag aldus - zonder dat deze opsomming beperkend weze - alle onroerende goederen, gebouwen en gronden aankopen, verkopen, ruilen, huren of verhuren, in erfpacht of in opstal geven en nemen, verkavelen, uitbaten, in waarde brengen, beheren, er toezicht op uitoefenen;

alle studies betreffende onroerend goed ontwerpen, als verhurings- of verkoopsagent optreden; alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken laten oprichten, onderhouden, atbreken;

alle aannemingen van werken aanvaarden en uitvoeren, zoals grond-, drainerings- en funderingswerken, wegenis- en rioleringswerken, afbraak-, metsel- en betonwerken, dak-, vloer- en muurbekleding, isolatiewerken tegen vochtigheid en geluid, timmer- en schrijnwerk, plafonneer-, cement-, arduin- en marmerwerken, glaswerken, de installatie van centrale verwarming en andere energiebronnen, sanitair en elektriciteit, lood-en zinkwerk.

De fabricatie, de groot-en kleinhandel, de aan-en verkoop, de aanneming en plaatsing van bouwmaterialen, alle geprefabriceerde betonelementen en metalen constructies in alle houtsoorten en metalen, alle aannemers- en vervoermateriaal.

De coördinatie van alle aannemingen en onderaannemingen.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks en onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng, overname of elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten zo in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij best geschikt acht."

□ ODAIA BVBA

- Maatschappelijke benaming: ODAIA

- Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

- Maatschappelijke zetel: Strandlaan 305, 8670 Koksijde

- Ondernemingsnummer: 0893.485.707

- Opgericht: 12/11/2007

- Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 30.000,00 en wordt vertegenwoordigd door 300 aandelen.

- Activiteiten: Patrimoniumvennootschap Terbeschikkingstelling/verhuring onroerend goed

- Aandeelhouders:

• Anja Vandenbroucke 150 aandelen

• Jurgen Spriet 150 aandelen

- Zaakvoerders: Anja Vandenbroucke, Jurgen Spriet

- Boekjaar: Van 1 januari tot 31 december van elk jaar

- Aantal werknemers: /

De Verkrijgende Vennootschap 3 heeft overeenkomstig artikel 3 van de statuten als doel:

"De vennootschap heeft als doel:

- Zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening het bezit en het beheer van een roerend patrimonium uit te voeren, omvattende de aankoop, de verkoop, de ruil en het beheer van alle mogelijke roerende waarden, alle mogelijke maatschappelijke rechten, en meer algemeen, alle mogelijke verrichtingen te stellen met betrekking tot het beheer van een aldus gevormde portefeuille.

- zowel in België als in het buitenland voor eigen rekening rechtstreeks of onrechtstreeks bij wijze van inbreng, bijdrage, samenwerking of fusie participatie te nemen in alle mogelijke commerciële, industriële, financiële roerende en onroerende vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties en de controle op hun beheer uit te voeren of hierin te participeren door het opnemen van alle mogelijke mandaten binnen die vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

- zowel in België als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, burger- rechtelijke, roerend en onroerende verrichtingen of handelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar maatschappelijk doel of die eenvoudig nuttig zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen of te vergemakkelijken

- het huren en verhuren, laten bouwen en verbouwen, aankopen en verkopen, verkavelen van onroerende goederen, alsmede het verhandelen van alle materialen en roerende goederen daaromtrent, zelfs indien deze in geen rechtstreeks verband staan met het maatschappelijk doel;

- de vennootschap mag voorzien in supervisie, het beheren, het raadgeven en controleren van filialen, het beheren van vennootschappen in de meest brede zin;

-het geven van managementadviezen op het gebied van de marketing, productie, financiën en administratief en commercieel beheer; het uitwerken van organisatieprojecten in ondernemingen;

-het nemen van minderheids- en of meerderheidsparticipaties in bestaande en/of op te richten ondernemingen, het verstrekken van financiële middelen, het uitwerken van rendementstudies en technische studies, het creëren van prototypes en nieuwe producten en markten;

-de vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, opslorping, inschrijving of op welke wijze ook, mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, welke overeenkomen met het doel of die nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar doelstellingen, in alle taken van de industrie. Zij mag daarenboven alle handelingen van commerciële, industriële, roerende en financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het voorwerp van de vennootschap. Zij zal rechtstreeks of onrechtstreeks mogen deel nemen in alle bedrijven, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met gelijksoortig of een aanverwant doel, of die eenvoudig nuttig zijn tot de verwezenlijking of de uitbreiding van haar maatschappelijk doel.

-zij kan ook de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

-De vennootschap kan bovendien alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar doel, in de ruimste zin, kan bijdragen;

-Het verwerven, het verkopen, het verhuren of het geven van concessies van handelsfondsen;

-Het afsluiten van contracten tot algemene dienstverlening;

-Het inrichten en het instandhouden van handelszaken."

□IMMO VDB BVBA (op te richten vennootschap)

-Maatschappelijke benaming: IMMO VDB

- Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

-Maatschappelijke zetel: Marcel Demanlaan 12, 8670 Koksijde

-Ondernemingsnummer: nog niet gekend

-Opgericht: nog niet gekend

-Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 18.600,00 en wordt vertegenwoordigd door 162 aandelen.

- Activiteiten: Patrimoniumvennootschap Terbeschikkingstelling/verhuring onroerend goed

-Aandeelhouders:

•Anja Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom

1 aandeel volle eigendom

•Patricia Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom

1 aandeel volle eigendom

•Sylvia Vandenbroucke 53 aandelen naakte eigendom

1 aandeel volle eigendom

•Gerard Vandenbroucke 159 aandelen vruchtgebruik

- Zaakvoerders:

•Anja Vandenbroucke zaakvoerder

•Patricia Vandenbroucke zaakvoerder

•Sylvia Vandenbroucke zaakvoerder

•Gerard Vandenbroucke zaakvoerder

- Boekjaar: Van 1 januari tot 31 december van elk jaar

-Aantal werknemers: /

De Verkrijgende Vennootschap 4 zal volgende doel hebben:

"De vennootschap heeft als doel:

*Voor eigen rekening:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, enzovoort), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

-Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm, het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de

meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

*Het uitvoeren van alle immobiliaire operaties of ermede verbandhoudende handelingen met name de aankoop, verkoop, het nemen en afstaan van optierechten, bemiddeling, ruiling, afbraak, verhuring, expertise, beheer, valoriseren, het laten bouwen, omvormen, of verbouwen van onroerende goederen van alle aard, zo gronden als openbare en private gebouwen, waaronder ook sociale woningen en appartementen, zo op het platteland als in stedelijke gebieden en dit door middel van lotisering en verkaveling voor nieuwbouw, heropbouw of verbouwing, in alle materialen voor alle bestemmingen en met alle technieken.

Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst; zij mag beschikbare middelen beleggen in onroerende goederen en waarden.

De vennootschap mag optreden als adviseur, projectmakelaar, bemiddelaar en coördinator van immobiliaire activiteiten, en evenzeer als vastgoedmakelaar. De vennootschap mag ter verwezenlijking van haar doel beroep doen op derden. In deze zin behoort tot de activiteit: aanneming van bouwwerken waarbij beroep gedaan wordt op onderaannemers.

*Het uitvoeren van alle handels- en financiële verrichtingen die hiermede verband houden: het lenen en ontfangen van kapitalen, financieringen van ondernemingen, hetzij private of vennootschappen, borgen geven en ontfangen, alles wat direct of indirect in verband staat met de gewone activiteiten van een immobiliën en financiële vennootschap, alsook promoties en verkavelingen, en het beheer van al wat de verwezenlijking van haar doel kan vergemakkelijken;

*Het beheren en exploiteren van haar eigen onroerend patrimonium, alle activiteiten voor wat betreft het huren en verhuren of doorverhuren van gebouwen, terreinen en materiaal;

*De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, maatschappelijke aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten;

*Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of - ondernemingen;

*Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt;

*Het deelnemen aan hun beheer, bestuur en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;

*Alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties;

*Alle verrichtingen van mandaat, agentuur of van commissie in verband met de hoger beschreven operaties.

*Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet participatie aanhoudt.

*Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

*Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

*Het verlenen van dienstprestaties van economische aard;

*Het organiseren en het verwerken voor haar huurders van alle administratie in de ruimste betekenis van het woord, alle activiteiten van syndicus;

*Alle onderhoudswerken en herstellingen van bovenvermelde constructies en technieken;

*Aankoop en verkoop van allerlei bouwmaterialen en metalen;

*Derden adviseren in alle mogelijke bouwwerkzaamheden, het verhuren van materieel aan derden, het berekenen en ontwerpen van constructies, het ontwerpen en commercialiseren van bouwsystemen;

*Onderhoud en reiniging van gebouwen

*Algemene reiniging

*Onderhoud materieel

*Handelsbemiddeling, aan- en verkoop van roerende goederen,

Dit alles in de meest ruime zin.

Zij mag, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel;

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen zowel van burgerlijke als van commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar in andere vennootschappen waarnemen.

Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van de buitengewone algemene vergadering overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen."

2.2. De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg (artikel 728, lid 2, 2°, W.Venn)

De waarde van de activa die door de te Splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschappen zullen worden overgedragen, zoals verder omschreven in onderdeel 2.9. van dit Voorstel tot Splitsing, en de waarde van de Verkrijgende Vennootschappen werden bepaald rekening houdend met de gangbare waarderingsmethodes en -principes.

De netto-boekhoudkundige waarde van de activa die door de te Splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschappen zullen worden overgedragen, zoals verder omschreven in onderdeel 2.9 van dit Voorstel tot Splitsing, wordt bepaald op 5.611.254,48 EUR (de Inbrengwaarde).

De inbreng van het Afsplitste Vermogen van de te Splitsen Vennootschap in het kader van de Splitsing zal worden vergoed door de uitgifte door de Verkrijgende Vennootschappen van nieuwe aandelen, zonder nominale waarde, met dezelfde rechten als de bestaande aandelen.

Rekening houden met de hierboven vermelde netto-boekhoudkundige waarde van de activa die door de te Splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschappen zullen worden overgedragen, zoals verder omschreven in onderdeel 2.9. van dit Voorstel tot Splitsing, zullen de aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap, volgende nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschappen (de Nieuwe aandelen) verkrijgen ter vergoeding van de inbreng in natura van het Afsplitste Vermogen van de te Splitsen Vennootschap:

Gerard Vandenbroucke
1128 aandelen vruchtgebruik Weekend Mode BVBA
6021 aandelen vruchtgebruik Selfservice Weekend NV
279 aandelen vruchtgebruik Odaia BVBA
159 aandelen vruchtgebruik IMMO VDB BVBA

Patricia Vandenbroucke:
376 aandelen naakte eigendom / 7 aandelen volle eigendom Weekend Mode BVBA
2007 aandelen naakte eigendom / 38 aandelen volle eigendom Selfservice Weekend NV
93 aandelen naakte eigendom / 2 aandelen volle eigendom Odaia BVBA
53 aandelen naakte eigendom / 1 aandeel volle eigendom IMMO VDB BVBA

Sylvia Vandenbroucke
376 aandelen naakte eigendom / 7 aandelen volle eigendom Weekend Mode BVBA
2007 aandelen naakte eigendom / 38 aandelen volle eigendom Selfservice Weekend NV
93 aandelen naakte eigendom / 2 aandelen volle eigendom Odaia BVBA
53 aandelen naakte eigendom / 1 aandeel volle eigendom IMMO VDB BVBA

Anja Vandenbroucke
376 aandelen naakte eigendom / 7 aandelen volle eigendom Weekend Mode BVBA
2007 aandelen naakte eigendom / 38 aandelen volle eigendom Selfservice Weekend NV
93 aandelen naakte eigendom / 2 aandelen volle eigendom Odaia BVBA
53 aandelen naakte eigendom / 1 aandeel volle eigendom IMMO VDB BVBA

De bestuursorganen van de Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap maken zich sterk dat de aandeelhouders in toepassing artikel 734 W.Venn., respectievelijk artikel 746 W. Venn., zullen beslissen om afstand te doen van de artikelen 730 en 733 W.Venn. De afstand van dat recht zal worden vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten.

De Verkrijgende Vennootschappen zullen geen enkele opleg of andere vergoeding in geld betalen in het kader van de Splitsing.

2.3. De wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende Vennootschappen worden uitgereikt (artikel 728, lid 2, 3°, W.Venn.)

Onmiddellijk na de goedkeuring van de Splitsing door de buitengewone algemene vergadering van de te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschappen, die in principe gehouden zullen worden op 31 juli 2018, zullen de bestuursorganen van de Verkrijgende Vennootschappen de Nieuwe aandelen laten inschrijven in het aandelenregister, in verhouding tot hun deelneming in het kapitaal van de te Splitsen Vennootschap op datum van de Splitsing.

2.4. De datum vanaf welke de verkregen aandelen recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht (artikel 728, lid 2, 4°, W.Venn.)

De nieuwe aandelen die in de Verkrijgende Vennootschappen worden uitgegeven, zijn gewone aandelen, met dezelfde rechten als de bestaande aandelen.

De nieuwe aandelen zullen recht geven op deelname in de winst van de Verkrijgende Vennootschappen vanaf 1 maart 2018.

2.5. De datum vanaf welke de handelingen van de te Splitsen Vennootschap met betrekking tot het Afgesplitste Vermogen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschappen (artikel 728, lid 2, 5°, W.Venn.)

Alle handelingen van de te Splitsen Vennootschap worden boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschappen vanaf 01 maart 2018.

2.6. De rechten die de Verkrijgende Vennootschappen toekennen aan de aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 728, lid 2, 6°, W.Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de te Splitsen Vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan. Er bestaan geen andere effecten binnen de te Splitsen Vennootschap. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

2.7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissaris en de bedrijfsrevisor of de externe accountants voor het opstellen van het in artikel 731 respectievelijk artikel 746 bedoelde verslag (artikel 728, lid 2, 7°, W.Venn.)

De aandeelhouders van de Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap maken zich sterk om artikel 734, respectievelijk artikel 749 W. Venn., toe te passen:

Art. 734: De vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, behoeven de artikelen 730, 731 en 733 W. Venn. niet toe te passen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst, indien alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, daarvan hebben afgezien. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten. In de agenda van die algemene vergadering wordt vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepaling toe te passen en worden het eerste en het tweede lid van dit artikel opgenomen.

Art. 749. De vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, behoeven de artikelen 745 [1 ...]1 en 748 niet toe te passen, in zover dit laatste naar de verslagen verwijst, indien alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, daarvan hebben afgezien. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten. In de agenda van die algemene vergadering wordt vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepaling toe te passen en worden het eerste en het tweede lid opgenomen.

Vermits wordt voorgesteld om af te zien van het opstellen van het verslag bedoeld in artikel 731 W. Venn. (splitsing door overname), respectievelijk artikel 746 W. Venn. (splitsing door oprichting), dienen er enkel verslagen opgemaakt te worden in toepassing van artikel 313 W. Venn. (inbreng in natura BVBA), respectievelijk artikel 602 W. Venn. (inbreng in natura NV), respectievelijk artikel 219 W. Venn. (inbreng in natura bij oprichting BVBA).

2.8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de Splitsing deelnemen (artikel 728, lid 2, 8°, W.Venn.)

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de Splitsing deelnemen.

2.9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de Verkrijgende Vennootschappen over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de te Splitsen Vennootschap (artikel 728, lid 2, 9°, W.Venn.)

Ten gevolge van haar Splitsing zal de te Splitsen Vennootschap het Afsplitsste Vermogen overdragen aan de Verkrijgende Vennootschappen met toepassing van de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 en volgende W.Venn., tegen uitreiking aan de aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap van de Nieuwe Aandelen.

Voor een overzicht en beschrijving wordt verwezen naar bijlage 1.

Er werd op 22/06/2006 een volmacht tot hypotheek ten voordele van KBC Bank gevestigd op het onroerend goed gelegen in de Strandlaan 303-305, 8670 Koksijde voor een bedrag van 1.500.000,00 EUR, tot zekerheid van het wentelkrediet met nummer 727-9409641-21, afgesloten door de te Splitsen Vennootschap.

Voorafgaandelijk aan de geplande buitengewone algemene vergadering van 31 juli 2018 zal de volmacht tot hypotheek moeten overgezet worden op Odaia BVBA, gezien deze vennootschap het betrokken onroerend goed verwerft. Het bestuursorgaan van de te Splitsen Vennootschap en van Odaia BVBA zijn de mening toegedaan dat KBC Bank zich onder voorbehoud van goedkeuring van de Splitsing, met deze overzetting van de volmacht akkoord zal verklaren.

Daarnaast werd op 04/02/2016 een hypotheek ten bedrage van 100.000,00 EUR en een hypothecaire volmacht van 522.000,00 EUR gevestigd ten voordele van Belfius Bank op de onroerende goederen die overgaan naar Selfservice Weekend NV.

Voorafgaandelijk aan de geplande buitengewone algemene vergadering van 31 juli 2018 zal de volmacht tot hypotheek en de hypotheek moeten overgezet worden op Odaia BVBA, gezien deze vennootschap het betrokken onroerend goed verwerft. Het bestuursorgaan van de te Splitsen Vennootschap en van Odaia BVBA zijn de mening toegedaan dat Belfius Bank zich onder voorbehoud van goedkeuring van de Splitsing, met deze overzetting van de volmacht akkoord zal verklaren.

Overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 684, § 1, W. Venn. kunnen de schuldeisers van elke vennootschap die deelneemt aan de Splitsing, wier vordering is ontstaan vóór de bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van de akten houdende vaststelling van de Splitsing, en nog niet is vervallen, zekerheid eisen, niettegenstaande enig hiermee strijdig beding, uiterlijk binnen twee maanden na die bekendmaking.

Overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 686 W. Venn. blijven de Verkrijgende Vennootschappen hoofdelijk gehouden tot betaling van de zekere en opeisbare schulden van de te Splitsen Vennootschap die bestaan op de dag dat de akten houdende vaststelling van het besluit tot deelneming aan de Splitsing in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad worden bekendgemaakt, ten belope van het netto-actief dat aan de Verkrijgende Vennootschappen wordt toegekend.

2.10. De verdeling onder de aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende Vennootschappen, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd (artikel 728, lid 2, 10°, W.Venn.)

De Nieuwe Aandelen zoals omschreven in onderdeel 2.2 zullen worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap, in verhouding tot hun deelneming in het kapitaal van de te Splitsen Vennootschap op datum van de Splitsing.

3. WIJZIGING VAN DE STATUTEN (artikel 738 W.Venn.)

De statuten van de Verkrijgende Vennootschappen zullen naar aanleiding van de verwezenlijking van de Splitsing worden gewijzigd: het artikel aangaande het maatschappelijk kapitaal en de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap zal in overeenstemming worden gebracht met de door de Splitsing,

4.SLOTVERKLARINGEN

4.1.Kosten verbonden aan de Splitsing

De kosten verbonden aan de Splitsing worden gedragen door de Verkrijgende Vennootschappen.

4.2.Verbintenissen

De bestuursorganen van elk van de aan de Splitsing deelnemende vennootschappen verbinden er zich toe om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de Splitsing te verwezenlijken, en dit onder voorbehoud van goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap, met inachtneming van de voorschriften, zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

De Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap zullen onderling, evenals aan de aandeelhouders van de Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap, alle nuttige inlichtingen mededelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

4.3.Buitengewone algemene vergaderingen

Dit Voorstel tot Splitsing zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergaderingen van de Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap, die gehouden zullen worden niet vroeger dan zes weken na de neerlegging van dit Voorstel tot Splitsing ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, en de bekendmaking van een uittreksel overeenkomstig artikel 74 W.Venn., zoals voorzien in de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743, lid 3, W.Venn.

4.4.Verklaringen in toepassing van het bodemsaneringsdecreet

Een kopie van het door OVAM verstrekte bodemattesten met betrekking tot de onroerende goederen die deel uitmaken van de aan de Verkrijgende Vennootschappen over te dragen activa- en passivabestanddelen werd aangevraagd, en zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering die over de Splitsing moet beslissen.

Opgemaakt in Koksijde en ondertekend op 6 juni 2018 in acht originele exemplaren.

De Verkrijgende Vennootschappen en de te Splitsen Vennootschap verklaren elk twee namens het bestuursorgaan van de aan de Splitsing deelnemende vennootschappen ondertekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan een bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en de andere om te worden bewaard op de maatschappelijke zetel van de Verkrijgende Vennootschappen enerzijds, en de te Splitsen Vennootschap anderzijds.

NAMENS IMMO WEEKEND NV, TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP:

Gerard Vandenbroucke
Gedelegeerd bestuurder

Patricia Vandenbroucke
Bestuurder

Sylvia Vandenbroucke
Bestuurder

Anja Vandenbroucke
Bestuurder

NAMENS WEEKEND MODE BVBA, VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP:

Patricia Vandenbroucke
Zaakvoerder

NAMENS SELF SERVICE WEEKEND NV, VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP:

Syland BVBA, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, Sylvia Vandenbroucke
Bestuurder

NAMENS ODAIA BVBA, VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP:

Anja Vandenbroucke
Zaakvoerder

IMMO WEEKEND

Naamloze vennootschap
met maatschappelijke zetel
Marcel Demanlaan 12
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0455.857.537

WEEKEND MODE

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
met maatschappelijke zetel
Strandlaan 313
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0462.751.267

SELFSERVICE WEEKEND

Naamloze vennootschap
met maatschappelijke zetel
H. Christiaenlaan 18
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0425.350.344

ODAIA

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
met maatschappelijke zetel
Strandlaan 305
te 8670 Koksijde
RPR Gent, afdeling Veurne
Ondernemingsnummer 0893.485.707

Bijlage 1 bij het gemeenschappelijk voorstel tot gemengde splitsing van Immo Weekend BVBA aan IMMO VDB BVBA (nieuwe vennootschap), Weekend Mode BVBA, Selfservice Weekend NV en Odaia BVBA overeenkomstig de artikelen 675 juncto artikel 728 en 743 van het Wetboek van vennootschappen.

Te splitsen venn.
IMMO WEEKEND NV

ACTIEF

MVA

Kadastrale ligging	Adres Koksijde	Aard	Bedrag
D203c	Strandlaan 304	Handelspand	88.085,13
A0175d	Strandlaan 315	Handelspand	187.966,85
A0175d	Strandlaan 317	Garage/kelder	
A0176c	Strandlaan 311	Appartementen *	308.617,30
A0176c	Strandlaan 313	Handelspand	
A133e - A134d	Koninklijke Baan 351	Garage/werkplaats/magazijn	14.337,20
A0166b	Henri Christiaenlaan 18	Handelspand	21.915,37
A1-A2 - HA.GV	Henri Christiaenlaan 16	Handelspand	7.660,73
A0168b	Henri Christiaenlaan 14	Handelspand	38.028,45
A0169e	Henri Christiaenlaan 12	Garage als opslagplaats + handelspand	21.524,53
A0170b	Henri Christiaenlaan 4	Appartementen **	57.450,89
A0177h	Strandlaan 309	Handelspand (outlet)	243.961,18
A0184g	Strandlaan 303-305	Parkings P1-P9, Garages G1, G2 KB1	1.047.406,66
A0184g	Strandlaan 303-305	Handelspand	
F326y	Strandlaan 154	Woning/handelshuis	37.673,95
Herwaarderingsmeerwaarde			5.591.869,85
Liquide middelen			22.516,85
Over te dragen bedrijfskosten			6.277,51
Totaal activa			7.695.292,45

*A2/02-K2, A3/03-K3, A4/04-K1, A5/05-K5, P 1, 2, 3, 4, 6

**1E, 2E, 3E, 4E, TV, P, G + handelspand

PASSIEF

Eigen vermogen	
Kapitaal	-192.890,37
Wettelijke reserve	-15.146,52
Belastingvrije reserve	-27.478,95
Overgedragen resultaat	216.131,21
Herwaarderingsmeerwaarde	
Herwaarderingsmeerwaarde	-5.591.869,85
Financiële schulden	
Wentelkrediet KBC 727-9409641-21	-396.551,68
Leveranciers	
Leveranciers	-64,25
Geraamde belastingen	
Geraamde belastingen (vennootschapsbelasting Aj. 2018 + raming periode 28/02/2018)	-12.857,25
Rekening-courant	
RC Gerard Vandenbroucke	-595.708,17
Schuld aan Odaia BVBA	0,00
RC Patricia Vandenbroucke	-50.000,00
RC Selfservice Weekend NV	-61.000,00
RC Anja Vandenbroucke	-50.000,00
RC Selfservice Weekend NV	-256.000,00
RC Selfservice Weekend NV	-660.425,06
Toe te rekenen financiële kosten	-1.431,56
Totaal passiva	-7.695.292,45

Verkrijgende venn.
IMMO VDB BVBA (op te richten)

ACTIEF

MVA

Kadastrale ligging	Adres Koksijde	Aard	Bedrag
D203c	Strandlaan 304	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 315	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 317	Garage/kelder	
A0176c	Strandlaan 311	Appartementen *	
A0176c	Strandlaan 313	Handelspand	
A133e - A134d	Koninklijke Baan 351	Garage/werkplaats/magazijn	
A0166b	Henri Christiaenlaan 18	Handelspand	
A1-A2 - HA.GV	Henri Christiaenlaan 16	Handelspand	
A0168b	Henri Christiaenlaan 14	Handelspand	
A0169e	Henri Christiaenlaan 12	Garage als opslagplaats + handelspand	
A0170b	Henri Christiaenlaan 4	Appartementen **	
A0177h	Strandlaan 309	Handelspand (outlet)	
A0184g	Strandlaan 303-305	Parkings P1-P9, Garages G1, G2 KB1	
A0184g	Strandlaan 303-305	Handelspand	
F326y	Strandlaan 154	Woning/handelshuis	37.673,95
Herwaarderingsmeerwaarde			466.758,74
Liquide middelen			22.516,85
Over te dragen bedrijfskosten			6.277,51
Totaal activa			533.227,05
*A2/02-K2, A3/03-K3, A4/04-K1, A5/05-K5, P 1, 2, 3, 4, 6			
**1E, 2E, 3E, 4E, TV, P, G + handelspand			

PASSIEF

Eigen vermogen	
Kapitaal	
Wettelijke reserve	
Belastingvrije reserve	
Overgedragen resultaat	
Herwaarderingsmeerwaarde	
Herwaarderingsmeerwaarde	-78.550,11
Financiële schulden	
Wentelkrediet KBC 727-9409641-21	
Leveranciers	
Leveranciers	-64,25
Geraamde belastingen	
Geraamde belastingen (vennootschapsbelasting Aj. 2018 + raming periode 28/02/2018)	-12.857,25
Rekening-courant	
RC Gerard Vandenbroucke	-440.323,88
Schuld aan Odaia BVBA	
RC Patricia Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Anja Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Selfservice Weekend NV	
Toe te rekenen financiële kosten	-1.431,56
Totaal passiva	-533.227,05
Inbrengwaarde:	78.550,11
Overeenstemmend met:	1,40%

Verkrijgende venn.
WEEKEND MODE BVBA

ACTIEF

MVA			
Kadastrale ligging	Adres Koksijde	Aard	Bedrag
D203c	Strandlaan 304	Handelspand	88.085,13
A0175d	Strandlaan 315	Handelspand	187.966,85
A0175d	Strandlaan 317	Garage/kelder	-
A0176c	Strandlaan 311	Appartementen *	308.617,30
A0176c	Strandlaan 313	Handelspand	-
A133e - A134d	Koninklijke Baan 351	Garage/werkplaats/magazijn	
A0168b	Henri Christiaenlaan 18	Handelspand	
A1-A2 - HA.GV	Henri Christiaenlaan 16	Handelspand	
A0168b	Henri Christiaenlaan 14	Handelspand	
A0169e	Henri Christiaenlaan 12	Garage als opslagplaats + handelspand	
A0170b	Henri Christiaenlaan 4	Appartementen **	
A0177h	Strandlaan 309	Handelspand (outlet)	
A0184g	Strandlaan 303-305	Parkings P1-P9, Garages G1, G2 KB1	
A0184g	Strandlaan 303-305	Handelspand	
F326y	Strandlaan 154	Woning/handelshuis	
Herwaarderingsmeerwaarde			1.554.646,90
Liquide middelen			
Over te dragen bedrijfskosten			
Totaal activa			2.139.316,18
*A2/02-K2, A3/03-K3, A4/04-K1, A5/05-K5, P 1, 2, 3, 4, 6			
**1E, 2E, 3E, 4E, TV, P, G + handelspand			

PASSIEF

Eigen vermogen	
Kapitaal	-51.213,97
Wettelijke reserve	-4.021,53
Belastingvrije reserve	-7.295,89
Overgedragen resultaat	57.384,61
Herwaarderingsmeerwaarde	
Herwaarderingsmeerwaarde	-1.839.190,74
Financiële schulden	
Wentelkrediet KBC 727-9409641-21	
Leveranciers	
Leveranciers	
Geraamde belastingen	
Geraamde belastingen (vennootschapsbelasting Aj. 2018 + raming periode 28/02/2018)	
Rekening-courant	
RC Gerard Vandenbroucke	-51.794,76
Schuld aan Odaia BVBA	-132.183,89
RC Patricia Vandenbroucke	-50.000,00
RC Selfservice Weekend NV	-61.000,00
RC Anja Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Selfservice Weekend NV	
Toe te rekenen financiële kosten	
Totaal passiva	-2.139.316,18
Inbrengwaarde:	1.844.337,52
Overeenstemmend met:	32,87%

Verkrijgende venn.
SELFERVICE WEEKEND NV

ACTIEF

MVA			
Kadastrale ligging	Adres Koksijde	Aard	Bedrag
D203c	Strandlaan 304	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 315	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 317	Garage/kelder	
A0176c	Strandlaan 311	Appartementen *	
A0176c	Strandlaan 313	Handelspand	
A133e - A134d	Koninklijke Baan 351	Garage/werkplaats/magazijn	14.337,20
A0166b	Henri Christiaenlaan 18	Handelspand	21.915,37
A1-A2 - HA.GV	Henri Christiaenlaan 16	Handelspand	7.660,73
A0168b	Henri Christiaenlaan 14	Handelspand	38.028,45
A0169e	Henri Christiaenlaan 12	Garage als opslagplaats + handelspand	21.524,53
A0170b	Henri Christiaenlaan 4	Appartementen **	57.450,89
A0177h	Strandlaan 309	Handelspand (outlet)	
A0184g	Strandlaan 303-305	Parkings P1-P9, Garages G1, G2 KB1	
A0184g	Strandlaan 303-305	Handelspand	
F326y	Strandlaan 154	Woning/handelshuis	
Herwaarderingsmeerwaarde			2.527.716,26
Liquide middelen			
Over te dragen bedrijfskosten			
Totaal activa			2.688.633,43
*A2/02-K2, A3/03-K3, A4/04-K1, A5/05-K5, P 1, 2, 3, 4, 6			
**1E, 2E, 3E, 4E, TV, P, G + handelspand			

PASSIEF

Eigen vermogen	
Kapitaal	
Wettelijke reserve	
Belastingvrije reserve	
Overgedragen resultaat	
Herwaarderingsmeerwaarde	
Herwaarderingsmeerwaarde	-1.844.229,71
Financiële schulden	
Wentelkrediet KBC 727-9409641-21	
Leveranciers	
Leveranciers	
Geraamde belastingen	
Geraamde belastingen (vennootschapsbelasting Aj. 2018 + raming periode 28/02/2018)	
Rekening-courant	
RC Gerard Vandenbroucke	-51.794,76
Schuld aan Odaia BVBA	-132.183,89
RC Patricia Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Anja Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Selfservice Weekend NV	-660.425,06
Toe te rekenen financiële kosten	
Totaal passiva	-2.688.633,43
Inbrengwaarde:	1.844.229,71
Overeenstemmend met:	32,87%

Verkrijgende venn.
ODAIA BVBA

ACTIEF

MVA

Kadastrale ligging	Adres Koksijde	Aard	Bedrag
D203c	Strandlaan 304	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 315	Handelspand	
A0175d	Strandlaan 317	Garage/kelder	
A0176c	Strandlaan 311	Appartementen	
A0176c	Strandlaan 313	Handelspand	
A133e - A134d	Koninklijke Baan 351	Garage/werkplaats/magazijn	
A0168b	Henri Christiaenlaan 18	Handelspand	
A1-A2 - HA.GV	Henri Christiaenlaan 16	Handelspand	
A0168b	Henri Christiaenlaan 14	Handelspand	
A0169e	Henri Christiaenlaan 12	Garage als opslagplaats + handelspand	
A0170b	Henri Christiaenlaan 4	Appartementen **	
A0177h	Strandlaan 309	Handelspand (outlet)	243.961,18
A0184g	Strandlaan 303-305	Parkings P1-P9, Garages G1, G2 KB1	1.047.406,68
A0184g	Strandlaan 303-305	Handelspand	
F326y	Strandlaan 154	Woning/handelshuis	
Herwaarderingsmeerwaarde			1.042.747,96
Liquide middelen			
Over te dragen bedrijfskosten			
Totaal activa			2.334.115,80
*A2/02-K2, A3/03-K3, A4/04-K1, A5/05-K5, P 1, 2, 3, 4, 6			
**1E, 2E, 3E, 4E, TV, P, G + handelspand			

PASSIEF

Eigen vermogen	
Kapitaal	-141.676,40
Wettelijke reserve	-11.124,99
Belastingvrije reserve	-20.183,06
Overgedragen resultaat	158.746,60
Herwaarderingsmeerwaarde	
Herwaarderingsmeerwaarde	-1.829.899,29
Financiële schulden	
Wentelkrediet KBC 727-9409641-21	-396.551,68
Leveranciers	
Leveranciers	
Geraamde belastingen	
Geraamde belastingen (vennootschapsbelasting Aj. 2018 + raming periode 28/02/2018)	
Rekening-courant	
RC Gerard Vandenbroucke	-51.794,76
Schuld aan Odaia BVBA	264.367,79
RC Patricia Vandenbroucke	
RC Selfservice Weekend NV	
RC Anja Vandenbroucke	-50.000,00
RC Selfservice Weekend NV	-256.000,00
RC Selfservice Weekend NV	
Toe te rekenen financiële kosten	
Totaal passiva	-2.334.115,80
Inbrengwaarde:	1.844.137,14
Overeenstemmend met:	32,86%

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Voor eensluidend uittreksel,

SELFSERVICE WEEKEND NV

Vertegenwoordigd door

Sylant BVBA met als vaste vertegenwoordiger

Vandenbroucke Sylvia

Samen hiermee neergelegd;

- Voorstel tot gemengde splitsing dd 6 juni 2018

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening