



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18116417

Rechtbank van Koophandel
Antwerpen

17 JULI 2018

afdeling ANTWERPEN
Griffie

Ondernemingsnr **0564.735.780**

Benaming

(voluit): **Brosbouw**

(verkort):

Rechtsvorm: Gewone commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Lodewijk Gerritslaan 38/1
2600 Antwerpen (Berchem)

Onderwerp akte : Statutenwijziging

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt en gesloten door Katrien MAES, geassocieerd notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE HERDT & MAES", met zetel te Hove, Leliestraat 41, op 27 juni 2018, te registreren, dat de buitengewone algemene vergadering van de gewone commanditaire vennootschap "Brosbouw", ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Antwerpen onder ondernemingsnummer BTW BE 0564.735.780, gehouden werd en dat volgende beslissingen genomen werden met éénparigheid van stemmen:

BESLISSINGEN

1. Kapitaalverhoging

1. Beslissing tot kapitaalverhoging

De vergadering beslist om voorafgaandelijk de beslissing tot omzetting van een gewone commanditaire vennootschap naar een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid het kapitaal van de vennootschap te verhogen met zestienduizend zeshonderd euro (€ 16.600,00) om het kapitaal van tweeduizend euro (€ 2.000,00) te brengen op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). De vergadering beslist dat deze kapitaalverhoging zal verwezenlijkt worden deels door inbreng in geld ten belope van tweeduizend euro (€ 2.000,00) en deels door incorporatie van beschikbare reserves ten belope van veertienduizend zeshonderd euro (€ 14.600,00).

Deze kapitaalverhoging wordt verwezenlijkt zonder uitgifte van nieuwe kapitaalaandelen.

2. Inschrijving op de kapitaalverhoging in geld

Vervolgens hebben voornoemde comparanten verklaard volledig op de hoogte te zijn van de statuten en de financiële toestand van de vennootschap "Brosbouw".

Zij verklaren in te schrijven op deze kapitaalverhoging in geld als volgt:

- de heer HADULA Grzegorz, ten belope duizend euro (€ 1.000,00), volledig volstort;
- de heer HADULA Andrzej, ten belope van duizend euro (€ 1.000,00), volledig volstort.

De inbreng in geld van totaal tweeduizend euro (€ 2.000,00) werd, overeenkomstig het wetboek van vennootschappen, gestort op een bijzondere rekening met nummer BE90 0882 7594 9332 op naam van de vennootschap bij de naamloze vennootschap Belfius Bank te Brussel zoals blijkt uit het attest

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

afgeleverd door deze financiële instelling op 7 juni 2018, dat aan de instrumenterende notaris werd overhandigd.

De instrumenterende notaris bevestigt deze deponering, zoals blijkt uit het bankattest dat aan haar werd overhandigd.

De vergadering beslist dat de kapitaalverhoging geschiedt zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Vaststelling van de kapitaalverhoging

De vergadering stelt vast en verzoekt mij, notaris, akte te nemen van het feit dat de voormelde kapitaalverhoging van zestienduizend zeshonderd euro (€ 16.600,00) daadwerkelijk verwezenlijkt werd en dat het kapitaal aldus daadwerkelijk gebracht werd op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door tweehonderd (200) kapitaalaandelen zonder nominale waarde.

Wijziging van de statuten

Om de statuten van de gewone commanditaire vennootschap in overeenstemming te brengen met de beslissing tot kapitaalverhoging die voorafgaat, beslist de vergadering artikel 5-1. van de statuten te vervangen door de volgende tekst:

“Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en wordt vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen, zonder nominale waarde, met elk een fractiewaarde van één/tweehonderdste (1/200ste) van het maatschappelijk kapitaal.”

II. Uitbreiding van het doel

a) Verslag

De vergadering keurt het verslag goed betreffende de voorgestelde uitbreiding van het doel van de vennootschap. Dit verslag, met bijgevoegde staat van activa en passiva per 31 maart 2018, werd door de zaakvoerders overeenkomstig artikel 287 van het wetboek van vennootschappen opgesteld en door het bestuursorgaan ondertekend op 11 juni 2018. Dit document wordt aan de instrumenterende notaris overhandigd om door haar bewaard te worden.

b) Beslissing tot uitbreiding van het doel

De vergadering beslist de omschrijving van het doel van de vennootschap uit te breiden en derhalve artikel 3 aan te vullen en te vervangen als volgt:

“De vennootschap heeft tot doel:

- *Algemene bouw van residentiële gebouwen, kantoorgebouwen, andere niet-residentiële gebouwen*
- *Algemene klusdiensten aan huis en tuin, zowel voor privépersonen, rechtspersonen en openbare diensten*
- *Dakwerken, Uitvoeren en coördineren van dakwerken, daktimmer (schrijnwerkerij), algemene renovatie, alle bouw en gevelwerken, alle werken en diensten van aannemer en projectontwikkelaar; Dakdekker en waterdichtmakend; Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;*
- *Loodgieter en sanitair; Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallatie; installatie van verwarming en klimaatregeling, ventilatie,*
- *Stukadoor, cementeer- en dekvloeractiviteiten; aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, aanbrengen van pleister –en stukadoorswerk aan de binnen-of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken, Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken; Chapewerken;*
- *Isolatiwerkzaamheden; Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen; Isolatie van koelkamers en –pakhuisen;*
- *Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten); installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen; installatie van elektrische bedrading en toebehoren; Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie; installatie, onderhoud en herstelling van elektrische verwarmingsinstallaties*
- *Timmer- en algemeen schrijnwerk; montage van buiten –en binnenschrijnwerk van hout of kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, keukens, enzoverder, installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, Plaatsen & herstellen van schrijnwerk – glazenmaker; Glaswerken; Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten*
- *Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzoverder, en dit in hout of kunststof;*
- *Montage van serres, veranda's, en dergelijke, in hout of kunststof; Installatie van stores en zonneschermen;*
- *aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer –of wandtegels, parket, schilderen van binnen –en buitenwerk van gebouwen en andere bouwwerken, onderneming voor het uitvoeren*

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

van metsel –en voegwerken, chapewerken;

- *Import, export, groothandel en kleinhandel in bouwmaterialen, gereedschappen en uitrusting, accessoires ten behoeve van de bouwsector;*
- *Grondverkavelingen en ruilverkavelingen;*
- *Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw;*
- *Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enzoverder;*
- *Onderhoud- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;*
- *Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);*
- *Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;*
- *Ruimen van bouwterreinen;*
- *Proefboren, boren en zagen;*
- *Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;*
- *Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;*
- *Schilderenwerken, in de meest ruime zin van het woord;*
- *Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;*
- *Onderneming voor het monteren van niet zelfvervaardigde metalen, constructiewerken;*
- *Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;*
- *Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;*
- *Algemene reiniging van gebouwen; Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging;*
- *Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;*
- *Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;*
- *Gevelreiniging;*
- *Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzoverder;*
- *Grondwerken, Afbraakwerken;*
- *Hekwerken en afsluitingen;*
- *Aanleg van telecommunicatielijnen en netten;*
- *Lappen van ramen;*
- *Landschapsverzorging;*
- *Snoeien van bomen en heggen;*
- *Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;*
- *Groothandel in andere machines en werktuigen;*
- *Onderhoud en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;*
- *Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten; ;*
- *Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzoverder;*
- *Verhuisdiensten: Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken*
- *Het uitoefenen van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels-, juridische, fiscale en sociale aangelegenheden. Het geven van diverse opleidingen die het management van bedrijven aanbelangt in het algemeen.*
- *Het verlenen van diensten -zowel consultancy als implementatie- aan derden, op het vlak van bedrijfsbeleid, sales en marketing:*
 - a) *Professioneel advies aan bedrijven in binnen- en buitenland op strategisch en operationeel vlak;*
 - b) *Begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het financieel plan en dies meer;*
 - c) *Adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling, keuze van distributiekkanalen, logistiek in de meest ruime zin*
- *Organisatie van congressen, seminars en bedrijfspresentaties voor klanten en voor financiële en commerciële partners.*
- *De functie van tussenpersoon in de handel en in alle roerende en onroerende verhandelingen. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen doen en handelsbemiddeling algemeen assortiment*
- *Het doorlichten en organiseren van bedrijfsstructuren, het uitvoeren van markt- en bedrijfsstudies, budgettering, planning en uitvoering van kantooradministratie en –organisatie.*
- *Webportalen, gegevensverwerking, webhosting, detailhandel in allerlei producten via het internet, computerconsultancy-activiteiten, activiteiten van systeemintegrators, verwerking van*

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

gegevens

- *Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren – het verwerven en vervreemden van deelnemingen of andere belangen in rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen, het samenwerken daarmee en het besturen daarvan.*
- *Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven, het uitoefenen van managements-, consultancy- en beheersactiviteiten, waaronder begrepen: het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consultancyovereenkomsten en het uitoefenen van consultancyfuncties op onafhankelijke wijze*
- *Verwerven en beheren van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;*
- *Vormen en beheren van een roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke roerende goederen;*
- *Het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;*
- *Het voor eigen rekening beheren van allerhande patrimonieën in het algemeen, financiële activa en beleggingsgoederen in het bijzonder. Verwerven, beheren, vervreemden, valoriseren en cederen van roerende en onroerende goederen en/of rechten onder gelijk welke vorm ook. De projectontwikkeling en handel in onroerend goed voor woningbouw, nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, voor de bouw van appartementsgebouwen, voor kantoorbouw, enzoverder.*
- *Het verstrekken van raad en advies in de meest ruime zin der maatschappelijke behoeften, uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadviezen.*

De vennootschap mag zich ook toelagen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak of het eigen vermogen.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.”

III. Omzetting in een vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

1. Verslagen

Voorafgaandelijk stelt de vergadering de voorzitter met éénparigheid van stemmen vrij van de lezing van het verslag de dato 29 mei 2018 van de zaakvoerders ter rechtvaardiging van de omzetting van de vennootschap, van de eraan gehechte staat van activa en passiva per 31 maart 2018, evenals van het verslag van burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid “Nijs Roeckens Bedrijfsrevisoren”, vertegenwoordigd door de heer Karel Nijs, bedrijfsrevisor, de dato 25 juni 2018, aangeduid door de zaakvoerders, over de staat die de activa en passiva omvat zoals afgesloten op 31 maart 2018, zijnde afgesloten op een datum minder dan drie maanden geleden.

Elke vennoot erkent bovendien een kopie van deze documenten te hebben ontvangen en ervan kennis te hebben genomen. Ze erkennen tevens een ontwerp van deze statutenwijziging ontvangen te hebben.

Het verslag van de bedrijfsrevisor, voornoemd, besluit met de volgende woorden:

“Onze werkzaamheden zijn er inzonderheid op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto-actief, zoals dat blijkt uit de staat van activa en passiva per 31 maart 2018 die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld, heeft plaatsgehad. Uit onze werkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het nettoactief heeft plaatsgehad. Het netto-actief volgens deze staat, van 67.126,15 EUR is, onder voorbehoud voor

- het al dan niet voorkomen van navorderingen inzake vennootschapsbelasting, BTW, sociale zekerheid en eventuele andere (oa aannemersaansprakelijkheid) die op heden nog niet werden gevestigd of aan de vennootschap betekend;

- het plaatsvinden van de in het corpus vermelde kapitaalverhogingen voorafgaandelijk aan de omzetting niet kleiner dan het maatschappelijk kapitaal van 18.550,00 EUR.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Uit het verslag van de zaakvoerders blijkt dat er voorafgaandelijk aan de omzetting een incorporatie van de beschikbare reserves in het kapitaal zal plaatsvinden voor een bedrag van 14.600,00 EUR en dat er tevens een kapitaalverhoging in speciën zal plaatsvinden voorafgaandelijk aan de omzetting ten bedrage van 2.000,00 EUR.

Antwerpen, 25 juni 2018

Nijs Roeckens Bedrijfsrevisoren BVBA

Vertegenwoordigd door

Karel Nijs

Bedrijfsrevisor en revisor erkend door de FSMA

Vennoot"

Een exemplaar van deze verslagen en van deze staat zal in origineel worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel te Antwerpen afdeling Antwerpen, samen met een uitgifte van onderhavig verslagschrift.

2. Beslissing tot omzetting in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

De vergadering beslist de vorm van de vennootschap te wijzigen zonder de rechtspersoonlijkheid te veranderen en de vorm aan te nemen van een vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met ingang van heden.

De vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is de voortzetting van de gewone commanditaire vennootschap, met dien verstande dat door de omzetting geen enkele wijziging wordt aangebracht aan de activa- en passivaposten van de omgezette vennootschap, met uitzondering van de verhoging van het kapitaal ingevolge voormelde beslissing.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid zet de boeken en de boekhouding voort zoals gehouden door de gewone commanditaire vennootschap.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid behoudt het ondernemingsnummer van de gewone commanditaire vennootschap, te weten 0564.735.780.

De omzetting geschiedt op basis van de activa en passiva van de gewone commanditaire vennootschap afgesloten per 31 maart 2018, waarvan een exemplaar is aangehecht aan het verslag van het bestuursorgaan. Alle verrichtingen sedert die datum gedaan door de gewone commanditaire vennootschap worden geacht te zijn verricht voor rekening van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, voornamelijk wat betreft het voeren van de gemeenschappelijke boekhouding.

Ingevolge deze beslissing dient artikel 1 van de statuten aangepast te worden als volgt:

"Artikel 1: De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam: "Brosbouw".

IV. Ontslag en décharge van de zaakvoerders

Ingevolge de hoger vermelde beslissing tot omvorming in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, wordt aan de zaakvoerders van de gewone commanditaire vennootschap, met name de heer HADULA Grzegorz, geboren te Lesna (Polen) op 21 juni 1976, wonende te 260 Antwerpen, Lodewijk Gerritslaan 38 bus 1, en de heer HADULA Andrzej, geboren te Luban (Polen) op 20 juli 1979, wonende te 2610 Antwerpen, Sterrenlaan 120, eervol ontslag verleend en volledige décharge over het door hem gevoerde beleid.

De heer HADULA Grzegorz en de heer HADULA Andrzej, beiden alhier aanwezig, verklaren dit te aanvaarden.

V. Benoeming niet-statutaire zaakvoerders

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op twee.

De vergadering beslist tot niet-statutaire zaakvoerder te benoemen:

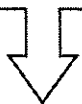
- voornoemde heer HADULA Grzegorz, geboren te Lesna (Polen) op 21 juni 1976, wonende te 260 Antwerpen, Lodewijk Gerritslaan 38 bus 1;
- voornoemde heer HADULA Andrzej, geboren te Luban (Polen) op 20 juli 1979, wonende te 2610 Antwerpen, Sterrenlaan 120;

Zij kunnen individueel handelend rechtsgeldig de vennootschap verbinden zonder kwantitatieve beperking. Het mandaat van zaakvoerders is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Zij hebben hun opdracht aanvaard en medegedeeld dat niets zich hiertegen verzet.

VI. Aanneming en goedkeuring van de statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Daarna wordt door de vergadering begonnen met de bespreking en aanneming van de statuten zoals die zullen luiden na de omzetting in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Na beraadslaging stelt de vergadering de statuten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid vast als volgt:

Naam: Brosbouw

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Lodewijk Gerritslaan 38 bus 1 te 2600 Antwerpen (Berchem)

Doel: De vennootschap heeft tot doel:

- Algemene bouw van residentiële gebouwen, kantoorgebouwen, andere niet-residentiële gebouwen
- Algemene klusdiensten aan huis en tuin, zowel voor privépersonen, rechtspersonen en openbare diensten
- Dakwerken, Uitvoeren en coördineren van dakwerken, daktimmer (schrijnwerkerij), algemene renovatie, alle bouw en gevelwerken, alle werken en diensten van aannemer en projectontwikkelaar; Dakdekker en waterdichtmakend; Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Loodgieter en sanitair; Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallatie; installatie van verwarming en klimaatregeling, ventilatie,
- Stukadoor, cementeer- en dekvloeractiviteiten; aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, aanbrengen van pleister – en stukadoorswerk aan de binnen-of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken, Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken; Chapewerken;
- Isolatiwerkzaamheden; Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen; Isolatie van koelkamers en –pakhuisen;
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten); installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen; installatie van elektrische bedrading en toebehoren; Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie; installatie, onderhoud en herstelling van elektrische verwarmingsinstallaties
- Timmer- en algemeen schrijnwerk; montage van buiten –en binnenschrijnwerk van hout of kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, keukens, enzoverder, installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, Plaatsen & herstellen van schrijnwerk – glazenmaker; Glaswerken; Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzoverder, en dit in hout of kunststof;
- Montage van serres, veranda's, en dergelijke, in hout of kunststof; Installatie van stores en zonneschermen;
- aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer –of wandtegels, parket, schilderen van binnen –en buitenwerk van gebouwen en andere bouwwerken, onderneming voor het uitvoeren van metsel –en voegwerken, chapewerken;
- Import, export, groothandel en kleinhandel in bouwmaterialen, gereedschappen en uitrusting, accessoires ten behoeve van de bouwsector;
- Grondverkavelingen en ruilverkavelingen;
- Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw;
- Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefoonsellen, enzoverder;
- Onderhoud- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Proefboren, boren en zagen;
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;
- Schilderenwerken, in de meest ruime zin van het woord;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het monteren van niet zelfvervaardigde metalen, constructiewerken;
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- Algemene reiniging van gebouwen; Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging;
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

- Gevelreiniging;
 - Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzoverder;
 - Grondwerken, Afbraakwerken;
 - Hekwerken en afsluitingen;
 - Aanleg van telecommunicatielijnen en netten;
 - Lappen van ramen;
 - Landschapsverzorging;
 - Snoeien van bomen en heggen;
 - Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
 - Groothandel in andere machines en werktuigen;
 - Onderhoud en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
 - Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten; ;
 - Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzoverder;
 - Verhuisdiensten: Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken
 - Het uitoefenen van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels-, juridische, fiscale en sociale aangelegenheden. Het geven van diverse opleidingen die het management van bedrijven aanbelangt in het algemeen.
 - Het verlenen van diensten -zowel consultancy als implementatie- aan derden, op het vlak van bedrijfsbeleid, sales en marketing:
 - a) Professioneel advies aan bedrijven in binnen- en buitenland op strategisch en operationeel vlak;
 - b) Begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het financieel plan en dies meer;
 - c) Adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling, keuze van distributiekkanalen, logistiek in de meest ruime zin
 - Organisatie van congressen, seminaries en bedrijfspresentaties voor klanten en voor financiële en commerciële partners.
 - De functie van tussenpersoon in de handel en in alle roerende en onroerende verhandelingen. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen doen en handelsbemiddeling algemeen assortiment
 - Het doorlichten en organiseren van bedrijfsstructuren, het uitvoeren van markt- en bedrijfsstudies, budgettering, planning en uitvoering van kantooradministratie en –organisatie.
 - Webportalen, gegevensverwerking, webhosting, detailhandel in allerlei producten via het internet, computerconsultancy-activiteiten, activiteiten van systeemintegrators, verwerking van gegevens
 - Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren – het verwerven en vervreemden van deelnemingen of andere belangen in rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen, het samenwerken daarmee en het besturen daarvan.
 - Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven, het uitoefenen van managements-, consultancy- en beheersactiviteiten, waaronder begrepen: het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consultancyovereenkomsten en het uitoefenen van consultancyfuncties op onafhankelijke wijze
 - Verwerven en beheren van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
 - Vormen en beheren van een roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke roerende goederen;
 - Het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;
 - Het voor eigen rekening beheren van allerhande patrimoniea in het algemeen, financiële activa en beleggingsgoederen in het bijzonder. Verwerven, beheren, vervreemden, valoriseren en cederen van roerende en onroerende goederen en/of rechten onder gelijk welke vorm ook. De projectontwikkeling en handel in onroerend goed voor woningbouw, nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, voor de bouw van appartementsgebouwen, voor kantoorbouw, enzoverder.
 - Het verstrekken van raad en advies in de meest ruime zin der maatschappelijke behoeften, uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadviezen.
- De vennootschap mag zich ook toeleggen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak of het eigen vermogen.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Duur: onbepaalde duur

Maatschappelijk kapitaal en samenstelling: Het kapitaal van de vennootschap bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), volledig volstort.**

Het wordt vertegenwoordigd tweehonderd (200) aandelen, zonder nominale waarde, met elk een fractiewaarde van één/tweehonderdste (1/200ste) van het maatschappelijk kapitaal.

Boekjaar: 1 juli tot en met 30 juni van het volgende kalenderjaar.

Reserves: Van de winst wordt ieder jaar ten minste één twintigste afgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Die voorafnemings is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve één tiende van het geplaatste kapitaal bereikt heeft. Wanneer ze later onder dat tiende van het geplaatste kapitaal zou dalen, moeten de voorafnemingen hernomen worden.

Winstverdeling: Over de aanwending van het overblijvende saldo beslist de algemene vergadering, eventueel onder de beperkingen die gesteld worden in het wetboek van vennootschappen.

Verdeling overblijvende saldo na vereffening:

Na aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het saldo van het vennootschapsvermogen gelijkelijk verdeeld over alle volledig afbetaalde aandelen.

Indien er aandelen bestaan die niet volledig volgestort werden, brengen de vereffenaars vooraf de gelijkheid tot stand, hetzij door opvraging van de niet gestorte delen, hetzij door een voorafgaandelijke uitkering op de volgestorte aandelen.

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al of niet vennoten.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en hebben daartoe alle machten, met uitzondering van de machten die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

De opdracht van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering. (Art. 14)

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en ook in rechte, als eiser en als verweerder. Hij mag alle akten tekenen, ook die waaraan een openbaar of ministerieel ambtenaar zijn medewerking verleent.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd.

Jaarvergadering: Ieder jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de **laatste vrijdag van de maand december om twintig uur dertig minuten.**

Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats die in de oproepingen wordt aangeduid.

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

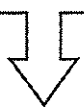
Elk aandeel geeft recht op één stem. De houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven en van obligaties mogen de algemene vergadering bijwonen, doch slechts met raadgevende stem.

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging voor onbekwamen, mag een vennoot zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een persoon die zelf vennoot moet zijn en die in het bezit is van een bijzondere schriftelijke volmacht die de agenda van de vergadering bevat. Rechtspersonen mogen vertegenwoordigd worden door personen die geen vennoten moeten zijn.

Volmacht

Aan de Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap "AccountingTeam" met zetel te 2550 Kontich, Veldkant 13, wordt, met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, een bijzonder volmacht verleend teneinde de nodige formaliteiten te vervullen en te ondertekenen bij de Kruispunthbank voor Ondernemingen (KBO), de diensten van de BTW, de directe belastingen en andere fiscale administraties, de Griffie van de Rechtbank van Koophandel, Rijksdienst voor Sociale

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Zekerheid en aanverwante diensten evenals bij de erkende ondernemingsloketten en de sociale verzekeringsfondsen, en dit zowel voor neerlegging en inschrijving/aansluiting, als voor elke latere wijziging en/of aanpassing.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

(getekend) Katrien MAES, geassocieerd notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd :

- voor eensluidend verklaard afschrift vóór registratie van de akte statutenwijziging ;
- bijzonder verslag van de zaakvoerders ;
- verslag betreffende de omzetting in een BVBA ;
- staat van actief en passief per 31/03/2018;
- het verslag van de bedrijfsrevisor.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening