

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



18119781

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

23 JULI 2018

AFDELING NEDERMONDE

Ondernemingsnr 0405.033.990

Benaming(voluit): **BROUWERIJ DE HOOP**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Neerstraat 83
9220 Hamme

**Onderwerp akte : BVBA wijziging - Buitengewone Algemene Vergadering – Fusie door
overname**

Tekst :

Uittreksel vóór registratie: Uit een proces-verbaal opgesteld door geassocieerd notaris Ellen Flies te Hamme op 9 juli 2018, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BROUWERIJ DE HOOP", met maatschappelijke zetel te 9220 Hamme, Neerstraat 83, met ondernemingsnummer 0405.033.990, de volgende besluiten heeft genomen:

II. BESLUITEN TOT FUSIE

Na onderzoek, nemen de buitengewone algemene vergaderingen van de onderscheiden vennootschappen, ieder afzonderlijk, bij eenparigheid van stemmen, volgende besluiten:

§ 1. Besluiten tot fusie

De vergaderingen keuren de aangekondigde fusievoorstellen goed. Zij besluiten aldus dat op de bvba BROUWERIJ DE HOOP, overnemende vennootschap, het gehele vermogen van de naamloze vennootschappen "ARNIJO", "SCHELDEOORD" en "IMMO FLANDERS", zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat overeenkomstig het voornoemde fusievoorstel.

De voorwaarden gesteld in dit fusievoorstel, bepalen onder meer:

1. De zaakvoerder van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en de raad van bestuur van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS boekhoudkundig voor rekening van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP geacht zullen worden te zijn verricht, de eerste januari tweeduizend achttien te nemen.

2. De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO uitgereikte aandelen in de BVBA BROUWERIJ DE HOOP zullen dezelfde rechten geven als de bestaande aandelen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP.

De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO uitgereikte aandelen in de BVBA BROUWERIJ DE HOOP zullen recht geven te delen in de winst van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP vanaf één januari tweeduizend achttien.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

3. Aan de aandeelhouder van de NV ARNIJO, zijnde de Comm. VA V & D, worden, in vergoeding voor de overneming van het vermogen van de NV ARNIJO door de BVBA BROUWERIJ DE HOOP 1.212 nieuwe aandelen van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP uitgereikt. Er wordt geen oplegsom toegekend.

4. Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het fusiebesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad zal de aandeelhouder van de NV ARNIJO vrijwillig bijeenkomen op de zetel van de overnemende vennootschap en zal

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/08/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch-
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/08/2018 - Annexes du Moniteur belge

de zaakvoerder van de overnemende vennootschap in het register van aandelen van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aantekenen:

- de identiteit van de aandeelhouder van de NV ARNIJO;
- het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hem toekomt;
- de datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt door de gedelegeerde namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gevolmachtigde ondertekend.

5. Aangezien zal voorgesteld worden aan de vennoten van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP en van de NV ARNIJO om met eenparigheid van stemmen af te zien van het in artikel 695 § 1 van het Wetboek van vennootschappen bedoelde verslag, hetgeen betekent dat overeenkomstig artikel 695 § 2 van het Wetboek van vennootschappen het verslag in toepassing van artikel 313 van het Wetboek van vennootschappen dient opgesteld te worden, is de bezoldiging die wordt toegekend aan de bedrijfsrevisor voor het opstellen in uitvoering en bij toepassing van artikel 695 van het Wetboek van vennootschappen van de schriftelijke verslagen over onderhavig fusievoorstel, niet van toepassing en zonder voorwerp.

6. Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de zaakvoerder van de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, noch aan de bestuurders van de NV ARNIJO, de NV SCHELDEOORD en de NV IMMO FLANDERS.

7. Aangezien er geen aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 7. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

8. Aan de aandeelhouder van één van de over te nemen vennootschappen, de NV ARNIJO, zal het hierboven onder punt 3. vermelde aantal aandelen van de overnemende vennootschap, de BVBA BROUWERIJ DE HOOP, worden uitgereikt.

De ruilverhouding werd, zowel voor wat de BVBA BROUWERIJ DE HOOP als voor wat de NV ARNIJO betreft, vastgesteld op basis van het gecorrigeerd boekhoudkundig eigen vermogen per 31 december 2017.

§ 2. Kapitaalverhoging

De vergaderingen besluiten met eenparigheid van stemmen dat :

1) Eerste kapitaalverhoging: het maatschappelijk kapitaal van de bvba BROUWERIJ DE HOOP verhoogd wordt met tweënvijftigduizend honderddrieëntachtig euro drieëndertig cent (€ 52.183,33), om het aldus te brengen van één miljoen vijfhonderdvijftigduizend euro (€ 1.550.000,00) tot één miljoen zeshonderdentweeduizend honderddrieëntachtig euro drieëndertig cent (€ 1.602.183,33), door uitgifte en met creatie van duizend tweehonderd en twaalf (1.212) nieuwe aandelen zonder nominale waarde, zoals hoger vermeld, die elk 1/37.212de van het kapitaal vertegenwoordigen, van dezelfde aard en met dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen.

Deze aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen hebben als de bestaande aandelen, en zullen delen in de winst als hiervoren gezegd. Zij zullen toegekend worden aan de op de wijze als hierboven gezegd.

Ten gevolge van de inbreng ontstaat er tevens een globale uitgiftepremie van negenduizend achthonderdzesentien euro zevenenzestig cent (€ 9.816,67), en de uitgiftepremie zal worden geplaatst op een onbeschikbare rekening "Uitgiftepremies".

2) Tweede kapitaalverhoging: het maatschappelijk kapitaal van de bvba BROUWERIJ DE HOOP verhoogd wordt met negenduizend achthonderdzesentien euro zevenenzestig cent (€ 9.816,67), zijnde de uitgiftepremie, om het te brengen van een miljoen zeshonderdentweeduizend honderddrieëntachtig euro drieëndertig cent (€ 1.602.183,33) naar een miljoen zeshonderdentweeduizend honderddrieëntachtig euro drieëndertig cent (€ 1.612.000,00), door incorporatie bij het kapitaal van de uitgiftepremie ten bedrage van negenduizend achthonderdzesentien euro zevenenzestig cent (€ 9.816,67). Deze kapitaalverhoging zal gebeuren zonder creatie van nieuwe aandelen.

§ 3. Overgang van de vermogens

Ingevolge voormelde besluiten, gaat het gehele vermogen van de naamloze vennootschappen "ARNIJO", "SCHELDEOORD" en "IMMO FLANDERS", overgenomen vennootschappen, uitvoerig beschreven in voormeld verslag opgemaakt op 2 juli 2018 door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een CVBA VANDER DONCKT — ROOBROUCK — CHRISTIAENS BEDRIJFSREVISOREN, met zetel te 8820 Torhout, Lichterveldsestraat 39A, vertegenwoordigd door de heer Geert Keunen, bedrijfsrevisor, over naar de bvba "BROUWERIJ DE HOOP".

§ 4. Lasten en voorwaarden van de overgangen

De overgangen van de vermogens van de naamloze vennootschappen op de overnemende vennootschap de bvba BROUWERIJ DE HOOP geschieden onder de volgende lasten en voorwaarden:

1. Alle roerende en eventuele onroerende goederen gaan over in de staat waarin zij zich op heden bevinden met alle eraan klevende voordelen en lasten.

De overnemende vennootschap verklaart volledig op de hoogte te zijn van de ingebrachte goederen, en er geen nauwkeuriger beschrijving van te eisen.

2. De overnemende vennootschap zal, met ingang van de datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, als hiervoren bepaald, alle belastingen, taksen, premies en bijdragen voor verzekeringen dragen, evenals in het algemeen om het even welke gewone of buitengewone lasten die de ingebrachte goederen bezwaren of kunnen bezwaren en die inherent zijn aan de eigendom of de uitbating ervan.

3. De schuldvorderingen en rechten die kunnen afhangen van de overgedragen vermogens, gaan over op de overnemende vennootschap met de zakelijke en persoonlijke waarborgen die eraan verbonden zijn.

De overnemende vennootschap wordt gesubrogeerd, zonder dat daaruit schuldvernieuwing kan voortvloeien, in alle rechten, zowel zakelijke als persoonlijke van de overgenomen vennootschappen, op alle goederen en tegen om het even welke debiteuren.

4. Het personeel tot op heden in dienst bij de overgenomen vennootschap zal volledig overgenomen worden, met behoud van rechten en anciënniteit, door de overnemende vennootschap.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/08/2018 - Annexes du Moniteur belge

5. De inbreng omvat eveneens de archieven en de boekhoudkundige documenten van de overgenomen vennootschap, op last voor de overnemende vennootschap deze te bewaren.

6. Alle kosten, honoraria en welke lasten ook, die uit de huidige overgangen voortvloeien, zullen ten laste zijn van de overnemende vennootschap.

De voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering is in overeenstemming met artikel 78 van het Koninklijk besluit tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen van 30 januari 2001.

Toelichting van de instrumenterende notaris

De vennoten verklaren door ondergetekende notaris ingelicht te zijn omtrent de inhoud van het artikel 684 van het Wetboek van Vennootschappen, dat het volgende bepaalt: "§ 1. Uiterlijk binnen twee maanden na de bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van de akten houdende vaststelling van de fusie of splitsing, kunnen de schuldeisers van elke vennootschap die deelneemt aan de fusie of splitsing wier vordering ontstaan is vóór die bekendmaking en nog niet is vervallen, of voor wier schuldvordering in rechte of via arbitrage een bezwaar werd ingesteld tegen de gesplitste vennootschap of de te fuseren vennootschap vóór de algemene vergadering die zich over de splitsing of de fusie moet uitspreken, zekerheid eisen niettegenstaande enig hiermee strijdig beding.

De verkrijgende vennootschap waaraan deze schuldvordering is toegescheiden, en, in voorkomend geval, de ontbonden vennootschap, kunnen elk deze rechtsvordering afweren door de schuldvordering te voldoen tegen haar waarde, na aftrek van het disconto.

Indien geen overeenstemming wordt bereikt of indien de schuldeiser geen voldoening heeft gekregen, wordt het geschil door de meest gerede partij voorgelegd aan de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het gebied waarbinnen de schuldplichtige vennootschap haar zetel heeft. De rechtspleging wordt ingeleid en behandeld zoals in kort geding; hetzelfde geldt voor de tenuitvoerlegging van de gewezen beslissing.

Onverminderd de rechten in de zaak zelfe bepaalt de voorzitter de zekerheid die de vennootschap moet stellen en de termijn waarbinnen zulks moet geschieden, tenzij hij beslist dat geen zekerheid behoeft te worden gesteld gelet op de waarborgen en voorrechten waarover de schuldeiser beschikt of op de gegoedheid van de verkrijgende vennootschap.

Indien de zekerheid niet binnen de bepaalde termijn is gesteld, wordt de schuldvordering onverwijld opeisbaar. In dit geval zijn bij splitsing de verkrijgende vennootschappen hoofdelijk gehouden tot nakoming van deze verbintenis."

§ 5. Kwijting aan de bestuurders van de overgenomen vennootschappen

Voor de periode te rekenen vanaf 1 januari 2018 tot en met heden, zal kwijting gegeven worden aan de bestuursorganen van de overgenomen vennootschappen, ARNIJO, SCHELDEOORD en IMMO FLANDERS, op hetzelfde moment als wanneer kwijting wordt gegeven aan het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

§ 6. Wijziging van de statuten van de overnemende vennootschap

De vergaderingen besluiten, in aansluiting met onderhavige fusie, de statuten van de overnemende vennootschap als volgt te wijzigen: Er dient geen doelwijziging of doelsuitbreiding te gebeuren van het doel van de overnemende vennootschap naar aanleiding van deze met fusie gelijkgestelde overname.

Artikel 5. – Kapitaal: vervangen door volgende tekst "Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op één miljoen zeshonderdentwaalfduizend euro (€ 1.612.000,00) vertegenwoordigd door zevenendertigduizend tweehonderdentwaalf (37.212) aandelen zonder nominale waarde, met een fractiewaarde van elk één/zevenendertig duizend tweehonderd en twaalfste (1/37.212de) van het kapitaal."

§ 7. Ontslag - benoeming

De vergaderingen stellen vast dat aan het mandaat van alle voornoemde bestuurders van de naamloze vennootschappen ARNIJO, SCHELDEOORD en IMMO FLANDERS, met ingang vanaf heden, een einde is gekomen, ingevolge voornoemde fusie.

§ 8. Machtiging raad van bestuur en notaris

De algemene vergaderingen van de vennootschappen die bij onderhavige fusie zijn betrokken, machtigen de raden van bestuur van deze vennootschappen tot uitvoering van voorgaande besluiten.

De algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap machtigt geassocieerde notarissen Ellen Flies en/of Sarah De Jonghe, afzonderlijk handelend, met de uitwerking en de neerlegging ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel van de nieuwe gecoördineerde tekst van de statuten van de verkrijgende vennootschap.

Vaststelling dat de fusie door overneming van de naamloze vennootschappen ARNIJO, SCHELDEOORD en IMMO FLANDERS door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BROUWERIJ DE HOOP verwezenlijkt is, en dat de naamloze vennootschappen ARNIJO, SCHELDEOORD en IMMO FLANDERS bijgevolg hebben opgehouden te bestaan.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Ellen Flies
geassocieerd notaris te Hamme

Tegelijk hiermee neergelegd :

- afschrift van het proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering van 09/07/2018.
- de gecoördineerde statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening
Verso : Naam en handtekening