



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18123808

Rechtbank van koophandel
Antwerpen

31 JULI 2018

Griffie
afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : 406 875 606

Benaming

(voluit) : **Scapa Belgium**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Ruiterijschool 15 bus 1**

Onderwerp akte : Neerlegging en bekendmaking voorstel tot een met partiële splitsing door oprichting gelijkgestelde verrichting - volmacht

Voorafgaande toelichting:

Het bestuursorgaan van de Vennootschap, heeft 25 juli 2018 beslist het onderhavig splitsingsvoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen voor te leggen aan haar buitengewone algemene vergadering, en dit overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 743 tot en met 757 van het Wetboek van Vennootschappen.

Dit voorstel strekt ertoe een splitsing tot stand te brengen waarbij een deel van het vermogen van de te splitsen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, wordt overgedragen naar de op te richten vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) en een ander deel van het vermogen van de te splitsen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, wordt overgedragen naar de andere op te richten vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) tegen uitreiking aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van aandelen in de op te richten vennootschappen. Dit alles zonder dat de te splitsen vennootschap ophoudt te bestaan.

Het betreft meer bepaald de volgende vennootschappen:

•De te splitsen vennootschap: SCAPA BELGIUM NV, met maatschappelijke zetel te Ruiterijschool 15 bus 1, 2930 Brasschaat, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Antwerpen, onder het ondernemingsnummer 0406.875.606.

•De eerste op te richten vennootschap : SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting), met toekomstig maatschappelijke zetel te Ruiterijschool 15 bus 1, 2980 Brasschaat.

•De tweede op te richten vennootschap: SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting), met toekomstige maatschappelijke zetel te Ruiterijschool 15 bus 1, 2980 Brasschaat.

1.JURIDISCHE VERPLICHTINGEN

1.1.Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 743, 1° W.Venn.)

1.1.1De te splitsen vennootschap SCAPA BELGIUM NV

Oprichting

SCAPA BELGIUM NV werd opgericht bij akte verleden voor notaris Richard Celis te Antwerpen op 30 september 1969, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 18 oktober nadien, onder nummer 2573-7.

Hierna genoemd de te splitsen vennootschap.

Statutenwijziging

De statuten werden gewijzigd ingevolge de akte verleden voor notaris Marc De Graeve, notaris te Antwerpen op 27 juni 2003, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 juli nadien, onder nummer 03080219.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De statuten werden gewijzigd ingevolge de akte verleden voor geassocieerd notaris Marc De Graeve op 20 december 2011, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 10 januari 2012, onder nummer 12007195.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Ruiterschool 15 bus 1, 2930 Brasschaat.

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 225.000 EUR. Het is verdeeld in 9.000 aandelen zonder vermelding van een nominale waarde, ieder vertegenwoordigend 1/9.000ste van het maatschappelijk kapitaal. Het kapitaal is volledig volgestort.

Doel

"De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

-Het ontwerpen en fabriceren, de in- en uitvoer van en de handel in kleding, kledingstoffen, textielproducten en in alles wat daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn;

-Het kopen, verkopen, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, verbouwen, verkavelen en verwezenlijken van alle roerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, het beheren van onroerende goederen of immobiële maatschappijen, de expertise, agentuur en leasing inzake onroerende goederen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Zij mag zich ook voor derden borg stellen, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken. "

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

-Mevr. Arlette Van Oost, wonende te Polodreef 3, 2980 Kapellen, gedelegeerd bestuurder;

-Mevr. Martine Beyne, wonende te Zegersdreef 81, 2930 Brasschaat, bestuurder;

-Scapa International B.V., vertegenwoordigd door Mevr. Arlette Van Oost, bestuurder.

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, Afdeling Antwerpen, onder het ondernemingsnummer 0406.875.606.

1.1.2De eerste op te richten vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting)

Oprichting

SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting), zal worden opgericht bij akte te verlijden voor notaris Deckers Notarissen BVBA, notaris te Antwerpen.

Hierna genoemd de eerste op te richten vennootschap.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de op te richten vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) zal worden gevestigd te Ruiterschool 15 bus 1, 2930 Brasschaat.

Kapitaal

Het kapitaal van de eerste op te richten vennootschap zal 84.981,44 EUR bedragen, verdeeld over 9.000 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde, ieder vertegenwoordigend 1/9.000 ste van het maatschappelijk kapitaal. Het kapitaal zal volledig volgestort worden.

Doel

De eerste op te richten vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

"De vennootschap heeft tot doel en dit alles in de meest ruime zin:

1.Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals alle soorten grondstoffen en materiële beleggingsproducten, evenals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, met uitsluiting evenwel van handelingen die zijn voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

4. Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer :

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;

- studie , organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels , bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over research en over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

5. Het geven of organiseren van cursussen en opleidingen, het organiseren van studiedagen en studiereizen, follow-up activiteiten en de organisatie van promotionele activiteiten.

6. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden."

Bestuur en vertegenwoordiging

De eerste op te richten vennootschap zal bestuurd worden door:

-Mevr. Arlette Van Oost

-Mevr. Martine Beyne

1.1.3 De tweede op te richten vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting)

Oprichting

SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting), zal worden opgericht bij akte te verlijden voor Deckers Notarissen BVBA, notaris te Antwerpen.

Hierna genoemd de tweede op te richten vennootschap.

Zetel

De maatschappelijke zetel van de op te richten vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) zal worden gevestigd te Ruiterijschool 15 bus 1, 2930 Brasschaat.

Kapitaal

Het kapitaal van de tweede op te richten vennootschap zal 122.767,17 EUR bedragen, verdeeld over 9.000 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde, ieder vertegenwoordigend 1/9.000ste van het maatschappelijk kapitaal. Het kapitaal zal volledig volgestort worden.

Doel

"De vennootschap heeft tot doel:

- het ontwerpen en fabriceren, de in- en uitvoer van en de groot- en kleinhandel in textiel, kleding, schoeisel en lederwaren, meubels en artikelen voor verlichting en woninginrichting, huishoudartikelen, accessoires, sieraden, cosmetica- en parfumerieartikelen, beddengoed, wand- en vloerbekleding en in alles wat daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn;
- de exploitatie van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake marketingaangelegenheden, meer bepaald het uitwerken en exploiteren van marketing-projecten;
- het verrichten van alle diensten en het maken van alle studies inzake marketing en prospectie;
- het inrichten van vertoningen, de uitbating van horeca activiteiten in mate deze gerelateerd zijn aan de exploitatie van de handelsactiviteiten van de vennootschap en het uitgeven boeken en brochures op alle mogelijke gegevensdragers;
- het voeren van publiciteit en reclame en het deelnemen en medewerken hieraan in de meest uitgebreide zin van het woord.
- de onderneming in elektronische handel, de verkoop van alle goederen of diensten via het Internet of andere gegevensdragers; het opmaken van websites en het verlenen van alle diensten dienaangaande;
- de productie, ontwikkeling en realisatie van interactieve multimedia toepassingen en elke vorm van interactieve handel of levering van diensten;
- inkoop en verkoop, import en export, verhuur, leasing en installatie van communicatiesystemen, zowel hardware als software en alle toebehoren daarmee gepaard gaande;
- het kopen, verkopen, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, verbouwen, verkavelen en verwezenlijken van alle onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, het beheren van onroerende goederen of immobiëlenmaatschappijen, de expertise, agentuur en leasing inzake onroerende goederen.

De vennootschap heeft verder tot doel :

- 1)zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren;
- 2)het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen; het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen, het optreden als vereffenaar;
- 3)het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand;
- 4)haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;
- 5)de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;
- 6)het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke."

Bestuur en vertegenwoordiging

De tweede op te richten vennootschap zal bestuurd worden door:

- Mevr. Arlette Van Oost, gedelegeerd bestuurder;
- Mevr. Martine Beyne.

1.2 Ruilverhouding (art.743, 2° W.Venn.)

1.2.1 Uitgangspunten en principes

De verrichting betreft een partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen, waarbij de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap in dezelfde mate nieuwe aandelen worden toegekend van de overnemende vennootschappen.

De eerste op te richten vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting)

Aangezien ten gevolge van deze partiële splitsing een deel van het vermogen van SCAPA BELGIUM NV wordt ingebracht in de op te richten vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting), zullen in totaal afgerond 9.000 aandelen van de vennootschap SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) worden uitgekeerd aan de aandeelhouders van de vennootschap SCAPA BELGIUM NV ter vergoeding van de gezegde inbreng. De nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschap worden verdeeld over de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap in verhouding tot het aantal aandelen dat zij aanhouden in te splitsen vennootschap. De ruilverhouding wordt aldus bepaald op 9.000/9.000, waarbij wordt verduidelijkt dat de aandelen in de partieel te splitsen vennootschap SCAPA BELGIUM NV onverminderd blijven voortbestaan, zodat geen echte ruil van aandelen plaatsvindt. Er zal geen opleg in geld worden gedaan.

De tweede op te richten vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting)

Aangezien ten gevolge van deze partiële splitsing een deel van het vermogen van SCAPA BELGIUM NV wordt ingebracht in de op te richten vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting), zullen in totaal afgerond 9.000 aandelen van de vennootschap SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) worden uitgekeerd aan

de aandeelhouders van de vennootschap SCAPA BELGIUM NV ter vergoeding van de gezegde inbreng. De nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschap worden verdeeld over de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap in verhouding tot het aantal aandelen dat zij aanhouden in de te splitsen vennootschap. De ruilverhouding wordt aldus bepaald op 9.000/9.000, waarbij wordt verduidelijkt dat de aandelen in de partieel te splitsen vennootschap SCAPA BELGIUM NV onverminderd blijven voortbestaan, zodat geen echte ruil van aandelen plaatsvindt. Er zal geen opleg in geld worden gedaan.

De te splitsen vennootschap

De aandelen van de te splitsen vennootschap blijven in handen van de huidige aandeelhouders.

Door deze partiële splitsing zullen de volgende activa overblijven in de te splitsen vennootschap:

-het onroerend goed gelegen te Waterlooaan 9a, 1000 Brussel.

1.3.Karakteristieken en wijze van uitreiking van de nieuwe aandelen (art. 743, 3° W.Venn.)

De uitreiking van de aandelen van SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) en SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap, SCAPA BELGIUM NV

Onmiddellijk volgend op het buitengewone algemene vergadering voor de notaris m.b.t. deze partiële splitsing zal het bestuursorgaan van de eerste en tweede op te richten vennootschap het aandelenregister van deze vennootschappen met de volgende gegevens aanvullen:

-de identiteit van de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap;

-het aantal aandelen van de uit de splitsing ontstane nieuwe vennootschappen dat aan hen toekomt;

-de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de op te richten vennootschappen en door de aandeelhouders of zijn gevolmachtigde ondertekend.

1.4.Datum van deelname in de winst (art. 743, 4° W.Venn.)

De nieuwe aandelen in de op te richten vennootschappen nemen deel in de resultaten van de op te richten vennootschappen vanaf 1 januari 2018. Tevens verklaren de ondergetekenden dat er geen bijzondere regeling is voorzien met betrekking tot dit recht.

1.5.Boekhoudkundige datum (art. 743, 5° W.Venn.)

De verrichtingen van de te splitsen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de op te richten vennootschappen vanaf 1 januari 2018, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de te splitsen vennootschap dat in één van deze op te richten vennootschappen is ingebracht.

1.6.Bijzondere rechten (art. 743, 6° W.Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de te splitsen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de op te richten vennootschappen geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten dan aandelen binnen de te splitsen vennootschappen.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.7. Bijzondere bezoldiging (art. 743, 7° W.Venn.)

Overeenkomstig artikel 746 W. Venn. laatste lid dienen er geen controleverslagen over de ruilverhouding te worden opgesteld. In voorkomend geval wordt er dan ook geen bezoldiging cfr. artikel 743, 7° W. Venn. voorzien.

Evenwel is artikel 444 W. Venn. van toepassing aangaande de inbreng in natura. Het bestuursorgaan is van mening dat artikel 444, § 2, 3° juncto artikel 444, §3 W. Venn. van toepassing is en er aldus geen verslagen van de bedrijfsrevisor vereist zijn.

1.8.Bijzondere voordelen (art. 743, 8° W.venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap, noch aan de bestuurders van de op te richten vennootschappen.

1.9.Nauwkeurige omschrijving beschrijving en verdeling van de aan de op te richten vennootschappen over te dragen activa en passiva van het vermogen (art. 743, 9° W.venn.)

SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting)
Aan de actiefzijde zullen de hierna vermelde bestanddelen van SCAPA BELGIUM NV worden afgesplitst naar SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) voor een waarde van € 1.601.296,16.

Scapa Belgium
31/12/2017

Scapa Real Estate
31/12/2017

ACTIVA

OPRICHTINGSKOSTEN

VASTE ACTIVA	3.834.408,20	1.601.296,16
--------------	--------------	--------------

II.Immateriële vaste activa 55.058,41

211000 Software	30.223,97
211090 Afschr. software	-22.618,42
211100 Opzet webshop ecommerce	73.500,00
211109 Afschr. opzet webshop ecommerce	-26.047,14

III.Materiële vaste activa	2.277.887,75	113.935,01
----------------------------	--------------	------------

A.Terreinen en gebouwen	572.766,89	113.935,01
220100 Grond Antwerpen, Arenberg	113.935,01	113.935,01
220200 Grond Brussel, Blvd Waterloo	257.467,17	
221100 Gebouw Antwerpen, Arenberg	136.093,30	136.093,30
221190 Afschr. gebouw Antwerpen, Arenberg	-136.093,30	-136.093,30
221200 Gebouw Brussel, Blvd Waterloo	848.936,91	
221290 Afschr. gebouw Brussel, Blvd Waterloo	-797.922,78	
224000 Verbouwingen	415.645,46	
224090 Afschr. verbouwingen	-362.759,49	
225000 Gebouw Brasschaat	74.938,63	
225090 Afschr. gebouw Brasschaat	-4.183,97	
225100 Gebouw Brasschaat (doorrek)	28.368,01	
225190 Afschr. gebouw Brasschaat (doorrek)	-1.658,06	

B.Installaties, machines en uitrusting	150.444,56
230000 Showrooms	30.958,04
230090 Afschr. showrooms	-20.170,96
230100 Showroom Oude Gracht	339.214,54
230190 Afschr. showroom Oude Gracht	-203.338,21
230200 Installaties magazijn	7.099,00
230290 Afschr. installaties magazijn	-7.099,00
230500 Installaties gebouwen	30.036,75
230590 Afschr. installaties gebouwen	-28.375,38
231000 Materiaal	5.150,00
231090 Afschr. materiaal	-3.030,22

C.Meubilair en rollend materieel	236.319,36
240000 Meubilair	9.736,20
240010 Meubilair showrooms	6.150,00
240019 Afschr. meubilair showrooms	-6.150,00
240020 Meubilair showroom Oude Gracht	25.113,24
240029 Afschr. meubilair showroom Oude Gracht	-24.072,84
240030 Meubilair Brasschaat (door te rek)	231.038,25
240039 Afschr. meubilair Brasschaat	-19.902,33
240090 Afschr. meublair	-9.736,20
240100 Kantoormachines	31.750,81
240190 Afschr. kantoormachines	-25.350,23
240200 Computers	218.470,62
240290 Afschr. computers	-204.795,60
241100 Personenwagens	70.244,76
241190 Afschr. personenwagens	-67.765,29
241200 Elektrische fiets	2.849,00

241209 Afschr.elektrische fiets -1.261,03

D.Leasing en soortgelijke rechten 1.318.356,94

250000 Onroerende leasing Brasschaat 1.404.167,15

250009 Afschrijvingen onroerende leasing Brasschaat -85.810,21

E.Overige materiële vaste activa

261000 Inrichtingsk. gehuurde gebouwen

261090 Afschr. inrichtingsk. gehuurde gebouwen

IV.Financiële vaste activa 1.501.462,04

1.487.361,15

A.Verbonden ondernemingen 1.487.361,15

1.487.361,15

1.Deelnemingen 1.487.361,15

1.487.361,15

280000 Deelnemingen (aandelen MIDA) 1.487.361,15

1.487.361,15

C.Andere financiële vaste activa 14.100,89

Vorderingen en borgtochten in contanten 14.100,89

288000 Betaalde waarborgen 14.100,89

VLOTTENDE ACTIVA 17.017.044,06

V.Vorderingen op meer dan één jaar 4.875.000,00

A.Handelsvorderingen 4.875.000,00

291100 Lening Scapa International BV > 1 jaar 4.875.000,00

VI.Voorraden en bestellingen in uitvoering 1.877.561,94

A. Voorraden 1.877.561,94

1.Grond en hulpstoffen 792.313,27

300000 Grondstoffen 792.313,27

4.Handelsgoederen 1.085.248,67

340000 Handelsgoederen 1.085.248,67

VII.Vorderingen op ten hoogste één jaar 10.010.440,88

A.Handelsvorderingen 8.556.792,65

400001 Klanten 1.095.068,44

400010 Klanten inter company 5.860.794,57

400400 Op te maken facturen 1.301.386,10

404001 Te ontvangen creditnota's 33.730,51

406000 Voorschotten leveranciers

406100 Debetsaldi leveranciers 18.728,35

407000 Dubieuze debiteuren 330.984,18

408000 Leveranciers Logging 5.269,00

409000 Geboekte minderwaarden klantenvorderingen -89.168,50

B.Overige vorderingen 1.453.648,23

411000 Terug te vorderen BTW België 74.396,24

414400 Terug te vorderen RSZ 68.128,35

416003 L/R Miss Polly NV 333.413,64

416010 L/R Scapa International BV 977.710,00

IX.Liquide middelen 39.512,29

Scapa Belgium
31/12/2017

Scapa Real Estate
31/12/2017

550100 BNP EUR	17.017,57
550101 BNP USD	60,12
550200 ING EUR	1.870,86
550201 ING USD	77,69
550500 Dexia EUR	
552199 BNP CF België, Nederland & Frankrijk	15.384,24
552200 BNP CF Zwitserland	
552201 BNP CF Luxemburg	
552202 BNP CF Oostenrijk	273,36
552204 BNP CF Duitsland	
570000 Kas	2.040,95
580000 Transferten	2.787,50

X.Overlopende rekeningen 214.528,95

490000 Over te dragen kosten 189.690,30

491000 Verkregen opbrengsten 24.838,65

TOTAAL ACTIVA 20.851.452,26 1.601.296,16

Aan de passiefzijde zullen enkele bestanddelen worden afgesplitst van SCAPA BELGIUM NV naar SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) voor een waarde van € 1.601.296,16:

Scapa Belgium 31/12/2017	Scapa Real Estate 31/12/2017
PASSIVA	
EIGEN VERMOGEN 4.239.650,88	1.601.296,16
	37,77%
I. Kapitaal 225.000,00	84.981,44
A.Geplaatst kapitaal 225.000,00	84.981,44
100000 Geplaatst kapitaal 225.000,00	84.981,44
IV. Reserves 4.014.650,88	1.516.314,72
A.Wettelijke reserve 22.500,00	8.498,14
130000 Wettelijke reserves 22.500,00	8.498,14
B.Onbeschikbare reserves 212.795,62	80.371,90
2. Andere 212.795,62	
132000 Vrijgestelde investeringsreserves 207.837,75	78.499,34
132100 Vrijgestelde meerwaarden 4.957,87	1.872,56
D.Beschikbare reserves 3.779.355,26	1.427.444,67
133000 Beschikbare reserves 3.762.172,44	1.420.954,80
133100 Buitengewone reserves 12.011,09	4.536,53
133200 Reeds belaste reserve 5.171,73	1.953,34
SCHULDEN 16.611.801,38	0,00
VIII.Schulden op meer dan één jaar 7.376.049,13	
A.Financiële schulden 7.376.049,13	
1.Achtergestelde leningen 5.000.000,00	
170000 Achtergestelde leningen 5.000.000,00	
3.Leasingschulden en soortgelijke schulden 1.076.049,13	

172400 Onroerende leasing Brasschaat 1.076.049,13

5.Overige leningen 1.300.000,00

174100 Lening MJR NV > 1 jaar 1.300.000,00

IX.Schulden op ten hoogste één jaar 9.207.403,77

A.Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen 68.666,85

422400 Onroerende leasing Brasschaat 68.666,85

B.Financiële schulden 2.980.278,38

1.Kredietinstellingen 2.980.278,38

430302 krediet BNP 245 7827184 56 43.847,02

430303 krediet ING 06173298 24 87.000,00

433190 Straight loan BNP 952.149,23

433551 Dexia EUR 65.244,79

433552 BNP CF Luxemburg 6,35

433554 BNP CF Duitsland 30,99

433590 Straight loan Belfius 1.832.000,00

C.Handelsschulden 3.018.388,56

1. Leveranciers 3.018.388,56

440001 Leveranciers 2.589.378,55

440002 Herwaardering leveranciers vreemde valuta -2.117,67

444000 Te ontv. fact. stoffen & afgew. prod. 115.129,31

444001 Te ontv. fact. diensten & div. goederen 166.326,90

444100 Op te maken creditnota's 149.671,47

E.Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten 256.469,98

1. Belastingen 256.469,98

450000 Geraamde Belgische winstbelasting 3.800,00

451000 Te betalen BTW

451001 Te herziene BTW 1.693,12

453000 Te betalen bedrijfsvoorheffing 33.322,42

454000 Te betalen RSZ 37.124,35

455000 Te betalen bezoldigingen 20.508,69

456000 Voorziening vakantiegeld 160.021,40

F.Overige schulden 2.883.600,00

488000 Ontvangen waarborgen 3.600,00

489004 LR Just men NV

489007 L/R Mida NV 250.000,00

489013 L/R MJR NV 930.000,00

489302 L/R mevr. Van Oost 1.700.000,00

X.Overlopende rekeningen 28.348,48

492000 Toe te rekenen kosten 27.593,44

493000 Over te dragen opbrengsten 755,04

TOTAAL PASSIVA 20.851.452,26 1.601.296,16

SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting)
Aan de actiefzijde zullen de hierna vermelde bestanddelen van SCAPA BELGIUM NV worden afgesplitst naar SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) voor een waarde van € 18.925.090,07:

Scapa Belgium 31/12/2017		Scapa Exploitatie 31/12/2017
ACTIVA		
OPRICHTINGSKOSTEN		
VASTE ACTIVA 3.834.408,20		1.908.046,01
II.Immateriële vaste activa	55.058,41	55.058,41
211000 Software	30.223,97	
211090 Afschr. software	-22.618,42	-22.618,42
211100 Opzet webshop ecommerce	73.500,00	73.500,00
211109 Afschr. opzet webshop ecommerce	-26.047,14	-26.047,14
III.Materiële vaste activa	2.277.887,75	1.838.886,71
A.Terreinen en gebouwen	572.766,89	133.765,85
220100 Grond Antwerpen, Arenberg	113.935,01	
220200 Grond Brussel, Blvd Waterloo	257.467,17	
221100 Gebouw Antwerpen, Arenberg	136.093,30	
221190 Afschr. gebouw Antwerpen, Arenberg	-136.093,30	
221200 Gebouw Brussel, Blvd Waterloo	848.936,91	
221290 Afschr. gebouw Brussel, Blvd Waterloo	-797.922,78	
224000 Verbouwingen	415.645,46	396.718,08
224090 Afschr. verbouwingen	-362.759,49	-360.416,84
225000 Gebouw Brasschaat	74.938,63	74.938,63
225090 Afschr. gebouw Brasschaat	-4.183,97	-4.183,97
225100 Gebouw Brasschaat (doorrek)	28.368,01	28.368,01
225190 Afschr. gebouw Brasschaat (doorrek)	-1.658,06	-1.658,06
B.Installaties, machines en uitrusting	150.444,56	150.444,56
230000 Showrooms	30.958,04	30.958,04
230090 Afschr. showrooms	-20.170,96	-20.170,96
230100 Showroom Oude Gracht	339.214,54	339.214,54
230190 Afschr. showroom Oude Gracht	-203.338,21	-203.338,21
230200 Installaties magazijn	7.099,00	7.099,00
230290 Afschr. installaties magazijn	-7.099,00	-7.099,00
230500 Installaties gebouwen	30.036,75	30.036,75
230590 Afschr. installaties gebouwen	-28.375,38	-28.375,38
231000 Materiaal	5.150,00	5.150,00
231090 Afschr. materiaal	-3.030,22	-3.030,22
C.Meubilair en rollend materieel	236.319,36	236.319,36
240000 Meubilair	9.736,20	9.736,20
240010 Meubilair showrooms	6.150,00	6.150,00
240019 Afschr. meubilair showrooms	-6.150,00	-6.150,00
240020 Meubilair showroom Oude Gracht	25.113,24	25.113,24
240029 Afschr. meubilair showroom Oude Gracht	-24.072,84	-24.072,84
240030 Meubilair Brasschaat (door te rek)	231.038,25	231.038,25
240039 Afschr. meubilair Brasschaat	-19.902,33	-19.902,33
240090 Afschr. meubilair	-9.736,20	-9.736,20
240100 Kantoormachines	31.750,81	31.750,81
240190 Afschr. kantoormachines	-25.350,23	-25.350,23
240200 Computers	218.470,62	218.470,62
240290 Afschr. computers	-204.795,60	-204.795,60
241100 Personenwagens	70.244,76	70.244,76
241190 Afschr. personenwagens	-67.765,29	-67.765,29

	Scapa Belgium 31/12/2017	Scapa Exploitation 31/12/2017
241200 Elektrische fiets	2.849,00	2.849,00
241209 Afschr.elektrische fiets	-1.261,03	-1.261,03
D.Leasing en soortgelijke rechten	1.318.356,94	1.318.356,94
250000 Onroerende leasing Brasschaat	1.404.167,15	1.404.167,15
250009 Afschrijvingen onroerende leasing Brasschaat	-85.810,21	-85.810,21
E.Overige materiële vaste activa		
261000 Inrichtingsk. gehuurde gebouwen		
261090 Afschr. inrichtingsk. gehuurde gebouwen		
IV.Financiële vaste activa	1.501.462,04	14.100,89
A.Verbonden ondernemingen	1.487.361,15	
1.Deelnemingen	1.487.361,15	
280000 Deelnemingen (aandelen MIDA)	1.487.361,15	
C.Andere financiële vaste activa	14.100,89	14.100,89
Vorderingen en borgtochten in contanten	14.100,89	14.100,89
288000 Betaalde waarborgen	14.100,89	14.100,89
VLOTTENDE ACTIVA	17.017.044,06	17.017.044,06
V.Vorderingen op meer dan één jaar	4.875.000,00	4.875.000,00
A.Handelsvorderingen	4.875.000,00	4.875.000,00
291100 Lening Scapa International BV > 1 jaar	4.875.000,00	4.875.000,00
VI.Voorraden en bestellingen in uitvoering	1.877.561,94	1.877.561,94
A. Voorraden	1.877.561,94	1.877.561,94
1.Grond en hulpstoffen	792.313,27	792.313,27
300000 Grondstoffen	792.313,27	792.313,27
4.Handelsgoederen	1.085.248,67	1.085.248,67
340000 Handelsgoederen	1.085.248,67	1.085.248,67
VII.Vorderingen op ten hoogste één jaar	10.010.440,88	10.010.440,88
A.Handelsvorderingen	8.556.792,65	8.556.792,65
400001 Klanten	1.095.068,44	1.095.068,44
400010 Klanten inter company	5.860.794,57	5.860.794,57
400400 Op te maken facturen	1.301.386,10	1.301.386,10
404001 Te ontvangen creditnota's	33.730,51	33.730,51
406000 Voorschotten leveranciers		
406100 Debetsaldi leveranciers	18.728,35	18.728,35
407000 Dubieuze debiteuren	330.984,18	330.984,18
408000 Leveranciers Logging	5.269,00	5.269,00
409000 Geboekte minderwaarden klantenvorderingen	-89.168,50	-89.168,50
B.Overige vorderingen	1.453.648,23	1.453.648,23
411000 Terug te vorderen BTW België	74.396,24	74.396,24
414400 Terug te vorderen RSZ	68.128,35	68.128,35
416003 L/R Miss Polly NV	333.413,64	333.413,64
416010 L/R Scapa International BV	977.710,00	977.710,00

	Scapa Belgium 31/12/2017	Scapa Exploitation 31/12/2017
IX.Liquide middelen	39.512,29	39.512,29
550100 BNP EUR	17.017,57	17.017,57
550101 BNP USD	60,12	60,12
550200 ING EUR	1.870,86	1.870,86
550201 ING USD	77,69	77,69
550500 Dexia EUR		
552199 BNP CF België, Nederland & Frankrijk	15.384,24	15.384,24
552200 BNP CF Zwitserland		
552201 BNP CF Luxemburg		
552202 BNP CF Oostenrijk	273,36	273,36
552204 BNP CF Duitsland		
570000 Kas	2.040,95	2.040,95
580000 Transferten	2.787,50	2.787,50
X.Overlopende rekeningen	214.528,95	214.528,95
490000 Over te dragen kosten	189.690,30	189.690,30
491000 Verkregen opbrengsten	24.838,65	24.838,65
TOTAAL ACTIVA	20.851.452,26	18.925.090,07

Aan de passiefzijde zullen enkele bestanddelen worden afgesplitst van SCAPA BELGIUM NV naar SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting) voor een waarde van € 18.925.090,07:

	Scapa Belgium 31/12/2017	Scapa Exploitation 31/12/2017
PASSIVA		
EIGEN VERMOGEN	4.239.650,88	2.313.288,69 54,56%
I. Kapitaal	225.000,00	122.767,17
A.Geplaatst kapitaal	225.000,00	122.767,17
100000 Geplaatst kapitaal	225.000,00	122.767,17
IV. Reserves	4.014.650,88	2.190.521,52
A.Wettelijke reserve	22.500,00	12.276,72
130000 Wettelijke reserves	22.500,00	12.276,72
B.Onbeschikbare reserves	212.795,62	116.108,07
2. Andere	212.795,62	
132000 Vrijgestelde investeringsreserves	207.837,75	113.402,90
132100 Vrijgestelde meerwaarden	4.957,87	2.705,17
D.Beschikbare reserves	3.779.355,26	2.062.136,72
133000 Beschikbare reserves	3.762.172,44	2.052.761,23
133100 Buitengewone reserves	12.011,09	6.553,63
133200 Reeds belaste reserve	5.171,73	2.821,86
SCHULDEN	16.611.801,38	16.611.801,38
VIII.Schulden op meer dan één jaar	7.376.049,13	7.376.049,13
A.Financiële schulden	7.376.049,13	7.376.049,13
1.Achtergestelde leningen	5.000.000,00	5.000.000,00
170000 Achtergestelde leningen	5.000.000,00	5.000.000,00

Scapa Belgium 31/12/2017	Scapa Exploitation 31/12/2017
3.Leasingschulden en soortgelijke schulden 1.076.049,13 172400 Onroerende leasing Brasschaat 1.076.049,13	1.076.049,13 1.076.049,13
5.Overige leningen 1.300.000,00 174100 Lening MJR NV > 1 jaar 1.300.000,00	1.300.000,00 1.300.000,00
IX.Schulden op ten hoogste één jaar 9.207.403,77	9.207.403,77
A.Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen 68.666,85 422400 Onroerende leasing Brasschaat 68.666,85	68.666,85 68.666,85
B.Financiële schulden 2.980.278,38	2.980.278,38
1.Kredietinstellingen 2.980.278,38 430302 krediet BNP 245 7827184 56 43.847,02 430303 krediet ING 06173298 24 87.000,00 433190 Straight loan BNP 952.149,23 433551 Dexia EUR 65.244,79 433552 BNP CF Luxemburg 6,35 433554 BNP CF Duitsland 30,99 433590 Straight loan Belfius 1.832.000,00	2.980.278,38 43.847,02 87.000,00 952.149,23 65.244,79 6,35 30,99 1.832.000,00
C.Handelsschulden 3.018.388,56	3.018.388,56
1. Leveranciers 3.018.388,56 440001 Leveranciers 2.589.378,55 440002 Herwaardering leveranciers vreemde valuta -2.117,67 444000 Te ontv. fact. stoffen & afgew. prod. 115.129,31 444001 Te ontv. fact. diensten & div. goederen 166.326,90 444100 Op te maken creditnota's 149.671,47	3.018.388,56 2.589.378,55 -2.117,67 115.129,31 166.326,90 149.671,47
E.Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten 256.469,98	256.469,98
1. Belastingen 256.469,98 450000 Geraamde Belgische winstbelasting 3.800,00 451000 Te betalen BTW 451001 Te herziene BTW 1.693,12 453000 Te betalen bedrijfsvoorheffing 33.322,42 454000 Te betalen RSZ 37.124,35 455000 Te betalen bezoldigingen 20.508,69 456000 Voorziening vakantiegeld 160.021,40	256.469,98 3.800,00 1.693,12 33.322,42 37.124,35 20.508,69 160.021,40
F.Overige schulden 2.883.600,00	2.883.600,00
488000 Ontvangen waarborgen 3.600,00 489004 LR Just men NV 489007 L/R Mida NV 250.000,00 489013 L/R MJR NV 930.000,00 489302 L/R mevr. Van Oost 1.700.000,00	3.600,00 250.000,00 930.000,00 1.700.000,00
X.Overlopende rekeningen 28.348,48	28.348,48
492000 Toe te rekenen kosten 27.593,44 493000 Over te dragen opbrengsten 755,04	27.593,44 755,04
TOTAAL PASSIVA 20.851.452,26	18.925.090,07

1.10.Verdeling onder de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap (art. 743, 10° W.Venn.)

De nieuwe aandelen zullen verdeeld worden onder de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap conform de uiteengezette ruilverhouding.

2.OVERIGE BEPALINGEN

2.1.Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren. De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.2.Neerlegging en publicatie voorstel tot partiële splitsing door oprichting

Dit voorstel tot partiële splitsing door oprichting zal door toedoen van de raad van bestuur van de te splitsen vennootschap worden neergelegd ter griffie van de Rechtbank van Koophandel te Antwerpen, Afdeling Antwerpen in overeenstemming met de bepalingen van de artikelen 674 juncto 677 W.Venn. en artikel 743, laatste lid W.Venn.

2.3.Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de te splitsen, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien bij artikel 743 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat het bestuursorgaan alles zal doen wat binnen hun macht ligt opdat de akte van de transactie kan verleden worden.

2.4.Bijzondere volmachten

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap besluit unaniem om Mr. Stefanie Baeten en Mr. Philippe Van den Broecke, advocaten werkzaam bij AGIO BV BVBA, met maatschappelijke zetel te Bist 47, 2180 Ekeren aan te stellen als bijzondere gevolmachtigden, elk individueel bevoegd, met recht van indeplaatsstelling, die belast worden met de ondertekening van de benodigde publicatieformulieren tot publicatie in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en alle andere documenten die verband houden met de bedoeld partiële splitsing, in naam en voor rekening van de te splitsen vennootschap.

2.5.Bodemsanering

De eerste op te richten vennootschap, SCAPA REAL ESTATE NV (in oprichting) verwerft het onroerend goed, gelegen te Arenbergstraat 12-14, 2000 Antwerpen, kadastraal gekend als 3de afdeling, sectie C, nr. 906/E.

Het betreft een winkelpand met kantoor en showroom (1ste en 2de verdieping), alsook kelder, zolder en binnenkoer, met een totaaloppervlakte van 1.208,50 m² (incl. kelder) + 50 m² binnenkoer en 27,50 m² terras.

De ondergetekenden verklaren dat op het onroerend goed bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was of geen activiteit uitgevoerd wordt of werd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, § 1, van het bodemsaneringsdecreet. Tevens verwijzen ze voor de bodemgesteldheid naar het bodemattest d.d. 20 november 2017.

De partiële splitsing heeft ten dele betrekking op het onroerend goed, welke gelegen is in het Vlaams Gewest en waarvan de overdracht onder de toepassing valt van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

De overdracht van eigendom van voormeld onroerend goed ingevolge de partiële splitsing naar de eerste op te richten vennootschap kwalificeert als een overdracht in de zin van artikel 2,18 ° van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en bodembescherming.

De inhoud van het bodemattest afgeleverd door de OVAM luidt als volgt:

1.Kadastrale gegevens

Datum toestand op: 20.11.2017

Afdeling: 11803 Antwerpen 3 AFD

Straat + nr: Arenbergstr 12/14

Sectie: C

Nummer: 0960/00E00

Verder "deze" grond genoemd.

2.Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.



2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.

3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling : www.overdracht.ovam.be

4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grond verzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet

5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 20.11.2017

Ann Cuyckens

Afdelingshoofd.

2.6. Intellectuele eigendomsrechten

Alle intellectuele eigendomsrechten in eigendom van SCAPA BELGIUM NV zullen overgaan naar SCAPA EXPLOITATIE NV (in oprichting).

Onderhavige tekst werd opgesteld op 25 juli 2018, te Brasschaat, in origineel, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd te worden ter griffie van de rechtbanken van koophandel overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van Vennootschappen.

Stefanie Baeten

Advocaat

Bijzonder gevolmachtigde

Neergelegd ter griffie :

- splitsingsvoorstel 31 juli 2018