

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



18166585

MONITEUR BELGE

13 -11- 2018

BELGISCH STAATSBLAD

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

- 2 NOV. 2018

neergelegd ter griffie
de Griffier,

Ondernemingsnr:

Benaming

(voluit): **Beheerders van Oude Stenen**(verkort): **BOS**

Rechtsvorm: Vereniging zonder winstoogmerk

Zetel: Printhagendreef 4 te 3720 Kortesseem

Onderwerp akte: Oprichting van de vereniging zonder winstoogmerk "Beheerders van Oude Stenen", afgekort "BOS"

OPRICHTERS

De ondergetekenden,

1. de heer TANS Frank Michel A, geboren te Hasselt, op 9 november 1964, echtgenoot van Mevrouw Anny Louise H Christiaens, wonende te 3720 Kortesseem, Printhagendreef 4

2. Ridder de FABRIBECKERS de Cortils de Grâce Edmond Claude Marie Ghislain, geboren te Hasselt op 18 mei 1959, echtgenote van mevrouw de HALLEUX Thérèse Ghislaine Germaine wonende te 3560 Lummen, Loyestraat 1

3. de heer ZEISCHKA Siger, geboren te Gent op 20 november 1979, ongehuwd, wonende te 3560 Lummen, Burggrachtstraat 22.

zijn overeengekomen op 21 september 2018, om in overeenstemming met de Wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de stichtingen en de Europese politieke partijen en stichtingen, hierna de "VZW-wet" een vereniging zonder winstoogmerk op te richten, waarvan de statuten als volgt luiden:

STATUTEN

Naam, zetel, doel, duur

Art 1. De vereniging draagt de naam 'Beheerders van Oude Stenen', afgekort 'BOS vzw'.

Art. 2. De vereniging ressorteert onder het gerechtelijk arrondissement Limburg en is gevestigd te 3720 Kortesseem, Printhagendreef 4.

Art. 3. De vereniging heeft tot doel:

•Het verenigen van eigenaren inclusief hun erfgenamen en beheerders van historische woningen en landgoederen met erfgoedwaarde in de provincie Limburg met het oog op:

•Het informeren en delen van kennis en expertise met betrekking tot het beheer van deze woningen en landgoederen

•Het bevorderen van interne en externe solidariteit tussen de leden om dit patrimonium op een optimale manier te bewaren

•het bijdragen aan een betere maatschappelijke zichtbaarheid van dit erfgoed

•de samenwerking tussen eigenaren (inclusief hun erfgenamen) en beheerders versterken naar politieke/administratieve/juridische en technische overheden/partners toe, om deze laatste in te lichten en bij te staan in hun besluitvorming en om de op het terrein aanwezige expertise te ontsluiten en ter beschikking te stellen.

Hiertoe zal zij onder meer volgende activiteiten ontplooiën:

•het organiseren van ledenbijeenkomsten

•het organiseren van contactmomenten met externe stakeholders (overheid, monumentenzorg, andere belangengroepen)

•binnen de perken van haar mogelijkheden zal de vzw de leden die dit wensen bijstaan op het technisch, administratief, of juridisch vlak.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

•het organiseren van of het deelnemen aan evenementen in de provincie Limburg die stroken met de doelstellingen van de vzw

De vereniging is bevoegd om alle handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel. Zij kan alle roerende en onroerende goederen die zij voor het verwezenlijken van haar doel nodig acht bezitten en verwerven en er alle eigendomsrechten en andere zakelijke rechten op uitoefenen.

Zij kan overeenkomstig haar doel alle nuttige rechtshandelingen en daden stellen, en onder meer overeenkomsten sluiten, personeel aanwerven, contracten ondertekenen, verzekeringspolissen afsluiten, goederen in huur nemen, dit alles zowel in binnen- als buitenland.

Zij kan subsidies en fondsen verwerven, zowel van de overheid als van private instellingen, organisaties en natuurlijke personen.

Art. 4. Binnen de perken van haar mogelijkheden streeft de vzw naar een structurele samenwerking met de Historische Woonsteden en Tuinen van België vzw/Demeures Historiques et Jardins de Belgique asbl.

Art. 5. De vereniging wordt opgericht voor onbepaalde tijd en kan op elk moment worden ontbonden.

Leden – bijdrage – toetreding – uittreding – uitsluiting

Art. 6. De vereniging bestaat uit werkende en toegetreden leden.

De vereniging zal minstens drie werkende leden tellen.

De oprichters zijn de eerste werkende leden.

De werkende leden hebben alle verplichtingen en rechten die hen krachtens de VZW-wet en/of de statuten zijn toegekend.

De toegetreden leden bezitten uitsluitend de rechten en plichten welke hen uitdrukkelijk door de statuten worden toegekend. Zij hebben geen stemrecht in de algemene vergadering.

Art. 7. Noch de werkende, noch de toegetreden leden zijn een ledenbijdrage verschuldigd.

Art. 8. Zowel natuurlijke personen als rechtspersonen kunnen toegetreden lid worden op voorwaarde dat zij eigenaar, erfgenaam of beheerder zijn van een in de provincie gelegen historische woning of landgoed met erfgoedwaarde.

Art. 9. Natuurlijke personen of rechtspersonen kunnen werkend lid worden, indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de kandidaat is reeds een jaar toegetreden lid
- de kandidaat dient zijn kandidatuur schriftelijk of per e-mail in bij de raad van bestuur

Na ontvangst zal de raad van bestuur deze kandidatuur voorleggen aan de algemene vergadering die bij eenvoudige meerderheid over de kandidatuur beslist. De algemene vergadering beslist discretionair en zonder verdere motivatie of een kandidaat al dan niet wordt aanvaard als werkend lid. Indien een kandidatuur wordt geweigerd zal deze persoon onverminderd toegetreden lid blijven.

Art. 10. Elk werkend lid heeft slechts één stem. Een rechtspersoon die werkend lid is van de vereniging, kan zich slechts door één persoon laten vertegenwoordigen.

Art. 11. Elk lid (toegetreden en werkend) van de vereniging is vrij om uit te treden door het schriftelijk of per e-mail indienen van zijn/haar ontslag bij de raad van bestuur. De raad van bestuur brengt elk ontslag van een lid ter kennis van de algemene vergadering.

Art. 12. De raad van bestuur kan besluiten tot uitsluiting van toegetreden leden bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen. Deze stemming is geheim.

Art. 13. De algemene vergadering kan met een twee derde meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde tot de uitsluiting van werkende leden besluiten. Hiervoor is minstens de helft van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd. Deze stemming is geheim. De uitsluiting wordt geagendeerd met de enkele vermelding van de naam. Het werkend lid waarvan de beëindiging van het lidmaatschap wordt voorgesteld, wordt geïnformeerd van de motieven voor de uitsluiting door de voorzitter. Het lid heeft het recht te worden gehoord op de algemene vergadering en kan zich laten bijstaan door een advocaat.

Algemene Vergadering

Art. 14. De algemene vergadering is samengesteld uit de werkende leden. Elk lid heeft één stem en kan slechts één ander lid bij volmacht vertegenwoordigen. Om geldig te zijn, moet de volmacht worden gegeven voor de gehele duur van de vergadering.

Art. 15. De algemene vergadering is exclusief bevoegd voor:

- Het goedkeuren en wijzigen van de statuten

- Het benoemen en afzetten van bestuurders
- Het benoemen en afzetten van commissarissen en het vaststellen van hun vergoedingen
- Het verlenen van kwijting aan bestuurders en commissarissen
- Het goedkeuren van de rekeningen en de begrotingen
- De ontbinding van de vzw en de benoeming van vereffenaars van de vzw
- De aanvaarding en uitsluiting van werkende leden

Art. 16. De jaarlijkse algemene vergadering komt samen in de maand mei, op een door de raad van bestuur vastgestelde plaats, datum en uur. Algemene vergaderingen vinden steeds plaats binnen het gerechtelijk arrondissement Limburg.

Art. 17. Op ieder ogenblik kan de raad van bestuur een bijzondere of buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Op vraag van een vijfde van de werkende leden, moet de raad van bestuur binnen eenentwintig dagen na verzoek een buitengewone algemene vergadering samenroepen. De algemene vergadering wordt uiterlijk gehouden op de veertigste dag na dit verzoek.

Art. 18. De gewone evenals de buitengewone algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de raad van bestuur, bij gewone brief of e-mail aan de werkende leden, ten minste acht dagen voor de vergadering verzonden. Oproepingen worden verstuurd door de voorzitter of door minstens twee bestuurders.

Aan de oproeping wordt een ontwerp van agenda toegevoegd zoals bepaald door de raad van bestuur. Behoudens de agenda zoals bepaald door de raad van bestuur, zal ook elk punt dat door minstens één twintigste van de werkende leden minstens tien dagen voor de vergadering werd aangebracht, op de agenda worden geplaatst.

Over punten die niet op de dagorde vermeld staan, kan de vergadering niet beraadslagen.

Art. 19. De algemene vergadering vergadert onder het voorzitterschap van de voorzitter of vicevoorzitter van de raad van bestuur, of bij diens afwezigheid onder het voorzitterschap van het lid met het langstlopende werkend lidmaatschap.

Art. 20. De algemene vergadering kan slechts rechtsgeldig beraadslagen over een wijziging van de statuten indien bij de uitnodiging een ontwerp van de wijziging is opgenomen en indien twee derde van de stemgerechtigde leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

Art. 21. De beslissingen worden steeds genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen, behoudens andersluidende bepalingen in de VZW-wet of de statuten.

Art. 22. Is het vereiste wettelijke of statutaire aanwezigheidsquorum niet bereikt op de eerste vergadering, dan kan er voor de onderwerpen die dit quorum vereisen, een volgende algemene vergadering bijeengeroepen worden, die rechtsgeldig kan beraadslagen, ongeacht het aantal aanwezige leden. Deze tweede vergadering vindt ten vroegste vijftien dagen na de eerste vergadering plaats.

Art. 23. De beslissingen van de algemene vergadering worden opgenomen in een daartoe voorzien register en ondertekend door de voorzitter, de secretaris en de stemgerechtigde leden die hierom verzoeken. Het register wordt ten allen tijd bewaard op de maatschappelijke zetel en kan door de werkende leden worden geraadpleegd.

Raad van bestuur

Art. 24. De vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur die bevoegd is alle handelingen te verrichten die ze nodig acht, met uitzondering van de aangelegenheden die krachtens de VZW-wet of de statuten zijn voorbehouden aan de algemene vergadering.

Art. 25. Het aantal bestuurders bedraagt minimum drie. Het aantal bestuurders moet in elk geval steeds lager zijn dan het aantal personen dat werkend lid is van de vereniging. De bestuurders worden gekozen uit de werkende leden. Hun benoeming door de algemene vergadering loopt voor een termijn van drie jaar. Uittredende bestuurders zijn opnieuw verkiesbaar.

Bestuurders zijn ten allen tijde door de algemene vergadering afzetbaar. De stemming tot afzetting gebeurt geheim.

Bestuurders kunnen ten allen tijde ontslag nemen uit het bestuur, middels een eenvoudig schrijven gericht aan de raad van bestuur. Het bestuur zal de algemene vergadering hiervan in kennis stellen.

Bestuurders die drie opeenvolgende vergaderingen afwezig zijn, zonder verontschuldiging, worden geacht ontslagnemend te zijn. De raad van bestuur neemt van dit ontslag in zijn volgende vergadering akte, en stelt de algemene vergadering hiervan in kennis.

Art. 26. De bestuurders kiezen onderling bij eenvoudige meerderheid een voorzitter, vicevoorzitter en secretaris. Deze mandaten kunnen ten allen tijde door de raad van bestuur worden herroepen, bij geheime stemming en per eenvoudige meerderheid.

Art. 27. De raad van bestuur vergadert zoveel het belang van de vereniging het vereist.

Om geldig te beslissen, dient minstens de helft van de bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd te zijn. Is na een derde uitnodiging nog steeds minder dan de helft van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan de raad beraadslagen en beslissen, met betrekking tot de agendapunten die reeds driemaal het voorwerp heeft uitgemaakt van een bijeenroeping, ongeacht het aantal aanwezige bestuurders.

De uitnodiging geschiedt schriftelijk of per e-mail, minstens 8 dagen voor de vergadering en bevat alle te behandelen agendapunten.

De agenda wordt opgesteld door de voorzitter. Elke bestuurder heeft het recht om bijkomende punten op de agenda te laten toevoegen op voorwaarde dat dergelijk schriftelijk verzoek uiterlijk veertien dagen voor de vergadering aan de voorzitter wordt overgemaakt.

Over punten die niet in agenda zijn opgenomen, kan niet rechtsgeldig worden beraadslaagd, tenzij alle bestuursleden aanwezig zijn en uitdrukkelijk akkoord gaan.

De raad van bestuur beslist bij eenvoudige meerderheid van de stemmen.

Een bestuurder kan zich op een vergadering laten vertegenwoordigen door een andere bestuurder, mits een schriftelijke of elektronisch verzonden volmacht, en slechts voor één vergadering. Een bestuurder kan niet meer dan één andere bestuurder vertegenwoordigen.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de noodzakelijkheid en het belang van de vzw zulks vereisen, kunnen de besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord. Schriftelijke besluitvorming veronderstelt in elk geval dat er een beraadslaging plaatsvond per e-mail, video- of telefoonconferentie.

Art. 28. De beslissingen van de raad van bestuur worden genotuleerd in een daartoe bestemd register, dat bewaard wordt op de maatschappelijke zetel.

Art. 29. Het dagelijks bestuur van de vzw op intern vlak alsook de externe vertegenwoordiging wat dat dagelijks bestuur betreft, kan door de raad van bestuur worden overgedragen aan een of meer personen, desgevallend handelend als college.

Vertegenwoordiging

Art. 30. De vzw wordt vertegenwoordigd in rechte of ten overstaan van derden door de gezamenlijke handtekening van twee bestuurders, alsook door de gevolmachtigde inzake het dagelijks bestuur voor wat dat dagelijks bestuur betreft.

Art. 31. De raad van bestuur kan een deel van haar bevoegdheid of haar vertegenwoordigings-bevoegdheid overdragen aan één of meer gevolmachtigden, doch slechts binnen de grenzen van een welbepaalde en duidelijk omschreven opdracht.

Financiering – rekeningen

Art. 32. De vereniging zal onder meer worden gefinancierd door subsidies, toelagen, giften, bijdragen, schenkingen, legaten, gegeven zowel om algemene doeleinden van de vereniging te ondersteunen als ter ondersteuning van een specifiek project.

Art. 33. Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot en met 31 december. Het eerste (verlengde) boekjaar begint op de dag van de oprichting en eindigt op 31 december van het volgende kalenderjaar.

Art. 34. Na afsluiting van het boekjaar stelt de raad van bestuur de rekeningen, het jaarverslag en de begroting voor het volgende jaar op en legt deze ter goedkeuring voor aan de algemene vergadering.

Ontbinding – vereffening

Art. 35. De vereniging kan ten allen tijde vrijwillig worden ontbonden, zoals voorzien in de VZW-wet.

Art. 36. In geval van ontbinding zal het netto-actief van de vereniging worden overgedragen aan een andere vereniging of instelling waarvan de doelstelling in overeenstemming is met de in artikel 3 opgesomde doelstellingen.

BESLISSINGEN GENOMEN DOOR DE OPRICHTINGSVERGADERING OP 21 september 2018

1. De werkende leden van de vzw, bijeengeroepen in de oprichtingsvergadering, besluiten met eenparigheid van stemmen om allen werkerid lid te zijn en volgende personen te benoemen tot bestuurders:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - Vervolg

•Mevrouw Anny Louise H CHRISTIAENS geboren op 25 juni 1965 te Tienen, met rijksregisternummer 65.06.25-318.48 en met adres te 3720 Kortesseem, Printhagendreef 4

•Mevrouw Micheline Liliane Louis DRION, geboren op 29 september 1962 te Wilrijk, met rijksregisternummer 62.09.29-212.89 en met adres te 2980 Zoersel, Priorijlaan 14

•Mevrouw Thérèse Ghislaine Germaine de HALLEUX, geboren op 3 april 1960 te Binga (Congo) met rijksregisternummer 60.04.03-196.32 en met adres te 3560 Lummen, Loyestraat 1

De in 1. genoemde personen aanvaarden hun mandaat. De bestuurders zullen hun mandaat onbezoldigd uitoefenen.

2.Het eerste boekjaar van de vzw zal lopen vanaf de oprichting tot 31 december 2019.

3.De oprichters geven volmacht aan Frank Tans, Edmond (Jr.) de Fabribeckers, Benoit Spitaels, Frédérique Sternotte, of iedere andere advocaat van het advocatenkantoor "Curia CVOA", met kantoren te A. Nobelstraat 38, 3000 Leuven en Congressstraat 35, 1000 Brussel, elk alleen handelend en met het oog op het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid van de VZW door neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en met het oog op de openbaarmakingsformaliteiten door publicatie van de statuten in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening