

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18302805



Neergelegd
19-01-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0688671393

Benaming (voluit) : **KaLeJa**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Jozef Reusenslei 92
(volledig adres) 2150 Borsbeek

Onderwerp akte : **Oprichting**

Uit een akte verleden voor notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 18 januari 2018, blijkt wat volgt.

1. Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "**KaLeJa**".
2. De oprichters/vennoten zijn: a. de heer Timothy DELAFAILLE, geboren te Mortsel op 12 april 1985; en zijn echtgenote b. mevrouw Stephanie MARTENS, samen wonende te 2150 Borsbeek, Jozef Reusenslei 92.
3. De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2150 Borsbeek, Jozef Reusenslei 92.
4. De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:
 - alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;
 - consultancy, opleiding, technisch expertise en bijstand op voornoemde gebied(en);
 - het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit(die) domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;
 - op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven die in meerderheid tot de financiële sector behoren;
 - management activiteiten van holdings: tussenkomst in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz.;
 - op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verschillende economische sectoren.;
 - overige ondersteunende activiteiten in verband met financiële diensten, exclusief verzekeringen en pensioenfondsen, n.e.g.;
 - vermogensbeheer;
 - handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
 - verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
 - verhuur van niet-residentiele gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, enz.;
 - verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
 - bemiddeling bij aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed;
 - verlenen in opdracht van de eigenaar of mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen (residentieel gebouw);
 - innen van huur (residentiele gebouwen);
 - verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
 - berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.;
 - overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.,

Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijnde verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro, vertegenwoordigd door honderd aandelen, zonder nominale waarde, volledig onderschreven en volstort door de oprichters; ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout verklaart dat dit bedrag van 18.600 euro gestort werd bij BNP Paribas Fortis.

6. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van de oprichtingsakte.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte. Werden benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur: de heer Delafaille en mevrouw Martens, voornoemd. Hun opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd tot aan een andersluidend besluit van de algemene vergadering.

8. Bestemming van de winst

Het batig saldo, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt tenminste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist over de aanwending van het saldo op voorstel van de zaakvoerder.

9. Het boekjaar loopt van één januari tot eenendertig december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2018.

10. De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats aangewezen in de oproeping, elk jaar de laatste vrijdag van de maand juni om twintig uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni in het jaar 2019.

11. De verrichtingen die vóór de datum van de oprichtingsakte, voor rekening van deze vennootschap in oprichting en in haar naam werden verricht sinds 1 juli 2017, zijn door deze vennootschap bekrachtigd en aanvaard, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel, zodat deze, onder gemelde opschortende voorwaarde, dienen aanzien te worden als zijnde rechtstreeks door haar verricht.

12. Bijzondere volmacht werd verleend aan

burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Fiduciaire Bofis" met zetel te 2160 Wommelgem, Herentalsebaan 427; en alle door haar aangestelde personen, met macht om ieder afzonderlijk te handelen; om volgende taken uit te voeren:

- het aanvragen van alle nodige attesten;
- het vervullen van alle formaliteiten bij de diensten van de ondernemingsloketten, de kruispuntbank ondernemingen, alle fiscale en sociale overheidsdiensten en besturen, inclusief het handelsregister en de BTW, en zo nodig, het melden of laten inschrijven van alle wijzigingen bij deze diensten;
- het vervullen en indienen van alle fiscale verplichtingen en aangiften en het indienen en verdedigen van bezwaarschriften tegen alle aanslagen bij alle fiscale besturen en overheden.

Samen hiermee neergelegd: afschrift oprichtingsakte.

Opgemaakt en ondertekend door notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 18 januari 2018.