

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18315534



Neergelegd
28-05-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/05/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0696814247

Benaming : (voluit) : **AZIBI**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Doornstraat 8
(volledig adres) 3370 Boutersem

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Isabelle Mostaert te Leuven op 28 mei 2018, neer te leggen ter registratie, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "**AZIBI**", met zetel te 3370 Boutersem, Doornstraat 8, van onbepaalde duur, door:

Mevrouw **LANDELOOS Elisabeth Denise Claire**, wonende te 3370 Boutersem, Doornstraat 8. Waarvan het kapitaal ACHTTIENDUIZEND VIJFHONDERDVIJFTIG EURO (€ 18.550,00) bedraagt, volledig in geld geplaatst is, ten belope van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00) gestort is en vertegenwoordigd is door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, waarop wordt ingeschreven door mevrouw LANDELOOS Elisabeth, voornoemd, die een som gestort heeft van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00), waarvoor haar honderd (100) aandelen worden toegekend, gedeeltelijk volstort.

Met een boekjaar dat begint op één januari en wordt afgesloten op éénendertig december van hetzelfde kalenderjaar; het eerste boekjaar wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend negentien.

Met de jaarvergadering op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur (18u); de eerste jaarvergadering heeft plaats in tweeduizend twintig. Indien die dag geen werkdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

Met als gemachtigden tot besturen één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, die elk afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen.

Tot gewone zaakvoerder voor de onbeperkte duur wordt aangesteld mevrouw LANDELOOS Elisabeth, voornoemd.

De opdracht van zaakvoerder wordt kosteloos vervuld, tenzij de algemene vergadering, hiertoe bij uitsluiting bevoegd, hierover anders beslist.

Bankattest

De instrumenterende notaris bevestigt dat een bedrag van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, gedeponereerd werd op een bijzondere rekening nummer BE05 7360 4551 3575 bij KBC bank

- Verlenen van bouwkundige adviezen;
- Klein- en groothandel in meubels, tapijten, kledingstoffen en meubileringsstoffen, gordijnen en overgordijnen, behang, verlichtingsartikelen, tweedehandsgoederen zoals meubels en decoratieartikelen;
- De uitvoering van alle opdrachten inzake management consultancy, technisch management, operationeel management en consultancy in het algemeen;
- Het geven van advies op het gebied van management, handel en dienstverlening in organisaties, het voeren van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handelaarsaangelegenheden en public relations;
- Projectontwikkeling en handel in onroerend goed voor eigen rekening;
- Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, commerciële en industriële gebouwen;
- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, gronden;
- Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
- Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, enz.;
- Verhuur van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
- Verhuur van grond terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden;
- Verhuur van staanplaatsen voor caravans voor een periode van een jaar of meer;
- Uitvoeren van opdrachten van bestuur van ondernemingen, verenigingen, instellingen zowel privé als openbaar;
- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
- Verhuren van overige roerende goederen;
- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer.

Dit alles in de ruimste zin van het woord, zowel in binnen- als in buitenland.

Behoudens andersluidende overeenkomst, wordt het voorkeurrecht verbonden aan aandelen waarop een vruchtgebruik rust, uitgeoefend door de blote eigenaar en verwerft de vruchtgebruiker het vruchtgebruik op de zo verworven aandelen. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen; de aandelen die deze alleen verkrijgt, behoren hem toe in volle eigendom.

De overige rechten verbonden aan zulke aandelen, zullen door de vruchtgebruiker worden uitgeoefend, behoudens andersluidend akkoord tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar of verzet door deze laatste. In geval van verzet is het stemrecht geschorst tot na akkoord van de belanghebbenden of tot na een rechterlijke uitspraak dienaangaande.

Wanneer effecten (aandelen en andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat één enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit.

Elke vennoot kan op een algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot; stemmen mogen niet per brief uitgebracht worden behoudens in het hierna bepaalde geval van schriftelijke besluitvorming.

Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door het bestuursorgaan, een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op een correcte manier getekend terug te sturen naar de zet

nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld te worden naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van vennootschappen.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, wordt de vereffening uitgevoerd door de zaakvoerder(s) in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering om één of meer vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen, met naleving van de wettelijke voorschriften terzake.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank ter bevestiging worden voorgelegd.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank moet worden goedgekeurd, wordt het nettoactief verdeeld onder de vennoten.

Zijn alle maatschappelijke aandelen niet in gelijke mate gestort dan zullen de vereffenaars, vooraleer tot uitkeringen over te gaan, het evenwicht herstellen, hetzij door bijkomende stortingen te eisen lastens de niet voldoende gestorte aandelen, hetzij door een voorafgaande terugbetaling in speciën te doen in het voordeel van die aandelen die voordien zijn gestort in een grotere verhouding.

Verklaring van de oprichter

De ondergetekende notaris geeft de oprichter kennis van artikel 212 van het Wetboek van vennootschappen, te weten een natuurlijke persoon kan de enige vennoot zijn en blijft beperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. Hij kan de enige vennoot zijn van meerdere besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid. Hij verliest evenwel het voordeel van de beperkte aansprakelijkheid voor iedere andere besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die hij nadien alleen zou oprichten, behalve wanneer de aandelen in zulke vennootschap wegens overlijden aan hem zijn overgegaan.

De oprichter verklaart dat de vennootschap bij deze akte opgericht, de enige éénhoofdige vennootschap is waarvan zij de enige vennoot is.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL ENKEL UITGEREIKT MET HET OOG OP DE
NEERLEGGING TER GRIFFIE

DE NOTARIS, Isabelle Mostaert

Tegelijk hiermede neergelegd:

Uitgifte van voormelde oprichtingsakte