



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*18316425\***



Neergelegd  
05-06-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/06/2018 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnr : 0697657454**

**Benaming**

(voluit) : Odette Consult

(afgekort) :

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap onder vorm van Gewone Commanditaire  
Vennootschap  
Zetel : Pikstraat 71

1840 Londerzeel

België

**Onderwerp akte** : Oprichting

Onderwerp akte: OPRICHTING

Uit de notulen van de oprichtingsovereenkomst van 4 juni 2018 blijkt dat tussen:

de heer **Ignace Robberechts**, met woonplaats te Pikstraat 71, 1840 Londerzeel, geboren op 15 december 1987 te Mechelen en met nationaal nummer 87.12.15-275-22, hierna de "**Beherende Vennoot**", en

mevrouw **Sofie Van Roy**, met woonplaats te Pikstraat 71, 1840 Londerzeel, geboren op 7 maart 1987 te Mechelen en met nationaal nummer 87.03.07-204-76, hierna de "**Stille Vennoot**",

werd overeengekomen een gewone commanditaire vennootschap op te richten waarvan de statuten als hiernavolgend werden bepaald.

**STATUTEN**

**Hoofdstuk 1**      **De Vennootschap**

**Artikel 1**      **Rechtsvorm**

De Vennootschap wordt opgericht als een entiteit met rechtspersoonlijkheid, meer in het bijzonder als een gewone commanditaire vennootschap (hierna "**Comm. V.**" genaamd).

**Artikel 2**      **Naam**

2.1. De Vennootschap draagt de naam "Odette Consult" (hierna de "**Vennootschap**" genoemd).

2.2. Deze naam moet voorkomen in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de Vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Gewone commanditaire vennootschap" of door de afkorting "Comm. V.", met nauwkeurige aanwijzing van de zetel.

**Artikel 3**      **Zetel**

3.1. De zetel van de Vennootschap is gevestigd te Pikstraat 71, 1840 Londerzeel, gelegen in het gerechtelijk

## Luik B - vervolg

arrondissement Brussel.

3.2. De zetel kan door een beslissing van het bestuursorgaan naar iedere andere plaats binnen het Nederlands taalgebied verplaatst worden.

3.3. De Vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

### Artikel 4 Duur

De Vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, ingaande op datum van neerlegging van de oprichtingsakte.

### Artikel 5 Doel

De Vennootschap heeft tot doel het uitoefenen van alle dienst- of adviesverleningsopdrachten die door een bedrijfsrevisor mogen worden vervuld, met uitzondering van de opdrachten waarvan de uitvoering door of krachtens de wet is voorbehouden aan de bedrijfsrevisoren, en meer in het algemeen van alle revisorale opdrachten met betrekking tot financiële overzichten verricht in uitvoering van of krachtens de wet. Dit doel omvat meer bepaald het vervullen van burgerlijke opdrachten voor rekening van een bedrijfsrevisor. Wanneer het gaat om een opdracht bedoeld in de artikelen 34, 1°, 2° en 6° of 48 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen, wordt deze opdracht uitgeoefend voor rekening van de Vennootschap, in naam van een vennoot die krachtens deze bepalingen gemachtigd is om deze opdracht uit te voeren. De bedrijfsrevisoren vennoten brengen hun beroepswerkzaamheden in als bedrijfsrevisor, met inbegrip van hun recht op de honoraria die uit deze werkzaamheden voortvloeien.

De Vennootschap heeft tevens tot doel in België en in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger of als tussenpersoon:

het geven van allerlei bijstand, opleidingen en diensten aan bedrijven, bedrijfsleiders, publieke organisaties, etc. in het kader van financiële consultancy, in de meest brede zin van het woord;

het uitvoeren van alle daden van beheer en management van vennootschappen;

het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vorm aan derden, bijvoorbeeld aan andere vennootschappen en/of éénmanszaken en dit op vlak van beheer, controle, toezicht, organisatie, management, etc.;

het ter beschikking stellen van managementdiensten, het uitvoeren van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, alsook het waarnemen van het beheer op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als in deelneming met derden, van handels-, nijverheids-, of andere ondernemingen bestaande of in oprichting onder om het even welke vorm en dit zonder enige beperking; en

het verlenen van bijstand inzake management zowel bij wijze van managementadvies, als door rechtstreekse deelname aan het bestuur en het uitvoeren van opdrachten in uitvoering van managementcontracten.

De Vennootschap mag bestuursmandaten opnemen in andere vennootschappen, zoals onder meer de functie van bestuurder, gedelegeerd bestuurder, zaakvoerder.

De Vennootschap mag allerhande participaties nemen onder welke vorm dan ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen.

De Vennootschap mag zich inlaten met het bewerken, exploiteren en beheren van landbouwgronden en overige landbouwactiviteiten in de meest brede zin, kortom het uitoefenen van het beroep van landbouwer in hoofd- of bijberoep.

De Vennootschap mag zich tevens inlaten met het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de inrichting, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. De Vennootschap kan daarvoor samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere vennootschappen.

De Vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg staan, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen

## Luik B - vervolg

handelszaak.

De Vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Voormelde opsomming dient in de ruimste zin beschouwd te worden en is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

### **Hoofdstuk 2      Kapitaal – Kapitaalverhoging en -vermindering – Aandelen**

#### **Artikel 6      Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op achtienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### **Artikel 7      Kapitaalverhoging en -vermindering**

7.1. Het kapitaal wordt gevormd door inbrengen van de vennoten in geld of in natura, hetzij ter gelegenheid van de oprichting, hetzij op een later tijdstip. Onder inbreng in natura wordt verstaan de inbreng van vermogensbestanddelen die naar economische maatstaven kunnen worden gewaardeerd.

7.2. Elke verhoging of vermindering van het kapitaal vereist een besluit van de vennoten met een gewone meerderheid van stemmen. Bij elke kapitaalverhoging bepalen de vennoten met een gewone meerderheid van stemmen het aantal nieuw uit te geven aandelen, hun uitgifteprijs en de mate waarin zij bij hun inschrijving dienen te worden volgestort.

7.3. Naast de inbrengen in geld of in natura kunnen vennoten of derden een inbreng van nijverheid doen, mits een besluit van de vennoten dat wordt aangenomen met een gewone meerderheid van stemmen. Onder inbreng van nijverheid wordt verstaan de verbintenis tot het verrichten van diensten of werk. Bij elke inbreng van nijverheid bepalen de vennoten, met een gewone meerderheid van stemmen, de voorwaarden van de inbreng, onder meer de aard en de omvang van de te verrichten prestaties en hun duurtijd, evenals het aantal aandelen dat wordt uitgegeven in ruil voor de inbreng en de daaraan verbonden rechten (onder meer het stemrecht en het aandeel in de winst).

Stille vennoten kunnen geen inbreng van nijverheid doen zonder hun hoedanigheid van stille vennoot te verliezen.

7.4. De stortingen op de niet volledig volgestorte aandelen (die geen inbreng van nijverheid vertegenwoordigen) moeten gebeuren op de tijdstippen en de wijze bepaald door de actieve venno(o)t(en).

Indien een vennoot in gebreke blijft een opeisbare en behoorlijk opgevraagde storting te doen voor de uiterste datum bepaald door de actieve venno(o)t(en), dan brengt het verschuldigde bedrag van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest op vanaf deze datum tegen de wettelijke rentevoet.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan niet volledig volgestorte aandelen (die geen inbreng van nijverheid vertegenwoordigen) wordt geschorst zolang de opeisbare en behoorlijk opgevraagde stortingen niet zijn gedaan.

#### **Artikel 8      Aandelen in onverdeeldheid of bezwaard met vruchtgebruik**

Ten opzichte van de Vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar. De onverdeelde eigenaars, moeten zich ten opzichte van de Vennootschap door één enkel persoon laten vertegenwoordigen, zolang dit niet gebeurd is worden de rechten die aan deze aandelen verbonden zijn, opgeschort.

### **Hoofdstuk 3      Vennoten**

#### **Artikel 9      Verkrijging van de hoedanigheid van vennoot**

9.1. Vennoten zijn initieel de ondertekenaars van de oprichtingsovereenkomst en alle natuurlijke of rechtspersonen die door alle vennoten met eenparigheid van stemmen als nieuwe vennoot worden aanvaard.

9.2. Elk aandeel van een vennoot (stille of actieve vennoot) geeft recht op één stem en deelt evenredig in de winst.

## **Artikel 10 Overdracht van aandelen**

10.1. Gelet op het intuïtu personae-karakter van de Vennootschap mogen de aandelen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden noch overgaan wegens overlijden dan met goedkeuring van ten minste de helft van alle vennoten, in het bezit van ten minste drie/vierde van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de afstand is voorgesteld.

Deze toestemming is evenwel niet vereist wanneer de aandelen worden overgedragen of overgaan:  
aan een vennoot;  
aan de echtgenoot van de overdrager of erflater; of  
aan de bloedverwanten in rechte opgaande of nederdalende lijn van de overdrager of erflater.

10.2. De aandelen kunnen slechts worden overgedragen nadat zij bij voorkeur voor overname zijn aangeboden aan alle vennoten.

## **Artikel 11 Vennotenregister**

11.1. De Vennootschap houdt op haar zetel een register van vennoten waarin elke vennoot inzage kan nemen.

11.2. De inschrijvingen in het vennotenregister gebeuren door de (gezamenlijk handelende) actieve venno(o)t(en) op basis van bewijskrachtige, gedagtekende en ondertekende documenten.

## **Artikel 12 Aansprakelijkheid van de vennoten**

12.1. De Vennootschap telt één of meer actieve vennoten en één of meer stille vennoten.

12.2. Alle actieve vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk jegens derden voor de geldig aangegane verbintenissen van de Vennootschap, met dien verstande dat de actieve vennoten niet persoonlijk kunnen worden veroordeeld op grond van verbintenissen van de Vennootschap zolang de Vennootschap zelf niet is veroordeeld.

12.3. De aansprakelijkheid van de stille vennoten is beperkt tot het bedrag van hun inbreng. In afwijking hiervan, zijn de stille vennoten hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de Vennootschap waaraan zij hebben meegewerkt door het stellen van daden van bestuur of als lasthebber, en zijn de stille vennoten hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de Vennootschap waaraan zij niet hebben meegewerkt indien zij er een gewoonte van hebben gemaakt om de zaken van de Vennootschap waar te nemen of indien hun naam in de naam van de Vennootschap voorkomt.

## **Hoofdstuk 4      **Organen van de Vennootschap****

### **Artikel 13 De algemene vergadering**

#### **13.1. Algemene Vergadering**

13.1.1. De Algemene Vergadering bestaat uit alle vennoten, zowel actieve vennoten als stille vennoten.

13.1.2. Elk aandeel van een vennoot (stille of actieve vennoot) geeft recht op één stem.

#### **13.2 Bevoegdheden**

De volgende exclusieve bevoegdheden kunnen uitsluitend door de Algemene Vergadering uitgeoefend worden:

de wijziging van de statuten;  
de benoeming en de afzetting van zaakvoerders;  
ontbinding van de Vennootschap.

#### **13.3. Vergaderingen**

13.3.1. De jaarlijkse bijeenkomsten van de Gewone Algemene Vergadering zullen gehouden worden op de derde maandag van de maand juni. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de Gewone Algemene Vergadering de volgende dag plaats.

13.3.2. De bijzondere bijeenkomsten in een Buitengewone Algemene Vergadering kunnen worden samengeroepen op verzoek van een zaakvoerder alsook op verzoek van minstens één vennoot. De uitnodiging wordt door de zaakvoerder minstens 10 dagen voorafgaand aan de datum van de Algemene Vergadering naar alle vennoten verstuurd per e-mail en/of per gewone post en/of per aangetekend schrijven op het adres dat de vennoot daartoe laatst heeft opgegeven.

13.3.3. De Algemene Vergadering wordt gehouden op de zetel van de Vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

#### **13.4. Quorum en meerderheidsvereisten**

13.4.1. Om op een geldige manier te beraadslagen moet minstens de helft van de aandelen van de actieve venno(o)t(en) aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Behoudens andersluidende bepalingen in deze statuten, worden beslissingen genomen bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

13.4.2. De wijziging van de statuten vereist een beraadslaging in een vergadering die voldoet aan het quorum opgenomen in artikel 13.4.1. De wijziging van de statuten kan slechts geschieden mits gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

13.4.3. Vennoten die niet op de vergadering aanwezig kunnen zijn, kunnen door andere vennoten worden vertegenwoordigd.

13.4.4. De stemming kan gebeuren door afroeping, door handopsteking of, indien gevraagd door minstens 1/3 van de vennoten die aanwezig of vertegenwoordigd zijn, door geheime stemming.

13.4.5. Onthoudingen worden niet meegeteld bij het tellen van de stemmen. Bij staking van stemmen zal de stem van de actieve vennoot doorslaggevend zijn of indien er meerdere actieve vennoten zijn de stem van de langst dienende actieve vennoot.

13.4.6. Er worden notulen opgesteld en bewaard in een notulenregister dat ter inzage zal zijn van de vennoten.

#### **Artikel 14 Bestuur en vertegenwoordiging**

##### **14.1. Bestuur**

14.1.1. De Vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet actieve vennoten. Stille vennoten kunnen niet benoemd worden als zaakvoerder van de Vennootschap.

14.1.2. De zaakvoerders worden benoemd door de Algemene Vergadering, bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten voor een bepaalde of onbepaalde termijn. Zaakvoerders zijn herbenoembaar.

14.1.4. De zaakvoerders kunnen te allen tijde worden ontslagen door de Algemene Vergadering die daarover beslist bij gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten. Iedere zaakvoerder kan zelf ook ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de Algemene Vergadering. Een zaakvoerder is verplicht na zijn ontslag zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien, met een maximum van 2 maanden.

##### **14.2. Vergaderingen**

14.2.1. Indien er meerdere zaakvoerders werden benoemd vormen deze een college.

14.2.2. Het college van zaakvoerders vergadert zo dikwijls als het belang van de Vennootschap dit vereist.

14.2.3. De vergadering wordt gehouden op de zetel van de Vennootschap of in elke andere plaats in België, aangewezen in de oproepingsbrief.

14.2.4. Het college van zaakvoerders kan slechts beraadslagen en besluiten, wanneer ten minste de meerderheid van de zaakvoerders aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering. De besluiten worden genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde zaakvoerders.

14.2.5. Er worden notulen opgesteld en ondertekend door de alle aanwezige zaakvoerders en bewaard in een notulenregister dat ter inzage zal zijn van de vennoten.

##### **14.3. Tegenstrijdig belang**

## Luik B - vervolg

14.3.1. Indien een zaakvoerder, rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van het bestuur van de Vennootschap, moet hij dit meedelen aan de Algemene Vergadering vóór (i) het college van zaakvoerders of (ii) de enige zaakvoerder een besluit neemt.

14.3.2. De zaakvoerder met het tegenstrijdige belang, verwijderd zich uit de vergadering van het college van zaakvoerders en onthoudt zich van de beraadslaging en de stemming over de aangelegenheid waarop het betrekking heeft. Indien er slechts één zaakvoerder werd benoemd, zal de beslissing ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Algemene Vergadering.

14.3.3. Voormelde procedure is niet toepasselijk op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

### 14.4. Bevoegdheden

Het college van zaakvoerders of de enige zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de Vennootschap.

### 14.5. Externe vertegenwoordigingsmacht

14.5.1. Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het college van zaakvoerders als college (indien van toepassing), wordt de Vennootschap jegens derden, alsook in en buiten rechte, vertegenwoordigd door elke zaakvoerder individueel handelend, ook indien er meerdere zaakvoerders benoemd werden.

14.5.2. De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de Vennootschap aanstellen. Stille vennoten kunnen niet als gevolmachtigde worden aangesteld.

### 14.6. Bekendmakingsvereisten

De benoeming van de zaakvoerders en van de personen gemachtigd om de Vennootschap te vertegenwoordigen en hun ambtsbeëindiging wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapdossier bij de bevoegde rechtbank van een uittreksel daarvan bestemd om in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad te worden bekendgemaakt.

## Hoofdstuk 5      **Boekjaar – Jaarrekening – Winstverdeling - Controle**

### **Artikel 15**      Boekjaar en jaarrekening

15.1. Het boekjaar van de Vennootschap begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

15.2. Op 31 december van ieder jaar, en voor het eerst op 31 december 2019 wordt een inventaris en jaarrekening opgemaakt overeenkomstig de ter zake geldende wettelijke bepalingen.

### **Artikel 16**      Winstverdeling

Op voorstel van het bestuur beslist de Gewone Algemene Vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

### **Artikel 17**      Controle

Iedere vennoot afzonderlijk heeft elke onderzoek- en controlebevoegdheid, waardoor hij onder meer het recht heeft te allen tijde ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de Vennootschap.

## Hoofdstuk 6      **Ontbinding en vereffening**

### **Artikel 18**      Ontbinding

18.1. De Vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, de professionele (tuchtrechtelijke) afzetting of schorsing van een vennoot.

De Vennootschap wordt niet automatisch ontbonden ingevolge een eventueel overlijden van de vennoot-zaakvoerder, ingevolge onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of faillissement van de vennoot-natuurlijke persoon, noch ingevolge faillissement, ontbinding, fusie of splitsing van de vennoot-rechtspersoon.

18.2. De Buitengewone Algemene Vergadering kan beslissen om de Vennootschap te ontbinden overeenkomstig het quorum en de meerderheidsvereisten opgenomen in artikel 13.4.2.

18.3. Vanaf de beslissing tot ontbinding vermeldt de Vennootschap steeds dat zij "Comm. V. in vereffening" is.

18.4. Ingeval het voorstel tot ontbinding wordt goedgekeurd, benoemt de Buitengewone Algemene Vergadering één vereffenaar waarvan zij de opdracht zullen omschrijven, behoudens ontbinding en vereffening in één akte.

18.5. Alle beslissingen betreffende de ontbinding, de vereffeningsvoorwaarden, de benoeming en de ambtsbeëindiging van de vereffenaars, de afsluiting van de vereffening en de bestemming van het actief worden neergelegd ter griffie en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

### **OVERGANGSBEPALINGEN**

#### **1. Afsluiting van het eerste boekjaar**

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op datum van verkrijging van rechtspersoonlijkheid en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

#### **2. De eerste jaarlijkse algemene vergadering**

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal worden gehouden in 2020.

### **BENOEMINGEN**

De vennoten hebben tijdens een eerste Algemene Vergadering, gehouden op de datum van de oprichting van de Vennootschap, het volgende besloten:

#### **1. Benoeming van een zaakvoerder**

De Algemene Vergadering beslist, met eenparigheid van stemmen, om overeenkomstig artikel 13 van de statuten, de heer **Ignace Robberechts**, met woonplaats te Pikstraat 71, 1840 Londerzeel, geboren op 15 december 1987 te Mechelen en met nationaal nummer 87.12.15-275-22, als niet-statutair zaakvoerder van de Vennootschap te benoemen en dit voor onbepaalde duur. Zijn mandaat is bezoldigd.

Ignace Robberechts  
Zaakvoerder