

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18318704



Neergelegd
21-06-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0465415106

Benaming : (voluit) : **D'XANTHO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Luikersteenweg 446
(volledig adres) 3800 Sint-Truiden

Onderwerp akte : MAATSCHAPPELIJKE ZETEL, DOEL

Uit een akte verleden voor Meester **Rose Marie VANHELMONT**, geassocieerd notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vanhelmont & Vrolix, notarisvennootschap met zetel te 3500 Hasselt, Thonissenlaan 51 op acht juni tweeduizend achttien, neergelegd voor registratie, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering met eenparigheid van stemmen volgende beslissingen genomen heeft:

Eerste beslissing

De vergadering beslist de maatschappelijke zetel te verplaatsen naar **3800 Sint-Truiden, Staaen 19**. Artikel 3, eerste zin van de statuten luidt voortaan als volgt:

*"De maatschappelijke zetel is gevestigd te **3800 Sint-Truiden, Staaen 19.**"*

Tweede beslissing - Verslag

Bespreking van het Verslag van de zaakvoer-der met uiteenzetting van omstandige rechtvaardiging van de voorgestelde uitbreiding aan het maatschappelijk doel en van de aangehechte staat van activa en passiva de dato 31 maart 2018.

Derde beslissing

De algemene vergadering beslist **artikel 4** der statuten uit te breiden met volgende tekst:

"- Het ondernemen van alle mogelijke acties om haar patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen of rechten te behouden; in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

- De vennootschap kan handel voeren in eigen onroerend goed en overgaan tot de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en het verhuur, het doen bouwen of verbouwen en de procuratie van onroerend goed in het binnen- en in het buitenland.

- Het begeleiden van kleine, middelgrote en grote ondernemingen in de meest ruime zin, waaronder onder ander het aanbrengen van cliënteel, het verzorgen van de ontvangst en de begeleiding van dit cliënteel van een onderneming, het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, in binnen- en buitenland."

Artikel 4 van de statuten luidt bijgevolg voortaan als volgt:

"Onder voorbehoud van het naleven van de Belgische wetgeving met betrekking tot de bemiddeling in bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten en van kredietagent in naam en voor rekening van één in België gevestigde kredietinstelling en aanvaard door de Belgische toezichtinstanties en van elk mandaat toegekend door een kredietinstelling aan Assur-Daenen BVBA of aan elke andere vennootschap waarvan zij participaties bezit, direct of indirect, zal de vennootschap als doel hebben:

- Het voeren van een onderneming in verzekeringsbemiddeling in de ruime zin van het woord, het afsluiten van verzekeringen en aanverwante verbintenissen in de hoedanigheid van verzekeringsmakelaar op commissie of in een andere hoedanigheid die de heersende wetgevingen in dat verband toestaan, de makelarij voor en de vertegenwoordiging van verzekeringsinstellingen voor derden en aan derden

- Het optreden als bestuurder in bestaande of in oprichting zijnde vennootschappen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het voeren van het management in de ruime zin van het woord en het leveren van administratieve ondersteuning ten behoeve van handelsondernemingen en vennootschappen waarin zij zelf participeren of toebehorend aan derden

- Het voeren van het management in de ruime zin van het woord en het leveren van diensten aan een tuincentrum of een andere handelsuitbating met een gerelateerde activiteit

Zij kan zich bij wijze van inbreng, overdracht, samensmelting, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of op andere wijze interesseren in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een gelijkaardig of verwant doel hebben of die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen of veilig te stellen

Zij kan, zowel in België als in het buitenland, alle industriële, commerciële of financiële, burgerrechtelijke verrichtingen uitvoeren zowel betreffende roerende als onroerende goederen zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen

- Kleinhandel en groothandel in bloemen, snijbloemen, sierplanten, binnen- en buitenplanten, haagplanten, bomen en struiken, natuurstenen, sierkeramiek, aardewerk, sierglaswerk, sierijzer- en smeedwerk, houtwerk en afsluitingen, betonnen beelden en aanverwanten, hobbyartikelen, tuinmeubelen, kleinmeubelen, decoratieartikelen en –materiaal, potgrond en aanverwanten, tuingereedschap, land- en tuinbouwmachines, land- en tuinbouwmaterialen, meststoffen en spuitproducten, granen en zaden, dierenvoeding. Onderneming voor het aanleggen en onderhouden van tuinen en perken, paden, plaatsen van omheiningen en afsluitingen, het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken voor eigen rekening en voor rekening van derden.

- Onderneming voor het kweken en verkopen van bloemen en planten en van houtig kleinfruit, aardbeien en andere fruitsoorten. Kleinhandel en groothandel in wijnen, oliën, voedingswaren, fruit en andere natuurproducten met in- en uitvoer hiervan.

Het ondernemen van alle mogelijke acties om haar patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen of rechten te behouden; in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

De vennootschap kan handel voeren in eigen onroerend goed en overgaan tot de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en het verhuur, het doen bouwen of verbouwen en de procuratie van onroerend goed in het binnen- en in het buitenland.

Het begeleiden van kleine, middelgrote en grote ondernemingen in de meest ruime zin, waaronder onder ander het aanbrengen van cliënteel, het verzorgen van de ontvangst en de begeleiding van dit cliënteel van een onderneming, het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, in binnen- en buitenland."

Vierde beslissing

De vergadering keurt de aankoop van nagemeld onroerend goed goed:

SINT-TRUIDEN - tweede afdeling

Een woonhuis op en met grond en alle aanhorigheden, staande en gelegen Schoolstraat 92, volgens recent kadastraal uittreksel gekadastraerd **sectie C nummer 772/B/3 met partitienummer P0000**, groot vijf aren negentig centiaren (5a. 90ca.), voorheen volgens titel gekadastraerd:

"perceel bouwgrond gelegen aan de Schoolstraat met een gevelbreedte van twaalf meter, ter plaatse genaamd "Relle Veld", gekadastraerd sectie B deel van nummer 582/D en ter plaatse genaamd "Kayen" gekadastraerd sectie C deel van nummer 772/C en 772/2/A, groot zes aren veertien centiaren veertig vierkante decimeter (6a. 14ca. 40dm²), te nemen zoals afgetekend staat onder lot 13 van een plan opgemaakt op 27 april 1962 door Paul Raadschelders, meetkundige schatter van onroerende goederen te Sint-Truiden, welk plan is gehecht gebleven aan de akte van verkoop verleden voor Notaris Raoul Vreven te Sint-Truiden op 4 augustus 1963."

Van:

1. Mevrouw **PACOLET Maria Ghislana**, geboren te Sint-Truiden op 12 mei 1939, weduwe van de Heer DEVEUX Eugène Joseph, wonende te 3800 Sint-Truiden, Schoolstraat 92.
2. De Heer **DEVEUX Luc José Marc Ludo**, geboren te Sint-Truiden op 18 juni 1962, echtgenoot van Mevrouw DEPAE Michèle Maddy Daniele, geboren te Sint-Truiden op 14 mei 1966, nationaal nummer 660514/310-12, met wie hij gehuwd is onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Jean-Frederic Wilsens te Wellen op 29 februari 1996, gewijzigd met behoud van het stelsel bij akte verleden voor notaris Philip Odeurs te Sint-Truiden op 4 november 2005, gehomologeerd door de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt op 18 april 2006, wonende te 3800 Sint-Truiden, Luikersteenweg 446,

Vijfde beslissing

Gezien de persoonlijke betrokkenheid van de Heer DEVEUX Luc als verkoper en zaakvoerder bij de verkoop van het hogervermelde goed beslist de vergadering aan te stellen als **lasthebber ad hoc**: de Heer BAMPES Bart, geboren te Sint-Truiden op 24 april 1979, wonende te 3800 Sint-Truiden, Terbiest 178.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2018 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Met als opdracht:

Voor en namens de vennootschap het hogervermelde goed aan te kopen.

Daartoe alle rechtshandelingen te verrichten, alle akten en stukken te tekenen, alle pleegvormen te vervullen, kortom datgene te doen wat noodzakelijk of nuttig zal zijn.

Zesde beslissing

De vergadering verzoekt de instrumenterende notaris de statuten te coördineren.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL bestemd voor publicatie in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Worden tegelijk neergelegd: expeditie akte, gecoördineerde statuten.

En bij aparte neerlegging: verslag zaakvoerder met staat van activa en passiva.

(get.) geassocieerd notaris Rose Marie Vanhelmont.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.