

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18321001



Neergelegd
05-07-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0699669215

Benaming : (voluit) : **INTERIEUR**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Groeningestraat 37
(volledig adres) 8500 Kortrijk

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Geassocieerd Notaris Christoph Castelein, te Kortrijk, op 4 juli 2018, ter registratie aangeboden, dat:

1. De vereniging zonder winst oogmerk "**BIËNNALE INTERIEUR**", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 8500 Kortrijk, Groeningestraat 37, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent (afdeling Kortrijk) onder nummer 0409.864.392.

2. De coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**KORTRIJK XPO**", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 8500 Kortrijk, Doorniksesteenweg 216, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent (afdeling Kortrijk) onder nummer 0405.979.048.

Een vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de benaming "Interieur".

Naam en rechtsvorm

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij draagt de benaming "Interieur".

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8500 Kortrijk, Groeningestraat 37.

Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur.

Doel

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden:

- het verenigen van talenten en merken (bedrijven) en hen op haar platformwerking aanmoedigen om hedendaagse en betekenisvolle antwoorden te geven over omgevingen en contexten (wonen, werken, ontspannen) waarin mensen verblijven;
- het organiseren van nationale en internationale manifestaties en beurzen betreffende hedendaags interieur, design en interieurinnovatie die zowel op een B2B- en een B2C-publiek zijn gericht in een digitaliserende en internationaliserende context, en meer specifiek het organiseren van een internationale biënnale voor productontwikkeling en design met betrekking tot omgevingen en contexten (wonen, werken, ontspannen) waarin mensen verblijven;
- het organiseren van debatten en lezingen betreffende hedendaags interieur, design en interieurinnovatie die zowel op een B2B- en een B2C-publiek is gericht in een digitaliserende en internationaliserende context, evenals de uitreiking van de Interieur Awards
- het bevorderen van creativiteit, onderzoek en ontwerp op het gebied van productontwikkeling en design met betrekking tot omgevingen en contexten (wonen, werken, ontspannen) waarin mensen verblijven;
- het bevorderen van kennisdeling en debat op het gebied van productontwikkeling en design met betrekking tot omgevingen en contexten (wonen, werken, ontspannen) waarin mensen verblijven,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

waarbij kwalitatieve en exemplarische projecten, initiatieven, actoren en praktijken samen aan bod komen in een programma van lezingen, debatten, intervisies, master classes, symposia of andere werkvormen gericht op het delen van kennis en het opbouwen van capaciteiten om aan vernieuwende transformaties te werken.

Ten behoeve van de verwezenlijking van de bovengenoemde doelstellingen, kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen of anderszins betrokken zijn in ondernemingen van allerlei aard, diensten verstrekken, verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan en toestaan, en zowel voor zichzelf als voor derden alle persoonlijke of zakelijke zekerheden stellen.

Meer in het algemeen kan de vennootschap alle handelingen en verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking of ontwikkeling ervan te kunnen bevorderen of daartoe te kunnen bijdragen, één en ander in de meest ruime zin van het woord te verstaan, daaronder bijvoorbeeld (doch zonder beperking) begrepen: industriële, burgerlijke, commerciële, financiële en andere, roerende zowel als onroerende, verrichtingen. De vennootschap kan aldus onder meer, zonder daartoe beperkt te zijn:

- octrooien, knowhow, patenten, merknamen en enige andere intellectuele eigendomsrechten verwerven, exploiteren, ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, in licentie nemen of geven, of anderszins;
- het mandaat van bestuurder, beheerder, zaakvoerder, directeur, vereffenaar of enig ander mandaat waarnemen in andere vennootschappen, verenigingen, instellingen of meer algemeen in enige andere onderneming of entiteit, al dan niet met rechtspersoonlijkheid en ongeacht diens activiteiten;
- op gelijk welke wijze, zoals door aankoop, inbreng, inschrijving, overdracht, deelneming, fusie, of financiële tussenkomst samenwerken met, deelnemen in of op enige andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in enige vennootschap, vereniging, instelling, stichting, onderneming of enige andere entiteit, al dan niet met rechtspersoonlijkheid, bestaande of op te richten;
- een onroerend vermogen aanleggen, uitbouwen/afbouwen en beheren; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, het ter beschikking stellen, het uitbaten, het exploiteren, het afsluiten van contracten van onroerende leasing, het afsluiten van enige andere overeenkomst in verband met het gebruik en genot van onroerende goederen, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het verwerven, overdragen, beheren of exploiteren, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- een roerend vermogen aanleggen, uitbouwen/afbouwen en beheren; alle verrichtingen of transacties, zoals de aan- en verkoop, het beheer, de huur- en verhuur, de ruil, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op alle soorten van roerende goederen en rechten, met inbegrip van waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen, beleggingsfondsen, opties, futures of andere bestaande of in de toekomst op de markt komende financiële instrumenten;
- leningen of schulden aangaan bij en verstrekken aan derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders); en
- zich borg stellen zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kapitaal – aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt één miljoen zeshonderdnegenenzestigduizend euro (€ 1.769.000,00).

Het wordt vertegenwoordigd door duizend zeshonderdnegenenzestig (1.769) aandelen zonder nominale waarde.

De aandelen zijn onderverdeeld in twee (2) klassen, met name duizendhonderdvijftig (1.150) klasse A aandelen en zeshonderdnegentien (619) klasse B aandelen.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door een college van zaakvoerders, bestaande uit tenminste zes (6) en maximaal acht (8) zaakvoerders, al dan niet vennoten, waarvan drie (3) (en tot 31 december 2020 vier (4)) zaakvoerders zullen worden benoemd uit de kandidaten voorgedragen door de vennoot die de klasse A aandelen houdt (de A-zaakvoerders) en drie (3) zaakvoerders zullen worden benoemd uit de kandidaten voorgedragen door de vennoot die de klasse B aandelen houdt (de B-zaakvoerders).

Naast de hiervoor bedoelde A- en B-zaakvoerders kunnen door de algemene vergadering, te allen tijde met unanimité van stemmen desgevallend nog één of twee bijkomende zaakvoerders worden benoemd.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten,

zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Het college van zaakvoerders kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het college van zaakvoerders kan de uitoefening van een deel van haar bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een of meerdere zaakvoerders, of een of meerdere andere personen.

Aldus kan het college van zaakvoerders onder meer het dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen aan een of meerdere directeurs, al dan niet zaakvoerders.

De vennootschap wordt vertegenwoordigd in alle handelingen in en buiten rechte, en in alle akten, inbegrepen akten met openbare ambtenaren, door:

- twee zaakvoerders, gezamenlijk optredend; hetzij
- binnen de perken van het dagelijks bestuur, door de persoon belast met het dagelijks bestuur; hetzij
- binnen de perken van hun volmacht, door de bijzonder gevolmachtigden.

Controle

In het geval de wet het vereist of in het geval de algemene vergadering hiertoe beslist, wordt de controle op de financiële toestand van de vennootschap opgedragen aan één of meer commissarissen, benoemd door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich hiertoe laten vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming werd benoemd of indien deze vergoeding te hare laste werd gelegd krachtens een rechterlijke beslissing.

Jaarvergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde dinsdag van de maand maart om veertien uur, behoudens andersluidend uur vermeld in de bijeenroeping.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Reserve – winstverdeling

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemering is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Boekjaar

Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Ontbinding – vereffening

De vennootschap mag ten alle tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten.

Onverminderd de mogelijkheid tot ontbinding en vereffening in één akte zoals hierna bepaald, geschiedt de vereffening ingeval van ontbinding van de vennootschap om welke reden ook, door de zorgen van de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en de bezoldiging vaststelt.

De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

De algemene vergadering bepaalt de modaliteiten van de vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen.

Onderschrijving

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt één miljoen zeventienhonderdnegenzestigduizend euro (€ 1.769.000,00).

Het is vertegenwoordigd door duizend zeventienhonderdnegenzestig (1.769) aandelen zonder nominale waarde.

Op deze aandelen wordt als volgt ingeschreven:

- Door de vereniging zonder winstoogmerk "BIÉNNALE INTERIEUR", voornoemd, ten belope van duizend honderdvijftig (1.150) klasse A aandelen tegen de prijs van één miljoen honderdvijftigduizend negenhonderd en zes euro zeventienzestig cent (€ 1.150.906,77), waarvan

één miljoen honderdvijftigduizend euro (€ 1.150.000,00) kapitaal en negenhonderd en zes euro zevenenzeventig cent (€ 906,77) uitgiftepremie;

- Door de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KORTRIJK XPO", voornoemd, ten belope van zeshonderdnegentien (619) klasse B aandelen tegen de prijs van zeshonderdnegentienduizend euro (€ 619.000,00);

TOTAAL: duizend zevenhonderdnegenestig (1.769) aandelen.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat het maatschappelijk kapitaal ad. één miljoen zevenhonderdnegenestigduizend euro (€ 1.769.000,00) en de uitgiftepremie ad. negenhonderd en zes euro zevenenzeventig cent (€ 906,77) volledig werd volgestort door een inbreng in geld en een inbreng in natura ten belope van in totaal één miljoen zevenhonderdnegenenzeventigduizend negenhonderd en zes euro zevenenzeventig cent (€ 1.769.906,77).

Het kapitaal en de uitgiftepremie werden volledig volgestort.

Inbreng in natura:

Het bedrag van de inbreng in natura is vastgesteld op vijftigduizend negenhonderd en zes euro zevenenzeventig cent (€ 50.906,77).

De vereniging zonder winstoogmerk "BIËNNALE INTERIEUR", voornoemd, verklaart met boekhoudkundig terugwerkende kracht tot 01/01/2018 in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Interieur" in te brengen:

"alle bestanddelen van het vermogen van VZW BIËNNALE INTERIEUR, activa en passiva, doch met uitsluiting van een aantal elementen zoals hierna nader omschreven en gedefinieerd als uitgesloten bestanddelen, alsook de activiteiten van de VZW BIËNNALE INTERIEUR, met alle daaraan verbonden rechten en plichten, contracten, vergunningen, toelatingen, erkenningen, de rechten van de VZW BIËNNALE INTERIEUR op de naam, merken en logo's, haar personeelsleden, kortom alle materiële en immateriële bestanddelen, activa en passiva, eigen aan en verbonden met de tot op heden gevoerde activiteiten van de VZW BIËNNALE INTERIEUR (aan de boekhoudkundige waarde per 31/12/2017), met uitzondering van de uitgesloten bestanddelen dewelke binnen de VZW BIËNNALE INTERIEUR behouden blijven.

Aldus gaan, zonder daartoe beperkt te zijn, in het kader van de inbreng in natura onder meer over: de organisatie van een grote internationale Biënnale en alle daaruit voortvloeiende en/of daarmee verband houdende rechten en verplichtingen; alle werknemers van de VZW BIËNNALE INTERIEUR en verbintenissen van de VZW BIËNNALE INTERIEUR in dat verband; alle intellectuele eigendomsrechten, geregistreerd of niet; alle cliënteel; alle overeenkomsten afgesloten door de VZW BIËNNALE INTERIEUR (met uitsluiting van eventuele overeenkomsten specifiek met betrekking tot de uitgesloten bestanddelen) en de daaraan verbonden rechten en verplichtingen, waaronder overeenkomsten met klanten en leveranciers, verzekeringsovereenkomsten enzovoort; alle eventuele vergunningen; hard- en software; roerende goederen (andere dan de uitgesloten bestanddelen); enzovoort.

De volgende activa en passiva worden expliciet uitgesloten van de inbreng en zullen bijgevolg in het kader van de voorgenomen inbreng niet overgaan op de BVBA INTERIEUR maar behouden blijven binnen de VZW BIËNNALE INTERIEUR (de 'uitgesloten bestanddelen'):

- alle eventuele onroerende goederen;
- de liquide middelen;
- de financiële schulden;
- een aantal 'iconische designstukken' door de VZW BIËNNALE INTERIEUR verworven doorheen de jaren; en
- een hangende procedure tussen de VZW BIËNNALE INTERIEUR en de heer Kurt Vanbelleghem, hangende voor het Hof van Beroep te Gent en er gekend onder rolnummer 2016/AR/1206."

Het verslag in date van 4 juli 2018, inzonderheid over de beschrijving van elke inbreng in natura en over de toegepaste waarderingsmethoden, opgesteld overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen door de bedrijfsrevisor aangewezen door de oprichters, zijnde de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOES JOSEPH-MICHEL BEDRIJFSREVISOR", met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Pater Damiaanstraat 28, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent (afdeling Kortrijk), onder nummer 0833.063.516, vertegenwoordigd door de Heer Joseph-Michel Boes, bedrijfsrevisor, besluit als volgt:

"De inbreng in natura tot oprichting van INTERIEUR BVBA, met zetel te 8500 Kortrijk, Groeningestraat 37, bestaat uit een inbreng van de activiteiten van de VZW BIËNNALE INTERIEUR voor een globale inbrengwaarde van 50.906,77 EUR.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat in de creatie van 50 klasse A aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn we van oordeel dat:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

1. de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;
 2. de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.
 3. de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering bedrijfseconomisch verantwoord is en dat de waardebepaling waartoe deze methode leidt tenminste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.
- Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

Opgesteld te goeder trouw

te Kortrijk, op 4 juli 2018

(getekend)

BV BVBA BOES JOSEPH-MICHEL BEDRIJFSREVISOR,

vertegenwoordigd door:

Joseph-Michel Boes

Bedrijfsrevisor"

Overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen hebben de oprichters een bijzonder verslag opgemaakt in date van 4 juli 2018, waarin zij uiteenzetten waarom de inbreng in natura van belang is voor de vennootschap.

Inbreng in geld:

Het bedrag van de inbrengen in geld is vastgesteld op één miljoen zeshonderdnegentienduizend euro (€ 1.719.000,00), waarvan zeshonderdnegentienduizend euro (€ 619.000,00) wordt ingebracht door de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KORTRIJK XPO", voornoemd, en één miljoen honderdduizend euro (€ 1.100.000,00) door de vereniging zonder winst oogmerk "BIËNNALE INTERIEUR", voornoemd.

Overgangsbepalingen

1. Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2018.
2. De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op de derde dinsdag van de maand maart van het jaar 2019, om veertien uur, behoudens andersluidend uur vermeld in de bijeenroeping.
3. De oprichters benoemen volgende personen als niet-statutaire zaakvoerder voor een periode eindigend onmiddellijk na de algemene jaarvergadering te houden in 2020:

Als A-zaakvoerders:

De heer Baudouin Meyhui, gedomicilieerd te 8500 Kortrijk, Meiweg 10, geboren te Kortrijk, op 29 april 1948;

De heer Dominiek Callewier, gedomicilieerd te 8930 Lauwe, Dronckaertstraat 613, geboren te Kortrijk, op 16 oktober 1970; en

De heer Anton Vanzieleghem, gedomicilieerd te 8554 Sint-Denijs, Beerbosstraat 7, geboren te Kortrijk, op 13 maart 1976.

Als B-zaakvoerders:

Mevrouw Saskia Soete-De Boosere, gedomicilieerd te 8560 Wevelgem, Mouterijstraat 10, geboren te Kortrijk, op 3 juli 1966;

De heer Roel Vandommele, gedomicilieerd te 8870 Izegem, Prinsessestraat 37, geboren te Izegem, op 21 augustus 1972; en

De heer Joris Claeys, gedomicilieerd te 8500 Kortrijk, Doorniksewijk 103, geboren te Roeselare, op 14 januari 1985.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4. De oprichters benoemen als commissaris van de vennootschap, voor een periode van 3 jaar: de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOES JOSEPH-MICHEL BEDRIJFSREVISOR", met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Pater Damiaanstraat 28, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent (afdeling Kortrijk), onder nummer 0833.063.516, vertegenwoordigd door de Heer Joseph-Michel Boes, bedrijfsrevisor. Zijn vergoeding wordt vastgesteld op 3.000 (drieduizend) EUR per jaar.

5. De oprichters verlenen volmacht voor onbepaalde tijd met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, en/of BTW- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten, aan de heer Mathias Verrue en alle andere aangestelden van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VERRUE BOES", met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Lindenlaan 26, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent (afdeling Kortrijk), onder nummer 0662.667.967.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Christoph Castelein,
Geassocieerd Notaris te Kortrijk

Tegelijk met deze neergelegd:
- afschrift van de akte

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.