

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18326224



Neergelegd
28-08-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/08/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0701837758

Benaming : (voluit) : **KATSALON**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Minksbossenstraat 16
(volledig adres) 2220 Heist-op-den-Berg

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Ward VAN DE POEL, notaris ter standplaats Beerzel (gemeente Putte), op drieëntwintig augustus tweeduizend achttien, ter registratie, blijkt dat een vennootschap werd opgericht.

1. Vennoten

De heer **VERSCHOREN Glenn**, geboren te Lier op zeven maart negentienhonderd vijftachtig en zijn echtgenote, mevrouw **CORNELIS Sulaika**, geboren te Lier op acht december negentienhonderd negentig, beiden wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Minksbossenstraat 16.

2. Vorm en benaming

De vennootschap heeft de juridische vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar benaming luidt : "**KATSALON**".

3. Zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd in om het even welke plaats in België bij besluit van de zaakvoerder(s), onder voorbehoud van het naleven van de taalwetgeving, en wordt gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Het adres van de zetel is thans te 2220 Heist-op-den-Berg, Minksbossenstraat 16.

4. Doel

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland:

- De uitoefening van de verzorging van dieren, in de ruimste zin van het woord
- Het leveren van allerlei diensten voor huisdieren, inclusief paarden, alpaca's en soortgelijke dieren; voorgaande activiteiten omvatten eveneens het trimmen, verzorgen en reinigen van huisdieren, inclusief ondersteunende behandelingen met etherische oliën en kruiden
- De verkoop van diervoeding, dieren speelgoed en diverse benodigdheden

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

- Skeletbouw in hout of metaal, meer specifiek het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen in skeletbouw

- Plaatsing van prefabelementen: meer bepaald het optrekken van ruwbouw van individuele huizen met prefabelementen

- Plaatsing van tuinhuizen, carports en dergelijke constructies
- Het aanleggen van tuinterrassen in tegels of hout
- Het leggen van klinkers
- Bouw van zwembaden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Plaatsing van omheiningen
- De installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
- Installatie van stores en zonneschermen
- Grondwerken: grondverzet, graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
- Isolatiwerkzaamheden
- Gieten van betonvloeren of epoxyvloeren
- Gevelreiniging en gevelreiniging door middel van zandstralen met behulp van stoom.
- Metsen van sierschouwen en open haarden en dergelijke, zonder dat deze werkzaamheden invloed hebben op de structuur van het gebouw.
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- Landschapsverzorging, met onder andere ook het snoeien van bomen en heggen, het aanleggen van tuinen, parken en het groene deel van de sportvelden
- Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk
- Vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloezieën, plinten, staaflijsten, enzovoort, uit kunststof
- Vervaardiging van metalen deuren en vensters
- Vervaardiging van metaalschrijnwerk, deuren, vensters en kozijnen, luiken, verplaatsbare wanden, hekken, garagepoorten, enzovoort.
- Vervaardiging van keukenmeubelen
- Vervaardiging van badkamermeubels
- Bouw van autowegen en andere wegen
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)
- Bouw van start- en landingsbanen
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen
- Onderhoud van verwarmingsinstallaties
- Ventilatie (systemen voor verversing van lucht); leggen van buizen voor ventilatie
- Plaatsen van vloer- en wandtegels

- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enzovoort
- Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
- Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout
- Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout
- Het africhten van huisdieren"

De vennootschap heeft ook tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- en immobiliënvennootschappen of – ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in geld of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkwaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitvoering van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

De opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies, in deze statuten vermeld,

zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 6 april 1995 inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs of aanverwante wettelijke bepalingen. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

5. Kapitaal

Bij de oprichting van de vennootschap werd het kapitaal vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro. Het kapitaal werd onderschreven in geld. Ondergetekende notaris bevestigt dat het kapitaal voor één/derde, 6.200 euro, werd afbetaald door deponering ervan op een bijzondere rekening bij de KBC- Bank geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door genoemde instelling op 22 augustus laatst, dat aan mij, notaris, overhandigd is om bij mij bewaard te blijven. De oprichters hebben dus 12.400 euro niet volstort.

6. Duur

De vennootschap werd opgericht op 23 augustus 2018 voor onbepaalde duur.

7. Bestuur

(art. 14) Het bestuur der vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer deelhebbende of niet-deelhebbende zaakvoerders, aangesteld door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van hun mandaat; zij kan het mandaat ook herroepen en hernieuwen.

Het mandaat van een statutair zaakvoerder kan, anders dan om ernstige redenen, slechts herroepen worden door eenparig besluit van de vennoten, hemzelf inbegrepen indien hij op dat ogenblik vennoot is.

Het overlijden, ontslag, afzetting, onbekwaamverklaring, faillissement of kennelijk onvermogen van een zaakvoerder, brengt van rechtswege het einde van zijn ambt mede, maar heeft niet de ontbinding van de vennootschap tot gevolg; in dat geval worden door de algemene vergadering het aantal zaakvoerders opnieuw vastgesteld, de nodige benoemingen gedaan en de duur van hun mandaat bepaald.

Niettegenstaande het bestaan van statutaire zaakvoerder(s), kan de algemene vergadering steeds overgaan tot de benoeming van zoveel niet-statutaire zaakvoerders als zij goedvindt.

(art. 15) Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om **alleen handelend** alle handelingen te verrichten, die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens die, welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De zaakvoerders mogen zich onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid laten helpen of vertegenwoordigen in hun betrekkingen met derden, door mandatarissen en afgevaardigden. Dit mandaat of afvaardiging moet speciaal en van tijdelijke aard wezen.

Worden benoemd tot **niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur: de heer Glenn Verschoren en mevrouw Sulaika Cornelis**, beiden voornoemd.

8. Boekjaar

Het maatschappelijk jaar loopt gelijk met het burgerlijk jaar.

9. Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een algemene vergadering van de vennoten gehouden op de **vierde vrijdag van de maand juni** te twintig uur, in de maatschappelijke zetel, tenzij de oproepingsberichten een andere plaats aanduiden. Is deze dag een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering op de eerstvolgende werkdag plaats, op hetzelfde uur.

10. Reserves, winstverdeling, vereffeningssaldo

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de maatschappelijke lasten, vormt de netto-winst van

de vennootschap. Op deze winst wordt genomen : vijf ten honderd voor de wettelijke reserve tot deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Over het batig saldo beslist de algemene vergadering, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend. Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar artikel 320 Wetboek van Vennootschappen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

11. Overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar loopt vanaf de oprichting tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in juni 2020.

12. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd.

13. Volmacht

De zaakvoerders verklaren volmacht te verlenen aan "SBB Accountants en Adviseurs" en zijn medewerkers, te Sint-Katelijne-Waver, Mechelsesteenweg 109/A, ten einde voor onderhavige vennootschap alle formaliteiten te vervullen inzake de ondernemingsloketten, B.T.W., als ook voor alle andere administraties als belastingen en R.S.Z.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Ward Van de Poel

Tegelijk hiermede neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte.