

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18338944



Neergelegd

04-12-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0715472097

Benaming : (voluit) : **Védébuild**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Luikerweg 12
(volledig adres) 1745 Opwijk

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een proces-verbaal van oprichting opgesteld door meester **Robbe TACK**, notaris te Merchtem, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "PODEVYN & TACK" geassocieerde notarissen, met zetel te 1785 Merchtem, Spiegellaan, nummer 27, op 3 december 2018, neergelegd ter registratie, dat de heer **VAN DEN BROECK, Lars Stan Lise**, geboren te Vilvoorde, op 1 april 1988, echtgenoot van mevrouw Van Gucht, Sien, wonende te 1745-Opwijk, en de heer **VAN DEN BROECK, Nils Oscar Irène**, geboren te Vilvoorde, op 22 september 1985, echtgenoot van mevrouw Van Loo, Katrien, wonende te 1745-Opwijk de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Védébuild" hebben opgericht. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR). Het is volledig geplaatst en gedeeltelijk volstort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 EUR) als volgt:

- de heer Van den Broeck, Lars, voornoemd, ten belope van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR);
- de heer Van den Broeck, Nils, voornoemd, ten belope van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR).

Het maatschappelijk kapitaal is vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam en zonder nominale waarde, waarop door de comparanten in geld wordt ingeschreven, als volgt:

- de heer Van den Broeck, Lars, voornoemd, voor 50 aandelen;
- de heer Van den Broeck, Nils, voornoemd, voor 50 aandelen.

De volstorting van het saldo blijft verschuldigd.

De statuten worden hierna bij uittreksel weergegeven:

Artikel 1.- Vorm – Maatschappelijke naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de maatschappelijke naam "Védébuild".

Artikel 2.- Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 1745 Opwijk, Luikerweg 12.

De maatschappelijke zetel kan, bij beslissing van de algemene vergadering, zonder dat hiertoe een statutenwijziging is vereist, naar elke andere plaats in België worden overgebracht.

Artikel 3.- Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland:

- De exploitatie van onroerende goederen, patrimoniumvennootschap;
- De verhuur van onroerende en roerende goederen;
- Onderhoud en herstellingen van onroerende en roerende goederen;
- Alle industriële, commerciële, financiële verrichtingen zowel betreffende roerende als onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest ruime zin. De vennootschap mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde of wat kan bijdragen

Luik B - vervolg

tot de realisatie ervan.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij zal zich mogen interesseren, door inbreng, fusie, participatie of anderszins in bestaande en op te richten maatschappijen, ondernemingen of verenigingen, waarvan het doel geheel of gedeeltelijk identiek, analoog of gelijk is aan of samenhangend met dit van deze vennootschap, evenals het bestuur en de vereffening van, en om het even welk mandaat in andere vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarnemen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht-drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen, alsook tussenkomen in het dagelijks bestuur van andere vennootschappen en overige managementactiviteiten van holdings uitoefenen. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Artikel 4.- Duur.

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5.- Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is bepaald op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR). Het is vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam en zonder nominale waarde, die ieder 1/100ste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 8.- Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn vormen zij een college. De enige zaakvoerder of het college van zaakvoerders vormen "het bestuur" van de vennootschap.

De algemene vergadering kan hen een jaarlijkse, vaste of veranderlijke, vergoeding toekennen.

Artikel 9.- Vertegenwoordiging jegens derden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte en kan alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Het bestuur kan bijzondere machten toekennen aan iedere lasthebber.

Artikel 11.- Algemene vergaderingen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend; hij kan die niet overdragen.

Ieder jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden op zesentwintig juni om 18.00 uur op de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur, plaatsvinden.

Het bestuur kan, bovendien, een algemene vergadering bijeenroepen telkens de belangen van de vennootschap het vereisen.

Iedere algemene vergadering wordt gehouden ten zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in België, aangeduid in de oproepingen.

Artikel 12.- Boekjaar.

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van het zelfde jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding afgesloten en stelt het bestuur de inventaris en de jaarrekening op.

Artikel 13.- Winstverdeling.

Van het batig saldo wordt minstens vijf percent afgenomen voor het aanleggen van het wettelijk reservefonds. Deze afneming is niet meer verplichtend wanneer dit reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal beslissen over de aanwending van het overblijvend saldo.

Na goedkeuring van de balans, beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder(s) en eventuele commissaris(sen) te verlenen kwijting.

Artikel 16.- Gemeen recht.

Voor al hetgeen in huidige statuten niet voorzien is, wordt er verwezen naar de wettelijke beschikkingen.

SLOT BESCHIKKINGEN

1. Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder.

Worden in de hoedanigheid van niet-statutaire zaakvoerders aangesteld: de heer Van den Broeck

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/12/2018 - Annexes du Moniteur belge

Lars en de heer Van den Broeck Nils, beide voornoemd, die bij deze hun mandaten aanvaarden. Deze opdrachten gelden voor de duur van de vennootschap, zonder evenwel statutair te zijn. Deze opdrachten zullen bezoldigd uitgeoefend worden, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. De vergoeding wordt door de algemene vergadering vastgelegd.

Deze benoeming zal maar uitwerking hebben op de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

2. Commissaris.

Er wordt geen commissaris benoemd, daar uit de verrichte schattingen blijkt dat de vennootschap, voor haar eerste boekjaar, aan de criteria bedoeld in artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen zal voldoen.

3. Eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar zal op de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap aanvangen en eindigen op 31 december 2019.

De eerste gewone algemene vergadering zal dus plaatsvinden op zesentwintig juni om 18.00 uur 2020.

Begin van de werkzaamheden.

De werkzaamheden van de vennootschap vangen aan op de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

De comparanten verklaren in dit kader, dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 november 2018. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Machten.

Alle machten worden verleend, met het recht deze over te dragen, aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Schepens & Decoster BVBA", te 1785 Merchtem, Krekelendries 8, om voor haar rekening en in haar naam op te treden bij de ondernemingsloket, administratie van de Directe Belastingen, bij de administratie van de BTW, Registratie en Domeinen en bij het Sociaal Secretariaat.