


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



18339085



Neergelegd
05-12-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/12/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0715476552

Benaming

(voluit) : PIMRO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Deinzestraat 1 4

9810 Nazareth

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 4/12/2018 zijn de partijen:

Van De Kerckhove Rony wonende te **Deinzestraat 1 bus 4, 9810 Nazareth,**
Kumpangkaew Supitsara wonende te **Deinzestraat 1 bus 4, 9810 Nazareth,**
524.73

NN54.10.27-409.82
NN79.01.13-

Overeengekomen een handelsvennootschap vennootschap op te richten onder de vorm van een vereniging
onder firma, waarvan statuten aldus bepalen:

HOOFDSTUK I - BENAMING, ZETEL, DUUR

Art. 1 Rechtsvorm, benaming en zetel

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma, met als naam:
PIMRO

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **Deinzestraat 1 bus 4, 9810 Nazareth**.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel Hoofdstad, zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van de zaakvoerder.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Art. 2 Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf **04/12/2018**. Verbintenissen aangegaan namens de vennootschap in oprichting worden geacht in naam en voor rekening te zijn aangegaan van de vennootschap en dit vanaf **01/01/2018**.

HOOFDSTUK II - DOEL

Art. 3 Doel

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, zowel in het klein als in het groot, hoofdzakelijk voor rekening van derden, en dit in zoverre de hierna gemelde activiteiten niet onderworpen zijn aan wettelijke bepalingen:

ambachtelijke vervaardiging van brood en vers banketbakkerswerk;
vervaardiging van ander houdbaar banketbakkerswerk, exclusief diepvriesproducten;

detailhandel in brood en banketbakkerswerk in gespecialiseerde winkels;
 detailhandel voedingsmiddelen;
 het werken in onderaanneming voor ambachtelijke en industriële bakkers;
 het geven van advies en consultancy aan ambachtelijke en industriële bakkers;
 het verlenen van diensten in de meest uitgebreide betekenis van het woord.
 het uitbaten van drankgelegenheden, tavernes, snackbars, bistro's, restaurants, koffieshops; alsmede de aankoop en verkoop van alle dranken, zowel in het groot als in het klein, alsmede de aankoop en verkoop van onroerende goederen, bestemd voor de uitoefening van de hierboven genoemde activiteiten;
 het aankopen, importeren en verdelen van warme en koude dranken;
 het bereiden en aan huis leveren van maaltijden en bereide schotels in het bijzonder, meestal met voorbereiding ter plaatse bij de klanten en/of inrichters van evenementen zoals banketten, barbecues, bruiloften, cocktails, feesten, lunches, recepties, enzovoorts en dit in de ruimste zin van het woord;
 het bereiden van warme of koude maaltijden die bestemd zijn om ter plaatse in de inrichting te worden gebruikt, of om, op bestelling, buiten de inrichting te worden opgediend;
 de exploitatie van restaurants van het traditionele type, of gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoorts. Eventueel ook van "fast-food zaken", zoals cafetaria's, croissanteries, crêperies, frituren, hamburgerrestaurants, hotdogstalletjes, ijssalons, pizzeria's sandwichbars, snackbars, snelbuffetten, tearooms, warmewafelkramen en dergelijke, met dan verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse worden en, in het algemeen, in een wegwerpverpakking aangeboden worden;
 het als tussenpersoon verzorgen van traiteurdienst en catering in het algemeen;

Dit alles in de breedste zin van het En dit in de ruimste zin der termen.

Daarnaast mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of van aard de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

Zij mag door inbreng, fusie, inschrijving of op om het even welke andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen die een gelijksoortig of bijhorend doel nastreven of die nuttig zijn tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Zij kan daartoe samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan. Zij mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde doel of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met unanimiteit.

HOOFDSTUK III - VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN

Art. 4 Vennoten

De vennoten zijn:

Van De Kerckhove Rony wonende te Deinzestraat 1 bus 4, 9810 Nazareth,	NN54.10.27-409.82
Kumpangkaew Supitsara wonende te Deinzestraat 1 bus 4, 9810 Nazareth,	NN79.01.13-
524.73	

De vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden ten belope van hun inbreng bij de oprichting.

De vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

Art. 5 Kapitaal

Bijgevolg wordt het maatschappelijk kapitaal gebracht op een som ter grootte van 1000 euro.

Art. 6 Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 10 aandelen van elk 100,00. Op het ogenblik van de oprichting zijn de aandelen als volgt verdeeld:

Van De Kerckhove Rony	5 aandelen
Kumpangkaew Supitsara	5 aandelen

Art. 7 Aandelenregister

De aandelen zijn op naam. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort; de gedane stortingen;

de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

Het eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de inschrijving in het aandelenregister.

Luik B - vervolg

Overdrachten en overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en van derden pas vanaf de inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit is een kopie van het register, getekend door een zaakvoerder en het vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot in de vennootschap heeft.

Art. 8 Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan: De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De verkoopprijs is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt door een bij onderling overleg gekozen deskundige bepaald indien de partijen op dit vlak niet overeenkomen. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

Art. 9 Rekening Courant

Voor iedere vennoot mag een rekening courant geopend worden waarin alle sommen die ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn, gebracht worden. Zij zullen recht geven op een interest berekend tegen een rentevoet, betaalbaar om de maand, zes maanden of jaarlijks. Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting op deze rekening courant nodig maken, zal deze storting door iedere vennoot gedaan worden in verhouding met het aantal aandelen in zijn bezit, tenzij er anders over beslist wordt. De terugtrekking van de gedeponeerde fondsen kan enkel in gemeen overleg gebeuren.

Art. 10 Besloten karakter

Buiten de toestemming van alle medevennoten mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen, noch opdracht geven aan een derde om hen in de vennootschap te vertegenwoordigen.

HOOFDSTUK IV - BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Art. 11 Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Worden benoemd als zaakvoerder en dit voor onbepaalde periode:

Van De Kerckhove Rony, voornoemd.

Kumpangkaew Supitsara, voornoemd

Zij verklaren de opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen zou verzetten.

Het mandaat van de zaakvoerders is **onbezoldigd**, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Art. 12 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

Iedere vennoot beschikt over de maatschappelijke handtekening, maar hij zal er enkel gebruik mogen van maken voor de zaken die het doel van de vennootschap uitmaken. Nochtans mogen de verbintenissen boven de **2500 euro** enkel worden aangegaan mits de handtekening van twee vennoten.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, evenwel rekening houdend met de beperking van **2500 euro** waarvan hiervoor sprake.

Art. 13 Concurrentiebeding

Zolang de vennootschap duurt, zullen zij zich onthouden van elke rechtstreekse of onrechtstreekse deelneming aan enige handels- of nijverheidsonderneming van dezelfde of een andere aard, tenzij in gemeen overleg met al de vennoten en mits schriftelijke toelating.

HOOFDSTUK V - TOEZICHT

Art. 14 Controle

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

HOOFDSTUK VI - ALGEMENE VERGADERING

Art. 15 Bijeenroeping en agenda

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd zal jaarlijks bijeengeroepen worden op **20 maart om 20:00** uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de laatste werkdag ervoor gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de

bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief en wordt toegezonden aan de vennoten ten minste *acht dagen voor* de vergadering.

Art. 16 Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel, waarbij elk aandeel recht geeft op één stem, maar in geval van staking van stemmen is die van de voorzitter beslissend. De beslissingen worden bij gewone meerderheid genomen, behoudens afwijkende bepalingen in huidige statuten. Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering regelmatig mogen beraadslagen en beslissen, welk ook het aantal aanwezige vennoten is. Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de unanimiteit van de stemmen vereist.

HOOFDSTUK VII - BOEKJAAR, JAARREKENING

Art. 17 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van **1/10 tot 30/09** van ieder jaar.

In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar met terugwerkende kracht een aanvang op **01/01/2018 en eindigt het op 30/09/2019**.

Conform art. 60 W.Venn zullen alle verbintenissen door de oprichters aangegaan voor de vennootschap in oprichting vanaf 1/01/2018, door de vennootschap bekrachtigd worden en overgenomen worden.

Meer specifiek worden alle verbintenissen, inkomende en uitgaande facturaties, gesteld door vennoot Van De Kerckhove Rony onder het ondernemingsnummer 0740.156.223 vanaf 01/01/2018 geacht voor rekening van de vennootschap in oprichting gedaan te zijn, met inbegrip van de doorstorting van het positieve of negatieve resultaat.

Art. 18 Jaarrekening

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

Art. 19 Verdeling van de winsten

De nettowinst wordt tussen de vennoten verdeeld in dezelfde verhouding als het aantal aandelen in zijn bezit. De vennoten mogen bij enkele meerderheid van de stemmen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij enkele meerderheid van de stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winsten van het afgesloten boekjaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Art. 20 Bijkomende vergoeding

Bij beslissing van de vennoten met tweederdemeerderheid kan aan iedere vennoot bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van zijn werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene onkosten gerekend worden.

De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

Art. 21 Verdeling van verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde evenredigheid als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

HOOFDSTUK VIII - ONTBINDING EN VEREFFENING

Art. 22 Ontbinding

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen vijftig procent van het kapitaal belopen. Maar in dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittredende lid over te nemen, zoals bepaald in artikel 17 hierna.

Art. 23 Vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening toevertrouwd worden aan de vennoten, vereffenaars aangesteld overeenkomstig artikelen 184 en volgende van het Wetboek van vennootschappen. De bevoegdheid van de vereffenaars wordt door deze voornoemde wetsbepalingen geregeld. Bovendien zullen zij het maatschappelijk vermogen in andere vennootschappen mogen inbrengen, zonder dat zij daartoe de instemming van de algemene vergadering hoeven te vragen.

Art. 24 Netto opbrengst of netto verlies

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhoudingen zoals supra bepaald.

Het eventueel netto-verlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Artikel 25. Overlijden van een vennoot

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

Zij blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten.

De erfgenamen van de overledene zullen het deel dat aan de overledene toekomt volgens de laatste balans die opgemaakt werd voor het overlijden enkel in speciën kunnen opeisen.

Daarnaast zullen zij deel hebben in de winsten of de verliezen van het lopende jaar, vastgesteld overeenkomstig de bepalingen supra na sluiting van de eerste balans na overlijden. Hierbij wordt alleen rekening gehouden met de tijd gedurende welke de overledene nog deel uitmaakte van de vennootschap. De rekening zal betaalbaar en eisbaar zijn in vijf jaar per vijf gelijke delen, waarvan de eerste betaling zal plaatsvinden binnen de drie maanden volgend op het opmaken van de eerste balans na overlijden.

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de weduwe, weduwnaar of erfgenamen van de vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap hinderen op welke wijze ook.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

Artikel 26. Wettelijke onbekwaamheid

Wanneer een vennoot wettelijk onbekwaam is of om welke redenen ook verhinderd is, kan de algemene vergadering beslissen dat hij zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap. Zij voorziet in zijn vervanging in de bijzondere functies die hem waren toevertrouwd.

Hoofdstuk VIII - woonplaatskeuze

Art. 27 Adres buitenlandse zaakvoerders en vereffenaars

Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.

Volmacht

Volmacht wordt gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accountantskantoor Van den Broeck – Vandecasteele CVOA met zetel te 9831 Deurle, Oude Vierschaarstraat 69, voor wie optreedt mevrouw Inge Van den Broeck, wonende 9810 Nazareth, Deinzestraat 7, met macht om afzonderlijk te handelen, om alle formaliteiten in verband met Publicatie belgisch staatsblad, registratie statuten het Ondernemingsloket, Kruispuntbank voor Ondernemingen en de fiscale en BTW administraties, zowel directe als indirecte belastingen te vervullen, en dit zowel voor deze voortvloeiend uit huidige akte als voor deze voortvloeiend uit alle andere akten.

Volmacht wordt eveneens verleend aan Luk Van den Broeck, wonende te Elisabetlaan 24 bus 5, 8300 Knokke om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de diensten der belasting op de toegevoegde waarde, en de directe en indirecte belastingen, inzage te nemen in het dossier, documenten te ondertekenen welke noodzakelijk zijn voor de opvolging en afhandeling van het dossier, akkoorden en briefwisseling te ondertekenen; bezwaarschriften in te dienen en te negociëren met alle belastingdiensten de vennootschap bij te staan en te vertegenwoordigen op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel, kamer van handelonderzoek en insolventiekamer. De volmachtdrager handelt steeds in opdracht van de volmachtgever. Deze volmacht of lastgeving behelst alle verrichtingen die de lasthebber nodig of nuttig zal achten voor het hierboven aangegeven doel. Zij verleent inzonderheid alle macht tot aangifte, antwoord, bezwaar en afstand, inschrijving, wijziging, schrapping.

Opgesteld te Nazareth, op 4/12/2018.

Getekend,
Van De Kerckhove Rony
Zaakvoerder

Kumpangkaew Supitsara
Vennoot