

**LUIK B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

***19010808*****ONDERNEMINGSRECHTBANK****10 JAN. 2019****Griffie****LEUVEN**Ondernemingsnr **0458.118.924****Benaming**(voluit): **DR. M. THONON**

(verkort):

Rechtsvorm: **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel: **Boskouter 7
3010 Leuven (Kessel-Lo)**

**Onderwerp akte : REELE KAPITAALVERMINDERING na eerdere kapitaalverhoging bij
toepassing van artikel 537 W.I.B. 1992 - OVERGANG VAN ONROERENDE
GOEDEREN - STATUTENWIJZIGING**

Op heden, zesentwintig december tweeduizend achttien.

Te 1000 Brussel, Lloyd Georgelaan 11.

Voor **Eric SPRUYT**, notaris te Brussel (eerste kanton), die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BERQUIN
NOTARISSSEN", met zetel te Brussel, Lloyd Georgelaan 11,

WORDT GEHOUDEN

de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**Dr.
M. THONON**", waarvan de zetel gevestigd is te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Boskouter 7, hierna "*de
Vennootschap*" genoemd.

(...)

BERAADSLAGING - BESLISSINGEN

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging de volgende beslissingen:

EERSTE BESLISSING – Kapitaalvermindering.**1. Algemeen**

De vergadering beslist het maatschappelijk kapitaal van de Vennootschap, in toepassing van artikel 317 van het
Wetboek van vennootschappen, te verminderen met een bedrag van een miljoen
vierhonderdnegenenzeventigduizend euro (€ 1.479.000,00) om het te brengen van een miljoen
vijfhonderdzesentwintigduizend tweehonderd euro (€ 1.516.200,00) op zevenendertigduizend tweehonderd euro
(€ 37.200,00):

(i) deels door terugbetaling in specien van een bedrag honderdnegentienduizend euro (€ 119.000,00) ; en

(ii) deels door de onttrekking van het hierna vermelde onroerend goed, gewaardeerd op een miljoen
driehonderdzesentwintigduizend euro (€ 1.360.000,00) ;

aan de vennoten in evenredigheid tot hun huidig aandelenbezit in de Vennootschap,

doch onder de opschortende voorwaarde dat er zich binnen de termijn van twee maand na de
bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van onderhavige kapitaalvermindering geen schuldeisers
aanbieden om een zekerheid te eisen of, indien er zich toch dergelijke schuldeisers aanbieden, de zekerheid
die door de Vennootschap in de plaats wordt gesteld, wordt aanvaard door die schuldeisers, of hun aanspraak
wordt afgewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel.

Deze opschortende voorwaarde zal, in afwijking van artikel 1179 van het Burgerlijk Wetboek geen
retroactieve werking hebben. Gedurende deze termijn van twee maanden zijn de uitkeringen ingevolge een
omstandigheid buiten de wil om van de rechthebbende onbeschikbaar.

Deze kapitaalvermindering strekt ertoe het kapitaal van de Vennootschap in overeenstemming te brengen
met de huidige en toekomstige noden van de Vennootschap.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 22/01/2019 -- Annexes du Moniteur belge

De vergadering beslist dat deze kapitaalvermindering zal aangerekend worden op het fiscaal werkelijk volgestort kapitaal en meer in het bijzonder, en dit bij toepassing van artikel 537, 5^{de} lid W.I.B. 1992, op de ingebrachte kapitalen die in toepassing van artikel 537 W.I.B. 1992 werden ingebracht in het kapitaal van de Vennootschap ingevolge het besluit van de buitengewone algemene vergadering gehouden op 20 december 2013 voor notaris Eric Spruyt, te Brussel, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 4 februari 2014 onder nummer 14033876.

De vergadering beslist dat deze kapitaalvermindering zal plaatsvinden zonder vernietiging van aandelen.

2. Onttrekking van een onroerend goed

De vergadering beslist het hierna vermelde onroerend goed onder de voormelde opschortende voorwaarde te onttrekken aan de Vennootschap bij wijze van kapitaalvermindering in natura, waardoor het toekomt aan de vennoten in evenredigheid tot hun huidige aandelenbezit in de Vennootschap :

BESCHRIJVING VAN HET ONROEREND GOED

Zevenennegentig ten honderd (97%) in volle eigendom van :

gemeente KNOKKE-HEIST – achtste afdeling

In een appartementsgebouw genaamd "VENISE", gelegen Zeedijk 447, opgericht op een perceel grond gekadastraerd volgens titel sectie E, nummer 75 en volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 75/P0000, voor een oppervlakte volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel van vier are negen centiare (04a 09ca) :

1/ het appartement genummerd "1.2", gelegen op de eerste verdieping rechts in het gebouw gezien vanop de Zeedijk, met berging "B3", gekend ten kadaster onder het nummer **75/P0020** en omvattende :

- in privative en exclusieve eigendom : de inkomdeur, hall met vestiaire, toilet, living met terras vooraan, keuken met berging, slaapkamer 4 of bureel, slaapkamer 3, douchekamer, slaapkamer 2, slaapkamer 1 met badkamer, terras achteraan en in de kelder verdieping -1 de berging "B3" ;

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : vijfhonderdzevenendertig / tienduizendsten (537/10.000^{sten}) in de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond.

2/ de garages genummerd "7" en "8", gekend ten kadaster onder de nummers **75/P0087** en **75/P0088** en omvattende telkens :

- in privative en exclusieve eigendom : de eigenlijke garageruimte met toegangspoort ;

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : tweeënveertig / tienduizendsten (42/10.000^{sten}) in de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond.

Hierna ook samen genoemd "**het goed**".

(...)

DERDE BESLISSING - Wijziging van artikel 5 van de statuten.

Teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met voorgaande beslissingen, beslist de vergadering, onder de voormelde opschortende voorwaarde, het eerste lid van artikel 5 van de statuten te vervangen door volgende tekst :

"Het maatschappelijk kapitaal bedraagt zevenendertigduizend tweehonderd euro (€ 37.200,00).".

(...)

VIJFDE BESLISSING - Machten aan het bestuursorgaan.

De vergadering verleent alle machten aan de zaakvoerder tot uitvoering van de genomen beslissingen, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, het verschijnen voor notaris om bij authentieke akte de al dan niet verwezenlijking de voormelde opschortende voorwaarde vast te stellen.

(...)

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL.

(Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd : een uitgifte van het proces-verbaal, de gecoördineerde tekst van statuten)

Uitgereikt vóór registratie in toepassing van artikel 173, 1^obis van het Wetboek van registratierechten.

Eric SPRUYT

Notaris