

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19015655

MONITEUR BELGE

22-01-2019

Ondernemingsrechtbank

BELGISCH STAATSBLAD 15 JAN. 2019

Antwerpen, afd. Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr 0886.406.190

Benaming(voluit): **IMMO HORIZON**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Turnhoutsebaan 575
2110 Wijnegem**Onderwerp akte : Bvba-diverse wijziging(en)**

Tekst :

"IMMO HORIZON"

besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575
ondernemingsnummer BE0886.406.190

"HORIZON SAILING"

besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575
ondernemingsnummer BE0439.114.248

FUSIE IMMO HORIZON - HORIZON SAILING

Er blijkt uit een akte verleden op zesentwintig december tweeduizend achttien voor Frederic Van Cauwenbergh, geassocieerd notaris met standplaats te Edegem, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap F. Van Cauwenbergh & K. Ducatteeuw, geassocieerde notarissen, met zetel te 2650 Edegem, Hovestraat 37, te Edegem, ten kantore, dat is bijeengekomen de buitengewone algemene vergadering van nagenoemde vennootschappen:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"IMMO HORIZON"**, met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575, ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder nummer BE0886.406.190 en bij de diensten van de BTW onder nummer BE0886.406.190.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Michel Van Damme, te Brugge (Sint-Andries) op 30 december 2006, bekendgemaakt bij uittreksel in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 24 januari daarna onder nummer 07014833.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Waarvan de statuten niet gewijzigd werden sinds de oprichtingsakte.

2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"HORIZON SAILING"**, met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575, ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder nummer BE0439.114.248 en bij de diensten van de BTW onder nummer BE0439.114.248.

Oorspronkelijk opgericht onder de benaming "Horizon Charter" bij akte verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op negenentwintig november negentienhonderd negenentachtig, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op achtentwintig december negentienhonderd negenentachtig onder nummer 891228-229.

Waarvan de statuten werden gewijzigd bij buitengewone algemene vergadering gehouden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op achtentwintig juni negentienhonderd éénennegentig, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op twintig juli negentienhonderd éénennegentig onder nummer 910720-362.

Waarvan de statuten gewijzigd werden Ingevolge buitengewone algemene vergadering waarvan proces-verbaal werd opgesteld door notaris Jan Michoel, te Hoogstraten op 30 april 2002, bekendgemaakt bij uittreksel in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 30 mei daarna, onder nummer 20020530-176, waarbij het vennootschap aan huidige benaming aannam.

Buitengewone algemene vergadering "IMMO HORIZON" – overnemende vennootschap

Gans het kapitaal werd vertegenwoordigd.

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging de volgende beslissingen :

Eerste besluit - Kennisname van documenten en verslagen

I. De vergadering neemt kennis en gaat over tot de bespreking van het fusievoorstel waarvan de aandeelhouder, voormeld, verklaart dat het sedert meer dan één maand op de maatschappelijke zetel ter beschikking is en waarvan de aandeelhouder kosteloos een afschrift kon bekomen.

Het fusievoorstel werd opgesteld op 9 november 2018 door het bestuursorgaan van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Immo Horizon, met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575 en van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Horizon Sailing, met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575 in toepassing van het Wetboek van Vennootschappen; dit fusievoorstel werd neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen op 13 november 2018 en de neerlegging werd bekendgemaakt in de *Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad* van 28 november nadien, onder nummer 18169319.

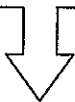
II. De aandeelhouder bevestigt in zijn hoedanigheid van houder van aandelen op naam, uiterlijk één maand voor de datum van deze algemene vergadering een afschrift ontvangen te hebben van het fusievoorstel in toepassing van het Wetboek van Vennootschappen.

De enige aandeelhouder erkent tevens dat hij de mogelijkheid heeft gehad om één maand voor de datum van deze algemene vergadering in de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de volgende stukken en documenten, in toepassing van het Wetboek van Vennootschappen, te weten:

- 1° de fusievoorstellen;
- 2° de jaarrekening over de laatste drie boekjaren van elk van de vennootschappen die bij de fusie betrokken is;
- 3° de jaarverslagen en de verslagen van de revisoren over de laatste drie boekjaren.

III. De vergadering verklaart de inhoud van de bovengemelde

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

documenten, verslagen en stukken te kennen en zij ontslaat de voorzitter van de voorlezing ervan.

Tweede beslissing: Fusiebesluit — Overgang onder algemene titel van het vermogen

1. Fusie door overneming van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Horizon Sailing en vermogensovergang

De vergadering keurt het fusievoorstel goed zoals het werd opgemaakt op 9 november 2018 door het bestuursorgaan van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Immo Horizon en Horizon Sailing en dat werd neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen op 13 november 2018, tevens bekendgemaakt in de *Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad* van 28 november daarna, onder nummer 18169319.

De vergadering betuigt bijgevolg haar instemming met de verrichting waarbij de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Immo Horizon met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575, hierna genoemd «de overnemende vennootschap», de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Horizon Sailing, met zetel te 2110 Wijnegem, Turnhoutsebaan 575, hierna genoemd «de overgenomen vennootschap», bij wijze van fusie overneemt.

Door deze verrichting gaat het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap zonder uitzondering noch voorbehoud onder algemene titel over op de overnemende vennootschap.

2. Boekhoudkundige datum

Alle verrichtingen van de overgenomen vennootschap worden vanaf 30 september 2018 geacht boekhoudkundig verricht te zijn voor rekening van de overnemende vennootschap.

3. Bevoorrechte aandelen of effecten

Er zijn in de overgenomen vennootschap geen bevoorrechte aandelen of effecten waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

4. Bezoldiging bedrijfsrevisoren

Er worden geen bijzonder voordelen toegekend aan de bedrijfsrevisor van de betrokken vennootschappen.

5. Bijzondere voordelen voor bestuurders

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de fuserende vennootschappen.

6. Eigendomsovergang — algemene voorwaarden van de overgang

De vergadering keurt de eigendomsovergang van het vermogen van de overgenomen vennootschap goed.

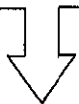
De overgang van het geheel vermogen van de overgenomen vennootschap op de overnemende vennootschap omvat tevens haar activiteiten met de daaraan verbonden vergunningen, erkenningen, en/of het voordeel van de registratie-ervan, het recht de (handels)naam, de merken en logo's van de overgenomen vennootschap te gebruiken; haar cliënteel, het voordeel van haar bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, kortom: alle immateriële bestanddelen eigen aan en verbonden met die algemeenheid.

Het over te nemen vermogen omvat tevens:

- alle eventuele **optierechten** waarvan de overgenomen vennootschap titularis is ingevolge welke titel ook (huurcontracten, leasingcontracten, akte houdende erfpacht of opstal, briefwisseling, contracten «ut singuli» enz.). Wat de voorwaarden betreft waaronder de optierechten uitgeoefend dienen te worden, wordt verwezen naar de daarop betrekking hebbende bepalingen in de titels. De vergadering ontslaat ondergetekende notaris ervan in onderhavige akte de beschrijving van de goederen, voorwerp van de optierechten evenals de voorwaarden waaronder ze dienen gerealiseerd te worden, op te nemen;

- alle handels- en andere **huurovereenkomsten** op lange of korte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

termijn waarin de overgenomen vennootschap partij is als huurder of verhuurder;

- alle **intellectuele rechten** omvattende onder meer: alle tekeningen, logo's, de fabrieks- en handelsmerken, waarvan de overgenomen vennootschap titularis of beneficiaris is;

- wat de **rechten van intellectuele en industriële eigendom** betreft die ingevolge de fusie overgaan op de overnemende vennootschap zal de raad van bestuur van deze laatste vennootschap, de nodige formaliteiten vervullen om zo de tegenwerpbaarheid van de overgang *erga omnes* te bewerkstelligen, conform de toepasselijke bijzondere wetgeving ter zake.

Ook omvat de vermogensovergang die geschiedt bij wijze van overgang onder algemene titel **alle lopende overeenkomsten**, inclusief deze gesloten met de werknemers, die de overgenomen vennootschap heeft aangegaan.

Deze verbintenissen, ongeacht met wie zij gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid, met haar eigen werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en aandeelhouders, gaan onverkort over op de overnemende vennootschap met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voorgeschreven openbaarmaking van de inbreng om deze overgang aan eenieder tegenwerpelijk te maken, uitgenomen de bijzondere voorschriften opgelegd in verband met de tegenwerpelijkheid van de eigendomsovergang van de onroerende goederen toebehorende aan de overgenomen vennootschap. In verband met dit laatste wordt verklaard dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Horizon Sailing" geen eigenaar is van onroerende goederen noch titularis van enig onroerend zakelijk recht.

Het **archief** van de overgenomen vennootschap omvattende alle boeken en bescheiden die zij wettelijk verplicht is te houden en te bewaren wordt vanaf heden door de overnemende vennootschap bewaard.

De **schuldvorderingen** in voordeel van de overgenomen vennootschap en deze bestaande ten laste van de overgenomen vennootschap, ongeacht of ze door hypotheek en andere zekerheden en voorrechten zijn gewaarborgd gaan over op de overnemende vennootschap, die er het voordeel van geniet, respectievelijk instaat voor de vereffening ervan.

De **zekerheden en waarborgen** verbonden aan de door de overgenomen vennootschap opgenomen verbintenissen of gesteld ten voordele van de overgenomen vennootschap tot waarborg van jegens haar aangegane verbintenissen, blijven onverkort behouden.

7. Boekhoudkundige verwerking

De vergadering verzoekt ondergetekende notaris vast te stellen dat de overgegane actief- en passiefbestanddelen van de overgenomen vennootschap, overeenkomstig het boekhoudrechtelijk continuïteitsbeginsel (zoals vastgelegd door het KB van dertig januari tweeduizendenéén), geboekt zullen worden in de overnemende vennootschap.

Derde besluit - Machtiging zaakvoerder.

De vergadering verleent met éénparigheid van stemmen aan de zaakvoerder de bevoegdheid om de voorgaande besluiten uit te voeren.

Vierde besluit - Volmacht KBO.

De vergadering beslist als bijzondere gevolmachtigde de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Acco Mechelen" met ondernemingsnummer 0448.173.850, te 2800 Mechelen, Battelsesteenweg 455 E bus 7, diens zaakvoerders en aangestelden, elk met macht afzonderlijk te handelen, aan te stellen ten einde alle formaliteiten te verrichten die nodig zouden zijn ingevolge onderhavig proces-verbaal, onder meer deze bij de kruispuntbank voor ondernemingen.

Stemming.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Alle voorgaande besluiten werden genomen met unanimiteit van stemmen.

Notariële wettigheidsverklaring

Na onderzoek bevestigt ondergetekende notaris overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen, het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Immo Horizon**, overnemende vennootschap, gehouden is.

Verklaringen pro Fisco

De vergadering bevestigt en verzoekt ondergetekende notaris vast te stellen dat de fusie door overneming tussen de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Horizon Sailing**, overgenomen vennootschap, en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Immo Horizon**, overnemende vennootschap, geschiedt met toepassing van:

- artikel 117, § 1 en 120, derde lid van het Wetboek der Registratierechten;
- artikel 2.9.1.0.3., 2.10.1.0.3. en 2.11.1.0.3. van de Vlaamse Codex Fiscaliteit;
- artikel 211 en volgende van het Wetboek der Inkomstenbelastingen 1992;
- artikel 11 en 18, § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

Sluiting van de vergadering.

De vergadering wordt gesloten om 10.30 uur.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

DE NOTARIS (getekend Kris Ducatteeuw)

Mee neergelegd: - afschrift

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 30/01/2019 -- Annexes du Moniteur belge